

# **Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal**

5510 Déaványa, Árpád utca 1. Tel.: 66/483-100  
E-mail: [onkormanyzat@devavanya.hu](mailto:onkormanyzat@devavanya.hu)

---

## **Jegyzőkönyv**

**DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának  
2026.január 29-én  
megtartott rendes nyílt üléséről.**

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2026. január 29-én megtartott rendes nyílt ülésén a Városháza 17-es sz. helyiségében.

**Jelen vannak:**

Földi Imre	bizottság elnöke
Szilágyi Ferenc	bizottság tagja
Tóth Julianna	bizottság tagja
Kónya Dávid János	bizottság tagja

**Távolmaradt:**

Kissné Varga Teréz	bizottság tagja
--------------------	-----------------

**Tanácskozási ioggal részt vesz:**

Valánszki Róbert	polgármester
Kiss Károly	alpolgármester
Czene Boglárka	jegyző
Szarka Andrea	aljegyző

**Meghívottak:**

Faragóné Barz Krisztina	gazdálkodási irodavezető
Szítás Ilona	igazgatási irodavezető
Feké László	műszaki irodavezető
dr. Szítás László	az önkormányzat állandó jogi képviselője

**Vendégként jelen vannak:**

Remeczki Magdolna	Remi Fruits Kft. megbízott képviselője
Horváth Béla	

**Jegyzőkönyvvezető:**

Hugyák Katalin	adminisztrátor
----------------	----------------

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy a mai ülésről távolmaradt Kissné Varga Teréz bizottsági tag, aki távolmaradását előzetesen jelezte.

A bizottság elnöke megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a bizottság jelenlévő tagjainak száma: 4 fő.

A bizottság elnöke a vendégként jelen lévőkre tekintettel a napirendi pontok ismertetése előtt elmondja, hogy Remeczki Magdolna az önkormányzat tulajdonában lévő Dévaványa, 910 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Sport u. 5. szám alatti Dévaványa Gyógyfürdő és Ifjúsági Tábor főépületében található büfé, kiszolgáló helyiségeit, valamint az ahhoz kapcsolódó terasz üzemeltetésével kapcsolatban kiírt pályázat miatt van jelen. Tájékoztatást szeretne kérni a pályázat eredményével kapcsolatban.

**Valánszki Róbert** polgármester megkérdezi, hogyan szereztek tudomást a pályázat eredményéről, mivel hivatalos értesítést az önkormányzat nem adott még ki az ajánlatot tevők részére.

**Remeczki Magdolna** azt mondja, hogy Tóth Ágnes igazgatási ügyintéző hívta fel a tegnapi napon telefonon és tájékoztatta arról, hogy a Képviselő-testület a pályázatot eredménytelennek nyilvánította és új pályázatot kíván kiírni.

**Valánszki Róbert** polgármester - úgy hallotta, hogy először Földi Imre, majd Szilágyi Ferenc képviselőktől kaptak információt erről.

**Remeczki Magdolna** - pletyka szinten ezek az információk már elhangzottak többször a városban hétfő óta, de ameddig nem hivatalos, addig nem hiszi el.

**Valánszki Róbert** polgármester kérdezi, hogy tőlük, kapott tájékoztatást személyesen?

**Remeczki Magdolna** annyi tájékoztatást kapott, hogy új pályázati kiírás fog történni. Zárt ülés volt, ezért nem lehet róla részleteket mondani. Ezért is jöttek, hogy itt kapjanak tájékoztatást a pályázat eredményéről.

**Valánszki Róbert** polgármester – tehát nem volt az, hogy először gratuláltak, hogy nyert az ajánlat, és azután elmondták, hogy érvénytelené lett nyilvánítva a pályázat az önkormányzat Képviselő-testülete által?

**Remeczki Magdolna** nem válaszolt csak bólint.

**Valánszki Róbert** polgármester – de. Jegyzőkönyvbe szeretné rögzíteni, hogy a képviselő urak az esküjükkel ellentétben tettek nyilatkozatot.

Megkérdezi, hogy Remeczki Magdolna milyen minőségben van jelen és kér tájékoztatást a pályázat eredményével kapcsolatban, mivel nem tulajdonosa a pályázatot benyújtó ajánlattevő Kft.-nél?

**Remeczki Magdolna** elmondja, hogy van hivatalos meghatalmazása a Remi Fruits Kft. képviselőjére, ami lent van az autójában. Kimegy a meghatalmazásért.

**Szilágyi Ferenc** képviselő - kéri, hogy ha a polgármester jegyzőkönyvbe foglalja az elmondottakat, akkor neki is joga van jegyzőkönyvbe rögzíteni a válaszát. A maga részéről nem szegte meg az esküt. Nem ő kereste fel Remeczki Magdolnát, hanem a pályázatot kereste meg őt. Tájékoztatást nem adott a zárt ülésen elhangzottakról, csak annyit mondott, a döntés nem titkos, a pályázat visszavonásra került és újabb pályázat kerül majd kiírásra. Tiszteletben tartva a testületet, az esküjét, saját magát, és a pályázatot.

**Földi Imre** képviselő - azt mondta Remeczki Magdolna megkeresésére, hogy ő az elmúlt Képviselő-testületi zárt ülésen személyesen nem vett részt, így információt nem tud adni.

**Remeczki Magdolna** visszajön és bemutatja a meghatalmazást, melyet a jegyző és az önkormányzat állandó jogi képviselője elfogad.

**Valánszki Róbert** polgármester ezek után elmondja, alátámasztották, hogy történt megbeszélés, ennek ellenére, eljárást nem kíván indítani, csak rögzíteni szeretné a tényeket. A Képviselő-testület a pályázatok elbírálása kapcsán tartózkodott az ajánlattevőkkel kapcsolatban mindkét esetben, egyik esetben sem tudott nyertest hirdetni, sem a Remi Fruits Kft, sem pedig Purger Ferenc e.v. esetében sem. Tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban az elbírálásnál döntő szempont az ár volt, az egyértelműen a Remi Fruits Kft. tekintetében volt a magasabb. Ugyanakkor a meglévő cégháló miatt, és az Opten által biztosított céginformációs szolgáltatás alapján áttekintésre került mindkét cég tulajdonosi köre, vezetőinek üzleti előélete, a hozzájuk kapcsolódó cégek tartozásainak kimutatása, kockázati szintjei. Purger Ferenc esetében nincs kapcsolatos vállalkozás, míg a Horváth-Remi Kft esetén 42 kapcsolatos vállalkozás közül 22 kiemelten kockázatos. A cég esetében végrehajtási eljárást indított a NAV Békés Vármegyei Adóigazgatósága 2025. december 16-án. A Remi Fruits Kft., 2025.november 27-én lett bejegyezve a cégbírószágon, így értékelhető referenciát az elmúlt 2 hónapról nem lehet felmutatni, így a Képviselő-testület egy részének fenntartásai voltak a Kft-vel kapcsolatban. Ezért tartózkodtak attól, hogy nyertesként hirdessék ki a Kft.-t, Purger Ferenc e.v.-nél pedig azért, mert nem az övé volt a pályázati kiírásnak megfelelően a legmagasabb ár. Így a testület gyakorlatilag a pályázat visszavonása és új pályázati kiírás mellett döntött.

**Remezki Magdolna** kérdezi, hogy a polgármesternek honnan vannak olyan információi, hogy ő kit hívott fel és kitől milyen tájékoztatásokat kapott?

**Valánszki Róbert** polgármester nem gondolja, hogy erre válaszolnia kellene, mert az előzőekben megerősítést kapott ezen történésekről.

**Remezki Magdolna** valóban, mert ő az igazgat mondja. A céginformációval kapcsolatban annyit szeretne elmondani, hogy amikor a városba jöttek kilenc évvel ezelőtt Remezki Magdolna egyéni vállalkozóként átvette egy mezőberényi bolt üzemeltetését, amit a Horváth Remi Kft.-ként működtetett tovább, ami most eladásra került. Kilenc éve működtetik úgy-ahogy a vállalkozást, többé-kevésbé sikeresen, hiszen folyamatosan fejlődni, bővülni tudtak. Úgy gondolja, hogy el tudnának vezetni egy büfét, ahogyan azt tették négy évig a gyomaendrődi strand büfével is.

**Valánszki Róbert** polgármester nem látja annak akadályát, hogy a következő kiírásnál is pályázatot nyújtson be ez a cég, itt azok okozták a bizonytalanságot a képviselőkben, hogy Horváth Alexandra, aki most az ügyvezető, ő cégjegyzésre jogosult volt a Horváth Remi Kft.-ben is. A Horváth Remi Kft. 42 kapcsolt vállalkozása közül 22 kiemelten kockázatos.

**Remezki Magdolna** ez a cég már megvolt, amikor megvették, mert ez a könyvelőjüknek a cége volt. Úgy vették át a boltot, a céggel együtt.

**Valánszki Róbert** polgármester ezt érti, de látja azt is, hogy a cég esetében végrehajtást indítottak 2025. december 16-án, értékesítették, és bekerült egy cégtemetőbe. A Remi Fruits Kft. pedig 2025.november 27-én lett bejegyezve a cégbíróságon. Mivel két hónapja került bejegyzésre a Kft., így a cégkapcsolatok tekintetében még zöld jelzéssel bír.

