

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Déaványa Város Önkormányzata

Székhely: 5510 Déaványa, Árpád utca 1.
Adószám: 15725321-2-04
Bankszámlaszám: 10402142-49564855-56551002
Képviseli: Valánszki Miklós Róbert, polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről
a(z)

FERACLEANING Bt.

Székhely: 5510 Déaványa Fera Tanya 1.
Adószám: 32247903-2-04
Cégjegyzékszám: 04-06-009589
Bankszámlaszám: 50432301-10003073-00000000
Képviseli: Kiss-Szabó Erika ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”);

a Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**FéP**” között, az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: *Kbt.*) Harmadik rész, 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nemzeti eljárásrendbe tartozó nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Takarítási szolgáltatás beszerzése**” tárgyban (a továbbiakban: *Közbeszerzési Eljárás*). Megrendelő Vállalkozót hirdette ki a Közbeszerzési Eljárás nyertes ajánlattevőjének. Felek ennek alapján kötik meg jelen vállalkozási szerződést (továbbiakban: szerződés) egymással.

2. A szerződés alapjául szolgáló okiratok, dokumentumok

- 2.1. Az alább felsorolt okiratokat, dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződéssel együttesen értelmezendők, nevezetesen:
 - a) a Közbeszerzési Eljárás ajánlattételi felhívása (és annak módosítása, amennyiben sor került a módosítására);
 - b) a Közbeszerzési Eljárás során keletkezett közbeszerzési dokumentumok (ajánlattételi dokumentáció) és az annak részét képező műszaki specifikáció;
 - c) a Közbeszerzési Eljárásban az ajánlattevőknek megküldött kiegészítő tájékoztatás (amennyiben ilyen kiadásra került);
 - d) a Vállalkozó által a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlat.
- 2.2. A 2.1. pontban megjelölt dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és eltérések esetén a Szerződés értelmezése szempontjából a jelen szerződéses

megállapodásban rögzített feltételekhez képest az ajánlattételi felhívás és annak valamennyi mellékletének tartalma az irányadó.

- 2.3. Felek kijelentik, hogy jogképesek. Vállalkozó képviselője büntetőjogi felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a Szerződés aláírásakor az általa képviselt gazdasági társaság/szervezet nem áll csőd- és felszámolási eljárás alatt, végelszámolása, egyéb megszüntetési eljárása nincs folyamatban, illetve lejárt köztartozása nincs.
- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés megkötéséhez szükséges képességek, szakmai kompetencia, szakértői kapacitás, infrastruktúra, esetlegesen szükséges engedélyek birtokában van, jogosult a jelen Szerződés szerinti tevékenységek végzésére. Felek kijelentik továbbá, hogy a Szerződés teljesítése során az elvárható esélyegyenlőségi szempontok szem előtt tartásával járnak el.
- 2.5. Vállalkozó kijelenti, hogy részéről a szerződéskötés nem ütközik jogi vagy egyéb akadályba, nincs olyan harmadik személynek fennálló joga, mely megakadályozná, késleltetné a Szerződés teljesítését, és ezért teljes felelősséget vállal.

3. *A szerződés tárgya, a teljesítés helyszíne(i)*

- 3.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a **jelen Szerződés 1. számú mellékletében meghatározott napi-, havi-, és nagytakarítási feladatok; valamint az esetileg külön megrendelésre kerülő eseti takarítási feladatok** (pl. rendezvényeket követően) és az időszakos takarítási feladatok (ún. piperetakarítás) **szerződésszerű, határidőre történő teljesítését** a jelen Szerződésben foglaltak szerinti tartalommal.
- 3.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elfogadni, a teljesítésigazolásokat kiállítani, továbbá a vállalkozói díjat a jelen Szerződésben foglaltak szerint Vállalkozó részére megfizetni.
- 3.3. Vállalkozó a Megrendelő által, az 1. számú melléklet szerint megrendelt takarítási feladatokat, saját felelősségére, a vállalkozói díj ellenében, az 1. számú mellékletben meghatározott m² nagyságú területeken köteles elvégezni.

4. *A Felek jogai és kötelezettségei*

- 4.1. A Felek jelen Szerződés szerinti feladatok teljesítésével kapcsolatos jogait és kötelezettségeit részletesen a jelen Szerződés és annak 1. számú melléklete tartalmazza.
- 4.2. Vállalkozó a Szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen Szerződés és mellékletei, illetve a Közbeszerzési Eljárás során keletkezett dokumentumok tartalma szerint köteles végrehajtani Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal összhangban.
- 4.3. Amennyiben Vállalkozónak a teljesítés érdekében a szerződés hatálya alatt további információra van szüksége, köteles az információigényéről Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást indokolatlan késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 4.4. Feleket a jelen Szerződés fennállása alatt, különösen a tájékoztatás terén, egymás irányában fokozott együttműködési kötelezettség terheli. Mindezek alapján Felek kötelesek egymást haladéktalanul



tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják, vagy veszélyeztethetik. Felek az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.

