



**Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal**  
5510 Dévaványa, Árpád utca 1.

---

## **JEGYZŐKÖNYV**

### **DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2024. május 16-án**  
**megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 16-án megtartott rendkívüli nyílt ülésén a Városháza tetőtéri Tanácskozótermében.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Valánszki Róbert	polgármester
	Mile Lajos	alpolgármester
	Kiss Károly	alpolgármester
	Nyuzó Marietta	képviselő
	Földi Imre	képviselő
	Németi József	képviselő
	Kónya Dávid János	képviselő
	Purger Ferenc	képviselő
	Laskainé Kiss Alexandra	képviselő

**Tanácskozási joggal részt vesz:** Czene Boglárka jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Toók Dóra adminisztrátor

**Meghívottak:** Szarka Andrea aljegyző, Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető, Sztítás Ilona igazgatási irodavezető, Rózsa Andrea a Strandfürdő szakmai koordinátora, Juhász Sándor az AGRICOLA Dévaványa Kft., a VÁNYA-SZOLG Kft., valamint a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője.

A polgármester üdvözlí a megjelenteket, a lakosság képviselőit, valamint a vendégként meghívottakat.

Elmondja, hogy a mai ülésen hiányzó nincs, a képviselő-testület teljes létszámmal jelen van. A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 9 fő.

A polgármester ezt követően a napirendek ismertetésére tér át.

### **Az ülés napirendi pontjai:**

1. Az AGRICOLA Dévaványa Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.  
**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője
2. A VÁNYA-SZOLG Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.  
**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője
3. A DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.  
**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője
4. Bejelentések.

A polgármester javasolja, hogy 4. napirendi pontként tárgyalják meg az ülést megelőzően kiosztásra került előterjesztést, amely döntés „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról

szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb önálló napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb önálló napirendet.

Aki egyetért a napirendek tárgyalásának sorrendjével az elhangzottak alapján, kéri, az kézfelnnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Határozat:**

**138/2024.(V.16.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. május 16-án tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az AGRICOLA Dévaványa Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.

**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője

2. A VÁNYA-SZOLG Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.

**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője

3. A DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.

**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője

4. Döntés „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

5. Bejelentések.

### **1. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely az AGRICOLA Dévaványa Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.

A polgármester megadja a szót Juhász Sándor ügyvezető részére, amennyiben kívánja kiegészíteni a beszámolóban foglaltakat, azt tegye meg.

**Juhász Sándor** az AGRICOLA Dévaványa Kft. ügyvezetője – köszönti az ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy -11.709.000,- Ft veszteséggel zárta az évet a Kft., amely annak tudható be, hogy kb. még 12-13 millió forintot fog küldeni az állam támogatás formájában.

A tavalyi év gazdálkodás tekintetében jól működött, 60 mázsa árpa volt, valamint a búza is elegendő mennyiségű lett.

Mínimális bér munkákat továbbra is végeznek, azonban ez nem számottevő.

Reményei szerint lesz lehetőség pályázatra is a közeljövőben.

Az árak folyamatosan változnak, így az mindig bizonytalan tényező, hogy mennyibe fog kerülni a búza, a napraforgó stb.

A Kft.-nél jelenleg 7 ember van foglalkoztatva.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az elmondottakat.

A polgármester megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a testület felé az AGRICOLA Dévaványa Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja az AGRICOLA Dévaványa Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**139/2024.(V.16.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az AGRICOLA Dévaványa Kft. (5510 Dévaványa, Kisújszállási u. 41., adószám: 25410334204) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet is.

A társaság osztalékot nem fizet a tulajdonosoknak.

**Felelősök:** **Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője**

**Valánszki Róbert polgármester**

**Határidő:** **azonnal**

**Melléklet:** **2023. évi egyszerűsített beszámoló**

## **2. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a második napirendi pont megtárgyalására, amely a VÁNYA-SZOLG Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.

A polgármester megadja a szót Juhász Sándor ügyvezető részére, amennyiben kívánja kiegészíteni a beszámolóban foglaltakat, azt tegye meg.

**Juhász Sándor** a VÁNYA-SZOLG Kft. ügyvezetője – elmondja, hogy a Kft. 5.040.000,-Ft nyereséggel zárta az évet. A nettó árbevétel bár csökkent, azonban egyre több munkát végeznek külsős személyeknek, akik nem az önkormányzathoz tartoznak.

A munka a Kft.-nél folyamatos, amelyeknek az eredményei is jól láthatóak.

A Kft.-nél jelenleg 8 ember van foglalkoztatva.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az elmondottakat.

A polgármester megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a testület felé a VÁNYA-SZOLG. Kft. 2023. évi



egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja a VÁNYA-SZOLG. Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**140/2024.(V.16.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a VÁNYA-SZOLG. Kft. (5510 Dévaványa, Kisújszállási u. 41., adószám: 27309364-2-04) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet is.

A társaság osztalékot nem fizet a tulajdonosoknak.

**Felelősök:** **Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője**  
**Valánszki Róbert polgármester**

**Határidő:** **azonnal**

**Melléklet:** **2023. évi egyszerűsített beszámoló**

### **3. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a harmadik napirendi pont megtárgyalására, amely a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.

A polgármester megadja a szót Juhász Sándor ügyvezető részére, amennyiben kívánja kiegészíteni a beszámolóban foglaltakat, azt tegye meg.

**Juhász Sándor** a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője – elmondja, hogy jelenleg -5.043.000,-Ft a veszteség, amely nem valósulhatna meg, hiszen ez egy közhasznú nonprofit Kft. Az ügyvéd úrral egyeztetve azt az információt kapta, hogy tekintettel arra, hogy ez csupán egy darab év eredménye, még nem jelentős a probléma, azonban a legközelebbi eredménynél már pozitív értékeket kell mutatniuk. Amennyiben ismételt veszteséget termel a Kft, abban az esetben a Kft. közhasznúságát elveszítik.

A veszteség annak tudható be, hogy a decemberi munkabért csak a januári hónapban kapták meg.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az elmondottakat.

A polgármester megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a testület felé a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**141/2024.(V.16.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. (5510 Dévaványa, Kisújszállási u. 41., adószám: 32304482-2-04) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet is.

A társaság osztalékot nem fizet a tulajdonosoknak.

**Felelősök:** **Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője**  
**Valánszki Róbert polgármester**

**Határidő:** **azonnal**

**Melléklet:** **2023. évi egyszerűsített beszámoló**

#### **4. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a negyedik napirendi pont megtárgyalására, amely döntés „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

A polgármester megadja a szót Szarka Andrea aljegyző részére, amennyiben szóbeli kiegészítése van az előterjesztéshez, azt tegye meg.

**Szarka Andrea** aljegyző – elmondja, hogy a képviselő-testület az 54/2024.(II.29.) Dv. Kt. határozatával úgy döntött, hogy az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021.(V.5.) AM rendelet (a továbbiakban: AM rendelet) alapján az Általános Művelődési Központ és Bölcsőde óvodás gyermekei részére „Óvodatej Programot” indít heti három nevelési napon legfeljebb 0,25 liter tejegyenértéknek megfelelő termék igénylésével.

Az AM rendelet értelmében ajánlattételi kiírást 2024. május 5. napjáig közzé kellett tenni, mely kiírásban az ajánlattétel beérkezési határidőjének 2024. május 12. napja volt megjelölve.

A megadott határidőig a Happy Tejtermék Kft. nyújtotta be ajánlatát.

Hetente 3 alkalommal lesz tejtermék szolgáltatva a gyermekek részére, amelyek között szerepel a gyümölcsös joghurt, ömlesztett sajt, valamint a tej.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az elmondottakat.

A polgármester megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag javasolja a testület felé, hogy „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021.(V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként Happy Tejtermék Kft. ajánlatát hirdessék ki nyertesként.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja, hogy „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021.(V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként Happy Tejtermék Kft. ajánlatát hirdessék ki nyertesként, kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**142/2024.(V.16.) Dv.Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési során beérkezett ajánlat elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás során Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba Kisrét 86.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba Kisrét 86.) ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlattevő döntésről való kiértesítésével, valamint a Szállítási szerződés megkötésével.

**Felelős: Valánszki Róbert polgármester**

**Határidő: 2024. május 31.**

A polgármester a bejelentések kapcsán elmondja, hogy a Liker Kft. ügyével kapcsolatban azt a tájékoztatást kapta az ügyvéd úrtól, hogy másodfokon is jóváhagyásra került az ítélet. A változás az előzőktől eltérően az, hogy a korábbi információik alapján az eljárás költségét az alperesnek szükséges állnia, azonban a jelenlegi állás szerint mindkét félnek a saját költségeit kell megfizetnie.

A polgármester megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek nyílt ülésen tárgyalandó bejelentése?

Megadja a szót Kónya Dávid János képviselő részére.



**Kónya Dávid János** képviselő – kérdése, hogy a sportpályán lévő műfüves területet körülvevő háló karbantartása az egyesület feladata-e?

**Valánszki Róbert** polgármester – többek között erre is kapták a támogatást, hiszen ennek feladatát átadta az egyesület részére az önkormányzat.

**Kónya Dávid János** képviselő – kérdése továbbá, hogy van-e lehetőség arra, hogy valahova egy ping-pong asztal kerüljön kihelyezésre?

Előzetes egyeztetés alapján a strand területére gondoltak, azonban a sportpálya területe annyiban lenne előnyösebb, hogy annak területére ingyenesen be tudnának menni az érdeklődők.

