

Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal

5510 Déaványa, Árpád utca 1. Tel.: 66/483-100
E-mail: onkormanyzat@devavanya.hu

Jegyzőkönyv

**DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának
2024. december 12-én
megtartott rendes nyílt üléséről.**

Jegyzőkönyv

Készült: Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2024. december 12-én megtartott rendes nyílt ülésén a Városháza 17-es sz. helyiségében.

Jelen vannak:

Földi Imre	bizottság elnöke
Kónya Dávid János	bizottság tagja
Tóth Julianna	bizottság tagja
Kissné Varga Teréz	bizottság tagja

Távolmaradt:

Szilágyi Ferenc	bizottság tagja
-----------------	-----------------

Tanácskozási joggal részt vesz:

Valánszki Róbert	polgármester
Mile Lajos	alpolgármester
Czene Boglárka	jegyző
Szarka Andrea	aljegyző

Meghívottak:

Szítás Ilona	igazgatási irodavezető
Szűcs Mariann	főkönyvelő
dr. Szítás László	az önkormányzat állandó jogi képviselője

Jegyzőkönyvvezető:

Toók Dóra	adminisztrátor
-----------	----------------

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy a mai ülésről távolmaradt Szilágyi Ferenc bizottsági tag, aki távolmaradását előzetesen jelezte.

A bizottság elnöke megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a bizottság jelenlévő tagjainak száma: 4 fő.

A bizottság elnöke a napirend ismertetésére tér át:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. évről szóló munkatervének véleményezése és javaslatétel annak elfogadására.

Előadó: Valánszki Róbert polgármester

2. Javaslatétel az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Előadó: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

3. Javaslatétel a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadására.

Előadó: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

4. Javaslatétel Dévaványa Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési tervének módosítására.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
5. Javaslatétel a 2025. évi Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében támogatható Járási Startmunka Mintaprogramok kapcsán.
Előadó: Szarka Andrea aljegyző
6. Javaslatétel a Feracleaning Bt. kérelmének tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
7. Javaslatétel közös tulajdon megszüntetésének tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
8. Javaslatétel Dévaványa Város Önkormányzat Polgármesterét megillető illetmény és költségtérítés mértékének megállapítására.
Előadó: Mile Lajos alpolgármester
9. Javaslatétel az alpolgármesterek illetményeinek és költségtérítéseinek megállapítására.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
10. Javaslatétel településképi véleményezési eljárás tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
11. Bejelentések.

Zárt ülés napirendi pontjai:

1. Javaslatétel a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. feladat ellátáshoz szükséges pénzeszköz átadás tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
2. Bejelentések.

A bizottság elnöke javasolja, hogy 11. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra az ülést megelőzően kiosztásra került előterjesztés, amely javaslatétel mobil színpad beszerzése kapcsán, valamint 12. napirendi pontként a „Javaslatétel Dévaványa, 454 hrsz-ú húsboltként üzemelő önkormányzati tulajdonú ingatlan beruházási, felújítási költségeinek elszámolásának tárgyában” című előterjesztés, 13. napirendi pontként javaslatétel a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. új cégvezetőjének bejegyzése, társasági szerződés módosítása tárgyában, 14. napirendi pontként javaslatétel gyalogos átkelőhely létesítésével kapcsolatban, valamint 15. napirendi pontként a „Javaslatétel az iskolavédőnő helyettesítéséről” című előterjesztés.

Javasolja továbbá, hogy zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra első napirendi pontként a „Zöld szív projekt Dévaványán” elnevezésű közbeszerzési eljárás tárgyában való javaslatétel, valamint 3. napirendi pontként „Javaslatétel a VÁNYA-SZOLG Kft. részére tagi kölcsön biztosítása tárgyában” című előterjesztés.

A bizottság elnöke megkérdezi, hogy a bizottsági tagok indítványozzák-e egyéb napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a bizottsági tagok nem indítványoznak egyéb napirendi pontot.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki egyetért a napirendek tárgyalási sorrendjével az elhangzottak alapján, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

215/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága a 2024. december 12-én tartandó rendes ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. évről szóló munkatervének véleményezése és javaslattétel annak elfogadására.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
2. Javaslattétel az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.
Előadó: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető
3. Javaslattétel a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadására.
Előadó: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető
4. Javaslattétel Déaványa Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési tervének módosítására.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
5. Javaslattétel a 2025. évi Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében támogatható Járási Startmunka Mintaprogramok kapcsán.
Előadó: Szarka Andrea aljegyző
6. Javaslattétel a Feracleaning Bt. kérelmének tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
7. Javaslattétel közös tulajdon megszüntetésének tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
8. Javaslattétel Déaványa Város Önkormányzat Polgármesterét megillető illetmény és költségtérítés mértékének megállapítására.
Előadó: Mile Lajos alpolgármester
9. Javaslattétel az alpolgármesterek illetményeinek és költségtérítéseinek megállapítására.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
10. Javaslattétel településképi véleményezési eljárás tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
11. Javaslattétel mobil színpad beszerzése kapcsán.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester

12. Javaslatétel Dévaványa, 454 hrsz-ú húsboltként üzemelő önkormányzati tulajdonú ingatlan beruházási, felújítási költségeinek elszámolásának tárgyában.
Előadó: Mile Lajos alpolgármester
13. Javaslatétel a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. új cégvezetőjének bejegyzése, társasági szerződés módosítása tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
14. Javaslatétel gyalogos átkelőhely létesítésével kapcsolatban.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
15. Javaslatétel az iskolavédőnő helyettesítéséről.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
16. Bejelentések.

Zárt ülés napirendi pontjai:

1. Javaslatétel a „Zöld szív projekt Dévaványán” elnevezésű közbeszerzési eljárás tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
2. DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. feladat ellátáshoz szükséges pénzeszköz átadás véleményezése.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
3. Javaslatétel a VÁNYA-SZOLG Kft. részére tagi kölcsön biztosítása tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
4. Bejelentések.

1. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér az első napirendi pontra, amely Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. évről szóló munkatervének véleményezése és javaslatétel annak elfogadására.

A bizottság röviden ismerteti a munkatervben leírtakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. évről szóló munkatervének elfogadását, kéri, az kézfelnnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

216/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a határozat 1. melléklete szerint fogadja el a képviselő-testület 2025. évre vonatkozó éves munkatervét.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az elfogadott munkatervről tájékoztassa az érintetteket.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

Melléklet: 2025. évre szóló munkaterv

2. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a második napirendi pontra, amely javaslattétel az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

A bizottság elnöke elmondja, hogy az átmeneti gazdálkodás minden évben január 1. napjától kezdődően a költségvetés elfogadásáig szól. A rendeletben felhatalmazásra kerül a polgármester, hogy a bevételeket, valamint a kiadásokat teljesítse, annak érdekében, hogy az önkormányzat működőképes maradjon.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a testület felé az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

217/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendeletet a mellékelt tervezet szerint alkossa meg.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

(Az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a harmadik napirendi pontra, amely javaslattétel a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadására.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a határozati javaslatban leírásra került, hogy mely területekre kívánnak belső ellenőrzésre felkérni vállalkozókat, valamint cégeket.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

218/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Az ellenőrzés tárgya, célja, a vizsgált szervezet	Kockázati tényezők	Ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés ütemezése	Ellenőrzésre fordítandó ellenőrzési napok száma
Az Önkormányzat által biztosított szociális ellátások megállapításának, kifizetésének szűrőpróbaszerű ellenőrzése.	Jogosulatlan támogatások igénybevétele.	2024. év	2024. II. félév	3 ellenőrzési nap
Margaréta Intézménynél a települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátásokkal kapcsolatos feladatok bér támogatása felhasználásának ellenőrzése.	Szakmai dolgozók és egyéb munkatársak személyi juttatásai és annak közterhei vizsgálata. Ágazati pótlékok felhasználásának jogszerűsége.	2024. év	2024. II. félév	4 ellenőrzési nap
Déaványai Általános Művelődési Központ és Bölcsődénél a pedagógus béremelés végrehajtásának vizsgálata.	A jogszabálynak megfelelően történt-e személyenként a béremelés. A béremelésre kapott normatíva felhasználásnak szabályszerűsége, jogossága.	2024. év	2024. II. félév	4 ellenőrzési nap

A Képviselő-testület bízta meg a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az ellenőrzési tervben foglalt feladatok megvalósításáról.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

A bizottság elnöke ismételt szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

219/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az elfogadott 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervben foglalt ellenőrzések elvégzésére az alábbi cégeket/magánszemélyeket kérje fel:

- Gyurkóné Bodnár Anna egyéni vállalkozó (5672 Murony, Körösi Csoma S. u. 22.)
- Molnárné Tárnai Klára (tarnai.klara66@gmail.com)
- Haklik Józsefné (5900 Orosháza, Táncsics M. u. 35.)
- Seres Péter Könyvvizsgáló Kft. (5600 Békéscsaba, Bajza u. 1.)

A Képviselő-testület bízta meg a Jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

4. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a negyedik napirendi pontra, amely javaslattétel Déaványa Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési tervének módosítására.

A bizottság elnöke röviden ismerteti a beszámolóban leírtakat a jelenlévők számára.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvastak a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

220/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése alapján Déaványa Város Önkormányzatának 2024. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítsa:

Az ajánlatkérő vonatkozásában

1. Az ajánlatkérő neve, címe: Déaványa Város Önkormányzata 5510 Déaványa, Árpád u.1.
2. A szervezet típusa: helyi önkormányzat [Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pont];
3. Uniós értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzés száma: 2db
4. Nemzeti értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzés száma (Kbt. XVII. fejezet harmadik rész): 2db

5. A közbeszerzések az irányadó eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárásokra vonatkozóan – kivéve a 7. pontban szereplő közbeszerzéseket – az alábbi táblázatba foglalva a következők:

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárásfajta	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e, vagy sor került-e az adott közbeszerzésre I összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			Megindítás tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható határideje	
Árubeszerzés					
Építés					
„Zöld szív” parkfelújítás	nemzeti	Kbt. 112. § (1)	2024. III. negyedév	2025. IV. negyedév	nem
Közútfejlesztés	nemzeti	Kbt. 112. § (1)	2024. I. negyedév	2024. III. negyedév	nem
Szolgáltatás					
Szúnyoggyérítési feladatok	uniós	Kbt. 81. § (1)	2024. I. negyedév	2024. II. negyedév	nem
Energia beszerzés	uniós	Kbt. 81. § (1)	2024. I. negyedév	2025. IV. negyedév	nem

6. A központosított közbeszerzési eljárásban beszerezni tervezett érték:
NEMLEGES
7. A tervpályázati eljárások és az egyszerű tervpályázati eljárások száma és értéke:
NEMLEGES

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési tervnek az önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Közbeszerzési Hatóság honlapján való közzétételéről.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke
Határidő: 2024. december 12.

5. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér az ötödik napirendi pontra, amely javaslattétel a 2025. évi Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében támogatható Járási Startmunka Mintaprogramok kapcsán.

A bizottság elnöke elmondja, hogy Dévaványa Város Önkormányzata a 2025. évben is közfoglalkoztatását a Járási Startmunka Mintaprogram keretén és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatáson belül kívánja megoldani.

A Járási Startmunka Mintaprogram helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási pillér keretében 10 fő, míg a szociális jellegű program pilléren belül 26 fő részére biztosítana munkalehetőséget.

A közfoglalkoztató a tervezett közfoglalkoztatási programról – programelemenként – előzetes tervezetet készít, amelyet a Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerébe „kérelem”-ként rögzít, amely a járási hivatal felé benyújtásra kerül. Ennek határideje 2025. január 10. napja.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé, hogy nyújtson be kérelmet a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében támogatható a 2025. évi Járási Startmunka Mintaprogram mezőgazdasági és szociális programelemre, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

221/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy nyújtson be kérelmet a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében támogatható a 2025. évi Járási Startmunka Mintaprogram mezőgazdasági és szociális programelemre.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert a kérelem benyújtásával és a hatósági szerződés aláírásával.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

6. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a hatodik napirendi pontra, amely javaslatként a Feracleaning Bt. kérelmének tárgyában.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a Feracleaning Bt. azzal a kéréssel fordul a Képviselő-testület felé, hogy a 2023. augusztus 21-én megkötött Vállalkozási szerződés – mely az önkormányzati épület takarítása tárgyában kötött – 9%-os szolgáltatási díj emeléséhez hozzájáruljon.

Kérdése, hogy az ezt megelőző díjemelési kérelem mértéke is hasonló volt-e?

Valánszki Róbert polgármester – 2023. óta nem kértek díjemelést.

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a FERACLEANING Bt.-vel az önkormányzati tulajdonú épület takarítása tárgyában megkötött Vállalkozási szerződést a határozati javaslat szerint módosítsa, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

222/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a FERACLEANING Bt. (5510 Dévaványa Fera Tanya 1.) kérelmének helyt adjon és 2025. január 1. napjától az önkormányzati tulajdonú épület takarítási szolgáltatását az alábbiak szerint módosítsa:

- napi takarítás 770.324,- Ft/hó+ÁFA
- havi takarítás 459.888,- Ft/hó+ÁFA
- nagytakarítási feladatok 88.562,- Ft/alkalom+ÁFA

A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert a módosítási szerződés aláírására és a Közbeszerzési Hatóság felé történő megküldésére.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

7. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a hetedik napirendi pontra, amely javaslattétel közös tulajdon megszüntetésének tárgyában.

A bizottság elnöke röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat a jelenlévők számára.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megadja a szót Valánszki Róbert polgármester részére.

Valánszki Róbert polgármester – elmondja, hogy a pályázati kiírásban meghatározott tulajdoni hányadra eső területnagyság, valamint a telekfelosztásra vonatkozó telekalakítási engedély alapján létrejövő Dévaványa 1277/11 hrsz alatti ingatlanra eső területnagyság között minimális eltérés – 57 m² – áll fenn. Ennek tekintetében javasolja, hogy az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t az értékkiegyenlítés megfizetésére ne kérjék.

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

223/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy járuljon hozzá, hogy a Dévaványa Város Önkormányzata, (5510 Dévaványa, Árpád utca 1.) valamint az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (5510 Dévaványa, Kisújszállási út 16.) közös tulajdonát képező Dévaványa belterület 1227/9 helyrajzi számon nyilvántartott 7995 m² terület nagyságú, 0.00 AK értékű, kivett ipartelep megnevezésű, természetben a Kisújszállási út 18. szám alatt található ingatlan tekintetében - végleges telekalakítási engedély alapján - a közös tulajdon megszüntetésre kerüljön.

A Képviselő-testület adja hozzájárulását, hogy a telekalakítást követően a létrejövő Dévaványa 1227/10 hrsz-ú ingatlan tulajdonjoga 1/1 tulajdoni arányban Dévaványa Város Önkormányzata részére átvezetésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban, míg a létrejövő Dévaványa 1227/11 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az adásvételi szerződés alapjául szolgáló pályázati kiírásban meghatározott tulajdoni hányadra eső területnagyság, valamint a telekfelosztásra vonatkozó telekalakítási engedély alapján létrejövő Dévaványa 1277/11 hrsz alatti ingatlanra eső területnagyság között fennálló minimális eltérés – 57 m² – tekintetében ne kérje az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t az értékkiegyenlítés megfizetésére.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó szerződés aláírására, valamint az ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtásával.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

8. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a nyolcadik napirendi pontra, amely javaslatként Dévaványa Város Önkormányzat Polgármesterét megillető illetmény és költségterítés mértékének megállapítására.

A bizottság elnöke elmondja, hogy Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 222/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozattal Valánszki Miklós Róbert polgármester részére 2024. október 1. napjától 845.000,- Ft összegű havi illetményt állapított meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a alapján.

Az Möt. 71. § (1)-(4) bekezdései 2024. november 29-től kezdődően módosultak, amelynek részletei leírásra kerültek az előterjesztésben.

Czene Boglárka jegyző – elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről 2011. évi CXCV. törvény 131. § (1) bekezdése alapján az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani. Ennek értelmében Valánszki Miklós Róbert polgármester havi illetményét 2024. október 1. napjától kezdődően, visszamenőlegesen 1.472.800,-Ft összegben szükséges megállapítani.

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvastak a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

224/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 222/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítsa:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Valánszki Miklós Róbert polgármester havi illetményét 2024. október 1. napjától kezdődően, visszamenőlegesen 1.472.800,-Ft összegben állapítsa meg.

A Képviselő-testület bízta meg a Jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

A bizottság elnöke ismételten szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára –, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

225/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 223/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítsa:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő - testülete úgy dönt, hogy Valánszki Miklós Róbert polgármester részére 2024. október 1. napjától kezdődően, visszamenőlegesen illetménye 15%-áig terjedő havi költségtérítést állapítson meg, amely 220.920,-Ft.