- 4.5. Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljes egészében másra nem ruházhatja át. Vállalkozó a teljesítésbe alvállalkozót kizárólag a Kbt. 138. §-a szerinti követelmények és feltételek betartásával vonhat be.
- 4.6. A szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy az alvállalkozókkal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha az adott munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 4.7. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

- 4.8. Vállalkozó a jelen Szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek előzetesen valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, aki vagy amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni.

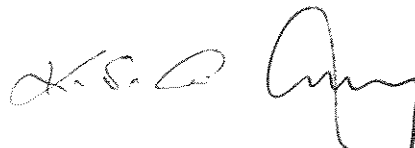
Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles továbbá a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozó(k) bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy a Szerződés teljesítésének ellenőrzése során azt is ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti, az alvállalkozókkal kapcsolatos bejelentési kötelezettségeit ismeri, továbbá kijelenti és szavatolja, hogy e kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz, mely kötelezettségei bármelyikének megszegése Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdés utolsó mondata szerinti nyilatkozatát (nyilatkozat az alvállalkozói teljesítésről) a jelen Szerződés alvállalkozó általi teljesítésétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül köteles a Megrendelő részére megküldeni.

Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az alvállalkozóival kizárólag olyan tartalmú szerződéseket köt, melyek lehetővé teszik a Vállalkozó jelen pont szerinti bejelentési, tájékoztatási kötelezettségei, valamint a Megrendelő Kbt. 43. § (2) bekezdés e) pontja szerinti megrendelői kötelezettségei teljesítését, mely megrendelői kötelezettségek teljesítésének szükségességét Vállalkozó saját maga vonatkozásában is kifejezetten tudomásul vesz a jelen Szerződés aláírásával.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó jelen pont szerinti nyilatkozatai a jelen Szerződés mellékleteként folytatólagos alszámozás alatt (adott esetben) a jelen Szerződéshez csatolandók.

- 4.9. A Vállalkozónak feladatai ellátását a tőle elvárható legmagasabb szakmai színvonalon, a feladatok jellegéből adódó esetleges baleseti kockázat minimalizálása mellett köteles teljesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az esetlegesen bekövetkező bármilyen mulasztás, kár vagy egyéb olyan hátrányos következmény, amely miatt Vállalkozó felelős, a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 4.10. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység



megfelelő szintű ellátásához szükséges. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés szerint a munkákat határidőben elvégzi, és biztosítja a Szerződés minőségi teljesítéséhez szükséges szakértelmet, humánerőforrást és technikai hátteret.

- 4.11. Felek a teljesítés során a lehető legteljesebb mértékben kötelesek együttműködni, ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem kizárólag a Szerződésben foglaltak teljesítésével kapcsolatban bekövetkező akadályokról, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet. A Felek biztosítják, hogy kapcsolattartóik a Szerződés teljesítése során folyamatosan rendelkezésre álljanak. A késedelmes tájékoztatásból származó kárért a késedelmes tájékoztatásért felelős Fél felel.

Amennyiben a Vállalkozó érdekkörén kívül eső okból a teljesítés elmarad, úgy azt Vállalkozó haladéktalanul jelezni köteles Megrendelő felé, azzal, hogy a teljesítést a lehető legrövidebb időn belül pótolni köteles. A Vállalkozó teljes körű garanciát vállal Megrendelővel szemben arra, hogy a szolgáltatás teljesítésében egymást követő három naptári napnál hosszabb kimaradás nem történik akkor sem, ha az egymást követő munkaszüneti-, és/vagy pihenőnapok ennél hosszabb ideig tartanak. Ennek megfelelően Vállalkozónak ilyen esetekben előzetesen, legalább 10 munkanappal korábban tájékoztatnia szükséges Megrendelőt, hogy munkaszüneti-, ill. pihenőnapok alatt milyen időpontban teljesíti a szolgáltatást.