**Remezki Magdolna** kérdezi, hogy régebben is megtörtént minden esetben a bérlő vállalkozók átvilágítása? Degradálónak találja, hogy kilenc éve színesítik Dévaványa szolgáltatásait, munkahelyeket teremtenek helyi lakosoknak, ennek ellenére úgy érzi, hogy be vannak skatulyázva. A pályázati bírálat szerint a legmagasabb bérleti díjat adó ajánlat szerint az ő vállalkozásuknak kellett volna nyertesnek lennie, miért nem kapták meg a lehetőséget a szolgáltató egység bérlésére? Ezután nagyon könnyű egy olyan pályázatot kiírni, amin ők már nem tudnak indulni. Például olyan feltételeket határoznak meg, hogy kétéves előzetes működtetés kérnek, de ott már ők nem felelnek meg.

**Valánszki Róbert** polgármester elmondja, hogy kifejezetten próbálják figyelembe venni, az új pályázati kiírásnál, amit Szilágyi Ferenc képviselő is kért, hogy a referencia és a működés ne legyen bírálati szempont. Úgy gondolja, hogy a következő kiírásnál ugyanúgy fog tudni a Remi Fruits Kft. is pályázatot benyújtani. Teljesen új szempontrendszer próbálnak felállítani úgy, hogy az ne zárjon ki senkit az ajánlattételi lehetőségéből. Mindenki számára elfogadható pályázati feltételeket állítanak össze új szempontok alapján, melyet a Képviselő-testület is támogatni tud, senkit sem kizárva, és a 2026.február 12-i rendkívüli ülésen döntést szeretnének hozni az új pályázat kiírásáról.

**Remezki Magdolna** megköszöni, hogy meghallgatták őket, további jó munkát kíván és elhagyják az ülés helyszínét.

A bizottság elnöke a napirend ismertetésére tér át:

- 1. Javaslat a belső ellenőr kiválasztása a 2026.évi belső ellenőrzési feladatok elvégzéséhez**

**Előadó:** Czene Boglárka jegyző

- 2. Javaslat Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

- 3. A 2026. évi igazgatási szünet elrendeléséről javaslat**

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

4. **Javaslat tétel a polgármester éves szabadságolási ütemtervének elfogadása**  
**Előadó:** Czene Boglárka jegyző
5. **Javaslat tétel az általános iskolai körzethatár véleményezésére vagy körzethatár módosítására**  
**Előadó:** Szarka Andrea aljegyző
6. **Javaslat tétel a felnőtt háziorvosi körzetalakítással kapcsolatosan**  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
7. Bejelentések

#### **Zárt ülés napirendi pontjai:**

1. **Otthonteremtés helyi támogatás iránti kérelemről javaslat tétel**  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
2. **Bejelentések**

A bizottság elnöke javasolja, hogy 7. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra az önkormányzat és intézményei részére történő 2026. évi irodaszer és tisztítószer beszerzésének tárgyról szóló javaslat tétel.

Megkérdezi, hogy a bizottsági tagok indítványozzák-e egyéb napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a bizottsági tagok nem indítványoznak egyéb napirendi pontot.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki egyetért a napirendek tárgyalási sorrendjével az elhangzottak alapján, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

**1/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága a 2026. január 29-én tartandó rendes ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **Az ülés napirendi pontjai:**

1. **Javaslat tétel a belső ellenőr kiválasztása a 2026.évi belső ellenőrzési feladatok elvégzéséhez**  
**Előadó:** Czene Boglárka jegyző
2. **Javaslat tétel Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására**  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
3. **A 2026. évi igazgatási szünet elrendeléséről javaslat tétel**  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
4. **Javaslat tétel a polgármester éves szabadságolási ütemtervének elfogadása**  
**Előadó:** Czene Boglárka jegyző

**5. Javaslattétel az általános iskolai körzethatár véleményezésére vagy körzethatár módosítására**

**Előadó:** Szarka Andrea aljegyző

**6. Javaslattétel a felnőtt háziorvosi körzetalakítással kapcsolatosan**

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

**7. Javaslattétel az önkormányzat és intézményei részére történő 2026. évi irodaszer és tisztítószer beszerzésének tárgyában**

**Előadó:** Feké László műszaki irodavezető

**8. Bejelentések**

**Zárt ülés napirendi pontjai:**

**1. Otthonteremtés helyi támogatás iránti kérelemről javaslattétel**

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

**2. Bejelentések**

**1. Napirendi pont**

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér az első napirendi pontra, amely javaslattétellel a belső ellenőr kiválasztása a 2026.évi belső ellenőrzési feladatok elvégzéséhez.

Elmondja, hogy Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 273/2025.(XII.11.) és a 274/2025. (XII.11.) Dv.Kt. számú határozatával döntött a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról, valamint meghatározta azoknak a személyeknek/szerveknek a körét is, akiktől árajánlatot kíván bekérni a szolgáltatás elvégzésére vonatkozóan.

Az árajánlat tételre kijelölt személyek/szervek részére (Gyurkóné Bondár Anna egyéni vállalkozó, Kontroll-Adó Kft., Lencsilak Duo Szolgáltató Bt.) írásban megküldésre került az ajánlatkérés a pályázati feltételekkel.

A pályázatok benyújtásának határideje 2026. január 15-e volt.

A pályázat kiírása szerint benyújtandóak voltak az alábbi dokumentumok:

- az államháztartási miniszter engedélye a költségvetési szervek belső ellenőrzési tevékenységének végzéséről szóló igazolás másolata,
- a pályázó által kiválasztott ellenőrzési módszer megjelölése a 2026. évi belső ellenőrzési tervben foglalt feladatok ellátásra vonatkozó ellenőrzési napokra bontott árajánlattal.

A belső ellenőrzési tevékenység ellátására egyedül Gyurkóné Bondár Anna tett ajánlatot.

A pályázati kiírás szerint csatolta:

- A Pénzügyminisztérium által kiadott költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásába vételéről szóló tájékoztatást,
- Az ellenőrzésekre vonatkozóan meghatározásra került az alkalmazandó módszertan, az ellenőrzési napok száma.

Az árajánlat 15 ellenőrzési napra vonatkozóan nettó 900.000,- Ft és 243.000,- Ft ÁFA, összesen 1.143.000,- Ft.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvás a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Határozat:**

#### **2/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága a Képviselő-testület Dévaványa Város Önkormányzata, a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal, a Dévaványai Általános Művelődési Központ és Bölcsőde, a Margaréta Intézmény, és a Dévaványai Roma Nemzetiségi Önkormányzat esetében a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv alapján történő belső ellenőrzés elvégzésével Gyurkóné Bondár Anna egyéni vállalkozót bízta meg.

A belső ellenőrzés pénzügyi fedezetét – 1.143.000,- Ft-ot - Dévaványa Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetése biztosítja.

A Képviselő-testület bízta meg a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a nyertes pályázóval történő a belső ellenőrzés elvégzésére vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötéséről, valamint az ellenőrzési tervben foglalt feladatok megvalósításáról.

**Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke**

**Határidő: 2026. január 29.**

## **2. Napirendi pont**

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a második napirendi pontra, amely javaslattétel Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására.

Elmondja, hogy a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023.(XII.1.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése értelmében „A megüresedett szociális bérlakások szociális jelleggel 2023. július 10. napjától nem adhatók bérbe. Szociális bérlakásra megkötött és még érvényes bérleti szerződés az abban foglalt határozott időre szól, a szerződés tovább nem hosszabbítható. Szociális bérlakásként kiutalt ingatlanok, az azokra megkötött bérleti szerződés lejártát követően költségalapú bérlakásként adhatók bérbe.” Tájékoztatom a Képviselő-testület, hogy az utolsó szociális bérlakás jelleggel kiadott Ladányi M. utca 2. szám alatti lakás bérleti szerződése is lejárt, továbbá az elmúlt év folyamán értékesítésre került több költségalapú bérlakás, így szükséges a fent hivatkozott rendelet módosítása. Javaslom továbbá a Hajós utca 30. szám alatti Hajós utcai óvodánál található költségalapú bérlakás törlését a nyilvántartásból, mivel gazdaságosan már nem felújítható a lakás, egy ideje már raktározási célra van hasznosítva.

A fent leírtak alapján szükséges a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosítása.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvas a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnýtáással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következı határozatot hozza:

**Határozat:**

**3/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselı-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselı-testület felé, hogy Dévaványa Város Önkormányzat Képviselı-testületének a lakások és helyiségek bérletérıl szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Felelıs: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke**

**Határidı: 2026. január 29.**

**3. Napirendi pont**

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselı – rátér a harmadik napirendi pontra, amely javaslatként a 2026. évi igazgatási szünet elrendelésérıl.

Elmondja, hogy a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatalban **2026. december 21. és 2027. január 1. napja közötti idıtartamban téli igazgatási szünetet határozzon meg.**

Az igazgatási szünet 7 munkanapot, illetve ezekre kiadandó szabadságot jelent. Mindezekre figyelemmel a 2026. évben elrendelhetı igazgatási szünetek idıtartamán belüli munkanapokra kiadásra kerülı rendes szabadság mértéke megfelel a Kttv. 232. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezésnek.