A Képviselő-testület bízta meg a Jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

9. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a kilencedik napirendi pontra, amely javaslattétel az alpolgármesterek illetményeinek és költségtérítéseinek megállapítására.

A bizottság elnöke elmondja, hogy Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármesterek részére a 234/2024.(X.10.) Dv.Kt., valamint a 235/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozattal bruttó 225.000,-Ft/hó összegű tiszteletdíjat állapított meg, 33.750,-Ft/hó összegű költségtérítéssel együtt. A költségtérítésről az alpolgármesterek lemondtak.

Jelen esetben javasolja, hogy az alpolgármesterek illetménye bruttó 300.000,-Ft/hó összegben kerüljön megállapításra.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megadja a szót Valánszki Róbert polgármester részére.

Valánszki Róbert polgármester – elmondja, hogy Szeghalom, valamint Vészto polgármesterével egyeztetett, ahol szintén 2 fő alpolgármester került megválasztásra. Mindkét

helyről azt a tájékoztatást kapta, hogy az alpolgármesterek illetménye vagy már 300.000,-Ft, vagy jelenleg kívánják arra módosítani.

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

226/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 234/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítsa:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mile Lajos alpolgármesteri tisztségét társadalmi megbízatásban töltsse be 2024. október 10. napjától, havi tiszteletdíját 300.000,- Ft összegben állapítsa meg.

A Képviselő-testület bízta meg a jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

A bizottság elnöke ismételt szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

227/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 235/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítsa:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiss Károly alpolgármesteri tisztségét társadalmi megbízatásban töltsse be 2024. október 10. napjától, havi tiszteletdíját 300.000,- Ft összegben állapítsa meg.

A Képviselő-testület bízta meg a jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

A bizottság elnöke ismételten szavazásra kéri a bizottság tagjait.
Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

228/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 236/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítsa:

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő - testülete úgy dönt, hogy Mile Lajos alpolgármester részére 2024. október 10. napjától tiszteletdíja 15%-áig terjedő havi költségtérítést állapít meg, amely 45.000,-Ft.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

A bizottság elnöke ismételten szavazásra kéri a bizottság tagjait.
Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

229/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 237/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítsa:

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő - testülete úgy dönt, hogy Kiss Károly alpolgármester részére 2024. október 10. napjától tiszteletdíja 15%-áig terjedő havi költségtérítést állapít meg, amely 45.000,-Ft.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

10. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a tizedik napirendi pontra, amely javaslattétel településképi véleményezési eljárás tárgyában.

A bizottság elnöke elmondja, hogy 2024. november 28. napján Szücs Balázs és Bökén Szilvia építetők megbízásából Vízi Csilla tervező - településképi véleményezési eljárás tárgyában - kérelmet nyújtott be Dévaványa Város Önkormányzatához.

A kérelmében leírta, hogy az 5510 Dévaványa, Körösladányi utca 37. szám alatti, belterület 3647 hrsz-ú ingatlanon lévő egyalakásos lakóépületet bővíteni szeretnék.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

230/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján, hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

A Képviselő- testület Szűcs Balázs és Bökén Szilvia (5510 Dévaványa, Körösladányi utca 37.) építetők megbízásából Vízi Csilla tervező (6621 Derekegyház, József A. utca 8.) által 2024. november 28. napján településképi véleményezési eljárás tárgyában benyújtott építészeti-műszaki dokumentációban foglaltakkal egyetért, így a tervezett építési tevékenységet engedélyezésre javasolja.

A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a településképi vélemény aláírására.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

11. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a tizenegyedik napirendi pontra, amely javaslattétel mobil színpad beszerzése kapcsán.

A bizottság elnöke megadja a szót Valánszki Róbert polgármester részére, amennyiben kívánja kiegészíteni a leírtakat, azt tegye meg.

Valánszki Róbert polgármester – elmondja, hogy a testület a 208/2024.(IX.26.) Dv.Kt. határozatában arról döntött, hogy helyi beszerzési eljárást indít mobil színpad beszerzésére vonatkozóan. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja 2024. december 2. volt. Az ajánlattételi felhívás mellékletét képező ajánlattételi dokumentációban megadásra kerültek azok az elemek/alkatrészek – pontos darabszámmal és műszaki leírással - amelyek egy 10x8 méteres Nivtec mobil színpad felállításához szükségesek.

Az ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívás szerint külön-külön kellett ajánlatot adniuk a színpadhoz kapcsolódó eszközökre, valamint az installálási díjra és a személyzet betanítására, mivel a színpad csak egy későbbi időpontban kerülne felállításra.

Az ajánlatkérés bírálati szempontja alapján a nyertes ajánlattevő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján kerül kiválasztásra. A felkért 3 ajánlattevő közül a megadott határidőig, azaz 2024. december 9. - 9⁰⁰ óráig 2 ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

A Bírálóbizottság a beérkezett ajánlatokat a bontást követően megvizsgálta abból a szempontból, hogy az ajánlatok az ajánlatkérésnek, Dévaványa Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatának és az egyéb jogszabályoknak megfelelnek-e.

A benyújtott ajánlatok a Bírálóbizottság döntése alapján érvényesek és alkalmasak, amelyek a következők:

- SZATYI STAGE TEAM KFT., ajánlati ára: bruttó 11.962.547,-Ft, valamint
- BG Event Kft., melynek ajánlati ára: bruttó 17.772.167,-Ft.

A legkedvezőbb ajánlattevő a SZATYI STAGE TEAM KFT. volt.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvastak a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

231/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „*Mobil színpad beszerzés*” tárgyban indított helyi beszerzési eljárás során az alábbi döntéseket hozza:

1. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Mobil színpad beszerzés*” tárgyban indított beszerzési eljárásra a SZATYI STAGE TEAM KFT. (5630 Békés, Jantyik utca 16.), valamint a BG Event Kft. (3917 Bodrogkisfalud, Kossuth út 71.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Mobil színpad beszerzés*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként a SZATYI STAGE TEAM KFT. (5630 Békés, Jantyik utca 16.) mindösszesen bruttó 11.962.547,- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Mobil színpad beszerzés*” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a beszerzéséhez szükséges forrást az önkormányzat 2025. évi költségvetésének beruházások sora terhére biztosítja.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az ajánlattevőket kiértesítse, valamint a Vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

12. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a tizenkettedik napirendi pontra, amely javaslatként Déaványa, 454 hrsz-ú húsboltként üzemelő önkormányzati tulajdonú ingatlan beruházási, felújítási költségeinek elszámolásának tárgyában.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a Képviselő-testület a 178/2024.(VII.15.) Dv.Kt. számú határozatában úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Déaványa, 454 hrsz.-on található húsboltot bérbeadásra meghirdeti 2024. augusztus 19. napjától kezdődő határozatlan időre szóló bérleti jogviszonyban. A pályázati kiírás tartalmazta, hogy az ajánlattevőnek az ingatlant húsboltként kell hasznosítania.

A közzétett pályázati felhívásra egy ajánlattevő – a M-EAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. - nyújtotta be érvényes ajánlatát. A képviselő-testület 193/2024. (VIII.8) számú határozatával

bérelti szerződést kötött az Ajánlattevővel, továbbá a 194/2024. (VIII.8) számú határozatával elfogadta az ingatlan beruházására vonatkozó külön megállapodás megkötését.

A megkötött megállapodás 9. pontja tartalmazta, hogy a bérlőnek 2024.12.13-ig kell elszámolást benyújtania az elvégzett beruházásról.

Ennek megfelelően a M-EAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. az elvégzett beruházásról 2024. november 18-án számlákkal igazolva 16.005.607,-Ft összegű elszámolási dokumentációt nyújtott be a hivatalhoz, illetőleg a megvalósított foglalkoztatási jogviszony igazolására becsatolásra került a munkaszerződés is.

A beruházásról benyújtott számlák tételesen áttekintésre kerültek. A hivatal által elfogadott számlák összértéke 14.905.490,-Ft.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvastak a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

232/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 454/2. hrsz-on fekvő húsbolt épülete kapcsán az önkormányzat és a M-EAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 5510 Déaványa, Május 1. utca 14., adószám:32551244-2-04.) között létrejött bérelti szerződés és az ahhoz kapcsolódó felújítási és beruházási tevékenységre vonatkozó megállapodás tekintetében az alábbi döntéseket hozza:

- megállapítja, hogy a Kft. határidőn belül eleget tett a megállapodás 9. pontjában előírt beszámolási kötelezettség időbeli teljesítésének,
- az elvégzett beruházás és felújítási tevékenységek esetében összesen 14.905.490,-Ft értékű kiadást ismer el.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

13. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a tizenharmadik napirendi pontra, amely javaslattétel a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. új cégvezetőjének bejegyzése, társasági szerződés módosítása tárgyában.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. megkereséssel élt a tagönkormányzatok felé, miszerint a Kft. vezető tisztségviselői személyében változás állt be. A Kft. cégvezetőjeként 2025. január 10. napjától 2030. január 9. napjáig terjedő határozott időre a Társaság tagi döntéshozó szerve cégvezetőnek választja Hencz Gyula munkavállalót, általános képviseleti és önálló aláírási (cégjegyzési) joggal. Ennek megfelelően szükséges a változásokat a tagönkormányzatokkal elfogadtatni és az alapidokumentumokon is átvezetni.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

233/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5630 Békés, Petőfi S. u. 2.; a továbbiakban: „Társaság”) tagi döntéshozó szerve úgy határozzon, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:113. § alapján, 2025. január 10. napjától 2030. január 9. napjáig terjedő határozott időre a Társaság cégvezetőjének választja Hencz Gyula (született: Gyomaendrőd, 1984.01.29., an.: Szilágyi Róza) 5502 Gyomaendrőd, Kodály Zoltán utca 14/1. szám alatti lakos munkavállalót, általános képviseleti és önálló aláírási (cégjegyzési) joggal.

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel polgármesterét a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létesítő okiratának módosításával kapcsolatos és az egyéb szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére (pl.: taggyűlésen való képviselet ellátására és a változásbejegyzési eljárás során szükséges, akár a hiánypótlás miatt felmerült jognyilatkozat megtételére is).

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

14. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a tizennegyedik napirendi pontra, amely javaslattétel gyalogos átkelőhely létesítésével kapcsolatban.

A bizottság elnöke megadja a szót Valánszki Róbert polgármester részére, amennyiben kívánja kiegészíteni a leírtakat, azt tegye meg.

Valánszki Róbert polgármester – elmondja, hogy a 2024. október végi képviselő-testületi ülésen szóba került a Sport utcán lévő Déaványai Strandfürdő, valamint a Sporttelep biztonságos megközelítésének érdekében gyalogos átkelőhely létesítése a 4205 jelű közúton.

A projekt előkészítése során Bíró Zsolt tervező úr több tervváltozatot készített, amelyeket benyújtott a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére előzetes véleményezésre. A benyújtott változatok közül a 4. számú verzió nyerte el a Magyar Közút támogatását és került elfogadásra, amely a jelen előterjesztés mellékletét képezi. Az elfogadott terv biztosítja a közlekedésbiztonsági és műszaki előírásoknak való megfelelést, figyelembe véve a forgalmi terhelést és a környezeti adottságokat. A terv magában foglalja a megfelelő jelzések, útburkolati jelek és esetlegesen kiegészítő forgalomtechnikai elemek telepítését is.

A 4. számú tervváltozat szerinti gyalogos átkelőhely teljeskörű kivitelezésnek becsült költségvonzata bruttó 15.000.000,-Ft.

Az idei évben zebra létesítésével kapcsolatban már a lakosság felől is érkezett megkeresés az Önkormányzat felé, mely megkeresésben javasolták, hogy a Hősök terén a katolikus templom előtti járda és a Széchenyi úton a Bem utca sarok, valamint a Rövid utca és a Tompa utca sarok összekötésére létesüljön gyalogátkelőhely.

A felvetéssel kapcsolatban ismét megkeresték a tervezőt, aki azt a tájékoztatást adta, hogy ilyen jellegű fejlesztéseknél minden esetben szükséges az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni és a terveket jóváhagyatni.

Mivel a javasolt átkelőhelyek túl közel vannak egymáshoz, így azok kialakítása nem indokolt. Az Ütügyi Műszaki Előírás szerint minimum 3,0 m széles gyalogátkelőhely létesíthető, megfelelő felállási felületekkel és megvilágítással. A Hősök tere járda vonalvezetése a Bem utcai útburkolattal szemben van, így a Hősök terei járda vonalvezetését módosítani szükséges, ami minimum 1, de inkább 2 parkoló megszüntetésével, valamint a park egy részének jelentős átépítésével járna.

Az északi részen a villanyoszlopot figyelembe kell venni a gyalogátkelőhely kialakítása tekintetében. A Hősök tere felől a gyalogátkelő mellé közvilágítási oszlopot szükséges elhelyezni, az északi oldalon lévő lámpatest fényerőségét pedig felül kell vizsgálni.

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni az elmondottakat.

Javasolja, hogy csupán a Dévaványai Strandfürdő, Gyógyászat és Ifjúsági Tábor, valamint a Seres István Sporttelep biztonságos megközelítésének érdekében javasolt zebra kerüljön átgondolásra a testület által.

Mile Lajos alpolgármester – amennyiben nem kerül elfogadásra a zebra létesítése, abban az esetben javasolja, hogy kerüljön kihelyezésre sárga fényű lámpa a sporttelep elé figyelemfelhívás szempontjából.

Kónya Dávid János a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja, képviselő – a lakosság szemszögéből, előzetes jelzések alapján, nagyobb biztonságot jelentene a zebra kialakítása.

Valánszki Róbert polgármester – sajnálatos módon a zebra nem jelent fizikai akadályt a gépjárművel közlekedők számára. Esetleg egy fekvőrendőr kialakítása célszerűbb lenne.

dr. Szitás László a Dévaványai Sportegyesület elnöke – elmondja, hogy valóban előny lenne egy gyalogos átkelőhely kialakítása, azonban a parkolók jelenlegi kialakítása akadályozná a biztonságos működését.

Kérdése, hogy a gyógyászzal szemben lévő boltnál nem lenne-e célszerűbb kialakítani a zebrát? Bár a kerítés mentén járdát kellene létesíteni, még így is olcsóbb megoldás lehetne, mint 15 millió forint.

Valánszki Róbert polgármester- javasolja, hogy kerüljön elhalasztásra a döntés, amíg nem látják a 2025. évi költségvetést.

Amennyiben lesz rá elegendő keret, térjenek vissza a zebra kialakítására.

Emellett javasolja, hogy az aszfaltra kerülhetne eltérő színű felfestés, amennyiben a gyalogos átkelőhely túl nagy költségekkel járna.

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a gyalogos átkelőhely kialakítására vonatkozó előterjesztést a következő évi költségvetés tükrében kívánják újratárgyalni, ezért a bizottság a napirendi pont kapcsán nem hoz határozatot.

15. Napirendi pont

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a tizenötödik napirendi pontra, amely javaslattétel az iskolavédőnő helyettesítéséről.

A bizottság elnöke megadja a szót Valánszki Róbert polgármester részére, amennyiben kívánja kiegészíteni a leírtakat, azt tegye meg.

Valánszki Róbert polgármester – elmondja, hogy az iskolavédőnő helyettesítésének ellátása érdekében megkeresést kapott a szeghalomi önkormányzattól, miszerint a helyettesítés biztosítása érdekében az önkormányzatok együttműködés keretében látnák el a szokásos

szabadságolási idő alatti feladatot. A helyettesítés során helyettesítési díj nem kerül kifizetésre. Mindkét önkormányzat saját maga viseli a helyettesítéssel járó minden és egyéb, dologi költséget, így pl. útiköltség, postaköltség stb.

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltak elfogadását – amelyet felolvas a jelenlévők számára -, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

234/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az iskolavédőné helyettesítése érdekében kössön Együttműködési megállapodást Szeghalom Város Önkormányzatával (5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.).

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírásával.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 12.

Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi, hogy van-e valakinek bejelentése az ülés bezárása előtt?

Megállapítja, hogy bejelentés nem hangzott el.

A bizottság elnöke elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a képviselő-testület „zárt ülést rendelhet el a vagyónál való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.”

A bizottság elnöke az elmondottakra való tekintettel javasolja, hogy zárt ülést rendeljenek el, mivel a zárt ülésen napirenden szerepel vagyonnal való rendelkezés.

Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki egyetért azzal, hogy zárt ülést rendeljenek el, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

235/2024.(XII.12.) Dv. Kt. Gü. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

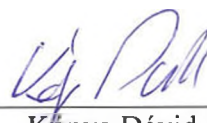
A bizottság elnöke megköszöni a megjelenést, az ülést 14¹⁵ órakor bezárja.