- 4.12. Felek megállapodnak, hogy a Szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Szerződés teljesítése során a Megrendelő jogosult a munkát figyelemmel kísérni, a teljesítést ellenőrizni – a Vállalkozó szükségtelen zavarása és akadályoztatása nélkül – és utasításokat adni. Amennyiben Megrendelő a teljesítésben elmaradást vagy hibát észlel, azt e-mailben haladéktalanul köteles a Vállalkozó tudomására hozni és megfelelő határidőt tűzni annak pótlására vagy választása szerint a 7.5. pont szerinti hibás teljesítési kötbért érvényesítheti.
- 4.13. Vállalkozó a szakmai és etikai szabályok betartása mellett a Megrendelő érdekeinek, továbbá a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően köteles eljárni. A Megrendelő célszerűtlen, szakszerűtlen utasítása esetén Vállalkozó köteles Megrendelőt erre a körülményre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő, Megrendelőt ért kárért Vállalkozó felelős. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, ennek hiányában köteles a munkát a Megrendelő kockázatára elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha az jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, illetve az élet-, vagy vagyónbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 4.14. Vállalkozó szavatol azért, hogy a munkaterületen dolgozó személyek a munkaterületen munkavégzésre alkalmas állapotban jelennek meg.
- 4.15. A Megrendelő köteles biztosítani, hogy a Vállalkozó foglalkoztatottjai, közreműködői a területre bejussanak, és a munkát el tudják végezni. Felek rögzítik, hogy Megrendelő kizárólag azon személyek számára biztosít belépést a teljesítési helyekre, akiknek a nevét Vállalkozó előzetesen Megrendelő teljesítésigazolásra jogosultja részére lejelentett. A személyzetben bekövetkező bármilyen változást Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelő részére írásban jelezni.
- 4.16. A Vállalkozó jogosult a Megrendelő által biztosított közüzemi szolgáltatásokat, különösen az energia, víz ellátását az elvégzendő feladatnak megfelelő mértékben felhasználni. A Megrendelő a szükséges közüzemi szolgáltatások biztosításán túl, vállalja, hogy a Vállalkozó gépei, tisztítószerei tárolására az általa előzetesen kijelölt helyiségeket biztosítja a Vállalkozó részére külön térítési igény



nélkül.

- 4.17. A Vállalkozó köteles folyamatosan biztosítani a takarításhoz szükséges eszközöket, gépeket, valamint az uniós és magyar környezetvédelmi, biztonsági és egészségvédelmi kritériumoknak megfelelő anyagokat, továbbá a személyzet részére megfelelő munkaruhát. Vállalkozó a feladatok ellátása során köteles gondoskodni a jelenléti ívek és takarítási naplók meglétéről és folyamatos vezetéséről, amelyeket a Megrendelő kérésére köteles átadni.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő bármikor jogosult Vállalkozó munkáját ellenőrizni a takarított helyiségek meg szemléléssel, az alkalmazott tisztítószer megnevezésével, az alkalmazott takarítási technológiák vizsgálatával.

Amennyiben Megrendelő a fentiek szerinti ellenőrzés eredményeként Vállalkozó nem megfelelő teljesítését állapítja meg, a Megrendelő felszólítja Vállalkozót a hibás teljesítés kijavítására a 7.5. pontban foglalt kötbér megfizetése mellett.

E kötelezettségének a Szerződés időbeli hatálya alatt második (2.) alkalommal történő megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 4.18. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljesítése során személye csak a Kbt. 139. §-ban rögzítettek figyelembevételével változhat meg.

- 4.19. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a teljesítésbe bevontan legalább 1 (egy) fő takarítás-irányítói tevékenységet végző szakmai vezetővel, aki rendelkezik legalább 12 (tizenkét) hónap takarítás-irányítási gyakorlattal és középfokú végzettséggel, mely kötelezettségének a Szerződés időbeli hatálya alatt 3 (három) alkalommal történő megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 4.20. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződés megkötését megelőző Közbeszerzési Eljárásban tett megajánlása szerint **vállalta/nem vállalta**¹ a külön megrendelt eseti takarítási feladatok (jellemzően rendezvények utáni, illetve piperetakarítási feladatok) teljesítésének megkezdését a megrendeléstől számított 12 órán belül a Megrendelő ilyen tárgyú megrendelése alapján.

Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az eseti takarítások teljesítési idejét Megrendelő határozza meg az egyedi megrendelésében.

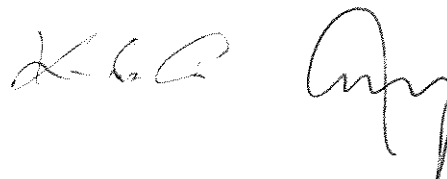
Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ilyen esetekben a teljesítési határidő akár 12 (tizenkettő) óra is lehet, ugyanakkor Megrendelő ennél rövidebb teljesítési határidőt nem határozhat meg.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének a Szerződés időbeli hatálya alatt 3 (három) alkalommal nem tesz határidőben eleget, Megrendelő jogosulttá válik a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására.

Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy az előzőekben rögzítettek nem érinti Megrendelő kötbér felszámítására való jogosultságát.

- 4.21. Felek rögzítik, hogy a 4.20. pont szerinti eseti takarítás egyedi megrendelését az alábbiak szerint tekintik szerződésszerűen megrendeltnek és teljesítettnek: Megrendelő teljesítésigazolásra jogosultja, vagy az általa meghatalmazott személy az eseti takarítási igény megrendelését köteles Vállalkozó kapcsolattartója részére e-mailben megküldeni. Megrendelő az egyedi megrendelésében köteles megjelölni a takarítás jellegét, az érintett terület vagy területek nagyságát és az ezzel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő egyéb elvárásokat, igényeket, valamint a teljesítési határidőt. Felek rögzítik, hogy az egyedi megrendelés a Vállalkozó általi kézhezvétellel hatályosul, amely alapján Vállalkozó

¹ Nyertes ajánlat szerint kitöltendő!



köteles a 4.20. pont szerint eljárni és a teljesítést követően a munkalapot kiállítani és Megrendelő részére átadni.

- 4.22. Felek megállapodnak abban, hogy a nagytakarítás pontos időpontjáról – amennyiben az az 1. számú mellékletben nem került feltüntetésre – előzetesen, legalább egy hónappal korábban írásban egyeztetnek. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Vállalkozó szerződés szerű teljesítését követően, alkalmakként állítja ki a nagytakarítással kapcsolatos teljesítésigazolást.

5. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

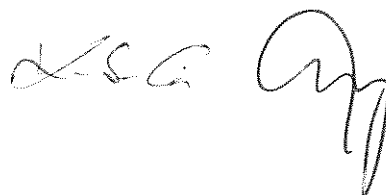
- 5.1. A Vállalkozót a szerződés szerű teljesítés ellenértékéért vállalkozói díj (a szerződés napi, havi, és nagytakarítás összértékéért) illeti meg, amelynek a Közbeszerzési Eljárásban értékelt összege mindösszesen **54 824 480,- Ft + ÁFA, azaz ötvennégy millió nyolcszázhuszonnégyezer négyszáznyolcvan forint plusz általános forgalmi adó²**, mely a Vállalkozó részletes kereskedelmi ajánlata alapján került meghatározásra. Az ÁFA megfizetésére a mindenkor hatályos ÁFA törvényben foglalt rendelkezések az irányadók. Vállalkozónak a jelen Szerződés vonatkozásában irányadó vállalkozói díjának tételes meghatározását a jelen Szerződés 2. számú melléklete tartalmazza. Megrendelő előleget nem biztosít Vállalkozó részére.
- 5.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által megajánlott díjazás tartalmazza a Vállalkozó valamennyi, jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges költségét, díját, így a vállalkozói díjon felül egyéb térítési igénnyel a Vállalkozó a Megrendelő felé nem élhet.
- 5.3. Amennyiben a Szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a Szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a Szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítás nélkül módosítja. A Szerződés időtartama alatt történő ÁFA változás a bruttó Vállalkozói díjat módosítja.
- 5.4. Felek a napi és havi takarítási feladatok havi elszámolásában állapodnak meg. A Felek rögzítik, hogy a nagytakarítási feladatok eseti (megrendelésenkénti) elszámolásában állapodnak meg. Az időszakos (ún. piperetakarítás) és a külön megrendelt eseti takarítási feladatok elvégzéséért a Vállalkozó külön díjra nem jogosult, e munkák díját a napi takarítási feladatokra megajánlott díj tartalmazza.

Megrendelő az elvégzett feladatok teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb – az elszámolási mód függvényében – a tárgyhót követő hónap 8. (nyolcadik) napjáig, illetőleg az adott megrendelés Vállalkozó általi teljesítésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban nyilatkozik.

Megrendelő kizárólag a hiba nélküli teljesítést fogadja el, és arra vonatkozóan ad ki teljesítésigazolást.

A teljesítésigazolás Megrendelő részéről történő kiadására jogosult személy: **Valánszki Miklós Róbert polgármester**

- 5.5. Felek az 5.5. pontra tekintettel rögzítik, hogy Vállalkozónak a havi elszámolása valamennyi helyiség feltüntetésével kell, hogy történjen, melyet előzetesen köteles Megrendelő részére megküldeni előzetes jóváhagyásra. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő általi előzetes elfogadás a teljesítésigazolás kiállításának előfeltétele.