Az igazgatási szünet elrendelése a takarékosági, gazdaságossági szempontokat is figyelembe veszi.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvas a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnýtáással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következı határozatot hozza:

**Határozat:**

**4/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselı-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselı-testület felé, *az igazgatási szünetrıl szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. december 28. napjától 2027. január 1. napjával bezárólag (4 munkanap) igazgatási szünetet rendeljen el, mely idıszakban az ügyfélfogadás minden formája szünetel.*

*A képviselı-testület kérje fel a jegyzıt, hogy az igazgatási szünet lakosság felé történı tájékoztatásáról gondoskodjon.*

**Felelıs: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke**

**Határidı: 2026. január 29.**

A bizottság elnöke további szavazásra kéri a tagokat.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**5/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, a *közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján, összhangban A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenő-idejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdés a) pontjával a Déaványai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. december 21-23-a között (3 munkanap) igazgatási szünetet rendeljen el.*

*A képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet lakosság felé történő tájékoztatásáról gondoskodjon.*

**Felelős:** Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

**Határidő:** 2026. január 29.

**4. Napirendi pont**

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a negyedik napirendi pontra, amely javaslattétel a polgármester éves szabadságotól elválasztására.

Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény VII/A. fejezet 225/C. § értelmében:

„(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevétel megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

A jegyző által vezetett szabadság-nyilvántartás szerint a Polgármester Úrnak 2025. évről áthozott szabadság nem volt. A 2026. évben a Kttv. szerint tárgyévben 39 nap szabadság illeti meg.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el. A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvastak a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**6/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy Valánszki Miklós Róbert főállású polgármesternek a 2025. évben megállapított, de ki nem vett szabadnapja nem volt. A képviselő-testület a polgármester úrnak a 2026. évre vonatkozóan az igénybe vehető szabadnapok mértékét 39 napban határozza meg, és az éves szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Szabadság kezdete	Szabadság vége	Igénybe vett napok száma
2026.01.09.	2026.01.09.	1
2026.01.12.	2026.01.12.	1
2026.01.21.	2026.01.21.	1
2026.06.22	2026.07.03	10
2026.07.16.	2026.07.19.	4
2026.08.24.	2026.08.28.	5
2026.10.26.	2026.11.06.	10
2026.12.21.	2026.12.31.	7

**Felelős:** Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

**Határidő:** 2026. január 29.

**5. Napirendi pont**

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér az ötödik napirendi pontra, amely javaslattétel az általános iskolai körzethatár véleményezésére vagy körzethatár módosítására.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a Gyulai Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése alapján az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

Az EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a véleményéről, a tankerületi központ, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Mellékletben megküldésre került az általános iskolák 2026/2027 tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító körzeteinek meghatározása járási bontásban.

A Felvételi körzetet tartalmazó mellékletben Dévaványa település vonatkozásában a kötelező felvételt biztosító iskola a Ványai Ambrus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola.

A bizottság elnöke megkérdezi Szarka Andrea aljegyzőt, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

**Szarka Andrea** aljegyző nem kívánja kiegészíteni az elmondottakat, elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvas a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**7/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy értsen egyet a Gyulai Tankerületi Központ által kialakított, a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatáraival a 2026/2027. tanév vonatkozásában, a körzethatár módosítását kezdeményező javaslattétellel nem kíván élni.

A Képviselő-testület bízta meg a Polgármestert, hogy a Gyulai Tankerületi Központot a döntésről értesítse.

**Felelős:** Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

**Határidő:** 2026. január 29.

**6.Napirendi pont**

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a hatodik napirendi pontra, amely javaslattétel a felnőtt háziorvosi körzetalakítással kapcsolatosan.

Elmondja, hogy az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 8. § (5) bekezdésében foglalt teljesítése érdekében a felnőtt háziorvosi körzetekben bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosság szám leszűrésre került.

Megállapítást nyert, hogy a 001039250 szervezeti egységkódú és 040090053 finanszírozási kódú körzet bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosság száma 1149 fő.

A Korm.rendelet 14. § (8) bekezdése alapján azon tartósan betöltetlen háziorvosi körzetekben, amelyekben a területi ellátási kötelezettségnek 6 hónapot meghaladóan csak helyettesítéssel tudnak eleget tenni, a háziorvosi szolgálat finanszírozása az Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: OKFŐ) részére – az OKFŐ-vel munkaviszonyban álló orvos igénybevételel történő feladatellátás esetén – a 10. § (1) bekezdésében meghatározott díjazás számítás szerinti átlagos havi díj 140%-ával történik, amennyiben a körzet lakosság száma az 1200 főt eléri, *alacsonyabb lakosság szám esetén arányosan csökkentett a díjazás.* Ezen ellátás idején a 7. § (2) bekezdésének b) pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni.

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 17/A. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a háziorvosi körzetben ellátott lakosság számának felnőtt és vegyes háziorvosi körzet esetén legalább 1200 főt el kell érnie.

A háziorvosi körzetek ellátásának biztosításával kapcsolatos feladatokról és egészségügyi alapellátások körzetei kialakításának eljárásrendjéről szóló 48/2023. (XI. 22.) BM rendelet

„5. § Ha a települést érintő

a) címváltozás,

b) születések, halálozások, be- és kiköltözések vagy

c) a 6. § (4) bekezdése szerint kiemelten fontos ellátási érdek

indokolja, a praxiskezelő az alapellátási körzet kialakítása során jelen alcím rendelkezései szerint jár el.

6. § (1) Ha a településen új címet hoznak létre, címváltozás vagy címtörlés történik, és emiatt az önkormányzat javaslatot kíván tenni alapellátási körzet kialakítására, a település jegyzője erről értesíti a praxiskezelőt, csatolva az önkormányzat javaslatát az érintett alapellátási körzetek kialakítására.

Ha az önkormányzat a körzet tekintetében a 2. § (1) bekezdés a) pontja szerinti feladatát még nem teljesítette, a javaslatához mellékeli az alapellátási körzetre, valamint az érintett körzettel határos alapellátási körzetre vonatkozó, a 2. § (1) bekezdés a) pontja szerinti adatokat. A 2. § (2) bekezdése szerinti adatszolgáltatás nem szükséges, ha az alapellátási körzettel érintett egy vagy több település teljes területe az adott szakmában egy alapellátási körzethez tartozik.

(2) Az önkormányzat az [Eatv. 6. § \(3\) bekezdésében](#) és az [R. 17/A. § \(2\) bekezdésében](#) foglaltak alapján – törekedve arra, hogy az meglévő, praxisjoggal rendelkező orvos által ellátott alapellátási körzetet hátrányosan ne érintsen – alakítja ki az (1) bekezdés szerinti javaslatot.

(3) A település jegyzője évente legfeljebb két alkalommal jelezheti a településre vonatkozó olyan, az 5. § b) pontja szerinti változásokat, amelyek érintik az alapellátási körzetek kialakítását. Ha az érintett alapellátási körzettel határos alapellátási körzetet más önkormányzat alakította ki, és annak adatai még nem kerültek a praxiskezelő részére átadásra, a kezdeményező jegyző beszerzi a másik önkormányzattól az alapellátási körzet 2. § (1) bekezdés a) pontja szerinti adatait. A 2. § (2) bekezdése szerinti adatszolgáltatás nem szükséges, ha az alapellátási körzettel érintett egy vagy több település teljes területe az adott szakmában egy alapellátási körzethez tartozik.

(4) Az önkormányzat kiemelten fontos ellátási érdekből – ideértve az alapellátási körzet tartós betöltetlenségét – alapellátási körzet kialakítására az (1) bekezdés szerint javaslatot tehet a praxiskezelő számára.

(5) A praxiskezelő az (1) bekezdés szerinti javaslat alapján – annak beérkezésétől számított 60 napon belül – az 1. § (2) bekezdése szerinti intézkedéseket teszi. A javaslat nem köti a praxiskezelőt.

(6) Ha az alapellátási körzet kialakítása tartós betöltetlenség felszámolása érdekében történik, a praxiskezelő a korábbi alapellátási körzet területét – az [Eatv.](#)-ben előírt egyeztetések eredményét is figyelembe véve – az érintett alapellátási körzettel határos alapellátási körzet területébe építi bele. Az önkormányzat és az orvos a feladatellátási szerződést az új körzethatárok kialakítását követő 60 napon belül módosítja.”

A javaslat OKFŐ által történő elfogadása esetében az egyes körzetek utcajegyzéke az alábbiak szerint alakulna.

I. körzet	III. körzet	IV. körzet
Mezőbúri	Arany János	Ady Endre
Árpád	Bajcsy-Zsilinszky	Barcéi
Kőrösladányi	Bánomkert	Béke
Gyomai	Báthány	Damjanich
Konrád	Bem József	Dózsa György
Mátyás	Bethlen Gábor	Homokbánya
Mikszáth Kálmán	Darab	Jókai
Sáros	Dobó	Kisújszállási
Jégyvár	Eötvös	Könyves Kálmán
Telek	Gyöngy	Köztársaság
Széles	Hajnal	Petőfi
Eke	Hajós	Szabadság
Radnóti	Három róza	Szederkert
Borona	Hunyadi János	Szeghalmi
Szondy	József Attila	Ladányi Mihály
Köleshalmi	Kigyó	Kodály Zoltán
Nap	Kisfaludy	Bartók Béla
Mónicz Zsigmond	Klapka	Bocskai
Kert	Kölcsey	Vásárszél
Zöldfa	Kör	Viharsarok
Erkel Ferenc	Levél	Thököly
Madách Imre	Május 1.	Táncsics
Csokonai	Nyil	Deák Ferenc
Báthori	Sarló	Zrínyi
Akácfa	Széchenyi	
Szántó Kovács János	Szérűskert	
Sirály	Tompa	
Kórház	Vágásszél	
Sas	Vajda	
Rövid	Villa	
Bőjtös	Virág	
Győzelem	Vörösmarty	
Sport	Tövis	
Aszatlos Sándor		
Rákóczi		
Hősök tere		
Szegfű		
Kirizsi		
Kossuth Lajos		
Alkotmány		
Hald		

Az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátási Igazgatóság felületén kitöltendő adatlapon többek között szükséges megadni az érintett körzetek bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosságszámot, csatolni kell a jegyző által hitelesített utcajegyzéken alapuló nyilatkozatot, a képviselő-testület határozatát a körzetkialakítási javaslat egyetértéséről, továbbá a hatályos az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 12/2016 (VII.27.) önkormányzati rendeletet.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvás a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**8/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a háziorvosi körzetek ellátásának biztosításával kapcsolatos feladatokról és egészségügyi alapellátások körzetei kialakításának eljárásrendjéről szóló 48/2023. (XI. 22.) BM rendelet alapján értsen egyet a határozat mellékletét képező körzetkialakítási javaslattal, mivel a tartósan betöltetlen 001039250 szervezeti egységkódú és 040090053 finanszírozási kódú körzetben a bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosok száma nem éri el az 1200 főt.