- Kelt, mint az első oldalon –

A jegyzőkönyv hitelül:



Földi Imre
bizottság elnöke



Kónya Dávid János
bizottság tagja



Toók Dóra
jegyzőkönyvvezető



Dégaványa Város Önkormányzata
5510 Dégaványa, Árpád utca 1.

Meghívó

Értesítem, hogy Dégaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és
Ügyrendi Bizottsága

2024. december 12-én (csütörtök) 13³⁰ órakor
tartja ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Dégaványa, Árpád utca 1. sz. VÁROSHÁZA, (tetőtéri tanácskozóterem)

Az ülés napirendi pontjai:

1. Dégaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. évről szóló munkatervének véleményezése és javaslattétel annak elfogadására.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
2. Javaslattétel az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.
Előadó: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető
3. Javaslattétel a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadására.
Előadó: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető
4. Javaslattétel Dégaványa Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési tervének módosítására.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
5. Javaslattétel a 2025. évi Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében támogatható Járási Startmunka Mintaprogramok kapcsán.
Előadó: Szarka Andrea aljegyző
6. Javaslattétel a Feracleaning Bt. kérelmének tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester
7. Javaslattétel közös tulajdon megszüntetésének tárgyában.
Előadó: Valánszki Róbert polgármester

8. Javaslatétel Dévaványa Város Önkormányzat Polgármesterét megillető illetmény és költségterítés mértékének megállapítására.

Előadó: Mile Lajos alpolgármester

9. Javaslatétel az alpolgármesterek illetményeinek és költségterítéseinek megállapítására.

Előadó: Valánszki Róbert polgármester

10. Javaslatétel településképi véleményezési eljárás tárgyában.

Előadó: Valánszki Róbert polgármester

11. Bejelentések.

Zárt ülés napirendi pontjai:

1. Javaslatétel a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. feladat ellátáshoz szükséges pénzeszköz átadás tárgyában.

Előadó: Valánszki Róbert polgármester

2. Bejelentések.

Kérem, hogy a napirendi pontok fontosságára való tekintettel az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Dévaványa, 2024 december 6.



Földi Imre
bizottság elnöke

2.

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évre vonatkozó munkaterve

Melléklet: 1 db munkaterv

A napirend előterjesztője: *Valánszki Róbert polgármester*

Az előterjesztést készítője: *Czene Boglárka jegyző,*

A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján*: -


Döntés jellege: **egyszerű többséggel** minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján**:

Előzetesen tárgyalta: -

Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. december 6.


Valánszki Róbert
polgármester

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani** aa) hatósági,
 ab) összeférhetetlenségi,
 ac) méltatlansági,
 ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart** ba) választás,
 bb) kinevezés,
 bc) felmentés,
 bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 be) fegyelmi eljárás megindítása
 bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el** ca) vagyonával való rendelkezés,
 cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek
 meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a
 nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett
 üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A munkaterv a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv., valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022.(IX.30.) önkormányzati rendelete alapján az önkormányzati képviselők, tisztségviselők, a helyi gazdasági és társadalmi szervezet javaslatainak figyelembevételével kerül összeállításra.

Határozati javaslat

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő testülete a határozat 1. melléklete szerint elfogadja a képviselő-testület 2025. évre vonatkozó éves munkatervét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az elfogadott munkaterről tájékoztassa az érintetteket.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet: 2025. évre szóló munkaterv

DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. ÉVRE SZÓLÓ MUNKATERVE



I. TERVEZETT KÖTELEZŐ LAKOSSÁGI FÓRUMOK:

1. VÁROSPOLITIKAI FÓRUM

Képviselő-testületi döntés alapján legfontosabbnak tartott, a település legszélesebb rétegeit érintő tervezetek ismertetése, véleménycsere, képviselő-testületi ülés keretében

IDŐPONT: 2025. március 27. (csütörtök)

HELYSZÍN: Dévaványa Város Önkormányzat épülete (Dévaványa, Árpád u.1.)

JAVASOLT NAPIRENDEK

- Az önkormányzat 2024. évi munkájáról tájékoztató
- A 2024. évi költségvetés teljesítéséről és a 2025. évi költségvetésről tájékoztató
- A 2025. évben tervezett fejlesztések véleményezése

ELŐKÉSZÍTŐ: polgármester, jegyző

2. KÖZMEGHALLGATÁS

A lakosság közérdekű javaslatainak, felvetéseinek meghallgatására, egyéb település-politikai ügyek megtárgyalására tartandó ülés, képviselő-testületi ülés keretében.

IDŐPONT: 2025. november 27. (csütörtök)

HELYSZÍN: Dévaványa Város Önkormányzat épülete (Dévaványa, Árpád u.1.)

ELŐKÉSZÍTŐ: polgármester, jegyző

II. KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSEK 2025. ÉVBEN

JANUÁR 30.

JAVASOLT NAPIREND:

1. Az óvodai beíratás időpontjának meghatározása a 2025/2026. nevelési évre vonatkozóan.

Előadó: aljegyző
Elkészítésért felelős: aljegyző, DÁMK és Bölcsőde intézményvezetője
Véleményezi: Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság

2. Döntéshozatal az óvoda nyári zárva tartásáról.

Előadó: aljegyző
Elkészítésért felelős: aljegyző, DÁMK és Bölcsőde intézményvezetője
Véleményezi: Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság

3. Döntéshozatal a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről.

Előadó: aljegyző
Elkészítésért felelős: aljegyző, DÁMK és Bölcsőde intézményvezetője
Véleményezi: Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság

4. A 2025. évi előzetes költségvetés megtárgyalása.

Előadó: gazdálkodási irodavezető
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

5. A 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről döntés.

Előadó: jegyző
Elkészítésért felelős: jegyző
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

FEBRUÁR 27.

JAVASOLT NAPIREND:

1. A DÁMK és Bölcsőde Ladányi Mihály Könyvtár és Művelődési Ház intézményegységének beszámolója a könyvtár szakmai tevékenységéről.

Előadó: intézményegység vezető
Véleményezi: Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság

2. A DÁMK és Bölcsőde Bereczki Imre Helytörténeti Gyűjtemény beszámolója a 2024. évi szakmai munka eredményességéről, személyi-tárgyi feltételekről.

Előadó: intézményegység vezető
Véleményezi: Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság

3. **A 2025. évi költségvetés elfogadása, középtávú számítások bemutatása.**
Előadó: polgármester
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
4. **Tájékoztató az önkormányzat fejlesztési elképzeléseiről.**
Előadó: polgármester
Elkészítésért felelős: polgármester, műszaki irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
5. **Beszámoló az önkormányzat 2024. évi kintlévőségek behajtásáról.**
Előadó: gazdálkodási irodavezető
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
6. **Dévaványa Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása.**
Előadó: polgármester
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

MÁRCIUS 27.

JAVASOLT NAPIREND:

1. **VÁROSPOLITIKAI FÓRUM**
Előadó: polgármester
2. **A Dévaványai Sportegyesület beszámolója a 2024. évről.**
Előadó: Dr. Sztítás László a sportegyesület elnöke
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság
3. **Beszámoló a Strandfürdő, Gyógyászat és Ifjúsági Tábor 2024. évi működéséről.**
Előadó: Strandfürdő szakmai koordinátora
Elkészítésért felelős: Strandfürdő szakmai koordinátora
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
4. **Beszámoló a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi működéséről.**
Előadó: jegyző
Elkészítésért felelős: jegyző
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
5. **Beszámoló a 2024. évi adóhatósági tevékenységről.**
Előadó: gazdálkodási irodavezető
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető, adóügyi ügyintézők
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
6. **Döntés a dévaványai civil szervezetek működési, feladatellátási támogatásáról.**
Előadó: aljegyző
Elkészítésért felelős: aljegyző
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

ÁPRILIS 24.

JAVASOLT NAPIREND:

- Tájékoztató a Gyomaendródi Járási Hivatal 2024. évi tevékenységéről.**
Előadó: járási hivatalvezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- Tájékoztató a temető 2024. évi üzemeltetéséről és a temetkezési tevékenységről, közszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesüléséről.**
Előadó: Gyulai Pietas Temetkezési és Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
- A közrend-közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztató.**
Előadó: Dévaványai Őrsparancsnok
Véleményezi: Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság
- Tájékoztató az önkormányzat által szervezett közfoglalkoztatásról, valamint Dévaványa munkahely-teremtési és megtartási helyzetéről.**
Előadók: közfoglalkoztatást szervező programirányító, aljegyző
Elkészítésért felelős: közfoglalkoztatást szervező programirányító, aljegyző
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
- Családsegítői-, gyermekjóléti, valamint a védőnői feladatellátásról szóló beszámoló.**
Előadók: intézményvezető, védőnők
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság
- Beszámoló a gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról.**
Előadó: aljegyző
Elkészítésért felelős: aljegyző
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság
- Döntéshozatal a „Dévaványa Díszpolgára” kitüntetés 2025. évi kitüntetettjéről.**
Előadó: polgármester
Javaslattevő: lakosság, a települési képviselők, intézményvezetők stb.
Véleményezi: Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság

MÁJUS 29.

JAVASOLT NAPIREND:

- Tájékoztató az AGRICOLA Dévaványa Kft. 2024. éves tevékenységéről, a gazdasági társaság éves egyszerűsített beszámolójának megtárgyalása.**
Előadó: gazdasági társaság ügyvezetője
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

2. Tájékoztatás a VÁNYA-SZOLG Építőipari, Gyártó, Kereskedelmi, Szolgáltató Kft. 2024. éves tevékenységéről, az egyszerűsített éves beszámoló megtárgyalása.
Előadó: gazdasági társaság ügyvezetője
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
3. Tájékoztatás a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. éves tevékenységéről, az egyszerűsített éves beszámoló megtárgyalása.
Előadó: gazdasági társaság ügyvezetője
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
4. Beszámoló a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 2024. évi működéséről.
Előadó: Intézményvezető
Elkészítésért felelős: Intézményvezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
5. A 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása az DÁMK és Bölcsőde intézményegységében, bölcsődei férőhelyszám bővítésének lehetősége.
Előadó: aljegyző
Elkészítésért felelős: aljegyző, DÁMK intézményvezető
Véleményezi: Ifjúsági-, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
6. A 2024. évi zárszámadás elfogadása, a maradvány elszámolás megtárgyalása és felosztásáról való döntéshozatal.
Előadó: gazdálkodási irodavezető
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
7. A lakosság szociális helyzetének bemutatása.
Előadó: polgármester
Elkészítésért felelős: aljegyző
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság

JÚNIUS 26.

JAVASOLT NAPIREND:

1. A Gyulai Szakképzési Centrum Dévaványai Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium tájékoztatója a dévaványai középfokú oktatás, szakképzés felnőttoktatás és felnőttképzés helyzetéről.
Előadó: intézmény igazgatója
Véleményezi: Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság
2. A Ványai Ambrus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményi tájékoztatója az oktatási szakmai tevékenységről és az intézményi működésről.
Előadó: intézmény igazgatója
Véleményezi: Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság

3. A DÁMK és Bölcsőde intézményegységének beszámolója az óvodai, bölcsődei nevelés feladat ellátásról.

Előadó: DÁMK és Bölcsőde intézményvezető
Véleményezi: Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság

AUGUSZTUS 20.

Ünnepi megemlékezés keretében a „Dévaványa Díszpolgára” kitüntetés átadása.

SZEPTEMBER 25.

JAVASOLT NAPIREND:

1. Prizma-Junior Zrt. beszámolója a 2024. évi közétkeztetési tevékenységről, az étkeztetésben résztvevő dévaványai intézmények, szülők véleményével.

Előadó: gazdasági társaság ügyvezetője
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

2. Beszámoló az AGRICOLA Dévaványa Kft. által működtetett helyi termelői piac tevékenységéről.

Előadó: gazdasági társaság ügyvezetője

3. Dévaványai Települési Értéktár által elvégzett éves munka értékelése.

Előadó: Kuratórium elnöke
Elkészítésért felelős: Kuratórium elnöke
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

4. Az önkormányzat gazdálkodásának első féléves helyzetéről szóló tájékoztató megvitatása.

Előadó: polgármester
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

OKTÓBER 30.

JAVASOLT NAPIREND:

1. Tájékoztató a komposztáló telep vagyonkezelésbe adásának és a telep működésének tapasztalatairól.

Előadó: a komposztáló telep vagyonkezelője
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

2. Tájékoztató a lakossági kommunális szemétyűjtéssel és szállítással kapcsolatos tapasztalatokról.

Előadók: DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt.
ügyvezetője
Elkészítésért felelős: műszaki irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

3. Tájékoztató Dévaványa Környezetvédelmi Helyzetéről.

Előadó: műszaki irodavezető
Elkészítésért felelős: műszaki irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

NOVEMBER 27.

JAVASOLT NAPIREND:

1. KÖZMEGHALLGATÁS a lakosság közérdekű javaslatainak, felvetéseinek meghallgatása és megvitatása.

2. A 2026. évi városi ünnepség- és rendezvényterv megvitatása.

Előadó: DÁMK és Bölcsőde intézményvezetője
Elkészítésért felelős: DÁMK és Bölcsőde intézményvezetője, aljegyző
Véleményezi: Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság

3. Az önkormányzat mezőgazdasági tevékenységének bemutatása - bevételi és kiadási nemenként, illetve növényfajtánként.

Előadó: mezőgazdasági ügyintéző
Elkészítésért felelős: mezőgazdasági ügyintéző
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

4. Beszámoló Dévaványai Kábítószerügyi Egyeztető Fórum éves munkájáról.

Előadó: Fórum elnöke
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság

DECEMBER 11.

JAVASOLT NAPIREND:

1. A DÁMK és Bölcsőde Berezki Imre Helytörténeti Gyűjtemény 2026. évi munkatervének elfogadása.

Előadó: intézményegység vezető
Véleményezi: Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság

2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2026. évről szóló munkatervének megtárgyalása és elfogadása.

Előadó: polgármester
Elkészítésért felelős: polgármester, jegyző
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

3. Az önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: gazdálkodási irodavezető
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

4. A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása.

Előadó: gazdálkodási irodavezető
Elkészítésért felelős: gazdálkodási irodavezető
Véleményezi: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. december 6.

Valánszki Róbert
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

3.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Javaslát Déaványa Város Önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotására

Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztés készítője: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság

Déaványa, 2024. november 26.


Valánszki Róbert
polgármester

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani** aa) hatósági,
ab) összeférhetlenségi,
ac) méltatlansági,
ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart** ba) választás,
bb) kinevezés,
bc) felmentés,
bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
be) fegyelmi eljárás megindítása
bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el** ca) vagyonával való rendelkezés,
cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) tartalmazza a helyi önkormányzatok költségvetésének elkészítésével kapcsolatos előírásokat, valamint rendelkezik az átmeneti gazdálkodás szabályairól. A hatályos jogszabályok alapján a költségvetési rendelet-tervezetet a polgármesternek február 15-ig kell a Képviselő-testület elé terjeszteni, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadja el, akkor a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be.

A költségvetés elfogadásáig a gazdálkodás folyamatosságát, az önkormányzat és költségvetési szervei zavartalan működését, a likviditást biztosítani kell. A gazdálkodás szabályozottsága, folyamatossága érdekében szükséges az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása.

Az Áht. 25.§-a alapján az átmeneti gazdálkodásról akkor kötelező rendeletet alkotni, ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15-ig nem fogadta el. Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben felhatalmazást ad arra, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszédhessék, kiadásait teljesítsék.

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát. A felhatalmazás az új költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik.

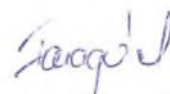
Az Áht. 25.§ (3) bekezdésére figyelemmel célszerű az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkotni:

„Ha a képviselő-testület a költségvetési rendeletet a költségvetési év kezdetéig vagy az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatályvesztéséig nem alkotta meg, és az átmeneti gazdálkodásról rendeletet nem alkotott, vagy az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatályát veszítette, a polgármester jogosult a helyi önkormányzatot megillető bevételek beszédésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások arányos teljesítésére.”

A felhatalmazás alapján beszédett bevételeket és teljesített kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell építeni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendeletervezetet tárgyalja meg és alkossa meg az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletét.

Dévaványa, 2024. november 26.



Faragóné Barz Krisztina
gazdálkodási irodavezető

Előzetes hatásvizsgálat

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő – testületének az önkormányzat 2025. évkezdet átmeneti gazdálkodásáról szóló ____/2024.(XII. __) önkormányzati rendelethez.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelettervezet esetében az alábbiak:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A 2025. évi költségvetés elfogadásáig biztosítja az önkormányzat és költségvetési szervei szabályszerű működését. Rendelkezéseket tartalmaz a bevételek és kiadások teljesítésére vonatkozóan. Egyéb társadalmi hatása a rendelet tervezetnek nincs.