- 5.6. A vállalkozói díj megfizetése a Kbt. 135. § (1), (5), (6) és (11) bekezdései alapján utólag, a Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult által kiállított teljesítésigazolás szerint kiállított számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül kerül sor banki átutalással a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján, a szerződés első oldalán, Vállalkozó adatainál megjelölt bankszámlaszámra.
- 5.7. A Vállalkozó díjazásra a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ában foglaltak szerint, cégszerűen aláírt számlák ellenében jogosult. A Vállalkozó a teljesítésigazolásban meghatározott takarítási feladatoknak megfelelő összegről jogosult számláit kiállítani a Megrendelő nevére, azzal, hogy a számlák kiállításának minden esetben feltétele a teljesítésigazolás Megrendelő általi kiállítása.

A megfelelő teljesítésigazolással alá nem támasztott számlát a Megrendelő nem fogadja be. Amennyiben a Megrendelőnek benyújtott bármely számla formai szempontból nem megfelelő vagy tartalmilag ellentmond a vonatkozó teljesítésigazolásnak, a Megrendelő a számlát a kézhezvételt követően írásban jogosult kifogásolni, azonban az esetleges kifogásolás hiánya nem mentesíti a Vállalkozót azon kötelezettsége alól, hogy a benyújtott számlának mind formai, mind pedig tartalmi szempontból meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

- 5.8. A Vállalkozó által a Megrendelő nevére kiállított számlának formai és tartalmi szempontból maradéktalanul meg kell felelnie az alkalmazandó jogszabályoknak, illetve a jelen Szerződés rendelkezéseinek. A Vállalkozó a számlákat egy eredeti és egy másolati példányban köteles benyújtani.
- 5.9. A számlákat Vállalkozó jogosult papíralapon, illetve elektronikus úton kiállítani. A papíralapú számlákat az alábbi névre és címre kell kiállítani (számlázási név) és benyújtani (számlaküldési cím):

Számlázási név: Dévaványa Város Önkormányzata
Számlázási székhely: 5510 Dévaványa, Árpád u. 1.
Adószám: 15725321-2-04
Számlaküldési cím: 5510 Dévaványa, Árpád u. 1.

Elektronikus számlázás esetére Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben kiállított elektronikus számla joghatályos befogadására alkalmas elektronikus levelezési cím a következő: penzugy@devavanya.hu

- 5.10. A számlákban a szerződés azonosítójára kell hivatkozni. A postai küldeményként érkező számla borítékját „Számla” felírással kell ellátni. Vállalkozó a számla mellé köteles csatolni a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolást.
- 5.11. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján:
- 5.11.1. nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- 5.11.2. a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.



- 5.12. A teljesítésigazolás kiállítása és a Vállalkozó számlájának kiegyenlítése nem jelent semmilyen joglemondást a Megrendelő részéről a szerződésből származó további igények érvényesítéséről.
- 5.13. A Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6. *Felelősségbiztosítás*

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles a szerződéskötéstől a Szerződés időbeli hatályára takarítási tevékenységre vonatkozó, legalább 2 000 000 Ft/év és legalább 500 000 Ft/káresemény értékű szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni.

Vállalkozó a biztosítási okmányt (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban), valamint a biztosító nyilatkozatát/(fedezet)igazolását a fedezeti időszakról (díjrendezettségről) köteles a Megrendelőnek átadni a szerződéskötéssel egyidejűleg.

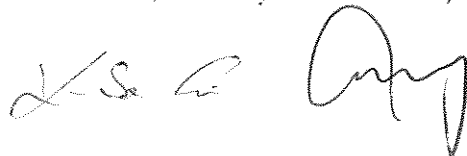
Vállalkozó ezúton is kijelenti, hogy a biztosítás hatályát a jelen Szerződés teljesítéséig folyamatosan fenntartja, mely kötelezettsége megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