A Képviselő-testület kéri fel a Polgármestert, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóságnál kezdeményezze a körzetkialakítással kapcsolatos eljárás megindítását.

**Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke**

**Határidő: 2026. január 29.**

**7.Napirendi pont**

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – rátér a hetedik napirendi pontra, amely javaslattétel az önkormányzat és intézményei részére történő 2026. évi irodaszer és tisztítószer beszerzésének tárgyában.

Elmondja, hogy a takarékos gazdálkodás szem előtt tartásával a legkedvezőbb árkonfidió és szolgáltató kiválasztása miatt Dévaványa Város önkormányzata és intézményei részére – az önkormányzat koordinálásával - helyi beszerzési eljárást indítottunk a 2026. évi iroda- és tisztítószer beszerzésének tárgyában.

Ajánlatkérésben résztvevő szervezetek:

- A) Dévaványa Város Önkormányzata (5510 Dévaványa, Árpád utca 1.)
- B) Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal (5510 Dévaványa, Árpád utca 1.)
- C) Dévaványai Általános Művelődési Központ (5510 Dévaványa, Hunyadi u. 17.)
- D) Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény (5510 Dévaványa Jéggyár u. 47.)

Az ajánlatkérés tárgyát képező tételek és mennyiségek az adott intézmény 2025. évi éves mennyiségének felméréseivel kerültek intézményenként meghatározásra. Az ajánlattételi felhívásban az alábbi részekre történő ajánlattételre volt lehetőségük az ajánlattételre felkérteknek: I – Irodaszerek; II –Tisztítószer. Az ajánlatkérés bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján kerül meghatározásra.

Az eljárás során felkért 3 ajánlattevőnek az alábbi időpontok szerint volt lehetőségük ajánlataik benyújtására:

- Dévaványa Város Önkormányzata, valamint a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal által indított beszerzési eljárásra: 2026. január 26. 10:00.
- A DÁMK és Bölcsőde által indított beszerzési eljárásra: 2026. január 26. 10:30.
- A Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény által indított beszerzési eljárásra: 2026. január 26. 11:00.

A megadott határidőig intézményenként 3 ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Az intézmények által felállított Bírálóbizottság a beérkezett ajánlatokat a bontást követően megvizsgálta abból a szempontból, hogy az ajánlatok az ajánlatkérésnek, Dévaványa Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatának és az egyéb jogszabályoknak megfelelnek-e és az alábbi megállapításokat tette:

**IRODASZER beszerzés esetében** a Barát Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi utca 5-7.) a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezöberény, Belentai u. 6.), valamint a Briliáns-KER Bt. (5600Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevők ajánlata érvényes és alkalmas.

**TISZTÍTÓSZER beszerzése esetében** a Barát Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi utca 5-7.) a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezöberény, Belentai u. 6.), valamint a Briliáns-KER Bt. (5600Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevők ajánlata érvényes és alkalmas.

Az érvényes és alkalmas ajánlatok - intézményi bontásban - az alábbi tartalommal kerültek benyújtásra:

## I. IRODASZER BESZERZÉS:

### 1.) DÉVAVÁNYA KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	1.710.044,- Ft	461.712,- Ft	2.171.756,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	1.624.421,- Ft	438.594,- Ft	2.063.015,- Ft
Briliáns-KER Bt.	1.829.123,- Ft	493.863,- Ft	2.322.986,- Ft

### 2.) DÉVAVÁNYAI ÁLTALÁNOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS BÖLCSÖDE

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	1.086.600,- Ft	293.382,- Ft	1.379.982,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	1.015.256,- Ft	274.119,- Ft	1.289.375,- Ft
Briliáns-KER Bt.	1.188.384,- Ft	320.864,- Ft	1.509.248,- Ft

### 3.) MARGARÉTA EGYSÉGES SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI INTÉZMÉNY

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	400.148,- Ft	108.067,- Ft	508.315,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	368.284,- Ft	99.437,- Ft	467.721,- Ft
Briliáns-KER Bt.	429.740,- Ft	116.030,- Ft	545.770,- Ft

## II. TISZTÍTÓSZER BESZERZÉS:

### 1.) DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	1.828.725,- Ft	493.756,- Ft	2.322.481,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	1.543.279,- Ft	416.685,- Ft	1.959.964,- Ft
Briliáns-KER Bt.	2.170.280,- Ft	585.976,- Ft	2.756.256,- Ft

## 2.) DÉVAVÁNYAI ÁLTALÁNOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS BÖLCSŐDE

AJÁNLATTEVŐ NEVE	AJÁNLATI ÁR		
	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	3.245.440,- Ft	876.269,- Ft	4.121.709,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	2.534.999,- Ft	684.450,- Ft	3.219.449,- Ft
Briliáns-KER Bt.	3.029.654,- Ft	818.007,- Ft	3.847.661,- Ft

## 3.) MARGARÉTA EGYSÉGES SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI INTÉZMÉNY

AJÁNLATTEVŐ NEVE	AJÁNLATI ÁR		
	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	6.320.185,- Ft	1.706.450,- Ft	8.026.635,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	5.217.952,- Ft	1.408.847,- Ft	6.626.799,- Ft
Briliáns-KER Bt.	6.006.790,- Ft	1.621.833,- Ft	7.628.623,- Ft

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvas a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozza:

### **Határozat:**

#### **9/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, döntsön úgy, hogy az „Irodaszer és tisztítószer beszerzése Déaványán 2026” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Irodaszer és tisztítószer beszerzése Déaványán 2025” tárgyban indított beszerzési eljárás során a Barát-Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi út 5-7.), a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.), valamint a Briliáns-KER Bt. (5600 Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Irodaszer és tisztítószer beszerzése Déaványán 2026” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - az **irodaszerek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 1.624.421,-Ft+Áfa, azaz bruttó 2.063.015,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Irodaszer és tisztítószer beszerzése Déaványán 2026” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - a **tisztítószer**ek beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 1.543.279,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.959.964,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.

4. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „*Irodaszer és tisztítószer beszerzése Dévaványán 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület az irodaszerek beszerzéséhez szükséges forrást a közös hivatal 2026. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A képviselő-testület a tisztítószeres beszerzéséhez szükséges forrást az önkormányzat 2026. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, valamint a jegyzőt hogy az eljárás eredményéről az ajánlattevőket értesítse ki, valamint a Szállítási szerződések megkötésével.

**Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke**

**Határidő: 2026. január 29.**

A bizottság elnöke ismételt szavazásra kéri a tagokat.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvastak a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Határozat:**

**10/2026.(I.29.) Dv. Kt. G. Biz. határozat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé döntsön úgy, hogy a „*DÁMK és Bölcsőde irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*DÁMK és Bölcsőde irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás során a Barát-Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi út 5-7.), a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.), valamint a Briliáns-KER Bt. (5600 Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a „*DÁMK és Bölcsőde irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - az **irodaszerek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 1.015.256,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.289.375,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a „*DÁMK és Bölcsőde irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - a **tisztítószerek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 2.534.999,-Ft+Áfa, azaz bruttó 3.219.449,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
4. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az „*DÁMK és Bölcsőde irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a beszerzéséhez szükséges forrást a Dévaványai Általános Művelődési Központ és Bölcsőde 2026. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az ajánlattevőket értesítse ki, valamint bízta meg a DÁMK és Bölcsőde intézményvezetőjét a Szállítási szerződés aláírásával.

**Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke**

**Határidő: 2026. január 29.**

A bizottság elnöke ismételten szavazásra kéri a tagokat.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvas a jelenlévők részére-, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Határozat:**

#### **11/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy döntsön úgy, hogy a „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás során a Barát-Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi út 5-7.), a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.), valamint a Briliáns-KER Bt. (5600 Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - az **irodaszerek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 368.284,-Ft+Áfa, azaz bruttó 467.721,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - a **tisztítószer**ek beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 5.217.952,-Ft+Áfa, azaz bruttó 6.626.799,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
4. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a beszerzéséhez szükséges forrást a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 2026. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzat terhére biztosítsa.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az ajánlattevőket értesítse ki, valamint bízta meg a Margaréta Intézmény intézményvezetőjét a Szállítási szerződés aláírásával.

**Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke**

**Határidő: 2026. január 29.**

A bizottság elnöke elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a képviselő-testület „zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.”