2. Környezeti és egészségi következményei:

A rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet megalkotása többlet adminisztrációt jelent, de a szükséges humán erőforrás, adminisztratív állomány rendelkezésre áll. A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló lényeges hatása nincs.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása szükséges ahhoz, hogy a 2025. évi működés és a kötelezettséggel vállalt folyamatban lévő fejlesztések zavartalanul folytatódjanak. A jogalkotás elmaradása esetén egyes kifizetések teljesítésére nem lenne lehetőség, a gazdálkodás folyamatossága nem lenne biztosított.

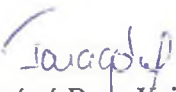
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás:

A rendelet megalkotása az önkormányzat és költségvetési szervei gazdálkodásának szabályozottságát, folyamatosságát, biztonságos működését szolgálja az átmeneti időszakban.

Déaványa, 2024. november 26.


Faragóné Barz Krisztina
gazdálkodási irodavezető

Dévaványa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (....) önkormányzati rendelete

a 2025. évkezdet átmeneti gazdálkodásáról

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy 2025. január 1-től a 2025. évi önkormányzati költségvetés elfogadásáig – az önkormányzat és az intézményei útján – a bevételeket folytatólagosan beszedje, és a kiadásokat teljesítse.

2. §

(1) Az átmeneti időszakban Dévaványa Város Önkormányzata és költségvetési szervei finanszírozását, ideértve a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatalt is havonta a 2024. évi működési célú kiadások eredeti előirányzatán belül rendezze.

(2) A 2025. január 1-től esedékes, jogszabályban elrendelt bérintézkedések az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatóak.

(3) Az átmeneti időszakban a folyamatban lévő beruházásokkal és felújításokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségeket a már megkötött szerződésben vállalt kötelezettség alapján rendezze.

(4) A 2025. évi költségvetési rendelet megalkotásáig új beruházási, felújítási feladat nem indítható, azokra kötelezettség nem vállalható a hiba- és balesetveszély elhárítási, a működéshez szükséges kis értékű tárgyi eszközök beszerzése, valamint a képviselő-testület által meghatározott feladatok kivételével.

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Valánszki Róbert
polgármester

Czene Boglárka
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2024. napján kihirdettem.

Dévaványa, 2024.

Czene Boglárka
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) tartalmazza a helyi önkormányzatok költségvetésének elkészítésével kapcsolatos előírásokat, valamint rendelkezik az átmeneti gazdálkodás szabályairól.

Az Áht. 24. § (3) bekezdése szerint: a költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

A költségvetés elfogadásáig a gazdálkodás folyamatosságát, az önkormányzat és költségvetési szervei zavartalan működését, a likviditást biztosítani kell. A gazdálkodás szabályozottsága, folyamatossága érdekében szükséges az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkotni.

Az Áht. 25.§-a alapján az átmeneti gazdálkodásról akkor kötelező rendeletet alkotni, ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15-ig nem fogadta el. Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben felhatalmazást ad arra, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszédhessék, kiadásait teljesítsék.

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát. A felhatalmazás az új költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik.

Az Áht. 25.§ (3) bekezdésére figyelemmel célszerű az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkotni: „Ha a képviselő-testület a költségvetési rendeletet a költségvetési év kezdetéig vagy az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatályvesztéséig nem alkotta meg, és az átmeneti gazdálkodásról rendeletet nem alkotott, vagy az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatályát veszítette, a polgármester jogosult a helyi önkormányzatot megillető bevételek beszédésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások arányos teljesítésére.”

A felhatalmazás alapján beszédett bevételeket és teljesített kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell építeni.

ELŐTERJESZTÉS

4.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása, és a feladatellátásra felkért ajánlatkérőkre javaslatlétel

Melléklet:

A napirend előterjesztője: Czene Boglárka jegyző

Az előterjesztés készítője: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mőtv. /46. §(2) /alapján

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mőtv./50.§/ alapján

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. november 26.


Czene Boglárka
jegyző

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani** aa) hatósági,
ab) összeférhetlenségi,
ac) méltatlansági,
ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart** ba) választás,
bb) kinevezés,
bc) felmentés,
bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
be) fegyelmi eljárás megindítása
bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el** ca) vagyonával való rendelkezés,
cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat és költségvetési szervei belső ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokat a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet tartalmazza.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-ig hagyja jóvá.

A belső ellenőrzés működtetéséről a jegyző köteles gondoskodni, melynek keretében a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzését is meg kell valósítani.

Az ellenőrzés külső szolgáltató bevonásával, vásárolt szolgáltatás keretében valósul meg. Az ajánlatkérésben az ellenőrzésre fordítandó ellenőrnapiakat mi határoznánk meg.

Jelen előterjesztésben a 2025. évi belső ellenőrzés által vizsgálandó területekre teszünk javaslatot.

A javaslat alapján az ellenőrzés terjedjen ki:

1. Az Önkormányzat által biztosított szociális ellátások megállapításának, kifizetésnek szűrőpróbaszerű ellenőrzése

Kockázati tényezők:

Jogosulatlan támogatások igénybevétele.

2. Margaréta Intézménynél a települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátásokkal kapcsolatos feladatok bér támogatása felhasználásának ellenőrzése

Kockázati tényezők:

- Szakmai dolgozók és egyéb munkatársak személyi juttatásai és annak közterhei vizsgálata.
- Ágazati pótlékok felhasználásának jogszerűsége.

3. Dévaványai Általános Művelődési Központ és Bölcsődénél a pedagógus béremelés végrehajtásának vizsgálata

Kockázati tényezők:

- A jogszabálynak megfelelően történt-e személyenként a béremelés.
- A béremelésre kapott normatíva felhasználásának szabályszerűsége, jogossága.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és jóváhagyását a két határozati javaslat vonatkozásában.

Dévaványa, 2024. november 26.

Faragóné Barz Krisztina
gazdálkodási irodavezető

Határozati javaslat:

...../2024. (XII.12.) Dv. Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

<i>Az ellenőrzés tárgya, célja, a vizsgált szervezet</i>	<i>Kockázati tényezők</i>	<i>Ellenőrizendő időszak</i>	<i>Ellenőrzés ütemezése</i>	<i>Ellenőrzésre fordítandó ellenőrzési napok száma</i>
Az Önkormányzat által biztosított szociális ellátások megállapításának, kifizetésnek szűrőpróbaszerű ellenőrzése.	Jogosulatlan támogatások igénybevétele.	2024. év	2024. II. félév	3 ellenőrzési nap
Margaréta Intézménynél a települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátásokkal kapcsolatos feladatok bér támogatása felhasználásának ellenőrzése.	Szakmai dolgozók és egyéb munkatársak személyi juttatásai és annak közterhei vizsgálata. Ágazati pótlékok felhasználásának jogszerűsége.	2024. év	2024. II. félév	4 ellenőrzési nap
Déaványai Általános Művelődési Központ és Bölcsődénél a pedagógus béremelés végrehajtásának vizsgálata.	A jogszabálynak megfelelően történt-e személyenként a béremelés. A béremelésre kapott normatíva felhasználásának szabályszerűsége, jogossága.	2024. év	2024. II. félév	4 ellenőrzési nap

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az ellenőrzési tervben foglalt feladatok megvalósításáról.

Felelős: Czene Boglárka jegyző

Határidő: 2025. december 31.

Határozati javaslat:

...../2024. (XII.12.) Dv.Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az elfogadott 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervben foglalt ellenőrzések elvégzésére az alábbi cégeket/magánszemélyeket kéri fel:

- Gyurkóné Bondár Anna egyéni vállalkozó 5672 Murony, Kőrösi Csoma S. u. 22.
- Molnárné Tárnai Klára tarnai.klara66@gmail.com
- Haklik Józsefné 5900 Orosháza, Táncsics M. u. 35.
- Seres Péter Könyvvizsgáló Kft. 5600 Békéscsaba, Bajza u. 1.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelősök: Czene Boglárka jegyző
Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

Határidő: 2025. január 15. az ajánlatok beérkezési határideje

5.

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Déaványa Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési tervének módosítása

Melléklet: ----

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztés készítője: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján

Döntés jellege: **egyszerű többséggel** minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján:

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. november 26.



Valánszki Róbert
polgármester

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani** aa) hatósági,
 ab) összeférhetetlenségi,
 ac) méltatlansági,
 ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart** ba) választás,
 bb) kinevezés,
 bc) felmentés,
 bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 be) fegyelmi eljárás megindítása
 bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el** ca) vagyonával való rendelkezés,
 cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek
 meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a
 nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett
 üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő - testület!

Déaványa Város Önkormányzatának 2024. évre szóló közbeszerzési tervét a Képviselő-testület a 223/2023.(XII.14.) Dv.Kt. határozatával fogadta el.

A közbeszerzési terv második módosítását terjesztem a Képviselő-testület elé.

Módosításra került a „Zöld szív” parkfelújítás megindításának tervezett időpontja 2024. I. negyedévről 2024. III. negyedévre, valamint az Energia beszerzés megindításának tervezett időpontja 2024. III. negyedévről 2024. I. negyedévre.

A közbeszerzési tervből törlésre kerülnek az alábbiak:

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárásfajta	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e, vagy sor került-e az adott közbeszerzésbe I összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			Megindítás tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható határideje	
Építés					
Kerékpárút fejlesztés	nemzeti	Kbt. 112. § (1)	2024. I. negyedév	2025. III. negyedév	nem
Önkormányzati tulajdonú épületek energetikai fejlesztés	nemzeti	Kbt. 112. § (1) b.	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév	nem

Kerékpárút fejlesztés törlésének oka, hogy a közbeszerzés 2024. évben nem fog elindulni. Az Önkormányzati tulajdonú épületek energetikai fejlesztése in-house beszerzés formájában valósul meg, ezért kerül törlésre a közbeszerzési tervből.

Az előzőek alapján Déaványa Város Önkormányzatának a 223/2023.(XII.14.) Dv.Kt. határozatával elfogadott 2024. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítjuk:

Az ajánlatkérő vonatkozásában

1. Az ajánlatkérő neve, címe: Déaványa Város Önkormányzata
5510 Déaványa, Árpád u. 1.
2. A szervezet típusa: helyi önkormányzat [Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pont];
3. Uniós értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzés száma: 2 db
4. Nemzeti értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzés száma (Kbt. XVII. fejezet harmadik rész.): 2 db.

5. A közbeszerzések az irányadó eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárásokra vonatkozóan - kivéve a 7. pontban szereplő közbeszerzéseket- az alábbi táblázatba foglalva a következők:

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárásfajta	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e, vagy sor került-e az adott közbeszerzésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			Megindítás tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható határideje	
Árubeszerzés					
Építés					
„Zöld szív” parkfelújítás	nemzeti	Kbt. 112. § (1)	2024. III. negyedév	2025. IV. negyedév	nem
Közútfejlesztés	nemzeti	Kbt. 112. § (1)	2024. I. negyedév	2024. III. negyedév	nem
Szolgáltatás					
Szúnyoggyérítési feladatok 2024	uniós	Kbt. 81. § (1)	2024. I. negyedév	2024. II. negyedév	nem
Energia beszerzés	uniós	Kbt. 81. § (1)	2024. I. negyedév	2025. IV. negyedév	nem

6. A központosított közbeszerzési eljárásban beszerezni tervezett érték:

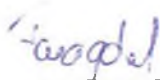
NEMLEGES

7. A tervpályázati eljárások és az egyszerű tervpályázati eljárások száma és értéke:

NEMLEGES

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési terv módosításáról dönteni szíveskedjenek.

Déaványa, 2024. november 26.


Faragóné Barz Krisztina
gazdálkodási irodavezető

Határozati javaslat:

...../2024. (XII.12.) Dv.Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése alapján Déaványa Város Önkormányzatának 2024. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja:

Az ajánlatkérő vonatkozásában

1. Az ajánlatkérő neve, címe: Déaványa Város Önkormányzata
5510 Déaványa, Árpád u. 1.
2. A szervezet típusa: helyi önkormányzat [Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pont];
3. Uniós értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzés száma: 2 db
4. Nemzeti értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzés száma (Kbt. XVII. fejezet harmadik rész.): 2 db.
5. A közbeszerzések az irányadó eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárásokra vonatkozóan - kivéve a 7. pontban szereplő közbeszerzéseket- az alábbi táblázatba foglalva a következők:

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárásfajta	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e, vagy sor került-e az adott közbeszerzésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			Megindítás tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható határideje	
Árubeszerzés					
Építés					
„Zöld szív” parkfelújítás	nemzeti	Kbt. 112. § (1)	2024. III. negyedév	2025. IV. negyedév	nem
Közútfejlesztés	nemzeti	Kbt. 112. § (1)	2024. I. negyedév	2024. III. negyedév	nem
Szolgáltatás					
Szúnyoggyérítési feladatok 2024	uniós	Kbt. 81. § (1)	2024. I. negyedév	2024. II. negyedév	nem
Energia beszerzés	uniós	Kbt. 81. § (1)	2024. I. negyedév	2025. IV. negyedév	nem

6. A központosított közbeszerzési eljárásban beszerezni tervezett érték:
NEMLEGES
7. A tervpályázati eljárások és az egyszerű tervpályázati eljárások száma és értéke:
NEMLEGES

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési tervnek az önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Közbeszerzési Hatóság honlapján való közzétételéről.

Felelősök: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: azonnal

6.

Előterjesztés

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A 2025. évi Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében támogatható Járási Startmunka Mintaprogramok

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztést készítője: Szarka Andrea aljegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt.v. /46. §(2) /alapján*:

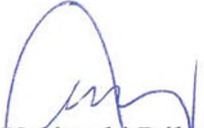
Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt.v./50.§/ alapján**:

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,

Déaványa, 2024. december 4.


Valánszki Róbert
polgármester

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Déaványa Város Önkormányzata a 2025. évben is közfoglalkoztatását a Járási Startmunka Mintaprogram keretén és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatáson belül kívánja megoldani.

A Járási Startmunka Mintaprogram helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási pillér keretében 10 fő, míg a szociális jellegű program pilléren belül 26 fő részére biztosítana munkalehetőséget.

A közfoglalkoztató a tervezett közfoglalkoztatási programról – programelemenként – előzetes tervezetet készít, amelyet a Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerébe „kérelem”-ként rögzít, amely a járási hivatal felé benyújtásra kerül (véglegesített kérelem). **Ennek határideje 2025. január 10.**

A benyújtást követően a járási hivatal foglalkoztatási osztálya megvizsgálja a kérelmet és amennyiben módosítási javaslata van, vagy a kormányhivatal foglalkoztatási főosztálya, illetve a Belügyminisztérium illetékes szakterülete erre javaslatot tesz, egyeztetést kezdeményez a közfoglalkoztatóval.

A tervezési segédletben foglaltaknak megfelelő, véglegesített kérelmeket a járási hivatal foglalkoztatási osztálya a támogatásra vonatkozó javaslatával együtt felterjeszti az illetékes kormányhivatal foglalkoztatási főosztályának. Amennyiben valamely kérelem vonatkozásában a járási hivatal foglalkoztatási osztályának javaslata eltér a benyújtott kérelemtől, annak okát a javaslatában részletesen indokolni szükséges.

A felterjesztett kérelmek tekintetében a kormányhivatal foglalkoztatási főosztálya további módosításra tehet javaslatot, amelyet a járási hivatal foglalkoztatási osztálya egyeztet a közfoglalkoztatóval. A kormányhivatal foglalkoztatási főosztálya a vármegyében indítandó valamennyi járási startmunka minta- és ráépülő program véglegesített kérelmét tartalmazó programcsomagot a támogatásra vonatkozó javaslatával együtt felterjeszti a Belügyminisztérium illetékes szakterülete részére.

A Belügyminisztérium illetékes szakterülete a kormányhivatal foglalkoztatási főosztálya által felterjesztett javaslat alapján előkészíti a támogatásra vonatkozó miniszteri döntést.

A miniszteri döntést követően, várhatóan 2025. február 17. a járási hivatal foglalkoztatási osztálya a jóváhagyott kérelemben foglaltak alapján, a miniszteri döntésben és a hatályos eljárásrendben meghatározottaknak megfelelően előkészíti a hatósági szerződést.

A programok megnevezése a következők:

- mezőgazdasági,
- szociális program.

Az alábbiakban részletezve olvasható a pillérek tevékenysége.

MEZŐGAZDASÁG PROGRAM

10 fő (9 fő segédmunkás, 1 fő brigádvezető-szakképzettséget nem igénylő)

2025.03.01. - 2026.02.28.

- zöldségtermesztés szabadföldön (burgonya, paradicsom, uborka),
- egyéb gyógy és ipari jellegű növények termesztése (máriatövis, körömvirág, koriander, zab).

SZOCIÁLIS PROGRAM

26 fő (23 fő segédmunkás, 3 fő brigádvezető-szakképzettséget nem igénylő)
2025.03.01. - 2026.02.28.