**Nyuzó Marietta** képviselő – a kültéri ping-pong asztal ára több százezer forint.

**Valánszki Róbert** polgármester – emellett nagyobb probléma, hogy a labdát, valamint az ütőket nem tudnák folyamatosan pótolni.

**Rózsa Andrea** a strandfürdő szakmai koordinátora – amennyiben a strandfürdő területére lenne kihelyezve, abban az esetben a pénztárnál kaució megfizetése ellenében lenne elvihető a labda, valamint az ütő egyaránt.

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő bejelentésre, amely az önkormányzat által adományozható kitüntetésről és elismerő címekről szóló önkormányzati rendelet módosítására irányul. Nemrégiben kiválasztásra kerültek az aranygyűrűk, amelyeket az idei kitüntetettek kapnak elismerés jeléül, azonban nem kívánják belevésetni a különböző kitüntetések rövidítéseit, csupán az aktuális évszámot, ezért a rendeletet módosítani szükséges, amelyre a soron következő testületi ülésen fog sor kerülni.

A polgármester megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e még valakinek nyílt ülésen tárgyalandó bejelentése?

Megállapítja, hogy további bejelentés a résztvevők részéről nem hangzik el.

Megköszöni a jelenlévőknek, hogy a mai ülésen részt vettek.

A polgármester az ülést 16<sup>00</sup> órakor bezárja.

- Kelt, mint az első oldalon -

  
Valánszki Róbert  
polgármester



  
Czene Boglárka  
jegyző





## Dévaványa Város Önkormányzata

5510 Dévaványa, Árpád utca 1.

# Meghívó

Értesítem, hogy Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**2024. május 16-án (csütörtök) 15<sup>30</sup> órakor**  
**rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.**

**Az ülés helye:** Dévaványa, Árpád utca 1. sz. VÁROSHÁZA, (tetőtéri tanácskozóterem)

**Az ülés napirendi pontjai:**

1. Az AGRICOLA Dévaványa Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.  
**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője
2. A VÁNYA-SZOLG Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.  
**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője
3. A DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása és elfogadása.  
**Előadó:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője
4. Bejelentések.

Kérem, hogy az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Dévaványa, 2024. május 13.

  
Valánszki Róbert  
polgármester



1.

## ELŐTERJESZTÉS

**Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. május 16-án tartandó rendkívüli ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Az AGRICOLA Déaványa Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása

Melléklet: 2023. évi egyszerűsített éves beszámoló és a hozzá kapcsolódó melléklet

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztés készítője: Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője

A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. § (2) /alapján\*: -

Döntés jellege: **egyszerű többséggel** minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján\*\*:-

Előzetesen tárgyalta:

**Gazdasági és Ügyrendi Bizottság**

Déaványa, 2024. május 15.

  
Valánszki Róbert  
polgármester

**\* : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**                   aa) hatósági,  
  ab) összeférhetetlenségi,  
  ac) méltatlansági,  
  ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,  
  ae) fegyelmi büntetés kiszabása,  
  af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**   ba) választás,  
  bb) kinevezés,  
  bc) felmentés,  
  bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,  
  be) fegyelmi eljárás megindítása  
  bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**               ca) vagyonával való rendelkezés,  
  cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek  
  meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a  
  nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett  
  üzleti érdekét sértené.

**\*\* : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. november 5-ei keltezésű létesítő okiratban egy többségi önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági termelő- és szolgáltató tevékenységet végző AGRICOLA Kft. alapításáról döntött.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 9. § (1)-(2) bekezdése tartalmazza, hogy:

*„(1) Éves beszámolót és üzleti jelentést köteles készíteni a kettős könyvvitelt vezető vállalkozó, a (2) bekezdésben foglaltak kivételével.*

*(2) Egyszerűsített éves beszámolót készíthet a kettős könyvvitelt vezető vállalkozó, ha két egymást követő üzleti évben a mérleg fordulónapján a következő, a nagyságot jelző három mutatóérték közül bármelyik kettő nem haladja meg az alábbi határértéket:*

*a) a mérlegfőösszeg az 1200 millió forintot,*

*b) az éves nettó árbevétel a 2400 millió forintot,*

*c) az üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma az 50 főt.”*

Szintén a hivatkozott törvény 17. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek arról, hogy:

*„(1) A kettős könyvvitelt vezető vállalkozó a 11. § szerinti üzleti évről az üzleti év utolsó napjával, mint mérlegfordulónappal éves beszámolót köteles készíteni, illetve a 9. § (2) bekezdésében előírt feltételek esetén egyszerűsített éves beszámolót készíthet.*

*(2) Az egyszerűsített éves beszámolónak az éves beszámolótól eltérő előírásait a 96-98/A. §-ok tartalmazzák.”*

Jelen előterjesztés mellékleteként becsatolásra került a Kft. egyszerűsített éves beszámolója és eredménykimutatása is a 2022. január 1. - 2022. december 31-ig terjedő időszakról.

### **Határozati javaslat**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az AGRICOLA Dévaványa Kft. (5510 Dévaványa, 5510 Dévaványa, Kisújszállási u. 41., adószám: 25410334204) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet is.

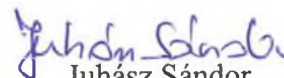
A társaság osztalékot nem fizet a tulajdonosoknak.

**Felelősök:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője  
Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** azonnal

**Melléklet:** 2023. évi egyszerűsített beszámoló

Dévaványa, 2024. május 15.

  
Juhász Sándor  
ügyvezető



2	5	4	1	0	3	3	4	-	0	1	1	1	-	1	1	3	-	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	4	-	0	9	-	0	1	3	5	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **Agricola Dévaványa Kft**

A vállalkozás címe: **5510 Dévaványa, Kisújszállási utca 41**

Telefonszám:

# 2023 évi Egyszerűsített Éves beszámoló mérlege "A" változat

Beszámolási időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

Előző időszak: 2022. Január. 01. - 2022. December. 31.

Beszámoló készítés oka: Éves zárómérleg, fordulónapi beszámoló készítés

Keltezés: Dévaványa 2024.05.14.

PH.



A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 5 4 1 0 3 3 4 - 0 1 1 1 - 1 1 3 - 0 4

Statistikai számjel:

0 4 - 0 9 - 0 1 3 5 5 8

Cégjegyzék szám

Időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

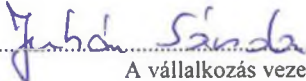
Egyszerűsített Éves beszámoló mérlege "A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor szám	A tétel megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	Eszközök (aktívák)			
2	A. Befektetett eszközök	5 307		3 950
3	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	5 307		3 950
5	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
6	B. Forgóeszközök	85 427		65 978
7	I. KÉSZLETEK	6 671		5 703
8	II. KÖVETELÉSEK	60 001		14 054
9	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
10	IV. PÉNZESZKÖZÖK	18 755		46 221
11	C. Aktív időbeli elhatárolások	3 000		3 007
12	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A. + B. + C.)	93 734		72 935

Keltezés: Dévaványa 2024.05.14.

PH.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 5 4 1 0 3 3 4 - 0 1 1 1 - 1 1 3 - 0 4

Statistikai számjel:

0 4 - 0 9 - 0 1 3 5 5 8

Cégjegyzék szám

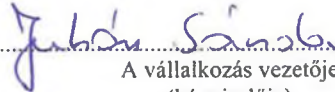
Időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.  
Egyszerűsített Éves beszámoló mérlege "A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor szám	A tétel megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
13	<b>Források (passzívák)</b>			
14	<b>D. Saját tőke</b>	52 436		40 727
15	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
16	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
17	III. TŐKETARTALÉK			
18	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	10 384		36 436
19	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	13 000		13 000
20	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
21	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	26 052		-11 709
22	E. Céltartalékok			
23	<b>F. Kötelezettségek</b>	41 298		32 208
24	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
25	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
26	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	41 298		32 208
27	G. Passzív időbeli elhatárolások			
28	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D. + E. + F. + G.)</b>	93 734		72 935

Keltetés: Dévaványa 2024.05.14.

PH.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2	5	4	1	0	3	3	4	-	0	1	1	1	-	1	1	3	-	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	4	-	0	9	-	0	1	3	5	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **Agricola Dévaványa Kft**

A vállalkozás címe: **5510 Dévaványa, Kisújszállási utca 41**

Telefonszám:

# 2023 évi Eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat

Beszámolási időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

Előző időszak: 2022. Január. 01. - 2022. December. 31.

Beszámoló készítés oka: Éves zárómérleg, fordulónapi beszámoló készítés

Keltezés: Dévaványa 2024.05.14.

PH.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)



2	5	4	1	0	3	3	4	-	0	1	1	1	-	1	1	3	-	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	4	-	0	9	-	0	1	3	5	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

Időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

Eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat


Összköltség eljárással

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor szám	A tétel megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	37 522		29 260
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	-45		-1 840
3	III. Egyéb bevételek	75 132		55 483
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	54 848		60 388
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	29 362		32 465
6	VI. Értékcsökkenési leírás	1 357		1 529
7	VII. Egyéb ráfordítások	221		77
8	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>26 821</b>		<b>-11 556</b>
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei			
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
11	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>			
12	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A.+-B.)</b>	<b>26 821</b>		<b>-11 556</b>
13	X. Adófizetési kötelezettség	769		153
14	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C.-X.)</b>	<b>26 052</b>		<b>-11 709</b>

Keltetés: Dévaványa 2024.05.14.