7. *Kárfelelősség, kötbérek*

- 7.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a Szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 7.2. Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt Vállalkozó ellenőrzési körén kívüli szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért, beleértve a közvetett, következményes károkat - így különösen, de nem kizárólag a helyettesítés többletköltségeit - is. Vállalkozó mentesül a kártérítési felelősség alól, amennyiben bizonyítja, hogy a káreseményt nem látta előre és kellő körütekintés mellett sem kellett előre látnia.
- 7.3. Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-a szerinti kötbérfelelősséggel tartozik a szerződéses kötelezettségei késedelmes, hibás vagy nem teljesítése miatt. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegését kimenti.
- 7.4. Vállalkozó **késedelmi kötbért** köteles fizetni, ha olyan okból, amelyért felelős, kötelezettségét késedelmesen teljesíti. A késedelmes napok után naptári naponként a késedelemmel érintett munkarészre eső nettó havidíj, mint vetítési alap 1%-ának (egy százalékanak) megfelelő, de legfeljebb nettó 20.000,-Ft napi tételnek megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés kötelezettsége alól. Megrendelő az egyedi megrendeléstől jogosult elállni, amennyiben Vállalkozó az egyedi megrendeléssel érintett takarítással késedelembe esik és meghaladja a kötbér maximumot, azaz a nettó 20.000,-Ft napi tételnek megfelelő összeget.

- 7.5. **Hibás teljesítési kötbérre** jogosult Megrendelő, ha Vállalkozó valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti. A hibák kijavításáig Vállalkozó Megrendelő részére hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amennyiben hibák kijavítására a



Megrendelő által meghatározott határidőt Vállalkozó az ellenőrzési körén kívül eső okból elmulasztotta.

A hibás teljesítési kötbér vetítési alapja és mértéke, valamint a hibás teljesítési kötbér maximuma megegyezik a késedelmi kötbér mértékével.


- 7.6. A Vállalkozó **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles, ha olyan okból melyért felelős, a teljesítés meghiúsul és/vagy ellehetetlenül, valamint a Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelőnek a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnik. Mentésül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegését kimenti, illetve Vállalkozó ellenőrzési körén kívül eső esemény miatt következett be a szerződés ellehetetlenülése.

A meghiúsulási kötbér mértéke: a Szerződésből még hátralévő időtartamra eső nettó havidíjak összegének 30%-a (harminc százaléka). Megrendelő rögzíti, hogy késedelmi kötbér és meghiúsulási kötbér egyidejűleg nem érvényesíthető.

- 7.7. Vállalkozó a hibás teljesítési, késedelmi és meghiúsulási kötbér összegét köteles az erre vonatkozó megrendelői felszólítás kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül a Megrendelő részére átutalással megfizetni a Megrendelő felszólításában megjelölt bankszámlájára. A kötbérfizetési kötelezettség teljesítése nem érinti Vállalkozó kötbért meghaladó kárfelelősségét.
- 7.8. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó tevékenységével összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni.

8. *Vis maior*

- 8.1. Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel, kötbérrel vagy a szerződéstől elállással, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye. Jelen pont értelmezése szempontjából a Ptk.-ban foglaltak az irányadók. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell lennie Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel. Felek megállapodnak abban, hogy vis maiornak kizárólag olyan eseményeket, helyzeteket tekintenek, amelyeket a Szerződés aláírásának napján, kellő körülmények mellett sem lehetett előre látni – mire tekintettel a Felek a COVID-19 által okozott pandémiás helyzetet, valamint az orosz-ukrán konfliktust, mint eseményeket nem tekintik vis maior körülményeknek, azok a Felek számára már ismertek.
- Felek rögzítik továbbiakban, hogy a Szerződés aláírásának idején fennálló bármilyen rendkívüli helyzet vonatkozásában kizárólag azon jogszabályokból származó rendelkezéseket tekintik vis maior helyzetnek, amelyek a Szerződés aláírásának napját követő naptól lépnek hatályba és a Felek jelen Szerződésből származó kötelezettségeik teljesítésére közvetlen hatással bírnak.
- 8.2. Vis maiorra Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha a vis maior esemény bekövetkezését követően haladéktalanul, írásban értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az észszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden észszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol. A Megrendelő oldalán felmerülő vis maior eseményről Megrendelő köteles Vállalkozót haladéktalanul írásban értesíteni.
- 8.3. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 (harminc) napot, Megrendelőnek jogában áll - számára hátrányos jogkövetkezmények nélkül - a Szerződés nem teljesített részétől elállni oly módon, hogy a Vállalkozónak erről írásban értesítést küld.