- útpadkán felgyülemlett többletföld lenyeseése, eltávolítása, elszállítása,
- gallyak, lelógó ágak, cserjék eltávolítása, parlagfűirtás
- belvíz elvezető csatornák növényzetének kaszálása, parlagfűirtás
- vízfolyást gátló akadályok elhárítása,
- fák, bokrok eltávolítása,
- mezőgazdasági földutak mentén belógó gallyak, ágak eltávolítása, parlagfűirtás
- útprofilozás, nagyobb mélyedések rendbetétele feltöltéssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésemet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

...../2024.(XII.12.) Dv. Kt. határozat

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kérelmet nyújt be a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási Támogatások Keretrendszerében támogatható a 2025. évi Járási Startmunka Mintaprogram mezőgazdasági és szociális programelemre.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a kérelem benyújtásával és a hatósági szerződés aláírásával.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: folyamatos

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: a Feracleaning Bt. kérelméről döntéshozatal

Melléklet: 1 db kérelem

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztés készítője: Szarka Andrea aljegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján*:

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján**:

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,

Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Déaványa, 2024. december 3.


Valánszki Róbert
polgármester

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani** aa) hatósági,
ab) összeférhetlenségi,
ac) méltatlansági,
ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart** ba) választás,
bb) kinevezés,
bc) felmentés,
bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
be) fegyelmi eljárás megindítása
bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el** ca) vagyonával való rendelkezés,
cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Feracleaning Bt. (5510 Dévaványa, Fera tanya 1.) azzal a kéressel fordul a Tisztelt Képviselő-testület felé - előterjesztésemhez mellékelek -, hogy a 2023. augusztus 21-én megkötött Vállalkozási szerződés – mely az önkormányzati épület takarítása tárgyában kötött – 9%-os szolgáltatási díj emeléséhez hozzájárulni szíveskedjen.

Az önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján nemzeti eljárásrendbe tartozó nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a takarítási szolgáltatás beszerzésére.

A Képviselő-testület a 130/2023.(VIII.3.) Dv. Kt. hatáiban döntött, hogy a FERACLEANING Bt. (5510 Dévaványa Fera Tanya 1.) ajánlattevő nettó 54.824.480,-Ft + ÁFA összegű ajánlattal a nyertes ajánlattevő és a közbeszerzési eljárást eredményesnek tekintette.

Az önkormányzati tulajdonú épület takarításának egységára:

- napi takarítás 706.719,- Ft/hó+ÁFA
- havi takarítás 421.916,- Ft/hó+ÁFA
- nagytakarítási feladatok 81.250,- Ft/alkalom+ÁFA

A szerződés teljesítési időtartama 48 hónap, mely szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a szerinti esetekben módosíthatják.

A Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Határozati javaslat:

„A” változat

_____/2024. (XII.12.) Dv. Kt. határozat

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy FERACLEANING Bt. (5510 Dévaványa Fera Tanya 1.) kérelmének helyt ad és 2025. január 1. napjától az önkormányzati tulajdonú épület takarítási szolgáltatását az alábbiak szerint módosítja:

- ***napi takarítás 770.324,- Ft/hó+ÁFA***
- ***havi takarítás 459.888,- Ft/hó+ÁFA***
- ***nagytakarítási feladatok 88.562,- Ft/alkalom+ÁFA***

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a módosítási szerződés aláírására és a Közbeszerzési Hatóság felé történő megküldésére.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: 2024. december 31.

„B” változat

_____/2024. (XII.12.) Dv. Kt. határozat

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a FERACLEANING Bt.-vel (5510 Déaványa Fera Tanya 1.) az önkormányzati tulajdonú épület takarítása tárgyában megkötött Vállalkozási szerződést nem kívánja módosítani.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

ELŐTERJESZTÉS

10.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Döntéshozatal közös tulajdon megszüntetésének tárgyában.

Melléklet: --

A napirend előterjesztője: Fekete László műszaki irodavezető

Az előterjesztést készítője: Vári Edina műszaki ügyintéző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján*:

** nevesítendő a tárgykör pl.: hatósági ügy, vagy a megadott téma betűjele pl.: aa)*

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján**:

*** nevesítendő a tárgykör pl.: rendeletalkotás, vagy a megadott téma sorszáma pl.: 1.*

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,

Déaványa, 2024. december 4.


Fekete László
műszaki irodavezető

*** A képviselő-testület ülés jellege:**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** Minősített többségi szavazás szükséges:**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez;
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához;
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez;
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené;
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 122/2024.(IV.25.) Dv. Kt. határozatával döntött arról, hogy a Déaványa Kisújszállási utca 18. szám alatt lévő, belterület 1227/9 helyrajzi számon nyilvántartott 7995 m² terület nagyságú, 0.00 AK értékű kivett ipartelep megnevezésű ingatlan 5110/7955-öd tulajdoni részét pályázat útján értékesítésre kijelöli.

A Tisztelt Képviselő-testület a 153/2024.(V.30.) Dv. Kt. határozatával elfogadta a pályázati kiírás során beérkezett EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. bruttó 7.787.640,- Ft vételi ajánlatát.

Az adásvételi szerződés megkötésével a fenti ingatlan 2845/7955-öd tulajdoni arányban Déaványa Város Önkormányzata, valamint 5110/7955-öd arányban az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. közös tulajdonába került.

Az adásvételi szerződés megkötésével egyidőben a nevezett ingatlanra telekalakítási eljárás került megindításra, a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7. előtt, melynek célja, hogy az értékesített 5110/7955-öd tulajdoni hányad önálló helyrajzi szám alá kerüljön. Ezen eljárás során a Földhivatali Osztály végleges telekalakítási engedélyt adott ki és a telekfelosztás következtében a Déaványa 1227/10 hrsz-ú, 2788 m² terület nagyságú, 0.00 AK értékű, kivett közút megnevezésű, valamint a Déaványa 1227/11 hrsz-ú, 5167 m² terület nagyságú, 0.00 AK értékű, kivett ipartelep megnevezésű ingatlan jönne létre.

A pályázati kiírásban meghatározott tulajdoni hányadra eső területnagyság, valamint a telekfelosztásra vonatkozó telekalakítási engedély alapján létrejövő Déaványa 1277/11 hrsz alatti ingatlanra eső területnagyság között minimális eltérés – 57 m² – áll fenn.

A telekalakítási eljárás során létrejövő Déaványa 1227/10 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa Déaványa Város Önkormányzata lesz, míg a létrejövő Déaványa 1227/11 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa pedig az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

A közös tulajdon megszüntetéséhez, illetve az ingatlan-nyilvántartásban való átvezetéséhez szükséges a Tisztelt Képviselő-testület döntése, így kérem, hogy előterjesztésem megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

_____/2024. (XII.12.) Dv. Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Déaványa Város Önkormányzata, (5510 Déaványa, Árpád utca 1.) valamint az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (5510 Déaványa, Kisújszállási út 16.) közös tulajdonát képező Déaványa belterület 1227/9 helyrajzi számon nyilvántartott 7995 m² terület nagyságú, 0.00 AK értékű, kivett ipartelep megnevezésű, természetben a Kisújszállási út 18. szám alatt található ingatlan tekintetében - végleges telekalakítási engedély alapján - a közös tulajdon megszüntetésre kerüljön.

A Képviselő-testület hozzájárulását adja, hogy a telekalakítást követően a létrejövő Déaványa 1227/10 hrsz-ú ingatlan tulajdonjoga 1/1 tulajdoni arányban Déaványa Város Önkormányzata részére átvezetésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban, míg a létrejövő Déaványa 1227/11 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az adásvételi szerződés alapjául szolgáló pályázati kiírásban meghatározott tulajdoni hányadra eső területnagyság, valamint a telekfelosztásra vonatkozó telekalakítási engedély alapján létrejövő Déaványa 1277/11 hrsz alatti ingatlanra eső területnagyság között fennálló minimális eltérés – 57 m² – tekintetében nem kéri az EDUNOR Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t az értékkiegyenlítés megfizetésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó szerződés aláírására, valamint az ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtásával.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: döntést követően

ELŐTERJESZTÉS

11.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Déaványa Város Önkormányzat Polgármesterét megillető illetmény és költségtérítés mértékének megállapítás

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Mile Lajos alpolgármester

Az előterjesztés készítője: Czene Boglárka jegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján


Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. december 6.


Czene Boglárka
jegyző

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 222/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozattal Valánszki Miklós Róbert polgármester részére 2024. október 1. napjától 845.000,- Ft összegű havi illetményt állapított meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – továbbiakban: Möt. - 71. §-a alapján.

Az Möt. 71. § (1)-(4) bekezdései 2024. november 29-től kezdődően az alábbiak szerint módosultak:

„71. § (1) A főpolgármester megbízásának időtartamára havonta a (4a) bekezdés szerinti, a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévvel megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset (a továbbiakban: nemzetgazdasági átlagkereset) hatszorosának megfelelő összegű illetményre, valamint illetménye 15%-ának megfelelő összegű költségtérítésre, továbbá a miniszteri jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(3) A vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négyszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4) A polgármester megbízásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

b) az 501–1500 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;

c) az 1501–2000 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;

d) a 2001–5000 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset a település 2,25-szeresének;

e) az 5001–10 000 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;

f) a 10 001–30 000 fő közötti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;

g) a 30 000 fő feletti lakosságú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének

megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4a) A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a tárgyévvel megelőző évről a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.

A 2024. február 29-én hatályos KSH közlemény szerint- amely a különböző ellátások alapjául szolgáló főbb statisztikai adatokról rendelkezik – 2023. évre a havi bruttó átlagkeresetet 589 114 Ft/fő összegben került meghatározásra.

A fenti jogszabályok értelmében a polgármester illetményének számítása az alábbi:

- az illetményalap 589.114 Ft,-
- Déaványa Város Önkormányzat főállású polgármesterének illetménye 589 114 * 2,5 = 1.472.785 Ft/hó.

Az október 10-i alakuló ülésen a képviselő-testület a 223/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozattal a polgármester részére 2024. október 1. napjától illetményének 15%-ig terjedő havi, amely 126.750,- Ft összegű költségtérítést állapít meg.

Bár az Mötv. 71. § (5)-(6) bekezdései változatlanok maradtak, de a polgármester illetményének változása miatt a költségtérítés is módosul. Az Mötv.71. § (6) bekezdése szerint: „*A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.*

A fenti jogszabályok értelmében a polgármester költségtérítésének számítása az alábbi:

- számítási alap:1.472.785 Ft,
- **Dévaványa Város Önkormányzat főállású polgármesterének költségtérítése**
1.472.785 Ft x 0,15 = 220.918 Ft

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 131. § (1) bekezdése alapján az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani. **Ennek megfelelően a polgármester illetménye 1.472.800,-Ft/hó, költségtérítése 1.472.800 x 0,15 = 220.920,-Ft**

2024. november 29-től az Mötv. 146/M. § -al egészül ki, amely szerint:

„ E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított 71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat 2024. október 1-jétől kell alkalmazni. A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott polgármesterekre vonatkozóan a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása a 2023. év január–december közti időszakban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik. ”

Mindezek alapján a módosuló tiszteletdíjat és költségtérítést 2024. október 1-jétől kell visszamenőlegesen alkalmazni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 222/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Valánszki Miklós Róbert polgármester havi illetményét 2024. október 1. napjától kezdődően, visszamenőlegesen 1.472.800,-Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Czene Boglárka jegyző

Határidő: értelem szerint

HATÁROZATI JAVASLAT

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 223/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő - testülete úgy dönt, hogy Valánszki Miklós Róbert polgármester részére 2024. október 1. napjától kezdődően, visszamenőlegesen illetménye 15%-áig terjedő havi költségtérítést állapít meg, amely 220.920,- Ft.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Czene Boglárka jegyző

Határidő: értelem szerint

12.

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Az alpolgármesterek illetményeinek és költségtérítéseinek megállapítása

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Valánszki Miklós Róbert polgármester

Az előterjesztést készítője: Czene Boglárka jegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján*: -

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján**:-

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. december 6.


Czene Boglárka
jegyző

21

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 80. § (2) bekezdése a következőket mondja ki:

„ (2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat. ”

A társadalmi megbízatású polgármester illetménye az Möt.v. 71. § (5) bekezdésében van meghatározva az alábbiak szerint:

„(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat. ”

A fenti jogszabályok értelmében az alpolgármester illetményének számítása az alábbi:

- társadalmi megbízatású polgármester illetménye $1.472.785 \times 0,5 = 736.393,-$ Ft,
- a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja maximum $736.393 \times 0,9 = 662.753,-$ Ft.

Dévaványa Város Önkormányzat alpolgármesterének illetménye maximum 662.753 Ft.

A Möt.v. 80. § (3) bekezdése alapján:

„(3) A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a megyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult. ”

A fenti jogszabályok értelmében az alpolgármester költségterítés számítása a maximum illetményének 15%-ban meghatározott összege $662.753 \times 0,15 = 99.413,-$ Ft.

Dévaványa Város Önkormányzat alpolgármesterének maximális költségterítése 99.413- Ft.

Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármesterek részére a 234/2024.(X.10.) Dv.Kt., valamint a 235/2024.(X.10.) Dv.Kt., határozattal bruttó 225.000Ft/hó összegű tiszteletdíjat állapított meg, 33.75 Ft/hó összegű költségterítéssel együtt. A költségterítésről az alpolgármesterek lemondtak.

Határozati javaslat

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 234/2024.(X.10.) Dv.Kt., 235/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatokat az alábbiak szerint módosítja:

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy alpolgármesteri tisztségét társadalmi megbízatásban töltse be 2024. október 10. napjától, havi tiszteletdíját,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Czene Boglárka jegyző

Határidő: értelem szerint

Határozati javaslat:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 236/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatot 237/2024.(X.10.) Dv.Kt. határozatok az alábbiak szerint módosítja:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő - testülete úgy dönt, hogy _____ alpolgármester részére 2024. október 10. napjától tiszteletdíja 15%-áig terjedő havi költségtérítést állapít meg, amely _____,-Ft.

Felelős: Czene Boglárka jegyző

Határidő: értelem szerint

13.

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Döntéshozatal településképi véleményezési eljárás tárgyában.

Melléklet: ---

A napirend előterjesztője: Fekete László műszaki irodavezető

Az előterjesztést készítője: Vári Edina műszaki ügyintéző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján*:

** nevesítendő a tárgykör pl.: hatósági ügy, vagy a megadott téma betűjele pl.: aa)*

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján**:

*** nevesítendő a tárgykör pl.: rendeletalkotás, vagy a megadott téma sorszáma pl.: 1.*

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. december 6.



Fekete László
műszaki irodavezető

*** A képviselő-testület ülés jellege:**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** Minősített többségi szavazás szükséges:**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez;
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához;
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez;
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené;
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. november 28. napján Szűcs Balázs és Bökén Szilvia (5510 Dévaványa, Körösladányi utca 37.) építetők megbízásából Vízi Csilla tervező (6621 Derekegyház, József A. utca 8.) - településképi véleményezési eljárás tárgyában - kérelmet nyújtott be Dévaványa Város Önkormányzatához.

A kérelmében leírta, hogy az 5510 Dévaványa, Körösladányi utca 37. szám alatti, belterület 3647 hrsz-ú ingatlanon lévő egyalakos lakóépületet bővíteni szeretnék.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 44. § (1) bekezdése értelmében a véleményezési eljárás lefolytatására a képviselő-testület jogosult.

A kérelem mellé becsatolásra kerültek a jogszabályban meghatározott kötelező mellékletek az előírt tartalmi követelményeknek megfelelően.

(A benyújtott dokumentáció megtekinthető az önkormányzat műszaki irodájában)

A műszaki dokumentációt megvizsgálva a műszaki iroda megállapította, hogy a tervezett építési tevékenység megfelel a jogszabályban előírtaknak, így a Korm. rendelet 45. § (6) bekezdés a) pontja értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javasolja engedélyezésre a tervezett építési tevékenységet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

____/2024. (XII.12.) Dv. Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján, hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

A Képviselő- testület Szűcs Balázs és Bökén Szilvia (5510 Dévaványa, Körösladányi utca 37.) építetők megbízásából Vízi Csilla tervező (6621 Derekegyház, József A. utca 8.) által 2024. november 28. napján településképi véleményezési eljárás tárgyában benyújtott építészeti-műszaki dokumentációban foglaltakkal egyetért, így a tervezett építési tevékenységet engedélyezésre javasolja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településképi vélemény aláírására.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester
Határidő: döntést követően

14.