PH.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

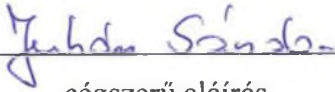
A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

**Agricola Dévaványa Kft.**

**DÉVAVÁNYA**  
**Kisújszállási u. 41.**  
**5510**

**2023. évi egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő  
melléklete**

Dévaványa, 2024. május 14.

  
\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

## I. Általános rész:

<b>Gazdálkodási forma:</b>	Korlátolt felelősségű társaság
<b>A társaság neve:</b>	Agricola Dévaványa Korlátolt Felelősségű Társaság
<b>A társaság tulajdonosa:</b>	Dévaványa Város Önkormányzata 5510 Dévaványa, Hősök tere 1. sz. 96,67% tulajdoni hányad Juhász Sándor 5510 Dévaványa, Bartók B. u. 1. sz. alatti lakos 3,33% tulajdoni hányad
<b>A társaság székhelye:</b>	5510 Dévaványa, Kisújszállási u. 41.
<b>A társaság adószáma:</b>	25410334-2-04
<b>A társaság cégjegyzékszám:</b>	04-09-013558
<b>A társaság számlavezetője:</b>	OTP Fiók Dévaványa
<b>számlaszám :</b>	11733106-20018205
<b>A társaság fő tevékenysége:</b>	TEAOR 0111 Gabonaféle, hüvelyes növény, olajos mag termesztése
<b>A beszámoló összeállításáért felelős személy:</b>	Szűcs József Dévaványa, Árpád út 27. sz. okleveles közgazdász regisztrált mérlegképes könyvelő Reg. szám: 129587
<b>A társaság bejegyzett könyvvizsgálója:</b>	Galuska Józsefné okleveles könyvvizsgáló 5700 Gyula, Kőrösi Csoma Sándor u. 1. sz.
<b>Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására jogosult személy neve:</b>	Juhász Sándor Kft ügyvezető

Déaványa Város Önkormányzatának Képviselő Testülete 2015. november 5.-i keltezésű létesítő okiratban egy többségi önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági termelő és szolgáltató tevékenységet végző korlátolt felelősségű társaság alapításáról döntött.

Az önkormányzat jelentős saját tulajdonú földterülettel rendelkezik, melynek nagy része helyi gazdálkodók részére tartós bérletbe van kiadva. Az Agricola Kft. 2023. évben 353 hektáron gazdálkodott.

## **A SZÁMVITELI POLITIKA TARTALMA**

### **A beszámolási forma megválasztása**

A társaság kettős könyvvitelt vezet, s egyszerűsített éves beszámolót készít. A mérleg tagolására, tételeinek tartalmára a számviteli törvény 22. §-ban írt választási lehetőség közül a vállalkozás az „A” változatot választja.

### **Az eredménykimutatás választott formája:**

A társaság összköltség eljárású könyvelést vezet, s ezen belül az eredménykimutatás „A” változatát választja.

Az üzleti tevékenység eredménye az üzleti évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az eszközök közt állományba vett saját teljesítmények értékének, az egyéb bevételeknek, valamint az üzleti évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként kerül megállapításra.

### **A beszámolóképzítés időpontja:**

Az egyszerűsített éves beszámoló a tárgyi naptári év gazdasági eseményeit tartalmazza.

A mérleg fordulónapja december 31.

A mérlegzárás időpontja: a tárgyévet követő év április 30-a.

### **A készletek elszámolásának és értékelésének módja:**



A szolgáltatáshoz, termeléshez vásárolt készleteket a beszerzés időpontjában az 5-ös számlaosztályban költségként elszámoljuk.

A készletekről évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezetünk. Az év végén meglévő, fel nem használt készleteket fordulónapi leltárral állapítjuk meg, s a legutolsó beszerzési áron értékeljük (FIFO módszer). A készletrevétel a költségek egyidejű csökkentésével történik.

A továbbértékesítési célra vásárolt anyagok, közvetített szolgáltatások bekerülési értékét eladott áruk beszerzési értékeként számoljuk el a 8-as számlaosztályban.

A saját termelésű készletekről évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezetünk. Év végén leltárral állapítjuk meg a fordulónapi készletet, melyet a még várható felmerülő költségekkel és a kalkulált haszonnal csökkentett eladási áron értékelünk.

#### **Az értékvesztések elszámolása és visszairása:**

Az óvatosság elvének érvényesülése érdekében, ha a vásárolt készletek, saját termelésű készletek, követelések bekerülési, beszerzési, illetve könyv szerinti értéke jelentősen (20 %-al) és tartósan (1 éven keresztül) magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci ár, akkor a társaság a tényleges piaci ár összegéig értékvesztést számol el.

A vásárolt készletek, saját termelésű készletek megrongálódása esetén, illetve ha ezen készletek felhasználása, értékesítése kétségessé válik, a könyv szerinti értéket értékvesztés elszámolásával a mérlegkészítéskor ismert piaci értékre (haszonanyag, hulladék értékre) csökkenti a Kft.

Amennyiben az értékvesztés elszámolását követően ezen eszközök piaci értéke magasabb, mint a könyvszerinti érték, a társaság a visszairás lehetőségével nem él.

#### **Az értékcsökkenés elszámolásának módszere:**

A társaság az immateriális javak, tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenését a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési érték (bruttó érték) alapul vételével, lineáris kulcs alapján számolja el azokra az évekre, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogják.

A 200.000,-Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoneértékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatba vételkor egyösszegű értékcsökkenési leírásként számolja el a Kft.

Az üzembe helyezett immateriális javak, tárgyi eszközök várható hasznos élettartamának, valamint a maradványértékének meghatározását az üzembe helyezéskor a Kft. ügyvezetője dönti el.

A társaság nullának tekinti a maradványértéket, ha a visszanyerhető haszonanyag, hulladék anyag, illetve használt eszköz értéke az egy éves tervszerinti értékcsökkenési leírást nem haladja meg.

A Kft. terven felüli értékcsökkenési leírást számol el abban az esetben, ha az érintett immateriális jószág, tárgyi eszköz könyvszerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb ezen eszközök piaci értékénél. Jelentős összegnek számít az adott eszköz 2 éves tervszerinti értékcsökkenését meghaladó eltérés.

Nem lehet értékcsökkenést elszámolni:

- az értéküket megtartó eszközöknél (földterület, telek, erdő, képzőművészeti alkotás),
- a már nulláig, illetve maradványértékig leírt eszközök után,
- a beruházások és az üzembe nem helyezett tárgyi eszközök után.

#### **A várható veszteségekre képzett céltartalék jogcíme szerinti bemutatása:**

Ilyen jogcímen a társaság az egyszerűsített éves beszámolóban adatot nem szerepeltet.

#### **Zálogjoggal biztosított kötelezettség:**

Ilyen kötelezettség nincs a társaságnál.

## **II. Tájékoztató adatok:**

#### **Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege, jellege:**

A társaság részére a földtulajdonos, Dévaványa Város Önkormányzata 353 ha területre a tárgyévra 22 196 e Ft + 27% ÁFA, bruttó 28 189 e Ft földbérleti díjat számlázott ki, melynek kifizetése a 2024. évben esedékes.

#### **Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre gyakorolt hatása:**

Nincs ilyen tétel a beszámolóban.

**Vezető tisztségviselők részére folyósított előlegek, kölcsönök összege:**

Nincs ilyen tétel a beszámolóban.

**Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek, ha azok nem a piaci feltételek között valósultak meg:**

A társaság és a tulajdonos önkormányzat között van gazdasági kapcsolat, de az teljes egészében piaci alapokon nyugszik. A társaság kapcsolt vállalkozásának minősül a szintén önkormányzati tulajdonú Ványa-Szolg. Kft. is. Ezzel a kapcsolt vállalkozással a kft a 2023. évben 6 280 e Ft összegű forgalmat bonyolított le, mely teljes egészében piaci áron történt.

**Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések és kötelezettségek bemutatása:**

A beszámolóban rövid lejáratú kötelezettségként szerepel a tulajdonos önkormányzat által kibocsájtott számla a 2023. évi bérleti díjról, melynek bruttó összege 28 189 e Ft.

**Valós értéken történő értékelés alkalmazása:**

A társaság a Számviteli tv-ben foglalt valós értéken történő értékelés lehetőségével nem él.

**Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma: 7 fő**

Déaványa, 2024. május 14.

2.

## ELŐTERJESZTÉS

### Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 16-án tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: A VÁNYA-SZOLG Kft.. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása

Melléklet: 2023. évi egyszerűsített éves beszámoló és a hozzá kapcsolódó melléklet

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztés készítője: Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. § (2) /alapján\*: -

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján\*\*:-

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. május 15.

  
Valánszki Róbert  
polgármester

**\* : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**                   aa) hatósági,  
  ab) összeférhetlenségi,  
  ac) méltatlansági,  
  ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,  
  ae) fegyelmi büntetés kiszabása,  
  af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) **érintett kérésére zárt ülést tart**   ba) választás,  
  bb) kinevezés,  
  bc) felmentés,  
  bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,  
  be) fegyelmi eljárás megindítása  
  bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**               ca) vagyonával való rendelkezés,  
  cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek  
  meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a  
  nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett  
  üzleti érdekét sértené.

