

HIRDETMÉNY

Földtulajdonosi gyűlés helyéről, időpontjáról, napirendjéről

A vad védelméről, vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. Törvény szerint, a **04-950660-104** kódszámú vadászterület földtulajdonosi közös képviselője, alulírott **Bartha-Török Tünde** földtulajdonosi közgyűlést hív össze.

A gyűlés időpontja: **2023. február 24. 18:00**

A gyűlés helyszíne: A Bartha-Agrár Kft Vadászháza (Kősziget 072/4)

A földtulajdonosi gyűlésen a megtárgyalásra javasolt napirendi pontok az alábbiak:

1. Beszámoló
2. Döntés a bent maradt bérleti díjak felhasználásáról
3. Jövőbeli tervek megbeszélése

Dévaványai Községi Önkormányzat Képviselő-testület
DEVAVÁNYA
8510 Dévaványa, Árpád u. 1.
2023 JAN 20. Mell.:
Ért.: Szám:
Előadó: *S. A.*

Regisztráció, a fenti napon és helyszínen 17 óra 30 perctől kezdődik és 18 óra 00 percig tart.

A vadászterület nettó kiterjedése: **4955 ha**

Tájékoztatások és figyelmeztetések: Az érintett vadászterület tulajdonosai a gyűlésen megjelent és képviselt tulajdonosok tulajdoni hányada arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a fenti napirendi pontokban határozó földtulajdonosi gyűlésen nem személyesen, hanem képviselő útján kíván nyilatkozatot tenni, úgy arról olyan írásbeli meghatalmazás alapján gondolkodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada - ideértve a részarány AK értékét is - a képviselő személye, a termőföld helyrajzi száma, valamint annak területe ha-ban. E rendelkezést a Magyar Állam tulajdona esetén a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv nevében eljáró személyre is alkalmazni kell. Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. A meghatalmazás a 79./2004 (V.4.) FVM rendelet 9. § (3.) bekezdés a) - e) pontjaiban meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együttesen érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga - és így a földtulajdonosi gyűlésen a határozatban való részvétel - igazolására a 79./2004 (V.4.) FVM rendelet 9. § (3.) bekezdés a) - e) pontjaiban meghatározott dokumentumokat el kell fogadni

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni bemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

(4) A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3.) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

A földtulajdonosi gyűlés határozatai - az 1996. évi LV. Tv. 14. § (4.) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén - azok meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatók.

Dévaványa, 2023.01.20.

Közzététel napja:
2023 JAN 20.

Jogvesztő határidő első napja:

Jogvesztő határidő utolsó napja:

Figyelemfelhívás: E HATÁRIDŐ JOGVESZTŐI

Földtulajdonosi Közös Képviselő

Levétel napja:
Bartha-Török Tünde

AZ ELEKTRONIKUS KOZZETETEL MEGTORTENT!