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Döntéshozatal mobil színpad beszerzése kapcsán.
Melléklet: --

A napirend előterjesztője: Fekete László műszaki irodavezető

Az előterjesztést készítője: Vári Edina műszaki ügyintéző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

1. zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján*:

** nevesítendő a tárgykör pl.: hatósági ügy, vagy a megadott téma betűjele pl.: aa)*

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

2. minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján**:

*** nevesítendő a tárgykör pl.: rendeletalkotás, vagy a megadott téma sorszáma pl.: 1.*

Előzetesen tárgyalta:
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság.

Déaványa, 2024. december 9.


Fekete László
műszaki irodavezető

*** A képviselő-testület ülés jellege:**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyónával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** Minősített többségi szavazás szükséges:**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez;
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához;
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez;
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené;
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület a 208/2024.(IX.26.) Dv.Kt. határozatában arról döntött, hogy helyi beszerzési eljárást indít mobil színpad beszerzésére vonatkozóan.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja, 2024. december 2. volt.

Az ajánlattételi felhívás mellékletét képező ajánlattételi dokumentációban megadásra kerültek azok az elemek/alkatrészek – pontos darabszámmal és műszaki leírással - amelyek egy 10x8 méteres Nivtec mobil színpad felállításához szükségesek.

Az ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívás szerint külön-külön kellett ajánlatot adniuk a színpadhoz kapcsolódó eszközökre, valamint az installálási díjra és a személyzet betanítására, mivel a színpad csak egy későbbi időpontban kerülne felállításra.

Az ajánlatkérés bírálati szempontja alapján a nyertes ajánlattevő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján kerül kiválasztásra.

A felkért 3 ajánlattevő közül a megadott határidőig, azaz 2024. december 9. - 9⁰⁰ óráig 2 ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

A Bírálóbizottság a beérkezett ajánlatokat a bontást követően megvizsgálta abból a szempontból, hogy az ajánlatok az ajánlatkérésnek, Dévaványa Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatának és az egyéb jogszabályoknak megfelelnek-e.

A benyújtott ajánlatok – melyek az alábbiakban kerülnek részletezésre - a Bírálóbizottság döntése alapján érvényesek és alkalmasak:

- 1) SZATYI STAGE TEAM KFT. (5630 Békés, Jantyk utca 16.)

Színpadhoz kapcsolódó alkatrészek	9.419.328,-Ft
Installálási díj és személyzet betanítása	0,-Ft

(A táblázatban megjelölt árak **nettó árak!**)

Ajánlattételi nettó ár mindösszesen:	9.419.328,-Ft
Áfa:	2.543.219,-Ft
Ajánlattételi bruttó ár mindösszesen:	11.962.547,-Ft

- 2) BG Event Kft. (3917 Bodrogkisfalud, Kossuth út 71.)

Színpadhoz kapcsolódó alkatrészek	13.863.832,-Ft
Installálási díj és személyzet betanítása	130.000,-Ft

(A táblázatban megjelölt árak **nettó árak!**)

Ajánlattételi nettó ár mindösszesen:	13.993.832,-Ft
Áfa:	3.778.335,-Ft
Ajánlattételi bruttó ár mindösszesen:	17.772.167,-Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésem megtárgyalni és a színpad beszerzése kapcsán döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

_____/2024. (XII.12.) Dv. Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mobil színpad beszerzés” tárgyban indított helyi beszerzési eljárás során az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mobil színpad beszerzés” tárgyban indított beszerzési eljárásra a SZATYI STAGE TEAM KFT. (5630 Békés, Jantyk utca 16.), valamint a BG Event Kft. (3917 Bodrogkisfalud, Kossuth út 71.)

ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.

2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Mobil színpad beszerzés*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként a SZATYI STAGE TEAM KFT. (5630 Békés, Jantyik utca 16.) mindösszesen bruttó 11.962.547,- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Mobil színpad beszerzés*” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a beszerzéséhez szükséges forrást az önkormányzat 2025. évi költségvetésének beruházások sora terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az ajánlattevőket kiértse, valamint a Vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: 2025. január 31.

15.

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Döntéshozatal a Déaványa, 454 hrsz-ú húsboltként üzemelő önkormányzati tulajdonú ingatlan beruházási, felújítási költségeinek elszámolásáról

Melléklet: 1. melléklet

A napirend előterjesztője: Mile Lajos alpolgármester

Az előterjesztést készítője: Czene Boglárka jegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján: *cb*) vagyonával való rendelkezés,


Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján:

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. december 9.


Czene Boglárka
jegyző

*** A képviselő-testület ülés jellege:**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** Minősített többségi szavazás szükséges:**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez;
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához;
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez;
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené;
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 178/2024.(VII.15.) Dv.Kt. számú határozatában úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Déaványa, 454 hrsz.-on található húsboltot bérbeadásra meghirdeti 2024. augusztus 19. napjától kezdődő határozatlan időre szóló bérleti jogviszonyban. Az induló bérleti egységár 25.000.-, Ft/hó+Áfa+rezsi költségek összegben került megállapításra. A pályázati kiírás tartalmazta, hogy az ajánlattevőnek az ingatlant húsboltként kell hasznosítania

A pályázat bírálati szempontjai között szerepelt súlyozott mutatóként:

- déaványai lakos foglalkoztatása,
- vállalt bérleti díj mértékének meghatározása,
- a bérelt ingatlanon történő értékteremtő beruházás, felújítás vállalása részletes leírással.

Az Ajánlattevő vállalta:

- az általa megajánlott bérleti díj (25.000.-, Ft/hó+Áfa) 12 hónapra egy összegben előre történő megfizetését, azaz összesen 381.000,-Ft összeget,
- hagyományos hentesáru biztosítása (nyers marha, sertés és birkahús; félkész, füstölt és főtt termékek; csomagolt friss és fagyasztott áru, fűszerek, szezonális termékek),
- 1 fő déaványai állandó lakócímmel rendelkező személy napi 4 órában történő foglalkoztatását,
- az alábbi nem építési engedélyköteles éréknövelő, állagmegóvó beruházások végrehajtását:
 - az árusítótérben az aljzatbeton újra öntése
 - az árusítótér újra burkolása
 - elektromos hálózat felülvizsgálata
 - víz és szennyvízrendszer felülvizsgálata
 - gazdasági bejárat kiépítése
 - nyílászárók, lámpatestek, beépített bútorok (mosogató, wc, stb.) cseréje
 - új eszközök beszerzése

Az ajánlati felhívásban foglaltak szerint az Ajánlattevő az előírt pénzügyi és gazdasági dokumentumokat csatolta.

A közzétett pályázati felhívásra egy ajánlattevő – a M-EAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5510 Déaványa, Május 1 utca 14.) - nyújtotta be érvényes ajánlatát.

A képviselő-testület 193/2024. (VIII.8) számú határozatával bérleti szerződést kötött az Ajánlattevővel, továbbá a 194/2024. (VIII.8) számú határozatával elfogadta az ingatlan beruházására vonatkozó külön megállapodás megkötését.

A megkötött megállapodás 9. pontja tartalmazta, hogy a bérlőnek 2024.12.13-ig kell elszámolást benyújtania az elvégzett beruházásról.

Ennek megfelelően a M-EAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. az elvégzett beruházásról 2024. november 18-án számlákkal igazolva 16.005 607 Ft összegű elszámolási dokumentációt nyújtott be a hivatalhoz, illetőleg a megvalósított foglalkoztatási jogviszony igazolására becsatolásra került a munkaszerződés is.

Az elszámolási dokumentáció összesítő kimutatása az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A beruházásról benyújtott számlák tételesen áttekintésre kerültek, A hivatal által elfogadott számlák összértéke 14.905.490 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

_____/2024.(XII.12.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 454/2. hrsz-on fekvő húsbolt épülete kapcsán az önkormányzat és a M-EAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 5510 Déaványa, Május 1 utca 14., adószám:32551244-2-04.) között létrejött bérleti szerződés és az ahhoz kapcsolódó felújítási és beruházási tevékenységre vonatkozó megállapodás tekintetében az alábbi döntéseket hozza:

- megállapítja, hogy a Kft. határidőn belül eleget tett a megállapodás 9. pontjában előírt beszámolási kötelezettség időbeli teljesítésének,
- az elvégzett beruházás és felújítási tevékenységek esetében összesen 14.905.490 Ft értékű kiadást ismer el.

Felelős: Mile Lajos alpolgármester
Czene Boglárka jegyző

Határidő: folyamatos

Czene Boglárka
jegyző

2024 NOV 18

10.000

M-EAT Kft
5510 Dévaványa, Május 1 utca 14.
Adószám: 32551244-2-04

Dévaványa Város Önkormányzata

5510 Dévaványa, Árpád u. 1.

Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal
DÉVAVÁNYA
5510 Dévaványa, Árpád u. 1.
Érk.: 2024. 11. 18. Mell.:
Szám: DV/3737-4/2024.
Előzm.: Előadó: T.A.



Tisztelt Képviselő-testület!

A M-EAT Kft. 2024.07.30-án kelt pályázatával elnyerte az 5510 Dévaványa, Jéggyár utca 9 szám alatt található üzlethelyiség bérleti jogát. A bérleti megállapodás részét képezte, hogy cégünk vállalja az üzlet értékmegőrző felújítását, mely tartalmazta a víz, villany és szennyvízhálózat felülvizsgálatát és korszerűsítését, az eladótérben a falak vakolását, burkolását, festését, a nyílászárók cseréjét, a szolgálati helyiségben új mosdó és zuhanyzóhelyiség kialakítását, valamint a hűsbolt üzemeltetéséhez szükséges beépített eszközök (lámpatestek, szaniterek, beépített mosogató és zsírfogó, klíma, aggregátor, bojler, beépített hűtőkamra, stb.) beszerzését és felszerelését.

Ezen túl a bérbeadó előírta, hogy az üzlethelyiség csak hűsboltként üzemeltető, mely feltételnek csak akkor tudtunk megfelelni, ha az engedélyek kiadásához szükséges minősített eszközállománnyal rendelkezünk, úgy, mint megfelelő hűtő- és fagyasztószekrények, rozsdamentes bútorok, késfertőtlenítógép, csemegepult, darálók, hitelesített mérlegek stb.

Továbbá vállaltuk, hogy a bolt megnyitásától legalább egy fő dévaványai részére legalább 4 órás munkaviszonyt biztosítunk.

Örömmel értesítjük Önöket, hogy a vállalt feladatainkkal végeztünk és a bolt a lakosság kedves fogadtatásával megnyitott, a szükséges ellenőrzések megtörténtek és a működéshez kellő engedélyek megszülettek.

Ezennel szeretném benyújtani a felújítást és az üzemeltetést alátámasztó számláinkat összesen 16.005.607, - Ft értékben, továbbá a foglalkoztatás teljesítését alátámasztó iratokat.

Együttműködését előre is köszönöm!

Dévaványa, 2024.11.18.

Tisztelettel:

M-EAT Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.
5510 Dévaványa, Május 1 utca 14.
Adószám: 32551244-2-04
Bankszámlaszám: 11733106-23342189

M-EAT Kft.

Számleaösszesítő

Tárgy: Hűsolt felújítás

Cím: Jégyár utca 9.

Megrendelő: M-EAT Kft. (5510 Dévaványa, Május 1 utca 14.)

Sz.	Tevékenység	Számla kiállítója	Számla száma	Számla végösszege	Elszámolandó összeg
1.	Alapanyag	Csaba Jánosné e.v.	126168	21 030 HUF	9 800 HUF
2.	Alapanyag	OBI HUNGARY RETAIL Kft.	A06600283/1154/00014	30 795 HUF	30 795 HUF
3.	Alapanyag	Festékcenter-2000 Bt.	FBKGY-2024-423	43 255 HUF	43 255 HUF
4.	Alapanyag	Gépész-World Kft.	2024/00108	102 110 HUF	102 110 HUF
5.	Beépített eszköz	DATA SYSTEM CONTROL Kft.	VTAC-2024-5934	23 466 HUF	23 466 HUF
6.	Alapanyag	Csaba Jánosné e.v.	126192	21 323 HUF	21 323 HUF
7.	Beépített eszköz	B&K Kft.	2024/09496	66 581 HUF	66 581 HUF
8.	Beépített eszköz	INOX Bázis Kft.	IB24-4786	171 006 HUF	171 006 HUF
9.	Beépített eszköz	FULL-GOLD Kft.	20857/24-V	39 924 HUF	39 924 HUF
10.	Alapanyag	Elektriker Master Kft.	WEB-2024-35299	753 926 HUF	753 926 HUF
11.	Alapanyag	Kovács-Épker Bt.	2024-985	21 500 HUF	21 500 HUF
12.	Beépített eszköz	www.kazanwebshop.hu Kft.	2024-17672	38 300 HUF	38 300 HUF
13.	Beépített eszköz	CASTRUM INVEST s.r.o.	12025000-01837321-00100002	73 108 HUF	73 108 HUF
14.	Alapanyag	PRAKTIKER Kft.	A27400158/0137/00016	37 330 HUF	17 596 HUF
15.	Alapanyag	GRÓSZ és Társai Kft.	24/006525	6 401 HUF	6 401 HUF
16.	Alapanyag	Csaba Jánosné e.v.	125988	137 088 HUF	137 088 HUF
17.	Beépített eszköz	OBI HUNGARY RETAIL Kft.	A06600283/1107/00007	79 872 HUF	70 874 HUF
18.	Alapanyag	Csaba Jánosné e.v.	125886	4 650 HUF	4 650 HUF
19.	Beépített eszköz	Vetési István	SM-2024/1284	2 193 290 HUF	2 192 300 HUF 1.398.000
20.	Alapanyag	GRÓSZ és Társai Kft.	254/005356	309 145 HUF	309 145 HUF
21.	Beépített eszköz	IKEA Lakberendezési Kft.	A29100005/0442/00005	44 970 HUF	44 970 HUF
22.	Alapanyag	Csaba Jánosné e.v.	125810	10 800 HUF	10 800 HUF
23.	Alapanyag	Furka Lajos e.v.	2024/00490	100 455 HUF	100 455 HUF
24.	Beépített eszköz	LUMENET Kft.	E-LUMS-2024-58808	54 494 HUF	54 494 HUF
25.	Alapanyag	Agzo-Szti Kft.	AGZ1-SZ-1753430	1 018 991 HUF	1 018 991 HUF
26.	Alapanyag	Szabó Lajos e.v.	F2024/00551	38 135 HUF	38 135 HUF
27.	Eszköz	Hentesekboltja Kft.	HNTSK-2024-2699	315 000 HUF	315 000 HUF
28.	Eszköz	Charlie Hűtő Kft.	EL-204617/D	1 397 000 HUF	1 397 000 HUF
29.	Eszköz	Charlie Hűtő Kft.	SM-2024/157/D	2 836 037 HUF	2 836 037 HUF
30.	Eszköz	Hentesekboltja Kft.	HNTSK-2024-2530	686 470 HUF	686 470 HUF 584.300
31.	Eszköz	Insolite Kft.	2024-002397	30 620 HUF	30 620 HUF 0
32.	Eszköz	Expondo	INV500840580	107 990 HUF	107 990 HUF 0
33.	Eszköz	KORONA Kft.	2761/VK/2024	53 860 HUF	53 860 HUF 0
34.	Eszköz	Demandy Mérleg és Emelőtechnika Kft.	INTEL-2024-3904	82 800 HUF	82 800 HUF
35.	Eszköz	KORONA Kft.	2604/VK/2024	38 767 HUF	38 767 HUF 0
36.	Eszköz	Expondo	INV500796839	147 970 HUF	147 970 HUF
37.	Eszköz	VSWEB Kft.	VS2024/13037	35 430 HUF	35 430 HUF 0

Részösszeg 11 133 927 HUF 10.044.78

38	Munkadíj+alapanyag	Kondacs Róbert István e.v.	IGV8-SZ-1776866	349 000 HUF	349 000 HUF
39	Munkadíj	Szabó Dávid József e.v.	WCSEA6903456	640 000 HUF	640 000 HUF
40	Munkadíj	Szabó Marcell Gábor e.v.	WCSEA6903407	840 000 HUF	840 000 HUF
41	Munkadíj	Farkasincki Imre	FI-2024-13	610 000 HUF	610 000 HUF
42	Munkadíj	MVT-KÖR Kft.	2024/00019	127 000 HUF	127 000 HUF
43	Munkadíj	Ványa-Szolg Kft.	VNYSZ-2024-91	25 400 HUF	25 400 HUF
44	Munkadíj	Szabó Dávid József e.v.	WCSEA6903457	840 000 HUF	840 000 HUF
45	Munkadíj	Szabó Marcell Gábor e.v.	WCSEA6903408	640 000 HUF	640 000 HUF
46	Munkadíj+alapanyag	Oláh Szabolcs e.v.	OS-2024-15	336 875 HUF	336 875 HUF
47	Munkadíj+alapanyag	Oláh Szabolcs e.v.	OS-2024-16	336 875 HUF	336 875 HUF
48	Munkadíj+alapanyag	Bánfi Csaba	BCS-2024-69	82 550 HUF	82 550 HUF
49	Munkadíj	Alföldvíz Zrt.	S168/24	15 240 HUF	15 240 HUF
50	Munkadíj	Alföldvíz Zrt.	S202/24	17 780 HUF	17 780 HUF
51	Munkadíj	Eurofins Kft.	HU-24-008720	10 960 HUF	10 960 HUF

Részösszeg 4 871 680 HUF 4.827.780

Részletező	Munkadíj+alapanyag	7 552 144 HUF
	Beépített eszköz	2 721 519 HUF
	Engedélyesztetéshez szükséges eszköz	5 731 944 HUF

Mindösszesen 16 005 607 HUF 16.905.45


 Valánszki Szilvia
M-EAT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 5510 Dévaványa, Május 1 utca 14.
 Adószám: 32551244-2-04
 Bankszámlaszám: 11733106-23342189

16.