**\*\* : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselési szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 9. § (1)-(2) bekezdése tartalmazza, hogy:

*„(1) Éves beszámolót és üzleti jelentést köteles készíteni a kettős könyvvitelt vezető vállalkozó, a (2) bekezdésben foglaltak kivételével.*

*(2) Egyszerűsített éves beszámolót készíthet a kettős könyvvitelt vezető vállalkozó, ha két egymást követő üzleti évben a mérleg fordulónapján a következő, a nagyságot jelző három mutatóérték közül bármelyik kettő nem haladja meg az alábbi határértéket:*

- a) a mérlegfőösszeg az 1200 millió forintot,*
- b) az éves nettó árbevétel a 2400 millió forintot,*
- c) az üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma az 50 főt.”*

Szintén a hivatkozott törvény 17. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek arról, hogy:

*„(1) A kettős könyvvitelt vezető vállalkozó a 11. § szerinti üzleti évről az üzleti év utolsó napjával, mint mérlegfordulónappal éves beszámolót köteles készíteni, illetve a 9. § (2) bekezdésében előírt feltételek esetén egyszerűsített éves beszámolót készíthet.*

*(2) Az egyszerűsített éves beszámolónak az éves beszámolótól eltérő előírásait a 96-98/A. §-ok tartalmazzák.”*

Jelen előterjesztés mellékleteként becsatolásra került a Kft. egyszerűsített éves beszámolója és eredménykimutatása is a 2023. január 1. - 2023. december 31-ig terjedő időszakról.

### **Határozati javaslat**


Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a VÁNYA-SZOLG. Kft. (5510 Dévaványa, Kisújszállási u. 41., adószám: 27309364-2-04) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet is. A társaság osztalékot nem fizet a tulajdonosoknak.

**Felelősök:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője  
Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** azonnal

**Melléklet:** 2023. évi egyszerűsített beszámoló

Dévaványa, 2024. május 15.

  
Juhász Sándor  
ügyvezető



2	7	3	0	9	3	6	4	-	4	1	2	0	-	1	1	3	-	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	4	-	0	9	-	0	1	5	2	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **VÁNYA-SZOLG KFT**

A vállalkozás címe: **5510 Dévaványa, Kisújszállási utca 41**

Telefonszám:

# 2023 évi Egyszerűsített Éves beszámoló mérlege "A" változat

Beszámolási időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

Előző időszak: 2022. Január. 01. - 2022. December. 31.

Beszámoló készítés oka: Éves zárómérleg, fordulónapi beszámoló készítés

Keltetés: Dévaványa 2024.05.02.

PH.



A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2	7	3	0	9	3	6	4	-	4	1	2	0	-	1	1	3	-	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	4	-	0	9	-	0	1	5	2	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

Időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

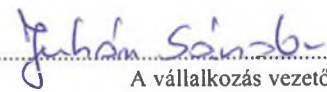
Egyszerűsített Éves beszámoló mérlege "A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor szám	A tétel megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	Eszközök (aktívák)			
2	A. Befektetett eszközök	18 156		14 752
3	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	18 156		14 752
5	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
6	B. Forgóeszközök	31 117		26 765
7	I. KÉSZLETEK			
8	II. KÖVETELÉSEK	12 324		1 207
9	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
10	IV. PÉNZESZKÖZÖK	18 793		25 558
11	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 419		
12	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A. + B. + C.)	50 692		41 517

Keltezés: Dévaványa 2024.05.02.

PH.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

2 7 3 0 9 3 6 4 - 4 1 2 0 - 1 1 3 - 0 4

Statisztikai számjel:

0 4 - 0 9 - 0 1 5 2 0 2

Cégjegyzék szám

Időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

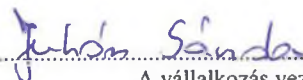
Egyszerűsített Éves beszámoló mérlege "A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor szám	A tétel megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
13	<b>Források (passzívák)</b>			
14	<b>D. Saját tőke</b>	7 945		12 986
15	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
16	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
17	III. TŐKETARTALÉK			
18	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	9 027		4 946
19	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
20	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
21	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 082		5 040
22	E. Céltartalékok			
23	<b>F. Kötelezettségek</b>	39 708		25 531
24	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
25	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
26	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	39 708		25 531
27	G. Passzív időbeli elhatárolások	3 039		3 000
28	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D. + E. + F. + G.)</b>	<b>50 692</b>		<b>41 517</b>

Keltezés: Dévaványa 2024.05.02.

PH.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2	7	3	0	9	3	6	4	-	4	1	2	0	-	1	1	3	-	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	4	-	0	9	-	0	1	5	2	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **VÁNYA-SZOLG KFT**

A vállalkozás címe: **5510 Dévaványa, Kisújszállási utca 41**

Telefonszám:

# 2023 évi Eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat

Beszámolási időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

Előző időszak: 2022. Január. 01. - 2022. December. 31.

Beszámoló készítés oka: Éves zárómérleg, fordulónapi beszámoló készítés

Keltezés: Dévaványa 2024.05.02.

PH.



A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 7 3 0 9 3 6 4 - 4 1 2 0 - 1 1 3 - 0 4

Statistikai számjel:

0 4 - 0 9 - 0 1 5 2 0 2

Cégjegyzék szám

Időszak: 2023. Január. 01. - 2023. December. 31.

Eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat

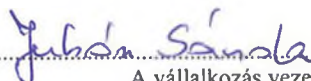
Összköltség eljárással

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor szám	A tétel megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	118 414		71 846
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke			
3	III. Egyéb bevételek	268		333
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	55 123		16 007
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	62 883		46 063
6	VI. Értékcsökkenési leírás	3 508		3 404
7	VII. Egyéb ráfordítások	1 033		1 426
8	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>-3 865</b>		<b>5 279</b>
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei			
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	3		
11	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-3</b>		<b>0</b>
12	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A.+-B.)</b>	<b>-3 868</b>		<b>5 279</b>
13	X. Adófizetési kötelezettség	214		239
14	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C.-X.)</b>	<b>-4 082</b>		<b>5 040</b>

Keltezés: Dévaványa 2024.05.02.

PH.

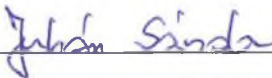
  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Ványa-Szolg Kft.

DÉVAVÁNYA  
Kisújszállási u. 41.  
5510

**2023. évi egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő  
melléklete**

Dévaványa, 2024. május 02.

  
\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás



## I. Általános rész:

<b>Gazdálkodási forma:</b>	Korlátolt felelősségű társaság
<b>A társaság neve:</b>	VÁNYA-SZOLG Építőipari, Gyártó, Kereskedelmi, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
<b>A társaság tulajdonosa:</b>	Dévaványa Város Önkormányzata 5510 Dévaványa, Hősök tere 1. sz. 100% tulajdoni hányad
<b>A társaság székhelye:</b>	5510 Dévaványa, Kisújszállási u. 41.
<b>A társaság adószáma:</b>	27309364-2-04
<b>A társaság cégjegyzékszám:</b>	04-09-015202
<b>A társaság számlavezetője:</b>	OTP Fiók Dévaványa
<b>számlaszám :</b>	11733106-23341425
<b>A társaság fő tevékenysége:</b>	TEAOR 0120 Lakó- és nem lakó épület építése
<b>A beszámoló összeállításáért felelős személy:</b>	Szűcs József Dévaványa, Árpád út 27. sz. okleveles közigazdász regisztrált mérlegképes könyvelő Reg. szám: 129587
<b>A társaság bejegyzett könyvvizsgálója:</b>	Galuska Józsefné okleveles könyvvizsgáló 5700 Gyula, Kőrösi Csoma Sándor u. 1. sz.
<b>Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására jogosult személy neve:</b>	Juhász Sándor Kft ügyvezető

Déaványa Város Önkormányzata által alapított egyszemélyes Kft. 2020.01.21-én került cégbírósági bejegyzésre. A társaság létrehozójának célja a településen jelentkező építési, felújítási, karbantartási feladatok hatékony elvégzése az önkormányzat és más piaci megrendelők részére.

## **A SZÁMVITELI POLITIKA TARTALMA**

### **A beszámolási forma megválasztása**

A társaság kettős könyvvitelt vezet, s egyszerűsített éves beszámolót készít. A mérleg tagolására, tételeinek tartalmára a számviteli törvény 22. §-ban írt választási lehetőség közül a vállalkozás az „A” változatot választja.

### **Az eredménykimutatás választott formája:**

A társaság összköltség eljárású könyvelést vezet, s ezen belül az eredménykimutatás „A” változatát választja.

Az üzleti tevékenység eredménye az üzleti évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az eszközök közt állományba vett saját teljesítmények értékének, az egyéb bevételeknek, valamint az üzleti évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként kerül megállapításra.

### **A beszámolóképzítés időpontja:**

Az egyszerűsített éves beszámoló a tárgyi naptári év gazdasági eseményeit tartalmazza.

A mérleg fordulónapja december 31.

A mérlegzárás időpontja: a tárgyévet követő év március 31-e.

### **A készletek elszámolásának és értékelésének módja:**

A szolgáltatáshoz, termeléshez vásárolt készleteket a beszerzés időpontjában az 5-ös számlaosztályban költségként elszámoljuk.

A készletekről évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezetünk. Az év végén meglévő, fel nem használt készleteket fordulónapi leltárral állapítjuk meg, s a legutolsó beszerzési áron értékeljük (FIFO módszer). A készletrevétel a költségek egyidejű csökkentésével történik.

A továbbértékesítési célra vásárolt anyagok, közvetített szolgáltatások bekerülési értékét eladott áruk beszerzési értékeként számoljuk el a 8-as számlaosztályban.

A saját termelésű készletekről évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezetünk. Év végén leltárral állapítjuk meg a fordulónapi készletet, melyet norma szerinti önköltségen készletre veszünk az aktivált saját teljesítmények javára.