A bizottság elnöke az elmondottakra való tekintettel javasolja, hogy zárt ülést rendeljenek el, mivel a zárt ülésen napirenden szerepel vagyonnal való rendelkezés.

Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki egyetért azzal, hogy zárt ülést rendeljenek el, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**12/2026.(I.29.) Dv. Kt. Gü. Biz. határozat**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

**Felelős: Földi Imre a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke**

**Határidő: azonnal**

A bizottság elnöke megköszöni a megjelenést, az ülést 14<sup>15</sup> órakor bezárja.

- Kelt, mint az első oldalon –

A jegyzőkönyv hitelül:



Földi Imre  
bizottság elnöke



Kónya Dávid János  
bizottság tagja



Hugyák Katalin  
jegyzőkönyvvezető



**Dévaványa Város Önkormányzata**  
5510 Dévaványa, Árpád utca 1.

# Meghívó

Értesítem, hogy Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és  
Ügyrendi Bizottsága

**2026.január 29-én (csütörtök) 13<sup>30</sup> órakor**  
tartja rendes ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Dévaványa, Árpád utca 1. sz. VÁROSHÁZA, (tetőtéri tanácskozóterem)

**Az ülés napirendi pontjai:**

- Javaslatétel a belső ellenőr kiválasztása a 2026.évi belső ellenőrzési feladatok elvégzéséhez**  
**Előadó:** Czene Boglárka jegyző
- Javaslatétel Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására**  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
- A 2026. évi igazgatási szünet elrendeléséről javaslatétel**  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
- Javaslatétel a polgármester éves szabadságolási ütemtervének elfogadására**  
**Előadó:** Czene Boglárka jegyző
- Javaslatétel az általános iskolai körzethatár véleményezése vagy körzethatár módosítása**  
**Előadó:** Szarka Andrea aljegyző
- Javaslatétel a felnőtt háziorvosi körzetalakítással kapcsolatosan**  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
- Bejelentések

**Zárt ülés napirendi pontjai:**

- Otthonteremtés helyi támogatás iránti kérelemről javalsattétel**  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
- Bejelentések**

Kérem, hogy a napirendi pontok fontosságára való tekintettel az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Dévaványa, 2026.január 23.



Földi Imre  
bizottság elnöke

# ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. január 29-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Belső ellenőr kiválasztása a 2026. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzéséhez

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Czene Boglárka jegyző

Az előterjesztés készítője: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján


Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2026. január 21.

  
Czene Boglárka  
jegyző

**\* : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági.
  - ab) összeférhetetlenségi.
  - ac) méltatlansági.
  - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor.
  - ae) fegyelmi büntetés kiszabása.
  - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén:
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás.
  - bb) kinevezés.
  - bc) felmentés.
  - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása.
  - be) fegyelmi eljárás megindítása
  - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor:
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés.
  - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**\*\* : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez.
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához.
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 273/2025.(XII.11.) és a 274/2025.(XII.11.) Dv.Kt. számú határozatával döntött a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról, valamint meghatározta azoknak a személyeknek/szerveknek a körét is, akiktől árajánlatot kíván bekérni a szolgáltatás elvégzésére vonatkozóan.

Az árajánlat tételre kijelölt személyek/szervek részére (Gyurkóné Bondár Anna egyéni vállalkozó, Kontroll-Adó Kft., Lencsilak Duo Szolgáltató Bt.) írásban megküldésre került az ajánlatkérés a pályázati feltételekkel.

A pályázatok benyújtásának határideje 2026. január 15-e volt.

A pályázat kiírása szerint benyújtandóak voltak az alábbi dokumentumok:

- az államháztartási miniszter engedélye a költségvetési szervek belső ellenőrzési tevékenységének végzéséről szóló igazolás másolata,
- a pályázó által kiválasztott ellenőrzési módszer megjelölése a 2026. évi belső ellenőrzési tervben foglalt feladatok ellátásra vonatkozó ellenőrzési napokra bontott árajánlattal.

A belső ellenőrzési tevékenység ellátására egyedül Gyurkóné Bondár Anna tett ajánlatot.

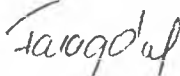
A pályázati kiírás szerint csatolta:

- A Pénzügyminisztérium által kiadott költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásába vételéről szóló tájékoztatót,
- Az ellenőrzésekre vonatkozóan meghatározásra került az alkalmazandó módszertan, az ellenőrzési napok száma.

Az árajánlat 15 ellenőrzési napra vonatkozóan nettó 900.000,- Ft és 243.000,- Ft ÁFA, összesen 1.143.000,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend megvitatására és döntéshozatalra.

Déaványa, 2026. január 21.

  
Faragóné Barz Krisztina  
gazdálkodási irodavezető

### **Határozati javaslat:**

**...../2026. (I.29.) Dv.Kt. hat.**

***Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Déaványa Város Önkormányzata, a Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal, a Déaványai Általános Művelődési Központ és Bölcsőde, a Margaréta Intézmény, és a Déaványai Roma Nemzetiségi Önkormányzat esetében a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv alapján történő belső ellenőrzés elvégzésével Gyurkóné Bondár Anna egyéni vállalkozót bizza meg.***

***A belső ellenőrzés pénzügyi fedezetét – 1.143.000,- Ft-ot - Déaványa Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetése biztosítja.***

*A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a nyertes pályázóval történő a belső ellenőrzés elvégzésére vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötéséről, valamint az ellenőrzési tervben foglalt feladatok megvalósításáról.*

*Felelős: Czene Boglárka jegyző*

*Határidő: 2026. december 31.*

## ELŐTERJESZTÉS

### Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 29-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: 1 db rendelet-tervezet

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztés készítője: Szarka Andrea aljegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt.v./46. §(2) /alapján\*:

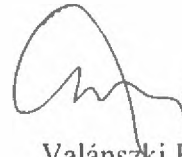
Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt.v./50.§/ alapján\*\***: RENDELETALKOTÁS**

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság  
Szociális és Egészségügyi Bizottság  
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság

Déaványa, 2026. január 6.



Valánszki Róbert  
polgármester



*Tisztelt Képviselő-testület!*

A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023.(XII.1.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése értelmében „A megüresedett szociális bérlakások szociális jelleggel 2023. július 10. napjától nem adhatók bérbe. Szociális bérlakásra megkötött és még érvényes bérleti szerződés az abban foglalt határozott időre szól, a szerződés tovább nem hosszabbítható. Szociális bérlakásként kiutalt ingatlanok, az azokra megkötött bérleti szerződés lejártát követően költségalapú bérlakásként adhatók bérbe.” Tájékoztatom a Képviselő-testület, hogy az utolsó szociális bérlakás jelleggel kiadott Ladányi M. utca 2. szám alatti lakás bérleti szerződése is lejárt, továbbá az elmúlt év folyamán értékesítésre került több költségalapú bérlakás, így szükséges a fent hivatkozott rendelet módosítása. Javaslom továbbá a Hajós utca 30. szám alatti Hajós utcai óvodánál található költségalapú bérlakás törlését a nyilvántartásból, mivel gazdaságosan már nem felújítható a lakás, egy ideje már raktározási célra van hasznosítva.

A fent leírtak alapján szükséges a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendeletmódosítás-tervezetet megtárgyalni szíveskedjen.

#### **Előzetes hatásvizsgálat**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a testületet tájékoztatni kell.

A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

**Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** A rendeletmódosítás-tervezetnek nincs társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása.

**Környezeti és egészségi következményei:** A rendeletmódosítás-tervezetnek nincs környezeti és egészségi hatása.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A rendeletmódosítás-tervezetnek nincs adminisztratív terheket befolyásoló hatása.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége,** az önkormányzat ingatlan eladásai megvalósultak szükséges a nyilvántartás átvezetése, továbbá kivezetésre került a szociális jelleggel bérbeadható lakás.

**Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

Déaványa Város Önkormányzata Képviselő-testületének \_\_\_/2026. (\_\_, \_\_.) önkormányzati rendelete

**a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Az önkormányzat tulajdonában álló lakásokkal és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel való ésszerű, piaci viszonyokhoz igazodó gazdálkodás feltételeinek megteremtése érdekében - a polgári jog alapelveit szem előtt tartva - a helyi sajátosságoknak megfelelő bérbeadás szabályozása.

[2] Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 13. § (1)-(2) bekezdésében, 15. §-ában, 17. § (2) bekezdésében, 19. § (1), (2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 22. § (3) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3), (6) bekezdésében 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1)-(3) bekezdésében, 58. § (2), (3) bekezdésében kapott felhatalmazás Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal Igazgatási és Szervezési Irodája látja el a nyilvántartás vezetését, az igénylők kérelmének átvételét, megüresedett lakások esetében a pályázatok kiírását, és a lakáskiutalással kapcsolatos adminisztratív teendőket.”

**2. §**

A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 17. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az önkormányzati lakásra a házastársak közös kérelmére bérlőtársi szerződést kell kötni. Bérlőtársi szerződést kell kötni, továbbá a felek közös kérelmére az alábbiak szerint, feltéve, hogy beköltözhető lakástulajdonnal, haszonélvezeti vagy használati joggal nem rendelkeznek.)*

„d) testvérek között legalább 3 éve tartó megszakítás nélküli együtt lakás esetén.”

**3. §**

(1) A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakásbérleti jogviszony fennállása alatt a bérlő a lakás használatáért e rendeletben meghatározott mértékű lakásbérleti díj fizetésére köteles. A bérlakások havi lakbérének mértékét a 2. melléklet és a 4. melléklet tartalmazza.”