9. Titoktartás

- 9.1. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen Szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik Fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett Félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat - időbeli korlátozás nélkül - bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen Szerződés keretein belül használják fel. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és alvállalkozóik részére.
- 9.2. A szerződés teljesítésében résztvevő valamennyi személy személyes adataira tekintettel a Felek kötelesek a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK. irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (2016. április 27.) (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezései szerint eljárni. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az adatok védelmét érintő rendelkezésekről, szabályokról, ezek alkalmazásáról a szükséges tájékoztatásokat elvégzi.
- 9.3. A Megrendelőnél érvényben lévő objektumbiztonsági rendelkezéseket Megrendelő a Vállalkozó részére átadta. Ezek módosulása esetén a Megrendelő a Vállalkozót haladéktalanul írásban tájékoztatni köteles. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelőnél érvényben lévő objektumbiztonsági rendelkezéseket megismeri a munkavégzés megkezdése előtt, és azokat magára, valamint a teljesítésben résztvevő alkalmazottaira, alvállalkozóira nézve kötelezőnek fogadja el, és velük azokat megismerteti, betartatja.
- 9.4. A Szerződés teljesítése során a feladatokból adódó szükségszerűségből személyes adatok juthatnak a Vállalkozó, illetve az általa igénybe vett alvállalkozók, közreműködők tudomására. A személyes adatok védelme érdekében a szerződés teljesítésében résztvevő vállalkozói alkalmazottak, alvállalkozók és közreműködők titoktartási nyilatkozat tételére kötelesek. Amennyiben akár a Vállalkozó, akár a feladatok teljesítéséhez igénybevett közreműködők ezt a kötelezettségüket megszegik, és emiatt a Megrendelővel szemben bárki a személyiségi jogainak megsértése, vagy jogosulatlan adatkezelés miatt fellép, a Vállalkozó teljes és feltételen kártalanításra, illetve az okozott károk megtérítésére köteles, a jogsértő személy pedig maga viseli a jogsértés polgári jogi, illetve büntetőjogi következményeit.

10. Együttműködés, értesítések

- 10.1. A teljesítés során a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel, továbbá köteles a szükséges egyeztetéseket lefolytatni, az elvárható szakmai támogatást megadni, illetve igénybe venni. Felek az együttműködésük során kapcsolattartó személyeket jelölnek ki.
- 10.2. Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik az e-mailen, valamint a faxon elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind az e-mail és fax esetében a küldő Felet terheli annak a bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet elküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevénnyel, e-mail esetében kézbesítési visszaigazolóval, hiba és megszakításmentes adást tartalmazó fax igazoló jelentéssel. Felek ugyanakkor kötelezik



magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos iratokat (számla, bizalmas iratok) személyesen, illetve ajánlott, tértivevényes levél útján, vagy biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján (Hivatali kapu, Céghkapu) juttatják el a címzett részére.

- 10.3. A kapcsolattartási adatokban történő változásról – mely nem teszi szükségessé a Szerződés módosítását – a Felek kötelesek egymást 2 (kettő) munkanapon belül írásban értesíteni.
- 10.4. Felek megállapodnak, hogy az egymás közötti kommunikáció során a joghatás kiváltására alkalmas információközlésnek a személyes átadást, az elektronikus úton visszaigazolással ellátott e-mail, valamint fax, vagy tértivevényes levél, vagy biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján közölt adatok továbbítását fogadják el.

11. A Szerződés időtartama, módosítása és megszűnése

- 11.1. Felek a jelen Szerződést határozott időre kötik; a Szerződés annak mindkét Fél általi aláírását követő napon lép hatályba, és a **teljesítés időtartama 48 (negyvennyolc) hónap a 11.2. pont szerinti szolgáltatásnyújtás megkezdésétől számítva.**
- 11.2. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti takarítási feladatok tényleges ellátását Vállalkozó a jelen Szerződés 11.1. pontja szerinti hatályba lépésétől számított 14 naptári napon belül, a Felek által egyeztetett időpontban köteles megkezdni, azzal, hogy Megrendelő ugyanakkor a Szerződés hatályba lépése napjától jogosult egyedi megrendelést leadni Vállalkozó részére.
- 11.3. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a szerinti esetekben módosíthatják. A szerződésmódosítást a Felek kötelesek írásba foglalni.
- 11.4. A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – különösen az alábbi esetekben is:
- 11.4.1. ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül és a hibás teljesítési kötbér maximumát Vállalkozó elérte, vagy ismételten szerződésszegést követ el;
- 11.4.2. ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztést;
- 11.4.3. a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
- 11.4.4. a késedelmi kötbér vagy a hibás teljesítési kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot;
- 11.4.5. ha a Szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
- 11.4.6. a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik;
- 11.4.7. Vállalkozó nem felel meg az átlátható szervezet törvényi követelményének;
- 11.4.8. Vállalkozó dolgozói nem rendelkeznek egészségügyi könyvvel, valamint érvényes orvosi



alkalmassági vizsgálat, és azokat Vállalkozó megrendelői felszólításra sem pótolja;

11.4.9. hatósági ellenőrzés során az ellenőrző hatóság részéről megállapításra kerül, hogy Vállalkozó dolgozói nem rendelkeznek egészségügyi könyvvel, valamint érvényes orvosi alkalmassági vizsgálat;

11.4.10. Vállalkozó nem gondoskodik megfelelően a takarításban dolgozók egészségének, munkavégző képességének megóvásáról az egészséges és biztonságos munkafeltétel megteremtésével, annak folyamatos fenntartásáról.