A számviteli törvény módosítása miatt az évek között áthúzódó munkáknál szerződéses elszámolási egységenként külön-külön megállapításra kerül a teljesítési fok mértéke, s a tárgyévre elszámolandó nettó árbevétel ennek alapján korrigálásra kerül aktív, vagy passzív időbeli elhatárolásként, s itt a készletek között nem lehet befejezetlen termelést elszámolni. (Projekt elszámolás)

#### **Az értékvesztések elszámolása és visszairása:**

Az óvatosság elvének érvényesülése érdekében, ha a vásárolt készletek, saját termelésű készletek, követelések bekerülési, beszerzési, illetve könyv szerinti értéke jelentősen (20 %-al) és tartósan (1 éven keresztül) magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci ár, akkor a társaság a tényleges piaci ár összegéig értékvesztést számol el.

A vásárolt készletek, saját termelésű készletek megrongálódása esetén, illetve ha ezen készletek felhasználása, értékesítése kétségessé válik, a könyv szerinti értéket értékvesztés elszámolásával a mérlegkészítéskor ismert piaci értékre (haszonanyag, hulladék értékre) csökkenti a Kft.

Amennyiben az értékvesztés elszámolását követően ezen eszközök piaci értéke magasabb, mint a könyvszerinti érték, a társaság a visszairás lehetőségével nem él.

#### **Az értékcsökkenés elszámolásának módszere:**

A társaság az immateriális javak, tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenését a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési érték (bruttó érték) alapul vételével, lineáris kulcs alapján számolja el azokra az évekre, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogják.

A 200.000,-Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoneértékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatba vételkor egyösszegű értékcsökkenési leírásként számolja el a Kft.

Az üzembe helyezett immateriális javak, tárgyi eszközök várható hasznos élettartamának, valamint a maradványértékének meghatározását az üzembe helyezéskor a Kft. ügyvezetője dönti el.

A társaság nullának tekinti a maradványértéket, ha a visszanyerhető haszonanyag, hulladék anyag, illetve használt eszköz értéke az egy éves tervszerinti értékcsökkenési leírást nem haladja meg.

A Kft. terven felüli értékcsökkenési leírást számol el abban az esetben, ha az érintett immateriális jószág, tárgyi eszköz könyvszerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb ezen eszközök piaci értékénél. Jelentős összegnek számít az adott eszköz 2 éves tervszerinti értékcsökkenését meghaladó eltérés.

Nem lehet értékcsökkenést elszámolni:

- az értéküket megtartó eszközöknél (földterület, telek, erdő, képzőművészeti alkotás),
- a már nulláig, illetve maradványértékig leírt eszközök után,
- a beruházások és az üzembe nem helyezett tárgyi eszközök után.

#### **A várható veszteségekre képzett céltartalék jogcímeik szerinti bemutatása:**

Ilyen jogcímen a társaság az egyszerűsített éves beszámolóban adatot nem szerepeltet.

#### **Zálogjoggal biztosított kötelezettség:**

Ilyen kötelezettség nincs a társaságnál.

## **II. Tájékoztató adatok:**

#### **Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege, jellege:**

A társaságnak a 2023. évben nincs ilyen tétele.

#### **Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre gyakorolt hatása:**

Nincs ilyen tétel a beszámolóban.

#### **Vezető tisztségviselők részére folyósított előlegek, kölcsönök összege:**

Nincs ilyen tétel a beszámolóban.

**Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek, ha azok nem a piaci feltételek között valósultak meg:**

A társaság és a tulajdonos önkormányzat között van gazdasági kapcsolat, de az teljes egészében piaci alapokon nyugszik. A társaság kapcsolt vállalkozásának minősül a Dévaványa Város Önkormányzatának többségi tulajdonát képező Agricola Dévaványa Kft. Ezzel a kapcsolt vállalkozással a kft a 2023. évben 6 280 e Ft összegű forgalmat bonyolított le, mely teljes egészében piaci áron történt.

**Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések és kötelezettségek bemutatása:**

A beszámolóban Dévaványa Város Önkormányzatával szemben kötelezettségként 17 872 e Ft tagi kölcsön szerepel, melyet a tulajdonos önkormányzat nyújtott a társaság részére a 2022. évben. Ezen összeg rövid lejáratú kölcsön, melyre azért volt szükség, mert nagy értékű, hosszú átfutási idejű építési-szerelési munkát végzett a társaság, s ennek finanszírozásához nem rendelkezett elégséges forgótőkével.

**Valós értéken történő értékelés alkalmazása:**

A társaság a Számviteli tv-ben foglalt valós értéken történő értékelés lehetőségével nem él.

**Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma: 11 fő**

Dévaványa, 2024. május 05.

3.

## ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. május 16-án tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: A DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása

Melléklet: 2023. évi egyszerűsített éves beszámoló és a hozzá kapcsolódó melléklet

A napirend előterjesztője: Valánszki Róbert polgármester

Az előterjesztés készítője: Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője

A képviselő-testületi ülés jellege: **nyílt ülés** zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. § (2) /alapján\*: -


Döntés jellege: **egyszerű többséggel** minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján\*\*:-

Előzetesen tárgyalta:

**Gazdasági és Ügyrendi Bizottság**

Déaványa, 2024. május 15.

  
Valánszki Róbert  
polgármester



**\* : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**                   aa) hatósági,  
  ab) összeférhetetlenségi,  
  ac) méltatlansági,  
  ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,  
  ae) fegyelmi büntetés kiszabása,  
  af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**   ba) választás,  
  bb) kinevezés,  
  bc) felmentés,  
  bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,  
  be) fegyelmi eljárás megindítása  
  bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**               ca) vagyonával való rendelkezés,  
  cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek  
  meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a  
  nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett  
  üzleti érdekét sértené.

**\*\* : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 9. § (1)-(2) bekezdése tartalmazza, hogy:

*„(1) Éves beszámolót és üzleti jelentést köteles készíteni a kettős könyvvitelt vezető vállalkozó, a (2) bekezdésben foglaltak kivételével.*

*(2) Egyszerűsített éves beszámolót készíthet a kettős könyvvitelt vezető vállalkozó, ha két egymást követő üzleti évben a mérleg fordulónapján a következő, a nagyságot jelző három mutatóérték közül bármelyik kettő nem haladja meg az alábbi határértéket:*

- a) a mérlegfőösszeg az 1200 millió forintot,*
- b) az éves nettó árbevétel a 2400 millió forintot,*
- c) az üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma az 50 főt.”*

Szintén a hivatkozott törvény 17. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek arról, hogy:

*„(1) A kettős könyvvitelt vezető vállalkozó a 11. § szerinti üzleti évről az üzleti év utolsó napjával, mint mérlegfordulónappal éves beszámolót köteles készíteni, illetve a 9. § (2) bekezdésében előírt feltételek esetén egyszerűsített éves beszámolót készíthet.*

*(2) Az egyszerűsített éves beszámolónak az éves beszámolótól eltérő előírásait a 96-98/A. §-ok tartalmazzák.”*

Jelen előterjesztés mellékleteként becsatolásra került a Kft. egyszerűsített éves beszámolója és eredménykimutatása is a 2023. június 8. - 2023. december 31-ig terjedő időszakról.

### **Határozati javaslat**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. (5510 Déaványa, Kisújszállási u. 41., adószám: 32304482-2-04) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, továbbá az eredménykimutatást és a beszámoló kiegészítő mellékletet is.

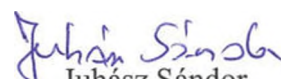
A társaság osztalékot nem fizet a tulajdonosoknak.

**Felelősök:** Juhász Sándor a Kft. ügyvezetője  
Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** azonnal

**Melléklet:** 2023. évi egyszerűsített beszámoló

Déaványa, 2024. május 15.

  
Juhász Sándor  
ügyvezető

Vállalkozás neve: **DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft.**  
Statisztikai számjel: 32304482813057204  
Cégjegyzékszám: 04-09-016933  
A mérleg fordulónapja: 2023.12.31

## Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

### Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	0	0	0
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	B. FORGÓESZKÖZÖK	0	0	1 972
6	I. KÉSZLETEK	0	0	0
7	II. KÖVETELÉSEK	0	0	0
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0	0	1 972
10	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
11	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	0	0	1 972

Déaványa, 2024.05.13

P.H.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft.**  
Statisztikai számjel: 32304482813057204  
Cégjegyzékszám: 04-09-016933  
A mérleg fordulónapja: 2023.12.31

## Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

### Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. SAJÁT TŐKE	0	0	-2 043
13	I. JEGYZETT TŐKE	0	0	3 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
15	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0	0	0
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	0	0	-5 043
20	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
21	F. KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	3 958
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	3 958
25	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	57
26	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	0	0	1 972

Déaványa, 2024.05.13

P.H.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **DÉVA-SZOLG Közhasznú Nonprofit Kft.**  
Statisztikai számjel: 32304482813057204  
Cégjegyzékszám: 04-09-016933  
A mérleg fordulónapja: 2023.12.31

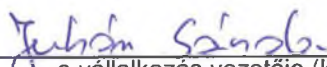
**Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A" változat**  
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0	0	0
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0	0	13 000
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	0	0	3 344
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	0	0	14 699
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	0	0	0
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	0	0	-5 043
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	0
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	0	0	-5 043
13	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0	0
14	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	0	0	-5 043

Déaványa, 2024.05.13

P.H.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel

32304482-8130-572-04

Cégjegyzék szám

04-09-016933

Vállalkozás megnevezése

**DÉVA-SZOLG Építőipari, Gyártó, Kereskedelmi, Szolgáltató Közhasznú  
Nonprofit Kft.**

Vállalkozás címe, telefonszáma

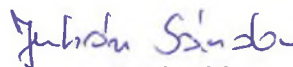
**5510 Dégaványa, Kisújszállási út 41.**

**Kiegészítő melléklet  
az egyszerűsített éves beszámolóhoz**

**Beszámolási időszak: 2023.06.08 - 2023.12.31**

**"A közzétett adatok könyvvizsgálattal VANNAK alátámasztva."**

Kelt : Gyomaendrőd, 2024. május 14.