(2) A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A lakbért a lakásbérleti jogviszony megszűnéséig kell fizetni. Ha a bérlő a lakást a lakásbérleti jogviszony megszűnése után, mint jogcím nélküli lakáshasználó továbbra is használja, használati díj fizetésére köteles, amely feltételeit a rendelet 9. § (9) bekezdése és a 14. §-a tartalmazza. Ha a bérlő lakásbérleti jogviszonya felmondással szűnik meg a felmondási idő alatt a bérlő lakbér fizetésére köteles.”

#### 4. §

A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A megüresedett, vagy újonnan létesített üres lakások bérbeadása esetén a bérleti szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására a bérlő a szerződés megkötése előtt, annak feltételeként kauciót köteles fizetni.”

#### 5. §

A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 34. § a) pont ac) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az érintett állampolgárokat a személyes adataikra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettség terheli az önkormányzati lakások és helyiségek vonatkozásában az alábbiak szerint:  
Bérlettel kapcsolatban)*

„ac) a lakbérrel kapcsolatos e rendeletben foglalt előírások teljesítéséhez.”

#### 6. §

A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

#### 7. §

Hatályát veszti a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (2) bekezdés d) pontja,
- b) 6. alcíme,
- c) 22. § (8)–(11) bekezdése,
- d) 24. alcíme,
- e) 34. § a) pont aa) alpontja,
- f) 1. melléklet szerinti csatolmánya.

#### 8. §

Ez a rendelet .....-jén lép hatályba.

Valánszki Róbert  
polgármester

Czene Boglárka  
jegyző

Záradék:

A rendeletet ..... napján kihirdettem.

Dévaványa, .....

Czene Boglárka  
jegyző

1. melléklet az   /2026. ( . . ) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 22/2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

# ELŐTERJESZTÉS

3.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. január 29-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: a 2026. évi igazgatási szünet elrendelése

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztés készítője: Czene Boglárka jegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2026. január 20.

  
Czene Boglárka  
jegyző

**\* : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági.
  - ab) összeférhetetlenségi.
  - ac) méltatlansági.
  - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor.
  - ae) fegyelmi büntetés kiszabása.
  - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart**
- ba) választás.
  - bb) kinevezés.
  - bc) felmentés.
  - bd) vezetői megbízás adása. annak visszavonása.
  - be) fegyelmi eljárás megindítása
  - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés.
  - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**\*\* : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Az Országgyűlés a közfeladatok ellátásáról való állami és önkormányzati gondoskodás, valamint a közfeladatok ellátásában részt vevő foglalkoztatottak pihenéséhez való jogának összehangolt biztosítása céljából megalkotta az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvényt (a továbbiakban: Törvény).

A Törvény 1. § (1) bekezdése szerint: „a Kormány rendeletében nyári, illetve téli igazgatási szünetet (a továbbiakban együtt: igazgatási szünet) rendelhet el...”

Ezzel összefüggésben a Törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja és (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy

*„Az 1. § (1) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározott időszakra igazgatási szünetet rendelhet el a települési önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatala, közös önkormányzati hivatala és a közterület-felügyelet tekintetében a települési önkormányzat képviselő-testülete.”*

*„(3) Az (1) bekezdés szerinti esetben az igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatot a tárgyév márciusának 1. napjáig a helyben szokásos módon közzé kell tenni.”*

A fentebb hivatkozott, az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet -továbbiakban: Korm. rendelet - 1. §-a értelmében

*„A Kormány az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 1. § (1) bekezdése szerinti igazgatási szünetet rendel el, amely minden évben az év decemberének 26. napját követő első munkanaptól az azt követő naptári év első munkanapját megelőző nap végéig tart.”*

Fentiekon túlmenően a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 232. § (3) bekezdése szerint:

*„(3) A képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.”*

A közszolgálati tisztviselők munka és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. § -15. §-ai alapján:

*„13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama*

- a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,*
- b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.*

*(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.*

*(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.*

*14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálatot rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást. ..*

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenő-idejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése szerint az igazgatási szünet időszaka:

- a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,
- b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

Az igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egészében kiadható.

Az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy kell kiadni, hogy biztosítva legyen a zavartalan ügymenet és feladatellátás, valamint a folyamatos lakossági ügyfélszolgálat feladatellátás.

Fentiekre tekintettel javaslatot teszek a Tisztelt Képviselő-testület számára, hogy a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. december 21. és 2027. január 1. napja közötti időtartamban téli igazgatási szünetet határozzon meg.

Az igazgatási szünet 7 munkanapot, illetve ezekre kiadandó szabadságot jelent. Mindezekre figyelemmel a 2026. évben elrendelhető igazgatási szünetek időtartamán belüli munkanapokra kiadásra kerülő rendes szabadság mértéke megfelel a Kttv. 232. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezésnek.

Az igazgatási szünet elrendelése a takarékosági, gazdaságossági szempontokat is figyelembe veszi.

### **Határozati javaslat**

\_\_\_\_\_/2026. (I.29.) Dv. Kt. határozat

*Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. december 28. napjától 2027. január 1. napjával bezárólag (4 munkanap) igazgatási szünetet rendel el, mely időszakban az ügyfélfogadás minden formája szünetel.*

*A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet lakosság felé történő tájékoztatásáról gondoskodjon.*

**Felelős:** Czene Boglárka jegyző

**Határidő:** 2026. március 1.

### **Határozati javaslat**

\_\_\_\_\_/2026. (I.29.) Dv. Kt. határozat

*Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján, összhangban A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenő-idejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdés a) pontjával a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. december 21-23-a között (3 munkanap) igazgatási szünetet rendel el.*

*A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet lakosság felé történő tájékoztatásáról gondoskodjon.*

**Felelős:** Czene Boglárka jegyző

**Határidő:** 2026. június 30.

# ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. január 29-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Valánszki Róbert Déaványa Város Önkormányzat Polgármesterének  
2026. évi szabadságának időarányos ütemezése

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Mile Lajos alpolgármester

Az előterjesztés készítője: Czene Boglárka jegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján


Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján

Előzetesen tárgyalta:

**Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,**

Déaványa, 2026. január 22.

  
Czene Boglárka  
jegyző

**\* : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
  - ab) összeférhetetlenségi,
  - ac) méltatlansági.
  - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor.
  - ae) fegyelmi büntetés kiszabása.
  - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
  - bb) kinevezés,
  - bc) felmentés,
  - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
  - be) fegyelmi eljárás megindítása
  - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
  - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**\*\* : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény VII/A. fejezet 225/C. § értelmében:

..(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevétel megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni."

A jegyző által vezetett szabadság-nyilvántartás szerint a Polgármester Úrnak 2025. évről áthozott szabadság nem volt. A 2026. évben a Kttv. szerint tárgyévben 39 nap szabadság illeti meg.

### Határozati javaslat:

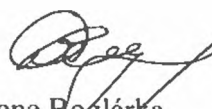
Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Valánszki Miklós Róbert főállású polgármesternek a 2025. évben megállapított, de ki nem vett szabadnapja nem volt. A képviselő-testület a polgármester úrnak a 2026. évre vonatkozóan az igénybe vehető szabadnapok mértékét 39 napban határozza meg, és az éves szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Szabadság kezdete	Szabadság vége	Igénybe vett napok száma
2026.01.09.	2026.01.09.	1
2026.01.12.	2026.01.12.	1
2026.01.21.	2026.01.21.	1
2026.06.22	2026.07.03	10
2026.07.16.	2026.07.19.	4
2026.08.24.	2026.08.28.	5
2026.10.26.	2026.11.06.	10
2026.12.21.	2026.12.31.	7

**Felelős: Czene Boglárka jegyző**

**Határidő: 2026. december 31. – szabadság letöltése**

Dévaványa, 2026. január 22.

  
Czene Boglárka  
jegyző

# ELŐTERJESZTÉS

## Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 29-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Általános iskolai körzethatár véleményezése vagy körzethatár módosítása

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Szarka Andrea aljegyző

Az előterjesztést készítője: Szarka Andrea aljegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt.v. /46. §(2) /alapján\*:

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt.v./50.§/ alapján\*\*:

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,

Déaványa, 2026. január 6.

  
Szarka Andrea  
aljegyző



*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Gyulai Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése alapján az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

Az EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a véleményéről, a tankerületi központ, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Mellékletben megküldésre került az általános iskolák 2026/2027 tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító körzeteinek meghatározása járási bontásban.

A Felvételi körzetet tartalmazó mellékletben Dévaványa település vonatkozásában a kötelező felvételt biztosító iskola a Ványai Ambrus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a 218/2025.(IX.25.) Dv. Kt. hat, számú döntését ne módosítsa, azaz értsen egyet a kialakított, „A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárai Gyomaendrödi járás 2026/2027. tanév,, megnevezésű tervezetben meghatározottakkal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és azt a döntési javaslat szerint elfogadni.