11.5. A Megrendelő, súlyos szerződésszegésre tekintet nélkül megszüntetheti a szerződést, azonnali hatállyal, ha

11.5.1. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

11.5.2. a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak;

11.5.3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

11.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

11.6.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;


11.6.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

11.7. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.

11.8. Vállalkozó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben Megrendelő a jelen szerződésből eredő lényeges kötelezettségeinek, különösen a vállalkozói díj megfizetésére irányuló kötelezettségének a fizetési határidő leteltét követően a részére a Vállalkozó által megküldött felszólításától számított 15 (tizenöt) napon belül sem tesz eleget.

12. Vitarendezés

12.1. A Felek megegyeznek, hogy jelen Szerződéssel, annak teljesítésével, megszegésével, megszűnésével vagy érvénytelenségével kapcsolatban felmerülő bármely vita vagy igény esetére, amely bármelyik szerződő Fél által a békés rendezés tárgyában írott ajánlat kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül békésen nem rendezhető, alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint illetékes bíróság illetékességének.



13. Vegyes rendelkezések

- 13.1. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges ellentmondások feloldása érdekében a jóhiszemű joggyakorlás elvét, az eredeti szerződésalkötési akaratot, és szerződésalkötés körében felmerült eredeti szempontokat szem előtt tartva egyeztetnek, és járnak el, törekednek az egységes, és akaratuknak megfelelő jogértelmezésre, és jogalkalmazásra - figyelemmel az egyéb irányadó jogszabályok betartásának szükségességére is. Szükség szerint a Szerződés szükségszerű módosítását, vagy értelmezési kérdéseket írásba foglalják a Kbt. rendelkezéseire is figyelemmel.
- 13.2. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés - a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal - nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így harmadik személy részére nem tagadható meg.
- 13.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, valamint a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi.
- 13.4. Semmis a jelen Szerződés azon rendelkezése a késedelmi kamat tekintetében - a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével -, amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.
- 13.5. Felek továbbá tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrző szervezetek) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 13.6. A jelen Szerződésben nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a mindenkor hatályos magyar jog szabályai, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok és a Közbeszerzési Eljárás dokumentumai az irányadók.
- 13.7. Vállalkozó képviselője nyilatkozik arról, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerint átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelő kötelezettségvállalóját tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a Szerződéstől eláll. Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- 13.8. Vállalkozó kijelenti, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személy, s hogy képviselőben nem korlátozott vezető tisztségviselője útján a jelen Szerződést jogosult aláírni.
- 13.9. Megrendelő kijelenti, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személy, s hogy képviselőben nem korlátozott vezető tisztségviselője útján a jelen Szerződést jogosult aláírni.

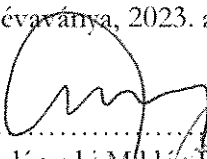
Szerződő Felek a jelen okiratban szövegezett Szerződést annak elolvasása és együttes értelmezése után

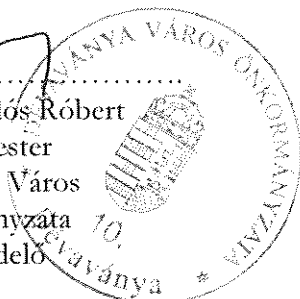


helybenhagyólag, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezően írják alá.


Jelen Szerződés 3 eredeti példányban készült, melyből 2 aláírt példány a Megrendelőt, 1 pedig Vállalkozót illet.

Kelt: Dévaványa, 2023. augusztus 21.


Valánszki Miklós Róbert
polgármester
Dévaványa Város
Önkormányzata
Megrendelő



FERACLEANING BT.
5510 Dévaványa
Fera tanya 1.
Adószám: 32247903-2-04


Kiss-Szabó Erika
ügyvezető
Feracleaning Bt.
Vállalkozó

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Műszaki leírás
2. sz. melléklet – Részletes kereskedelmi ajánlat
3. sz. melléklet – Átláthatósági nyilatkozat