**Juhász Sándor**

\_\_\_\_\_  
ügyvezető  
(képviselője)

P.H.



## 1. ÁLTALÁNOS FEJEZET

### 1.1. A társaság bemutatása

A cég neve:	DÉVA-SZOLG Építőipari, Gyártó, Kereskedelmi, Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft
Székhelye :	5510 Dévaványa, Kisújszállási út 41.
Az alapítás időpontja:	203. május 12.
Működési forma:	Korlátolt felelősségű társaság
A társaság telephelyei:	Székhellyel megegyező
Beszámoló formája:	Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárású eredménykimutatással
Elektronikus elérhetőség címe:	<a href="mailto:devaszolqkft@gmail.com">devaszolqkft@gmail.com</a>

### 1.2. A vállalkozás tulajdonosi szerkezete, annak esetleges változása

Tulajdonos neve	Törzstőke névértéke Ft	Tulajdoni hányad %
Dévaványa Város Önkormányzata	3.000.000,-	100

### 1.3. A társaság tevékenységeinek bemutatása:

TEÁOR szám	Tevékenység megnevezése
8130'08	Zöldterület-kezelés (Nem jövedelemszerzésre irányuló közhasznú főtevékenység)
4299'08	Egyéb m.n.s. építés
4312'08	Építési terület előkészítése
6820'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832'08	Ingatlankezelés
8110'08	Építményüzemeltetés
9311'08	Sportlétesítmény működtetése
1623'08	Épületasztalos-ipari termék gyártása
2361'08	Építési betontermék gyártása
3101'08	Irodabútor gyártása
3102'08	Konyhabútorgyártás
3109'08	Egyéb bútor gyártása
4120'08	Lakó- és nem lakó épület építése
4211'08	Út, autópálya építése
4221'08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4311'08	Bontás
4321'08	Villanszerelés
4322'08	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329'08	Egyéb épületgépészeti szerelés
4331'08	Vakolás
4332'08	Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333'08	Padló-, falburkolás
4334'08	Festés, üvegezés
4339'08	Egyéb befejező építés m.n.s.
4391'08	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399'08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
7111'08	Építészmérnöki tevékenység
7112'08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

### 1.4. Általános számviteli információk a vállalkozásról

#### 1.4.1. A számviteli politika fő vonásai, jellemzői

A választott könyvvizetés formája: kettős könyvvitel.

Az üzleti év fordulónapja: december 31.

A mérlegkészítés időpontja: május 31.

Beszámoló formája: egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készült eredménykimutatással.

A mérleg és az eredménykimutatást tekintve a Társaság az „A” változatot alkalmazza.

A számviteli politikát érintően tárgyévben jelentős változás nem történt.

A könyvviteli szolgáltatások körébe tartozó feladatokat **Kézi Zoltánné egyéni vállalkozó** könyvelő látja el.

Nyilvános adatai a következők:

- regisztrációs száma: 189710
- igazolványszáma, kiadásának időpontja: 003737 2013.08.21.
- címe: 5500 Gyomaendrőd, Berzsenyi Dániel utca 2.

#### **1.4.2. A vállalkozás könyvvizsgálatának bemutatása**

A Kft könyvvizsgálatra kötelezett.

**Eljáró könyvvizsgáló neve, bejegyzés száma, címe:**

Nyilvános adatai a következők:

- kamarai nyilvántartási száma: 005273
- címe: 5600 Békéscsaba, Kárpát utca 5.
- megbízás kezdő időpontja: 2023. május 12.
- megbízás lejárata: 2028. május 12.

#### **1.4.3. A vállalkozás felügyelőbizottságának bemutatása**

- Nyuzó Marietta (an.: Laskai Margit) 5510 Dévaványa, Bem József utca 15.  
2023. május 12. - 2028. május 12.
- Kónya Dávid János (an.: Seifert Katalin) 5510 Dévaványa, Táncsics utca 26.  
2023. május 12. - 2028. május 12.
- Földi Imre (an.: Szakácsi Erzsébet) 5510 Dévaványa, Köleshalmi utca 8.  
2023. május 12. - 2028. május 12.

#### 1.4.4. Az éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások

A Sztv.-ben foglalt előírásoknak megfelelően a befektetett eszközöket, valamint a forgóeszközöket a törvény szerinti bekerülési értéken értékeljük. Csökkentjük azokat a Sztv.-ben rögzített, továbbá társaságunk Számviteli politikájában meghatározott értékcsökkenés összegével. Értékvesztés elszámolását, illetve annak visszairását a Sztv.-ben meghatározott eszközcsoportokra a piaci érték, illetve a várható megtérülés figyelembe vételével határozzuk meg az év végi értékelés során.

A társaság az immateriális javak, tárgyi eszközök, tulajdoni részesedést jelentő befektetések **érték helyesbítésének** lehetőségével élt.

A társaság a **valós értékelés** lehetőségével nem él.

A társaságnak 2023-ban sem immateriális javai, sem tárgyi eszközei kerültek beszerzésre.

A társaság készleteiről év közben sem értékbeni, sem mennyiségbeni nyilvántartást nem vezet. Év közben költségnemekre könyvel, majd év végén a mérlegfordulónapra vonatkozóan tételes leltárfelvétellel határozza meg a készletek értékét, s azt a FIFO módszer szerint értékeli.

A társaságnak 2023-ban nem keletkezett készlete.

#### Az értékcsökkenés elszámolásának módszere, az elszámolás gyakorisága

##### Terv szerinti értékcsökkenés elszámolása

Az értékcsökkenés elszámolása a társaság számviteli politikája alapján, a várható használati időnek megfelelően történik. Az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva lineáris leírással állapítjuk meg éves gyakorisággal.

A 200.000 Ft egyedi beszerzési érték alatti (un. kis értékű) tárgyi eszközök beszerzési árát a használatba vételkor egy összegben számoljuk el értékcsökkenési leírásként.

##### Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása a Sztv. által meghatározott esetekben kerülhet sor.

2023-ban nem került sor értékcsökkenés elszámolására, mivel nem volt sem tárgyi eszköz beszerzés sem kisértékű tárgyi eszköz beszerzés.

#### 1.4.5. Nyilatkozat az adatok összehasonlíthatóságáról

A következetesség elvének megfelelően a vállalkozásnak meg kell teremtenie az egymást követő üzleti évek beszámolóiban szerepelő adatok összehasonlíthatóságát. Ezt a mérleg és az eredmény-kimutatás formájának, szerkezeti felépítésének, tagolásának és tartalmának, valamint a mérlegtételek értékelési elveinek és eljárásainak állandóságával, az adatokat alátámasztó könyvvezetés állandóságával kell biztosítani.

Társaságnak előző évi beszámolója még nem volt, de a következő években az előző évi és a tárgyévi adatok összehasonlíthatóknak kell lenniük.

A tárgyévben nem iktatott be új sort a vállalkozás a Szvt. által meghatározott mérlegbe és eredménykimutatásba, illetve összevonásokra sem került sor.

Nem tért el a vállalkozás a Szvt. előírásaitól a megbízható, valós összkép bemutatása érdekében a tárgyévben.

## 2. RÉSZLETEZŐ FEJEZET

### 2.1.1. Immateriális javak

Immateriális javak bruttó értékének változása adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Szellemi termékek	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Immateriális javak halmozott értékcsökkenésének változása adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Szellemi termékek	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kutatás-kísérleti fejlesztés költsége nem merült fel a tárgyévben.

5 évnél hosszabb idő alatt leírandó negatív üzleti és cégérték nem szerepel a vállalkozás immateriális javai között.

### 2.1.2. Tárgyi eszközök

Tárgyi eszközök bruttó értékének változása adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jo	0	0	0	0
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének változása adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jo	0	0	0	0
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Környezetvédelemmel kapcsolatos tárgyi eszköze sincs a vállalkozásnak.

### 2.2. Készletek

2023-ban nem volt készlete a vállalkozásnak.

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagokat nem tart nyilván a vállalkozás készletei között.

### 2.3. Devizavételi vagy csak deviza-eladási árfolyam alkalmazásából eredő különbözet bemutatása a külföldi pénzürtékre szóló eszközök esetében

A vállalkozás ügyleteit alakulása óta kizárólag forintban bonyolította, így nem szerepelt könyveiben sem külföldi pénzürtékre szóló követelések, sem pénzeszköz.

### 2.4. A hátrasorolt eszközök bemutatása

A számviteli törvény előírásai szerint hátrasorolt eszköznek minősül az a követelés, illetve hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál, illetve az értékpapír kibocsátójánál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, és amely felett az adós, illetve az értékpapír kibocsátó felszámolása, csődje esetén csak a többi hitelező kielégítése után lehet rendelkezni, illetve kiegyenlíteni. Ilyen hátrasorolt eszközzel nem rendelkezik a Társaság.