**Határozati javaslat:**

\_\_\_\_\_/2026. (I.29.) Dv. Kt. határozat

***Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Gyulai Tankerületi Központ által kialakított, a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatáraitól a 2026/2027. tanév vonatkozásában, a körzethatár módosítását kezdeményező javaslatlétellel nem kíván élni.***

***A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a Gyulai Tankerületi Központot a döntésről értesítse.***

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester  
Szarka Andrea aljegyző

**Határidő:** 2026. február 15.

# ELŐTERJESZTÉS

## Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 29-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Döntéshozatal a felnőtt háziorvosi körzetalakítással kapcsolatosan

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztést készítője: Szarka Andrea aljegyző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján\*:

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján\*\*:

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság  
Szociális és Egészségügyi Bizottság  
Ifjúsági, Kulturális és Sport Bizottság

Déaványa, 2026. január 21.

  
Valánszki Róbert  
polgármester

**\* : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági.
  - ab) összeférhetetlenségi.
  - ac) méltatlansági.
  - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor.
  - ae) fegyelmi büntetés kiszabása.
  - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás.
  - bb) kinevezés.
  - bc) felmentés.
  - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása.
  - be) fegyelmi eljárás megindítása
  - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés.
  - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**\*\* : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez.
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 8. § (5) bekezdésében foglalt teljesítése érdekében a felnőtt háziorvosi körzetekben bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosság szám leszűrésre került.

Megállapítást nyert, hogy a 001039250 szervezeti egységkódú és 040090053 finanszírozási kódú körzet bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosság száma 1149 fő.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Korm.rendelet 14. § (8) bekezdése alapján azon tartósan betöltetlen háziorvosi körzetekben, amelyekben a területi ellátási kötelezettségnek 6 hónapot meghaladóan csak helyettesítéssel tudnak eleget tenni, a háziorvosi szolgálat finanszírozása az Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: OKFŐ) részére – az OKFŐ-vel munkaviszonyban álló orvos igénybevételevel történő feladatellátás esetén – a 10. § (1) bekezdésében meghatározott díjazás számítás szerinti átlagos havi díj 140%-ával történik, amennyiben a körzet lakosság száma az *1200 főt* eléri, *alacsonyabb lakosság szám esetén arányosan csökkentett a díjazás*. Ezen ellátás idején a 7. § (2) bekezdésének b) pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni.

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 17/A. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a háziorvosi körzetben ellátott lakosság számának felnőtt és vegyes háziorvosi körzet esetén legalább 1200 főt el kell érnie.

A háziorvosi körzetek ellátásának biztosításával kapcsolatos feladatokról és egészségügyi alapellátások körzeti kialakításának eljárásrendjéről szóló 48/2023. (XI. 22.) BM rendelet

„5. § Ha a települést érintő

a) címváltozás,

b) születések, halálozások, be- és kiköltözések vagy

c) a 6. § (4) bekezdése szerint kiemelten fontos ellátási érdek

indokolja, a praxiskezelő az alapellátási körzet kialakítása során jelen alcím rendelkezései szerint jár el.

6. § (1) Ha a településen új címet hoznak létre, címváltozás vagy címtörlés történik, és emiatt az önkormányzat javaslatot kíván tenni alapellátási körzet kialakítására, a település jegyzője erről értesíti a praxiskezelőt, csatolva az önkormányzat javaslatát az érintett alapellátási körzetek kialakítására. Ha az önkormányzat a körzet tekintetében a 2. § (1) bekezdés a) pontja szerinti feladatát még nem teljesítette, a javaslatához mellékeli az alapellátási körzetre, valamint az érintett körzettel határos alapellátási körzetre vonatkozó, a 2. § (1) bekezdés a) pontja szerinti adatokat. A 2. § (2) bekezdése szerinti adatszolgáltatás nem szükséges, ha az alapellátási körzettel érintett egy vagy több település teljes területe az adott szakmában egy alapellátási körzethez tartozik.

(2) Az önkormányzat az Eatv. 6. § (3) bekezdésében és az R. 17/A. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – törekedve arra, hogy az meglévő, praxisjoggal rendelkező orvos által ellátott alapellátási körzetet hátrányosan ne érintsen – alakítja ki az (1) bekezdés szerinti javaslatot.

(3) A település jegyzője évente legfeljebb két alkalommal jelezheti a településre vonatkozó olyan, az 5. § b) pontja szerinti változásokat, amelyek érintik az alapellátási körzetek kialakítását. Ha az érintett alapellátási körzettel határos alapellátási körzetet más önkormányzat alakította ki, és annak adatai még nem kerültek a praxiskezelő részére átadásra, a kezdeményező jegyző beszerzi a másik önkormányzattól az alapellátási körzet 2. § (1) bekezdés a) pontja szerinti adatait. A 2. § (2) bekezdése szerinti adatszolgáltatás nem szükséges, ha az alapellátási körzettel érintett egy vagy több település teljes területe az adott szakmában egy alapellátási körzethez tartozik.

(4) Az önkormányzat kiemelten fontos ellátási érdekből – ideértve az alapellátási körzet tartós betöltetlenségét – alapellátási körzet kialakítására az (1) bekezdés szerint javaslatot tehet a praxiskezelő számára.

(5) A praxiskezelő az (1) bekezdés szerinti javaslat alapján – annak beérkezésétől számított 60 napon belül – az 1. § (2) bekezdése szerinti intézkedéseket teszi. A javaslat nem köti a praxiskezelőt.

(6) Ha az alapellátási körzet kialakítása tartós betöltetlenség felszámolása érdekében történik, a praxiskezelő a korábbi alapellátási körzet területét – az 141/v-ben előírt egyeztetések eredményét is figyelembe véve – az érintett alapellátási körzettel határos alapellátási körzet területébe építi bele. Az önkormányzat és az orvos a feladatellátási szerződést az új körzethatárok kialakítását követő 60 napon belül módosítja.”

A javaslat OKFŐ által történő elfogadása esetében az egyes körzetek utcajegyzéke az alábbiak szerint alakulna.

I. körzet	III. körzet	IV. körzet
Mezőtúri	Arany János	Ady Endre
Árpád	Bajcsy-Zsilinszky	Barcéi
Körösadányi	Bánomkert	Béke
Gyomai	Batthyány	Damjanich
Konrád	Bem József	Dózsa György
Mátyás	Bethlen Gábor	Homokbánya
Mikszáth Kálmán	Darab	Jókai
Sáros	Dobó	Kisújszállási
Jéggvár	Eötvös	Könyves Kálmán
Telek	Gyöngy	Köztársaság
Széles	Hajnal	Petőfi
Eke	Hajós	Szabadság
Radnóti	Három rózsza	Szederkert
Borona	Hunyadi János	Szeghalmi
Szondy	József Attila	Ladányi Mihály
Köleshalmi	Kígyó	Kodály Zoltán
Nap	Kisfaludy	Bartók Béla
Móricz Zsigmond	Klapka	Bocskai
Kert	Kölcsey	Vásárszél
Zöldfa	Kör	Viharsarok
Erkel Ferenc	Levél	Thököly
Madách Imre	Május 1.	Táncsics
Csokonai	Nyíl	Deák Ferenc
Báthori	Sarló	Zrínyi
Akácfa	Széchenyi	Ady Endre
Szántó Kovács János	Szérűskert	Barcéi
Sirály	Tompa	Béke
Kórház	Vágásszél	Damjanich
Sas	Vajda	Dózsa György
Rövid	Villa	Homokbánya
Böjtös	Virág	Jókai
Győzelem	Vörösmarty	Kisújszállási
Sport	Tövis	Könyves Kálmán
Aszatlos Sándor		Köztársaság
Rákóczi		Petőfi
Hősök tere		Szabadság
Szegfű		Szederkert
Kinizsi		Szeghalmi
Kossuth Lajos		Ladányi Mihály
Alkotmány		Kodály Zoltán
Hold		Bartók Béla
		Bocskai
		Vásárszél
		Viharsarok
		Thököly
		Táncsics
		Deák Ferenc
		Zrínyi

Az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátási Igazgatóság felületén kitöltendő adatlapon többek között szükséges megadni az érintett körzetek bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosság számát, csatolni kell a jegyző által hitelesített utcajegyzéken alapuló nyilatkozatot, a képviselő-testület határozatát a körzetkialakítási javaslat egyetértéséről, továbbá a hatályos az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 12/2016 (VII.27.) önkormányzati rendeletet.

Kérem a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megvitatni és elfogadni sziveskedjenek.

**Határozati javaslat:**

...../2026. (I.29.) Dv. Kt. határozat

*Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosi körzetek ellátásának biztosításával kapcsolatos feladatokról és egészségügyi alapellátások körzetei kialakításának eljárásrendjéről szóló 48/2023. (XI. 22.) BM rendelet alapján egyetért határozat mellékletét képező körzetkialakítási javaslattal, mivel a tartósan betöltetlen 001039250 szervezeti egységkódú és 040090053 finanszírozási kódú körzetben a bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosok száma nem éri el az 1200 főt.*

*A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóságnál kezdeményezze a körzetkialakítással kapcsolatos eljárás megindítását.*

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester  
Szarka Andrea aljegyző

**Határidő:** értelem szerint

**Melléklet:** Körzetek

# ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. január 29-én tartandó ülésére

**Az előterjesztés tárgya:** Döntéshozatal az önkormányzat és intézményei részére történő  
2026. évi irodaszer és tisztítószer beszerzésének tárgyában.

**Melléklet:**

**A napirend előterjesztője:** Fekete László műszaki irodavezető

**Az előterjesztést készítője:** Vári Edina műszaki ügyintéző

**A képviselő-testületi ülés jellege:** nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján\*:

*\* nevesítendő a tárgykör pl.: hatósági ügy, vagy a megadott téma betűjele pl.: aa)*

**Döntés jellege:** egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján\*\*:

*\*\* nevesítendő a tárgykör pl.: rendeletalkotás, vagy a megadott téma sorszáma pl.: 1.*

**Előzetesen tárgyalta:**

- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2026. január 27.