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. új cégvezetőjének bejegyzése, társasági szerződés módosítása

Melléklet: - társasági szerződés

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert

Az előterjesztést készítője: Czene Boglárka

A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján*: -

Döntés jellege: egyszerű többséggel **minősített többséggel**

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján**:
önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása,

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. december 11.



Czene Boglárka
Jegyző

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani** aa) hatósági,
ab) összeférhetlenségi,
ac) méltatlansági,
ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart** ba) választás,
bb) kinevezés,
bc) felmentés,
bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
be) fegyelmi eljárás megindítása
bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el** ca) vagyonával való rendelkezés,
cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. megkereséssel élt a tagönkormányzatok felé, miszerint a kft. vezető tisztségviselői személyében változás állt be. A kft. cégvezetőjeként 2025. január 10. napjától 2030. január 09. napjáig terjedő határozott időre a Társaság tagi döntéshozó szerve cégvezetőnek választja Hencz Gyula (született: Gyomaendrőd, 1984.01.29., an.: Szilágyi Róza) 5502 Gyomaendrőd, Kodály Zoltán utca 14/1. szám alatti lakos munkavállalót, általános képviseleti és önálló aláírási (cégjegyzési) joggal. Ennek megfelelően szükséges a változásokat a tagönkormányzatokkal elfogadtatni és az alapidokumentumokon is átvezetni.

Kérem a tisztelt Képviselőket az előterjesztés megtárgyalására és a szükséges döntés meghozatalára!

HATÁROZATI JAVASLAT

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5630 Békés, Petőfi S. u. 2.; a továbbiakban: „Társaság”) tagi döntéshozó szerve úgy határoz, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:113. § alapján, 2025. január 10. napjától 2030. január 09. napjáig terjedő határozott időre a Társaság cégvezetőjének választja Hencz Gyula (született: Gyomaendrőd, 1984.01.29., an.: Szilágyi Róza) 5502 Gyomaendrőd, Kodály Zoltán utca 14/1. szám alatti lakos munkavállalót, általános képviseleti és önálló aláírási (cégjegyzési) joggal.

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létesítő okiratának módosításával kapcsolatos és az egyéb szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére (pl.: taggyűlésen való képviselet ellátására és a változásbejegyzési eljárás során szükséges, akár a hiánypótlás miatt felmerült jognyilatkozat megtételére is).

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet: társasági szerződés (módosítással egységes szerkezetben)

Déaványa, 2024. december 11.

Czene Boglárka
jegyző

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

Alulírott szerződő felek, mint a Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) tagjai a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-ből, annak vagyona egy részével a 2021. január 28. és 2021. március 25. napjával elhatározott különválás útján különvált, így a különválással létrejövő jogutód Társaság társasági szerződését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) alapján az alábbiak szerint állapítják meg:

1./ A Társaság cégneve:

A Társaság cégneve:	Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
A Társaság rövid neve:	Körös-menti Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

2./ A Társaság székhelye, telephelye és fióktelepei:

A Társaság székhelye:	5630 Békés, Petőfi u. 2.
A Társaság telephelye:	5630 Békés, Kossuth u. 3.
A Társaság fióktelepei:	5540 Szarvas, Szabadság út 36. 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5. 5510 Dévaványa, Hősök tere 1. 5516 Körösladány, Dózsa u. 2.

3./ A Társaság tagjai:

Békés Város Önkormányzata
5630 Békés, Petőfi Sándor utca 2.
képviseli: Békés Város Polgármestere
nyilvántartási szám (törzsszám): 725064

Szarvas Város Önkormányzata
5540 Szarvas, Szabadság út 36.
képviseli: Szarvas Város Polgármestere
nyilvántartási szám (törzsszám): 725097

Kondoros Város Önkormányzata
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
képviseli: Kondoros Város Polgármestere
nyilvántartási szám (törzsszám): 725536

Dévaványa Város Önkormányzata
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.
képviseli: Dévaványa Város Polgármestere
nyilvántartási szám (törzsszám): 725327

Körösladány Város Önkormányzata
5516 Körösladány, Dózsa utca 2.
képviseli: Körösladány Város Polgármestere
nyilvántartási szám (törzsszám): 725349

4./ A Társaság működésének időtartama:

A Társaság határozatlan időre alakul.

Az első üzleti év a cégbejegyzéstől december 31. napjáig tart. A további üzleti évek megegyeznek a naptári évekkel.

5./ A Társaság tevékenységi körei:

A Társaság főtevékenysége: 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

A Társaság által gyakorolt egyéb tevékenységi körök:

- 6312'08 Világháló-portál szolgáltatás
- 6399'08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 6619'08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
- 6920'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 7010'08 Üzletvezetés
- 7021'08 PR, kommunikáció
- 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 7311'08 Reklámügynöki tevékenység
- 7312'08 Médiareklám
- 7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
- 7430'08 Fordítás, tolmácsolás
- 7490'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 78.10'08 Munkaközvetítés
- 78.20'08 Munkaerőkölcsönzés
- 78.30'08 Egyéb emberierőforrás-ellátás,-gazdálkodás
- 8211'08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8559'08 M.n.s. egyéb oktatás

6./ A Társaság törzstőkéje:

A Társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz **Hárommillió forint**, amely kizárólag pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

A Társaság tagjai a törzstőke teljes összegét a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. különválása során a Társaság, mint jogutód vagyonából bocsátották a Társaság rendelkezésére.

7./ A tagok törzsbetétei:

Békés Város Önkormányzata törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás
Szarvas Város Önkormányzata törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás
Kondoros Város Önkormányzata törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás
Déaványa Város Önkormányzata törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás
Körösladány Város Önkormányzata törzsbetéte:	600.000,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás

8./ A tagok üzletrészei:

Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége, amely a Társaság

nyilvántartásba vételével keletkezik. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetéteihez igazodik, ennek megfelelően:

Békés Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %
Szarvas Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %
Kondoros Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %
Déaványa Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %
Körösladány Város Önkormányzata üzletrésze:	20 %

Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása és új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

Az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható.

Az üzletrészt kívülálló személyre akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben szolgáltatva, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt.

A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.

Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt.

Ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni.

A társasági szerződés az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, ezért ebben az esetben a beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni.

A társasági szerződés az üzletrész adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházását a tagok kizárják.

Ezeket a rendelkezéseket megfelelően alkalmazni kell az üzletrész végrehajtási eljárás keretében történő értékesítése esetén is.

9./ Pótbefizetés:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társaság veszteséges gazdálkodása esetén a taggyűlés nem jogosult pótbefizetés előírására.

10./ A tagok mellékszolgáltatása:

A tagok a társasági szerződésben körülírt tevékenység gyakorlása vonatkozásában mellékszolgáltatás teljesítésére nem kötelesek.

11./ A nyereség felosztásának tilalma:

A Társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja.

12./ A törzstőke felemelése:

A törzstőke új törzsbetétek teljesítésével történő felemelése:

Ha valamennyi tag teljes egészében szolgáltatotta a törzsbetétjét, a tagok legalább ¾-es szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését. A határozatnak tartalmaznia kell a törzstőkeemelés mértékét, annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a törzstőkeemelést, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult, azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a törzstőkeemelésben való részvételi arányát és a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.

Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőkeemelés esetén a tagoknak a tőkeemelés elhatározásától számított tizenöt napon belül elsőbbségi joguk van arra, hogy a tőkeemelésben részt vegyenek. Ha a tag nem él a megadott határidőn belül elsőbbségi jogával, helyette további tizenöt napon belül a többi tag gyakorolhatja az elsőbbségi jogot. Ha a tagok nem éltek elsőbbségi jogukkal, a taggyűlés által kijelölt személyek jogosultak a vagyoni hozzájárulás szolgáltatására. Az elsőbbségi jog gyakorlására a tagok törzsbetétek arányában jogosultak.

A tőkeemelésben részt vevő új tagoknak közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkozniuk arról, hogy a társasági szerződés rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

A törzstőke vagyoni hozzájárulások teljesítésével való emelése során a vagyoni hozzájárulások teljesítésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékéért viselt felelősségre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

13./ A taggyűlés:

A Társaság legfőbb szerve a taggyűlés, amelynek feladata a Társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. A taggyűlés a Ptk.-ban meghatározott kérdésekben kizárólagos hatáskörben dönt.

Nem szükséges a Taggyűlés részről a saját taggal kötendő szerződések (az alábbi négy szerződéstípus) megkötésének jóváhagyása, amennyiben

- a szerződés olyan tevékenységre vonatkozik, mely a társaság tevékenységi körei között szerepel,
- a szerződésben szereplő tevékenység a társaság rendeltetészerű működéséhez hozzátartozik,
- a szerződés a mindennapi működés keretében létrejött mindenki számára elérhető szolgáltatásról szól,
- a szerződés a mindennapi életben tömegesen szereplő, különösebb megfontolást nem igénylő szolgáltatásról szól.

A taggyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni. A taggyűlést – ha törvény vagy a társasági szerződés másként nem rendelkezik – az ügyvezető hívja össze. A taggyűlést a Társaság székhelyére vagy telephelyére kell összehívni, ettől eltérni csak a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával lehet.

A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívónak tartalmaznia kell a Társaság cégnevét és székhelyét, a taggyűlés idejének és helyszínének megjelölését és a taggyűlés napirendjét. A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák. A taggyűlési meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 5 napnak kell lennie.

Ha a tag a napirend kiegészítésére a napirend részletezettségére vonatkozó szabályoknak megfelelő javaslatot tesz, az általa megjelölt kérdést napirendre tűzöttnek kell tekinteni, ha javaslatát a taggyűlés előtt legalább 3 nappal közli a tagokkal és az ügyvezetővel.

A taggyűlésen a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésekben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag

hozzájárul.

Ha a taggyűlést nem szabályszerűen hívták össze, az ülést akkor lehet megtartani, ha az ülésen valamennyi részvételre jogosult jelen van, és egyhangúan hozzájárul az ülés megtartásához. A nem szabályosan összehívott vagy megtartott taggyűlésen elfogadott és ebből az okból érvénytelen határozat az elfogadásának időpontjára visszamenő hatállyal érvényessé válik, ha a határozatot a taggyűlés napjától számított 30 napon belül valamennyi tag egyhangúan érvényesnek ismeri el.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz. A határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes, ha azt az eredeti időpontot legalább 3 és legfeljebb 15 nappal követő időpontra hívják össze.

A taggyűlésre szóló meghívóban az esetleges határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés időpontját is fel kell tüntetni azzal, hogy a határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés – az eredeti napirenden szereplő ügyekben – a jelenlévők által leadható szavazatok mértékétől függetlenül határozatképes. A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel történhet.

A taggyűlés határozatát a határozatképesség megállapításánál figyelembe vett szavazatok egyszerű többségével hozza meg. A Ptk.-ban meghatározott esetekben az indítvány elfogadásához a jelenlévő leadható szavazatok legalább $\frac{3}{4}$ -es többsége (minősített többség), illetve egyhangú határozat szükséges.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít, vagy a Társaság terhére másfajta előnyben részesít,
- akivel a határozat szerint szerződést kell kötni,
- aki ellen a határozat alapján pert kell indítani,
- akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a Társaságnak nem tagja,
- aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll,
- aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

Ha egy tag valamely ügyben nem szavazhat, őt az adott határozat meghozatalánál a határozatképesség megállapítása során figyelmen kívül kell hagyni.

Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a taggyűlésről jegyzőkönyv készüljön. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy – a taggyűlésen jelen lévő, hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá. Az ügyvezető köteles a tagok által hozott határozatokat a határozatok könyvében nyilvántartani. A tagok által meghozott határozatokat meghozataluk után késedelem nélkül be kell vezetni a határozatok könyvébe.

Azoknak a tagoknak, akik ezen kérésüket írásban jelzik és e-mail címüket bejelentik, a taggyűlésre szóló meghívót és annak mellékleteit, valamint a határozattervezeteket elektronikus úton kell megküldeni.

Ha azt az ügy sürgőssége vagy egyéb ok indokolja, a taggyűlés ülés megtartása nélkül is határozhat. Az ülésen kívül javasolt határozat tervezetét, indokolással együtt a kézhezvételtől számított 8 munkanapi határidő kitűzésével kell a tagokkal elektronikus úton közölni, akik szavazatukat elektronikus úton bejelentett e-mail címükről vagy faxon adják le az ügyvezetés részére. Ebben az esetben a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek az ügyvezetés részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag jelenléte a határozatképességéhez szükséges lenne ülés tartása esetén. A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül - ha valamennyi tag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezése napjától számított három napon belül - az ügyvezetés megállapítja a szavazás

eredményét, és azt további három napon belül közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha valamennyi szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja. Ha bármelyik tag kéri, a taggyűlést a határozattervezet megtárgyalására össze kell hívni. A számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásán kívül a tagok bármilyen kérdésben dönthetnek taggyűlés tartása nélkül.

A taggyűlésen a Társaság tagjait törzsbetétjük minden 1.000,- Ft-ja után 1 szavazat illeti meg, ennek megfelelően:

Békés Város Önkormányzata tagot:	600 szavazat
Szarvas Város Önkormányzata tagot:	600 szavazat
Kondoros Város Önkormányzata tagot:	600 szavazat
Déaványa Város Önkormányzata tagot	600 szavazat
Körösladány Város Önkormányzata tagot	600 szavazat

14./ A Társaság vezető tisztségviselői:

A Társaság ügyvezetői:

Miklós Melinda Kozima (an.: Végh Sarolta) 5700 Gyula, Alpár u. 29/1. sz. a. lakos.

Az ügyvezető megbízatásának időtartama 2021. március 25. - 2026. március 24. napjáig szól.

Az ügyvezető tevékenységét munkaviszonyban látja el, a céget önállóan jegyzi.

Ügyvezető külön okiratban kijelenti, hogy e megbízást elfogadja, továbbá, hogy vele szemben nem állnak fenn a hatályos jogszabályi rendelkezésekben meghatározott összeférhetlenségre vonatkozó kizáró okok, valamint nem áll eltűnt hatálya alatt.

Az ügyvezető a Társaság ügyeit intézi és képviseli a Társaságot harmadik személyek, bíróságok és más hatóságok előtt.

A Társaság ügyvezetőjét a tevékenység ellátásáért a taggyűlés által meghatározott mértékű díjazás illeti meg.

Ügyvezető önállóan jogosult az ügyvezetésre és a Társaság képviselésére.

A Társaság képviselésében az ügyvezető önállóan jegyzi a céget, amely akként történik, hogy az előírt, előrenyomott vagy előrenyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja alá a teljes nevét a hitelesített cégeljárás nyilatkozatnak megfelelően. A Társaság ügyvezetője jogosult a Társaság meghatározott munkavállalóit az ügyek meghatározott csoportjaira nézve együttes cégjegyzési joggal felhatalmazni, ebben az esetben az erre felhatalmazott munkavállalók cégjegyzésük során nevüket együttesen írják alá a hiteles aláírási mintájuknak, illetve aláírási címpéldányuknak megfelelően.

Az ügyvezetők és hozzátartozóik a felügyelőbizottság jóváhagyása hiányában (FEB ügyszóntő hatásköre) – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthetnek saját nevükben vagy javukra szerződéseket. Az ügyvezetők nem szereshetnek társasági részesedést és nem lehetnek vezető tisztségviselők a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban.

Az ügyvezető:

- köteles évente két alkalommal, az első félévi gazdálkodásról minden év július hó 31. napjáig, a tárgyév második félévéről a tárgyévet követő év január 31-ig a tagok részére jelentést tenni az ügyvezetésről, az ügyvezető által megkötött szerződésekről, a Társaság vagyoni helyzetéről és az üzletpolitikájáról,
- köteles minden év március 31. napjáig a számviteli törvény szerinti beszámolót, illetve a következő gazdasági évre szóló üzleti tervet elkészíteni.

Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a Társaságnak okozott károkért a szerződészegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a Társasággal szemben.

Az ügyvezetőt a Társaság tagja nem utasíthatja.

Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított 15 napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a Társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

A Társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja azzal, hogy a taggyűlés jogosult a Társaság alkalmazottjára a munkáltatói jogokat átruházni.

A társaság cégvezetői:

Hencz Gyula (an.: Szilágyi Róza) 5502 Gyomaendrőd, Kodály Zoltán utca 14/1. sz. a. lakos.

A cégvezető megbízatásának időtartama 202... .. - 202... .. napjáig szól.

Cégvezető külön okiratban kijelenti, hogy e megbízást elfogadja, továbbá, hogy vele szemben nem állnak fenn a hatályos jogszabályi rendelkezésekben meghatározott összeférhetlenségre vonatkozó kizáró okok, valamint nem áll eltiltás hatálya alatt.

Az cégvezető - az ügyvezető munkájának segítése érdekében, különösen az ügyvezető akadályoztatása esetén - a Társaság ügyeit intézi és képviseli a Társaságot harmadik személyek, bíróságok és más hatóságok előtt. A cégvezető olyan munkavállaló, aki az ügyvezető rendelkezései alapján irányítja a Társaság folyamatos működését.

A cégvezető feladatait munkaviszonyban látja el. Cégvezető önállóan jogosult az ügyvezetésre és a Társaság képviseletére.

A Társaság képviseletében a cégvezető önállóan jegyzi a céget, amely akként történik, hogy az előre írt, előrenyomott vagy előrenyomtatott cégnév alá a cégvezető önállóan írja alá a teljes nevét a hitelesített cégálírási nyilatkozatnak megfelelően. A cégvezető a képviseleti jogát érvényesen nem ruházhatja át másra.

15./ A felügyelőbizottság:

A Társaságnál 3 tagú felügyelőbizottság működik.

A felügyelőbizottság elnöke:

Kálmán Tibor (születési helye és ideje: Békéscsaba, 1976.07.29.an.: Szekeres Eszter Anna)

5630 Békés, Sátor tér 4. szám alatti lakos.

A felügyelőbizottság tagjai:

Molnár Etele György (születési helye és ideje: Szentes, 1968.11.18. an.: Kozma Erzsébet)
5540 Szarvas, Somogyi Béla u.2.szám alatti lakos és

Valánszki Miklós Róbert (születési helye és ideje: Szeghalom, 1979.02.12.an.: Tóth Erzsébet) 5510 Dévaványa,
Május 1.u.14.szám alatti lakos.

A felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2021. március 25 - 2026. március 24. napjáig szól.

A felügyelőbizottság elnökét a taggyűlés jelöli ki, ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a taggyűlés hagyja jóvá.

A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőtől felvilágosítást kérhet, amelyet a 8 napon belül kell teljesíteni. A felügyelőbizottság a Társaság könyveit és iratait – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja.

A felügyelőbizottság ügydöntő hatásköre:

Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása vagy ügydöntő felügyelőbizottság működik, semmis a létesítő okirat azon rendelkezése, amely háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítását írja elő.

Ha a társasági szerződés a taggyűlés vagy az ügyvezetés hatáskörébe tartozó egyes döntések meghozatalát vagy

azok jóváhagyását a felügyelőbizottság hatáskörébe utalja, a felügyelőbizottság tagjai az e hatáskörükben kifejtett tevékenységgel a társaságnak okozott károkat a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint kötelesek megtéríteni.

A mindennapi élet szokásos ügyletei körében kötött szerződések kivételével, a felügyelőbizottság jogosult ügydöntő hatáskörében a Társaság és egyik ügyvezetője, hozzátartozója között az ügyvezetője, hozzátartozója javára és nevében létrejött szerződéseket - a Társaság képviseletében eljáró másik ügyvezető aláírásán túl - saját aláírásával jóváhagyni. A felügyelőbizottság jóváhagyása nélkül e szerződések érvénytelenek.

16./ A társaság megszűnése:

A Társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlés egyhangú határozata szükséges.

A Társaság a Ptk.-ban meghatározott esetekben szűnhet meg.

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonból a törzsbetétek arányában kell felosztani a Társaság tagjai között.

17./ Záró rendelkezések

Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészét ugyanaz a tag szerzi meg. A Társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.

A Társaság tagjai kötelezik magukat arra, hogy a Társaság üzleti titkait megőrzik.

A társasági szerződést a szerződő felek felolvasás és értelmezés után helybenhagyólag azzal írták alá, hogy a szerződés tartalmával egyetértenek, az ügyleti akaratukat fejezi ki.

Kelt Békésen, 2025. ... napján

Záradék: Alulírott ifj. dr. Balázs István, mint jogi képviselő igazolom, hogy a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés módosítás alapján hatályos tartalmának. Jelen társasági szerződés 14. pontjában történt módosítás, amely módosítás **félkövér, dőlt** betűvel lett szedve.

Készítettem és ellenjegyzem:

Békésen, 2025. ... napján

17.

ELŐTERJESZTÉS

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Döntéshozatal gyalogos átkelőhely létesítésével kapcsolatban.

Melléklet: --

A napirend előterjesztője: Fekete László műszaki irodavezető

Az előterjesztést készítője: Vári Edina műszaki ügyintéző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

1. zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján*:

** nevesítendő a tárgykör pl.: hatósági ügy, vagy a megadott téma betűjele pl.: aa)*

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

2. minősített többségi szavazás indoka a Möt. /50. §/ alapján**:

*** nevesítendő a tárgykör pl.: rendeletalkotás, vagy a megadott téma sorszáma pl.: 1.*

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság.

Dévaványa, 2024. december 12.


Fekete László
műszaki irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. október végi képviselő-testületi ülésen szóba került a Sport utcán lévő Dévaványai Strandfürdő, valamint a Sporttelep biztonságos megközelítésének érdekében gyalogos átkelőhely létesítése a 4205 jelű közúton.

A projekt előkészítése során Bíró Zsolt tervező úr több tervváltozatot készített, amelyeket benyújtott a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére előzetes véleményezésre.

A tervváltozatokkal kapcsolatban az alábbi véleményeket adták:

1. változat: Nem támogatjuk, mert a gyalogátkelőhelyhez vezető járdakapcsolat nem alakítható ki biztonságosan, a közúti útcsatlakozás szélessége nem megfelelő.
2. változat: Nem támogatjuk, mert a gyalogátkelőhely a kiszélesített útcsatlakozás egy részén halad keresztül, illetve a meglévő kerékpárút kivezetést kihasználva a kerékpárút nem kerül átvezetésre az országos közúton.
3. változat: Nem támogatjuk, mert a kerékpárút átvezetés a kiszélesített útcsatlakozás egy részén halad keresztül.
4. változat: Ezt az elvi kialakítást Igazgatóságunk támogatja.

A benyújtott változatok közül tehát a 4. számú verzió nyerte el a Magyar Közút támogatását és került elfogadásra, amely a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Az elfogadott terv biztosítja a közlekedésbiztonsági és műszaki előírásoknak való megfelelést, figyelembe véve a forgalmi terhelést és a környezeti adottságokat. A terv magában foglalja a megfelelő jelzések, útburkolati jelek és esetlegesen kiegészítő forgalomtechnikai elemek telepítését is.

A 4. számú tervváltozat szerinti gyalogos átkelőhely teljeskörű kivitelezésnek becsült költségvonzata bruttó 15.000.000,-Ft.

Az idei évben zebra létesítésével kapcsolatban már a lakosság felől is érkezett megkeresés az Önkormányzat felé, mely megkeresésben a lakostárs javasolta, hogy a Hősök terén a katolikus templom előtti járda és a Széchenyi úton a Bem utca sarok, valamint a Rövid utca és a Tompa utca sarok összekötésére létesüljön gyalogátkelőhely.

A felvetéssel kapcsolatban ismét megkerestük a tervezőt, aki azt a tájékoztatást adta, hogy ilyen jellegű fejlesztéseknél minden esetben szükséges az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni és a terveket jóváhagyatni.

Mivel a javasolt átkelőhelyek túl közel vannak egymáshoz, így azok kialakítása nem indokolt. Az Útügyi Műszaki Előírás szerint minimum 3,0 m széles gyalogátkelőhely létesíthető, megfelelő felállási felületekkel és megvilágítással. A Hősök tere járda vonalvezetése a Bem utcai útburkolattal szemben van, így a Hősök terei járda vonalvezetését módosítani szükséges, ami minimum 1, de inkább 2 parkoló megszüntetésével, valamint a park egy részének jelentős átépítésével járna.

Az északi részen a villanyoszlopot figyelembe kell venni a gyalogátkelőhely kialakítása tekintetében. A Hősök tere felől a gyalogátkelő mellé közvilágítási oszlopot szükséges elhelyezni, az északi oldalon lévő lámpatest fényerőséget pedig felül kell vizsgálni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a fenti ügyekben döntést hozni szíveskedjen!

1. Határozati javaslat:

„A” verzió:

...../2024. (XII.12.) Dv. Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4205 jelű közúton lévő Dévaványa Város Önkormányzata Dévaványai Strandfürdő, Gyógyászat és Ifjúsági Tábor (5510 Dévaványa, Sport utca 5.), valamint a Seres István Sporttelep (5510 Dévaványa, Sport utca 7.) biztonságos megközelítésének érdekében a határozat mellékletét képező tervvázlat szerinti gyalogos átkelőhely létesítése mellett dönt a hozzávetőleges, bruttó 15.000.000,-Ft költségvonzat ismeretében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármester a beruházással kapcsolatos eljárás megindításával.

Felelősök: Valánszki Róbert polgármester
Feké László műszaki irodavezető

Határidő: értelem szerint

Melléklet: Tervvázlat

„B” verzió:

...../2024. (XII.12.) Dv. Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a beruházás magas költségére tekintettel úgy dönt, hogy nem kíván gyalogos átkelőhelyet létesíteni a Dévaványai Strandfürdő, Gyógyászat és Ifjúsági Tábor (5510 Dévaványa, Sport utca 5.), valamint a Seres István Sporttelep (5510 Dévaványa, Sport utca 7.) megközelítéséhez a 4205 jelű közúton.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

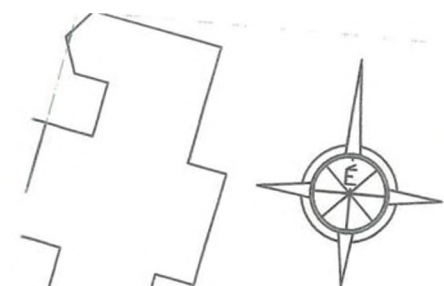
2. Határozati javaslat:

...../2024. (XII.12.) Dv. Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beruházás magas költségére tekintettel nem kíván gyalogos átkelőhelyet létesíteni a Hősök terén lévő katolikus templom előtti járda és a Bem utca sarok, valamint a Széchenyi utcán a Rövid utca és a Tompa utca sarok összekötésére.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

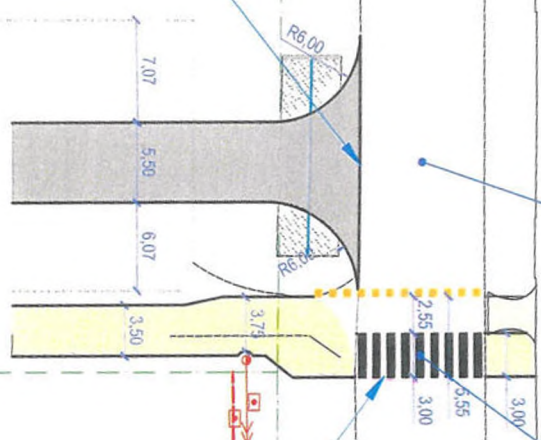


4. változat

- Gyalog- és kerékpáros átvezetés
- Új kétirányú utc csatlakozás a parkolókhöz

908

Új közúti csatlakozás



Kialakítandó gyalog- és kerékpáros átvezetés

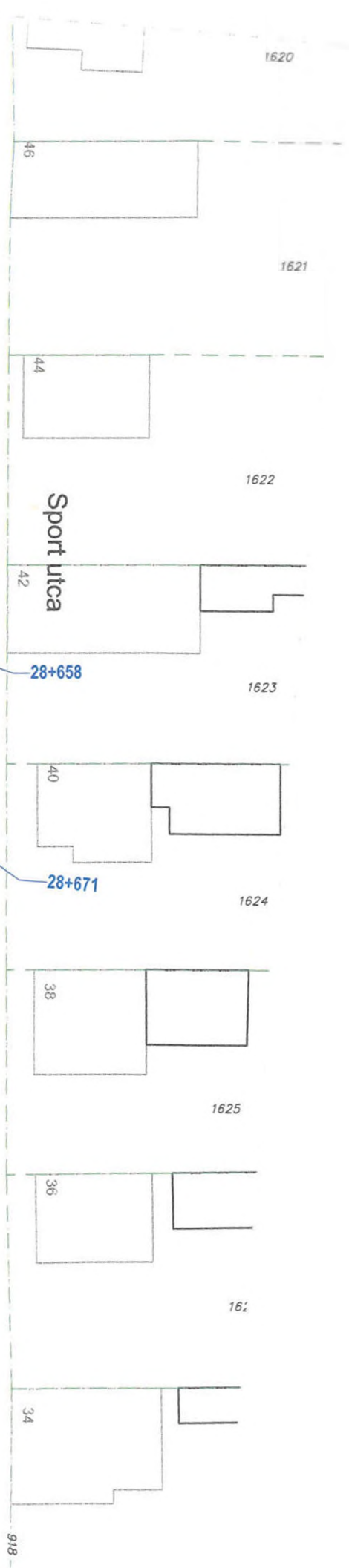
909



Kisújszállás



Centrum



28+658

28+671

5

918

18.

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 12-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: az iskolavédőnő helyettesítéséről döntéshozatal

Melléklet: 1 db Együttműködési megállapodás tervezet

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztést készítője: Szarka Andrea aljegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt.v. /46. §(2) /alapján*:

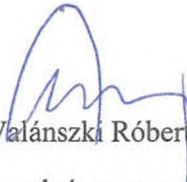
Döntés jellege: **egyszerű többséggel** minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt.v./50.§/ alapján**:

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. december 12.


Valánszki Róbert
polgármester

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 2023. július 1. napjával hatályba lépő módosulására tekintettel, annak a 2022. évi LXXIII. törvénnyel beiktatott 6/B. § (2) bekezdése alapján a védőnői ellátás biztosításáért fenti határidőtől kezdődően a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv – az irányító vármegyei intézmény útján – felelős. Az Eatv. 2023. július 1. napjától hatályos 6/B. § (1) bekezdése alapján az állam az egészségügyi alapellátás körében – a települési önkormányzattal együttműködésben – gondoskodik a védőnői ellátásról. A fentiek alapján a területi védőnők munkáltatói joga átszállt a Békés Vármegyei Központi Kórházra.

Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott, az iskola-egészségügyi ellátás területén dolgozó védőnők helyzetét ugyanakkor a jogszabálmódosítás nem érinti, az Eatv. 5. § (1) bekezdés e) pontja alapján az iskola-egészségügyi ellátásról továbbra is a települési önkormányzat gondoskodik. Az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet 1. § (2) bekezdése kimondja, hogy az iskola-egészségügyi ellátás iskolaorvos és védőnő együttes szolgáltatásából áll, amelyet fogorvos és fogászati asszisztens közreműködésével látnak el. Az NM rendelet 1. § (3) — (4) bekezdései alapján az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnők szakmai irányítás támogatását a kollegiális védőnői mentorrendszeren keresztül az Országos Kórházi Főigazgatóság látja el. Az Országos Kórházi Főigazgatóság szakmai irányítás támogatásával létrehozott kollegiális védőnői mentorrendszer illetékességi területéhez tartozó iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnők kötelesek együttműködni az illetékes kollegiális védőnői mentorral.

Az iskolavédőnő helyettesítésének ellátása érdekében megkeresett Szeghalom Város Önkormányzata, miszerint a helyettesítés biztosítása érdekében az önkormányzatok együttműködés keretében látnák el a szokásos szabadságolási idő alatti feladatot. A helyettesítés során helyettesítési díj nem kerül kifizetésre. Mindkét önkormányzat saját maga viseli a helyettesítéssel járó minden és egyéb, dologi költséget, így pl. útiköltség, postaköltség stb.

Kérem a Tisztelte Képviselő-testületet előterjesztésem elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

___/2024. (XII.12.) Dv. Kt. határozat

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az iskolavédőnő helyettesítése érdekében Együttműködési megállapodást köt Szeghalom Város Önkormányzatával (5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírásával.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Szarka Andrea aljegyző

Határidő: értelem szerint