### 2.5. Követelések, Pénzügyi eszközök

Pénzügyi eszközök között kimutatott értéke 2023. december 31.-én a vállalkozásnak a pénzeszközök. Pénztárban 107 ezer Ft, elszámolási betétszámlán 1 865 ezer Ft volt.

**Követelések részletezése**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Rendezés	Mérleg sz.
Követelések áruszállításból, szolgáltatásból	0	0	0	0	0	0
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	0	0
Követelések egyéb rész.viszonyban levővel s	0	0	0	0	0	0
Egyéb követelések	0	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

**2.6. Értékpapírok**

Sem értékpapírja, sem visszavásárolt saját üzletrésze nincs a vállalkozásnak. Nem szerepel ilyen tétel a mérlegében.

**2.7. Aktív időbeli elhatárolások****Aktív időbeli elhatárolások részletezése**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatároló	0	0	0	0
<b>Mindösszesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

A bevételek aktív időbeli elhatárolása a tárgyévet érintő bevételek, melyek követő évben merültek fel. A kiadások aktív időbeli elhatárolása a követő évet érintő kiadások, melyek tárgyévben merültek fel. 2023-ban nem keletkezett aktív időbeli elhatárolás.

**2.8. Saját tőke****Saját tőke tárgyévi változása**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
I. Jegyzett tőke	0	3 000	0	3 000
III.Tőketartalék	0	0	0	0
IV. Eredménytartalék	0	0	0	0
Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0	0
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	0	0	-5 043	-5 043
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>3 000</b>	<b>-5 043</b>	<b>-2 043</b>

2023-ban alapították a vállalkozást, így a saját tőke elemei közül a jegyzett tőke növekedett 3 000 ezer Ft-tal, tőketartalék és értékelési tartalék nem keletkezett. Az eredménytartalék még nem keletkezett. Az adózott eredmény 5 043 ezer Ft veszteség. Az eredménytartalékba kerül az előző év adózott eredmény, míg a mérleg szerinti eredmény soron a tárgy évben képződött eredmény található.

**2.9. A lekötött tartalékok jogcímei szerinti bemutatása**

A társaságnak tárgyévben nem volt lekötött tartaléka.

**2.10. Céltartalékok**

Mérlegkészítésig nem következett be olyan gazdasági esemény, illetve nem derült fény olyan körülményre, amely indokolta volna kapcsolt vállalkozással szembeni garanciális, vagy egyéb kötelezettségek miatt, környezetvédelmi kötelezettségekre a céltartalék képzését.

**2.11. Kötelezettségek****2.11.1. A zálogjoggal, garanciával biztosított kötelezettségek bemutatása**

Társaságnak nincs ilyen kötelezettsége

**2.11.2. A devizavételi vagy csak deviza-eladási árfolyam alkalmazásából eredő különbözet bemutatása a külföldi pénzürtékre szóló kötelezettségek esetében**

Külföldi pénzürtékre szóló kötelezettsége nem volt a Társaságnak.



### 2.11.3. A hosszú lejáratú kötelezettségekből az egy üzleti éven belül esedékes törlesztések bemutatása

#### Hosszú lejáratú kötelezettségek részletezése

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	1 éven belül esedékes	Mérleg szerint
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	0	0	0
Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0	0	0
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0	0	0	0
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozás fe	0	0	0	0	0	0
Tartós kötelezettségek egyéb részesedési vis	0	0	0	0	0	0
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0	0
<b>Mindösszesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Gyomaendrőd Város Önkormányzatával, mint tulajdonossal és más intézményekkel szemben sem keletkezett hosszú lejáratú kötelezettsége a vállalkozásnak.

#### 2.11.4. Az öt évnél hosszabb hátralévő futamidejű kötelezettségek bemutatása

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettsége nincs a Társaságnak.

#### 2.11.5. Az olyan kötelezettségek bemutatása, amelynek visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél

Nincs a Társaságnak olyan kötelezettsége, melynek visszafizetendő összege nagyobb a felvett összegnél.

#### 2.11.6. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségek (mérleg alatti tételek) bemutatása

A mérlegkészítés időpontjáig nem derült fény olyan tényre, mely miatt valószínűsíthető lenne kötelezettség.

#### 2.11.7. Tárgyévben lezárt határidős, opciós és swap ügyletek beszámolóra gyakorolt hatása.

Ilyen jellegű ügyleteket nem kötött a vállalkozás tárgyévben.

**2.11.8. Rövid lejáratú kötelezettségek bemutatása****Rövid lejáratú kötelezettségek részletezése**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Rendezés	Mérleg sz.
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	0	0	0
Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0	0	0
Vevőktől kapott előlegek	0	0	0	0	0	0
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltató	0	234	0	234	0	234
Váltótartozások	0	0	0	0	0	0
Rövid lejáratú köt. kapcsolt vállalkozás felé	0	0	0	0	0	0
Rövid lejáratú köt. egyéb részesedési visz.lev	0	0	0	0	0	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	0	3 724	0	3 724	0	3 724
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>3 958</b>	<b>0</b>	<b>3 958</b>	<b>0</b>	<b>3 958</b>

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Egyéb rövidlej. kötelezettségek: követőévben esedékes munkabér, adó- és járulék kötelezettségek

**2.12. Passzív időbeli elhatárolások****Passzív időbeli elhatárolások részletezése**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Költségek, ráford. passzív időbeli elhatárolása	0	57	0	57
<b>Mindösszesen</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>57</b>

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

A költségek passzív időbeli elhatárolás összege a tárgyévet érintő, de a következő évben kiszámlázott költségek elhatárolt összege, mely nem jelentős.

**2.13. Bevételek****Belföldi értékesítés árbevételének részletei**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Árbevétel
Értékesítés árbevétele	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>

Az Eredménykimutatáshoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

A Társaságnak nem keletkezett belföldi értékesítésből származó árbevétele 2023-ban.

**Egyéb bevételek részletezése**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Bevétel
Önkormányzattól kapott támogatás	13 000
<b>Összesen</b>	<b>13 000</b>

Az Eredménykimutatáshoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Tárgyévben a Dévaványa Város Önkormányzatától költségek ellentételezésére 13 000 ezer Ft összeget kapott a vállalkozás.

**2.14. Költségek****Költségek**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Előző év ezer Ft	Tárgyév ezer Ft
Anyagköltség	0	1 770
Igénybe vett szolgáltatások értéke	0	1 519
Egyéb szolgáltatások értéke	0	55
Eladott áruk beszerzési értéke		
Eladott szolgáltatások értéke		



<b>IV. Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>0</b>	<b>3 344</b>
Béreköltség	0	13 125
Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	42
Bérfelrakások	0	1 532
<b>V. Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>0</b>	<b>14 699</b>
<b>VI. Értékcsökkenési leírás</b>	<b>0</b>	
<b>Mindösszesen</b>	<b>0</b>	<b>18 043</b>

Az Eredmény-kimutatás adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek nem merültek fel tárgyévben.

## 2.15. Ráfordítások

**Egyéb ráfordítások részletezése** adatok ezer forintban

Megnevezés	Ráfordítás
Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	0
Egyéb ráfordítások (kerekítés miatt)	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>

Az Eredménykimutatáshoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

## 2.16. Pénzügyi műveletek bemutatása

**Pénzügyi műveletek bevételei** adatok ezer forintban

Megnevezés	Bevétel
Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>

## 2.17. Adóalap levezetése

<b>Adózás előtti eredmény:</b>		<b>-5 043 eFt</b>
<b>Adóalap növelő:</b>		<b>0 eFt</b>
Számviteli tv. szerinti ÉCS:	0 eFt	
Bírságok, késedelmi pótlékok:	0 eFt	
Költségnek nem számító kiadás:	0 eFt	
<b>Adóalap csökkentő:</b>		<b>0 eFt</b>
Adó tv. szerinti ÉCS	0 eFt	
<b>Adó alap összesen:</b>		<b>-5 043 eFt</b>
Adó összege 9%:		0
Adókedvezmények:		0
Fizetendő társaságiadó:		0

A jövedelem-nyereség minimummal nem kell az előtársasági adóév, és az első adóévben számolni.

## 2.18. Az adózott eredmény felhasználása

A Társaság az eredményfelosztás során úgy járt el, ahogy azt a taggyűlés által hozott határozat elrendelte. Az adózott eredményt teljes összegében a saját tőkébe helyezte. Osztalék fizetésére nem került sor, mert Nonprofit Kft.

## 2.19. Ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, mérlegre gyakorolt hatása

Tárgyévben jelentős összegű hiba nem volt.

## 2.20. A foglalkoztatott munkavállalókkal kapcsolatos információk

A Társaság 2023. szeptember 01-től 10 fő alkalmazottat foglalkoztat.

Ebből 1 fő az ügyvezetést látja el heti 5 órában, míg 9 fő fizikai foglalkoztatott heti 40 órás munkaviszonyban.

Személyi jellegű egyéb kifizetések: betegszabadság, reprezentációs költség, természetbeni juttatás utáni adó összesen 42 ezer Ft.

## 2.21. A vállalkozás vezetőinek, tisztségviselőinek adott juttatások

A társaság ügyvezetője tárgyévben összesen 300 ezer Ft bruttó munkabérért látta el teendőit. A társaságnál a felügyelő bizottság tagjai részére kifizetés nem történt. Előleg, kölcsön folyósítás részükre nem történt és nevükben garanciát nem vállalt a társaság.