Fekete László  
műszaki irodavezető

<sup>4</sup> **A képviselő-testület ülés jellege:**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
  - ab) összeférhetetlenségi,
  - ac) méltatlansági,
  - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
  - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
  - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
  - bb) kinevezés,
  - bc) felmentés,
  - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
  - be) fegyelmi eljárás megindítása
  - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyónával való rendelkezés,
  - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**\*\* Minősített többségi szavazás szükséges:**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez;
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához;
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez;
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené;
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A takarékos gazdálkodás szem előtt tartásával a legkedvezőbb árkondíció és szolgáltató kiválasztása miatt Dévaványa Város önkormányzata és intézményei részére – az önkormányzat koordinálásával – helyi beszerzési eljárást indítottunk a 2026. évi iroda- és tisztítószer beszerzésének tárgyában.

Ajánlatkérésben résztvevő szervezetek:

- A) Dévaványa Város Önkormányzata (5510 Dévaványa, Árpád utca 1.)
- B) Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal (5510 Dévaványa, Árpád utca 1.)
- C) Dévaványai Általános Művelődési Központ (5510 Dévaványa, Hunyadi u. 17.)
- D) Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény (5510 Dévaványa Jéggvár u. 47.)

Az ajánlatkérés tárgyát képező tételek és mennyiségek az adott intézmény 2025. évi éves mennyiségének felméréseivel kerültek intézményenként meghatározásra. Az ajánlattételi felhívásban az alábbi részekre történő ajánlattételre volt lehetőségük az ajánlattételre felkérteknek: I – Irodaszerek; II –Tisztítószer. Az ajánlatkérés bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján kerül meghatározásra.

Az eljárás során felkért 3 ajánlattevőnek az alábbi időpontok szerint volt lehetőségük ajánlataik benyújtására:

- Dévaványa Város Önkormányzata, valamint a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal által indított beszerzési eljárásra: 2026. január 26. 10:00.
- A DÁMK és Bölcsőde által indított beszerzési eljárásra: 2026. január 26. 10:30.
- A Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény által indított beszerzési eljárásra: 2026. január 26. 11:00.

A megadott határidőig intézményenként 3 ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Az intézmények által felállított Bírálóbizottság a beérkezett ajánlatokat a bontást követően megvizsgálta abból a szempontból, hogy az ajánlatok az ajánlatkérésnek, Dévaványa Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatának és az egyéb jogszabályoknak megfelelnek-e és az alábbi megállapításokat tette:

**IRODASZER beszerzés esetében** a Barát Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi utca 5-7.) a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.), valamint a Briliáns-KER Bt. (5600Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevők ajánlata érvényes és alkalmas.

**TISZTÍTÓSZER beszerzése esetében** a Barát Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi utca 5-7.) a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.), valamint a Briliáns-KER Bt. (5600Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevők ajánlata érvényes és alkalmas.

Az érvényes és alkalmas ajánlatok - intézményi bontásban - az alábbi tartalommal kerültek benyújtásra:

## I. IRODASZER BESZERZÉS:

### 1.) DÉVAVÁNYA KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

AJÁNLATTEVŐ NEVE	AJÁNLATI ÁR		
	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	1.710.044,- Ft	461.712,- Ft	2.171.756,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	1.624.421,- Ft	438.594,- Ft	2.063.015,- Ft
Briliáns-KER Bt.	1.829.123,- Ft	493.863,- Ft	2.322.986,- Ft

2.) DÉVAVÁNYAI ÁLTALÁNOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS BÖLCSŐDE

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	1.086.600,- Ft	293.382,- Ft	1.379.982,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	1.015.256,- Ft	274.119,- Ft	1.289.375,- Ft
Briliáns-KER Bt.	1.188.384,- Ft	320.864,- Ft	1.509.248,- Ft

3.) MARGARÉTA EGYSÉGES SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI INTÉZMÉNY

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	400.148,- Ft	108.067,- Ft	508.315,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	368.284,- Ft	99.437,- Ft	467.721,- Ft
Briliáns-KER Bt.	429.740,- Ft	116.030,- Ft	545.770,- Ft

II. TISZTÍTÓSZER BESZERZÉS:

1.) DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	1.828.725,- Ft	493.756,- Ft	2.322.481,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	1.543.279,- Ft	416.685,- Ft	1.959.964,- Ft
Briliáns-KER Bt.	2.170.280,- Ft	585.976,- Ft	2.756.256,- Ft

2.) DÉVAVÁNYAI ÁLTALÁNOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS BÖLCSŐDE

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	3.245.440,- Ft	876.269,- Ft	4.121.709,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	2.534.999,- Ft	684.450,- Ft	3.219.449,- Ft
Briliáns-KER Bt.	3.029.654,- Ft	818.007,- Ft	3.847.661,- Ft

3.) MARGARÉTA EGYSÉGES SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI INTÉZMÉNY

AJÁNLATI ÁR			
AJÁNLATTEVŐ NEVE	NETTÓ AJÁNLATI ÁR	ÁFA	BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR
Barát Papír Kft.	6.320.185,- Ft	1.706.450,- Ft	8.026.635,- Ft
Berény-Color Ker. Kft.	5.217.952,- Ft	1.408.847,- Ft	6.626.799,- Ft
Briliáns-KER Bt.	6.006.790,- Ft	1.621.833,- Ft	7.628.623,- Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és az beszerzések ügyében dönteni szíveskedjenek!

### Határozati javaslatok:

1.)

\_\_\_\_\_/2026. (I.29.) Dv. Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „*Irodaszter és tisztítószter beszerzése Déaványán 2026*” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „*Irodaszter és tisztítószter beszerzése Déaványán 2025*” tárgyban indított beszerzési eljárás során a Barát-Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi út 5-7.), a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezöberény, Belentai u. 6.), valamint a Brilláns-KER Bt. (5600 Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevöknök az ajánlattételi határidö lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Irodaszter és tisztítószter beszerzése Déaványán 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - az **irodaszterek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezöberény, Belentai u. 6.) **nettó 1.624.421,-Ft+Áfa, azaz bruttó 2.063.015,- Ft** összegü ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Irodaszter és tisztítószter beszerzése Déaványán 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - a **tisztítószterek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezöberény, Belentai u. 6.) **nettó 1.543.279,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.959.964,- Ft** összegü ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
4. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „*Irodaszter és tisztítószter beszerzése Déaványán 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület az irodaszterek beszerzéséhez szükséges forrást a közös hivatal 2026. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A képviselő-testület a tisztítószterek beszerzéséhez szükséges forrást az önkormányzat 2026. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, valamint a jegyzöt hogy az eljárás eredményéről az ajánlattevöket értesítse ki, valamint a Szállítási szerzödések megkötésével.

**Felelösök:** Valánszki Róbert polgármester

Czene Boglárka jegyzö

**Határidö:** 2026. február 27.

2.)

\_\_\_\_\_/2026. (I.29.) Dv. Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*DÁMK és Bölcsöde irodaszter és tisztítószter beszerzés - 2026*” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*DÁMK és Bölcsöde irodaszter és tisztítószter beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás során a Barát-Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi út 5-7.), a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezöberény, Belentai u. 6.), valamint a Brilláns-KER Bt. (5600 Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevöknök az ajánlattételi határidö lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*DÁMK és Bölcsöde irodaszter és tisztítószter beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - az **irodaszterek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezöberény, Belentai u. 6.) **nettó 1.015.256,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.289.375,- Ft** összegü ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*DÁMK és Bölcsöde irodaszter és tisztítószter beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - a **tisztítószterek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650

Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 2.534.999,-Ft+Áfa, azaz bruttó 3.219.449,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.

4. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „*D ÁMK és Bölcsöde irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a beszerzéséhez szükséges forrást a Dévaványai Általános Művelődési Központ és Bölcsöde 2026. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az ajánlattevőket értesítse ki, valamint megbízza a DÁMK és Bölcsöde intézményvezetőjét a Szállítási szerződés aláírásával.

**Felelősök:** Valánszki Róbert polgármester  
Bakó Bernadett főigazgató

**Határidő:** 2026. február 27.

3.)

\_\_\_\_\_/2026. (I.29.) Dv. Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás során a Barát-Papír Kft. (5600 Békéscsaba, Illésházi út 5-7.), a Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft. (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.), valamint a Briliáns-KER Bt. (5600 Békéscsaba, Botyánszki utca 8/1.) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - az **irodaszerek** beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 368.284,-Ft+Áfa, azaz bruttó 467.721,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként - a **tisztítószer**ek beszerzése tekintetében - a **Berény-Color Papír Kereskedelmi Kft.** (5650 Mezőberény, Belentai u. 6.) **nettó 5.217.952,-Ft+Áfa, azaz bruttó 6.626.799,- Ft** összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
4. Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „*Margaréta Intézmény irodaszer és tisztítószer beszerzés - 2026*” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a beszerzéséhez szükséges forrást a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 2026. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az ajánlattevőket értesítse ki, valamint megbízza a Margaréta Intézmény intézményvezetőjét a Szállítási szerződés aláírásával.

**Felelősök:** Valánszki Róbert polgármester  
Czirják Edit intézményvezető

**Határidő:** 2026. február 27.