

HIRDETMÉNY

Földtulajdonosi gyűlés helyéről, időpontjáról, napirendjéről

A vad védelméről, vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. Törvény szerint, a 04-950550-104 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közös képviselője, alulírott **Bartha Sándor** földtulajdonosi gyűlést hív össze.

A gyűlés időpontja: 2023. február 24. 16:00

A gyűlés helyszíne: Körösmenti Vadásztársaság vadászháza 5500 Gyomaendrőd, Arany J. u. 4.

A földtulajdonosi gyűlésen a megtárgyalásra javasolt napirendi pontok az alábbiak: **NÁNYA**

5510 Dérványa, Árpád u. 1.

1. Beszámoló

Cím: 2023 JAN 20 Mell:

2. Döntés a bent maradt bérleti díjak felhasználásáról

Szám: JM/344-1

3. Jövőbeli tervek megbeszélése

Előadó: S. A.

Regisztráció, a fenti napon és helyszínen 15 óra 30 perctől kezdődik és 16 óra 00 percig tart.

A vadászterület nettó kiterjedése: 8891 ha

Tájékoztatások és figyelmeztetések: Az érintett vadászterület tulajdonosai a gyűlésen megjelent és képviselt tulajdonosok tulajdoni hányada arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a fenti napirendi pontokban határozó földtulajdonosi gyűlésen nem személyesen, hanem képviselő útján kíván nyilatkozatot tenni, úgy arról olyan írásbeli meghatalmazás alapján gondolkodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada - ide értve a részarány AK értékét is - a képviselő személye, a termőföld helyrajzi száma, valamint annak területe ha-ban. E rendelkezést a Magyar Állam tulajdona esetén a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv nevében eljáró személyre is alkalmazni kell. Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. A meghatalmazás a 79./2004 (V.4.) FVM rendelet 9. § (3.) bekezdés a) - e) pontjaiban meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együttesen érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga - és így a földtulajdonosi gyűlésen a határozatban való részvétel - igazolására a 79./2004 (V.4.) FVM rendelet 9. § (3.) bekezdés a) - e) pontjaiban meghatározott dokumentumokat el kell fogadni

a) az ingatlan tulajdoni lapjának másolatát;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni bemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

(4) A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3.) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

A földtulajdonosi gyűlés határozatai - az 1996. évi LV. Tv. 14. § (4.) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén - azok meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatók.

Gyomaendrőd, 2023. 01. 20. 2023 JAN 20

Közzététel napja:


Jogvesztő határidő első napja:

Jogvesztő határidő utolsó napja:

Figyelmeztetés: ELHATÁRIDÓ JOGVESZTŐ!

Levétel napja:

AZ ELEKTRONIKUS KOZZETETEL MEGTORTENT!


Földtulajdonosi Közös Képviselő
Bartha Sándor