## 2.22. Mutatószámok

Sorszám Megnevezés/Tartalom	Előző év	Tárgyév
1. Befektetett eszközök aránya Befektetett eszközök / Eszközök összesen * 100	0,00%	0,00%
2. Eszközfélcsoportok aránya Forgóeszközök / Befektetett eszközök * 100	0,00%	N.A.
3. Befektetett eszközök fedezete (saját tőke lekötöttsége) Saját tőke / Befektetett eszközök * 100	0,00%	N.A.
4. Tárgyi eszközök fedezettsége (saját tőke lekötöttsége) Saját tőke / Tárgyi eszközök * 100	0,00%	N.A.
5. Eszközök fordulatszáma Értékesítés nettó árbevétele / Összes eszköz	0,00	0,00
6. Tárgyi eszközök hatékonysága Értékesítés nettó árbevétele / Tárgyi eszközök * 100	0,00%	0,00%
7. Készletek fordulatszáma Értékesítés nettó árbevétele / Készletek * 100	0,00	0,00
8. Tárgyi eszközök aránya Tárgyi eszközök / (Tárgyi eszközök + Forgóeszközök) * 100	0,00%	0,00%
9. Műszaki berendezések, gépek, járművek aránya Műszaki berendezések nettó értéke / Tárgyi eszközök * 100	0,00%	0,00%
10. Forgóeszközök aránya Forgóeszközök / Eszközök összesen * 100	0,00%	100,00%
11. A források szerkezete Idegen forrás / Források összesen * 100	0,00%	203,60%
12. Tőkeerősség Saját tőke / Források összesen * 100	0,00%	- 103,60%
13. Tőkemultiplikátor Források összesen / Saját tőke	0,00	-0,97
14. Tőkefeszültség mutatója Idegen forrás / Saját tőke * 100	0,00%	- 196,52%
15. Kötelezettségek részaránya Kötelezettségek / Források összege * 100	0,00%	200,71%
16. Hosszú és rövid lejáratú kötelezettségek aránymutatója Hosszú lejáratú kötelezettségek / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	0,00%	0,00%
17. Saját tőke növekedési mutató Saját tőke / Jegyzett tőke	0,00	-0,68
18. Céltartalékok aránya Céltartalékok / Források összege * 100	0,00%	0,00%
19. Saját tőke növekedésének mértéke (1) Adózott eredmény / Jegyzett tőke * 100	0,00%	- 168,10%
20. Saját tőke növekedésének mértéke (2) Adózott eredmény / Saját tőke * 100	0,00%	246,84%
21. Tőke forgási sebessége Értékesítés nettó árbevétele / Saját tőke	0,00	0,00

Sorszám Megnevezés/Tartalom	Előző év	Tárgyév
22. A tőkearányos adózott eredmény Adózott eredmény / Saját tőke	0,00	2,47
23. Likviditási mutató Forgóeszközök / Kötelezettségek * 100	0,00%	49,82%
24. Likviditási ráta (Rövid távú likviditás I.) Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	0,00%	49,82%
25. Likviditási ráta (Rövid távú likviditás II.) (Forgóeszközök - Követelések) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	0,00%	49,82%
26. Likviditási gyorsráta (Forgóeszközök - Készletek) / Rövid lejáratú kötelezettségek	0,00	0,50
27. Készpénz likviditási mutató Pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	0,00	0,50
28. Pénzhányad mutatója (Rövid távú likviditás III.) (Pénzeszközök+Értékpapírok) / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	0,00%	49,82%
29. Dinamikus likviditás Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	0,00%	- 127,41%
30. Hosszú távú likviditási mutató Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye / Kötelezettségek * 100	0,00%	- 127,41%
31. Hitelfedezettségi mutató Követelések / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	0,00%	0,00%
32. Átlagos vevő futamidő Átlagos vevőállomány / Értékesítés nettó árbevétele		0,00 nap
33. Szállítók átfutási ideje Átlagos szállítói állomány / Anyagjellegű ráfordítások		12,77 nap
34. Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz Vevők / Szállítók * 100	0,00%	0,00%
35. Eladósodottság mértéke Kötelezettségek / Saját tőke * 100	0,00%	- 193,73%
36. Eladósodottság foka Kötelezettségek / Eszközök összesen * 100	0,00%	200,71%
37. Nettó eladósodottság foka (Kötelezettségek-Követelések) / Saját tőke * 100	0,00%	- 193,73%
38. Adósságállomány fedezettsége Saját tőke / Hosszú lejáratú kötelezettségek * 100	0,00%	N.A.
39. Árbevételre vetített eladósodottság (Kötelezettségek - (Pénzeszközök+Értékpapírok)) / Értékesítés nettó árbevétele * 100	0,00%	N.A.
40. Rövid távú eladósodottság (Rövid lejáratú kötelezettségek - (Pénzeszközök+Értékpapírok)) / Értékesítés nettó árbevétele * 100	0,00%	N.A.
41. Adósságállomány aránya Hosszú lejáratú kötelezettségek / (Saját tőke+Hosszú lejáratú kötelezettségek) * 100	0,00%	0,00%
42. A saját tőke aránya Saját tőke / (Saját tőke+Hosszú lejáratú kötelezettségek) * 100	0,00%	100,00%
43. Értékesítés nettó árbevétele Tárgyév / Előző év * 100		0,00%
44. Belföldi értékesítés nettó árbevétele Tárgyév / Előző év * 100		0,00%
45. Exportértékesítés nettó árbevétele Tárgyév / Előző év * 100		0,00%
46. Exportarány Exportértékesítés nettó árbevétele / Értékesítés nettó árbevétele * 100	0,00%	0,00%
47. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye Tárgyév / Előző év * 100		N.A.
48. Pénzügyi műveletek eredménye Tárgyév / Előző év * 100		0,00%
49. Adózás előtti eredmény Tárgyév / Előző év * 100		N.A.
50. Adózott eredmény Tárgyév / Előző év * 100		N.A.
51. Árbevétel arányos üzemi eredmény Üzemi (üzleti) eredmény / Értékesítés nettó árbevétele * 100	0,00%	N.A.
52. Tőkearányos üzemi eredmény Üzemi (üzleti) eredmény / Saját tőke * 100	0,00%	246,84%
53. Eszközhatékonyság Üzemi (üzleti) eredmény / Eszközök összesen * 100	0,00%	- 255,73%

4.

# ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. május 16-án tartandó rendkívüli ülésére

**Az előterjesztés tárgya:** Döntés az „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete (a továbbiakban: AM rendelet) alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó termékek körére vonatkozóan” tárgyú beszerzési felhívás eredményéről.

**Melléklet:** ---

**A napirend előterjesztője:** Valánszki Róbert polgármester

**Az előterjesztést készítője:** Szarka Andrea aljegyző

**A képviselő-testületi ülés jellege:** nyílt ülés zárt ülés  
- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján\*:

*\* nevesítendő a tárgykör pl.: hatósági ügy, vagy a megadott téma betűjele pl.: aa)*

**Döntés jellege:** egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján\*\*:

*\*\* nevesítendő a tárgykör pl.: rendeletalkotás, vagy a megadott téma sorszáma pl.: 1.*

**Előzetesen tárgyalta:**

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Déaványa, 2024. május 16.

  
Valánszki Róbert  
polgármester

**\* A képviselő-testület ülés jellege:**

- a) **zárt ülést kell tartani** aa) hatósági,  
ab) összeférhetlenségi,  
ac) méltatlansági,  
ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,  
ae) fegyelmi büntetés kiszabása,  
af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart** ba) választás,  
bb) kinevezés,  
bc) felmentés,  
bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,  
be) fegyelmi eljárás megindítása  
bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el** ca) vagyonával való rendelkezés,  
cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**\*\* Minősített többségi szavazás szükséges:**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez;
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához;
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez;
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené;
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
  - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
  - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
  - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
  - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
  - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
  - f) hitelfelvételhez,
  - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 54/2024.(II.29.) Dv. Kt. határozatával úgy döntött, hogy az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021.(V.5.) AM rendelet (a továbbiakban: AM rendelet) alapján az Általános Művelődési Központ és Bölcsőde óvodás gyermekei részére „Óvodatej Programot” indít heti három nevelési napon legfeljebb 0,25 liter tejegyenértéknek megfelelő termék igénylésével.

Az AM rendelet értelmében ajánlattételi kiírást 2024. május 5. napjáig közzé kellett tenni, mely kiírásban az ajánlattétel beérkezési határidőjének 2024. május 12. napja volt megjelölve.

A megadott határidőig a Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba, Kistrét 86.) nyújtotta be ajánlatát.

Az ajánlat a felhívásban rögzített adatokat, információkat, nyilatkozatokat tartalmazza.

A szállítandó termékek és áraik az alábbiak:

- félzsíros tej bruttó 460 Ft/l
- gyümölcsdarabos joghurt 600 Ft/kg
- ömlesztett sajt 1550 Ft/kg

Kérem előterjesztésem megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat:**

\_\_\_\_/2024. (V.16.) Dv. Kt. határozat

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyában indított beszerzési során beérkezett ajánlat elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás során Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba Kistrét 86.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként Happy Tejtermék Kft. (5600 Békéscsaba Kistrét 86.) ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V.5.) AM rendelete alapján az iskolatej és egyéb tejtermékek beszerzése az 1. számú mellékletben szereplő óvodák, telephelyek részére – valamennyi intézményben kiosztandó- termékek körére vonatkozóan” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlattevő döntésről való kiértesítésével, valamint a Szállítási szerződés megkötésével.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** 2024. május 31.