

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 20-án megtartott rendkívüli nyílt ülésén a Városháza T4-es helyiségében.

**Jelen vannak:**

Valánszki Róbert	polgármester
Mile Lajos	alpolgármester
Kiss Károly	alpolgármester
Nyuzó Marietta	képviselő
Földi Imre	képviselő
Kónya Dávid János	képviselő
Laskainé Kiss Alexandra	képviselő

**Távolmaradt:**

dr. Ágoston Sándor	képviselő
Purger Ferenc	képviselő

**Tanácskozási joggal részt vesz:** Czene Boglárka jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Szekerczés-Korán Nóra

**Meghívottak:** Feké László műszaki irodavezető, Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető.

A polgármester elmondja, hogy a mai ülésen dr. Ágoston Sándor képviselő, valamint Purger Ferenc képviselő nem jelent meg, akik távolmaradásukat jelezték.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 7 fő.

A polgármester ezt követően a napirendek ismertetésére tér át.

### **Az ülés napirendi pontjai:**

1. Döntés a „Zöld szív projekt II. - Tervezés” tárgyú helyi beszerzési eljárás eredményéről.  
**Előadó:** Feké László műszaki irodavezető
2. Téli tüzelőanyag vásárlásával kapcsolatos tájékoztató.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
3. Dévaványa, 1834. helyrajzi számon nyilvántartott, Bethlen Gábor utca piactér területén található lángossütő helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésre, valamint a bérbeadására vonatkozó pályázati hirdetmény elfogadásáról döntés.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
4. Döntés a LEADER VP6-19.2.1.-55-8-21 kódszámú felhívásra benyújtott „Dévaványai Strandfürdő gyógyászati szolgáltatáshoz szükséges eszközök beszerzése” pályázat lebonyolításáról.  
**Előadó:** Feké László műszaki irodavezető
5. Bejelentések.

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb önálló napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb önálló napirendet.

Aki egyetért a napirendek tárgyalásának sorrendjével az elhangzottak alapján kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Határozat:**

**144/2022.(VII.20.) Dv.Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. július 20-án tartandó rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a „Zöld szív projekt II. - Tervezés” tárgyú helyi beszerzési eljárás eredményéről.

**Előadó:** Fekete László műszaki irodavezető

2. Téli tüzelőanyag vásárlásával kapcsolatos tájékoztató.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

3. Déaványa, 1834. helyrajzi számon nyilvántartott, Bethlen Gábor utca piactér területén található lángossütő helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésre, valamint a bérbeadására vonatkozó pályázati hirdetmény elfogadásáról döntés.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

4. Döntés a LEADER VP6-19.2.1.-55-8-21 kódszámú felhívásra benyújtott „Déaványai Strandfürdő gyógyászati szolgáltatáshoz szükséges eszközök beszerzése” pályázat lebonyolításáról.

**Előadó:** Fekete László műszaki irodavezető

5. Bejelentések.

### **1. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely döntés a „Zöld szív projekt II. – Tervezés” tárgyú helyi beszerzési eljárás eredményéről.

A polgármester elmondja, hogy az önkormányzat nevében pályázatot nyújtottak be a TOP PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívásra „Zöld szív projekt II.” projekt címmel.

A projekt célja, hogy az egykori önkormányzati hivatal területét bekapcsolják a város vérkeringésébe és az elavult, gazdaságosan nem felújítható épületek elbontását követően egy rendezvény és szabadidő parkot hozzanak létre. A tervek szerint a volt GAMESZ épületben lehetőséget teremtenének gazdaságélénkítő funkcióknak is a kiadható irodák, illetve raktárhelyiség kialakításával.

A pályázat megvalósítása érdekében a bontási- és kiviteli tervek elkészítésére helyi beszerzési eljárást indítottak, melynek ajánlattételi határideje 2022. július 7. 10:00 óra volt.

Az ajánlattételi határidőig három ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát. Az Értékelő Bizottság a beérkezett ajánlatokat a bontást követően megvizsgálta abból a szempontból, hogy az ajánlatok

az ajánlatkérésnek, Dévaványa Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatának és az egyéb jogszabályoknak megfelelnek-e és az alábbi megállapításokat tette:

Az ajánlatadási határidőig benyújtott mindhárom ajánlat érvényes és alkalmas, melyek a következő tartalommal kerültek benyújtásra:

Megnevezés	Nettó vállalási ár	ÁFA	Bruttó vállalási ár
<b>Novodomszki és Társa Bt.</b> (5600 Békéscsaba, Telep u. 15/2.)	14.600.000,- Ft	3.942.000,- Ft	18.542.000,- Ft
<b>Tér és Terület Kft.</b> (5700 Gyula, Hajnal u. 25/2. )	14.950.000,- Ft	4.036.000,- Ft	18.986.500,- Ft
<b>Szász-Terv Mérnökiroda Kft.</b> (5600 Békéscsaba, Kisfáludy u. 2/A)	13.200.000,- Ft	3.564.000,- Ft	16.764.000,- Ft

Az ajánlattételi felhívás szerint az értékelő bizottság az ajánlatokat megvizsgálta és szakvéleménye alapján az eljárás nyertese a Szász-Terv Mérnökiroda Kft. **Az értékelő bizottság ugyanakkor megállapította, hogy a nyertes ajánlat összege jóval magasabb, mint az erre a célra rendelkezésre álló forrás.**

A támogatásból rendelkezésre álló összeg összesen bruttó 15.809.731,- Ft, melyből a projekt előkészítése során már kifizettek 3.175.000,- Ft-ot, illetve még ezen összegből szükséges az Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot is elkészíttetni, melynek kiválasztása jelenleg is folyamatban van. Így a legkedvezőbb ajánlatot adó kiválasztása esetén is körülbelül 5,5 – 6 millió forint önerőt szükséges vállalni.

Ebben az esetben két lehetőség áll fent, vagy biztosítják az önerőt, vagy újra kiírják a pályázatot. Elmondja, hogy az értékelő bizottság a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását és ismételt lefolytatását javasolja.

Megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság egyhangúlag egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal és elfogadásra javasolja a testület felé.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása?

Megadja a szót Mile Lajos alpolgármester részére.

**Mile Lajos** alpolgármester – megkérdezi, hogy az eljárás ismételt lefolytatása nem érinti a határidőket?

**Valánszki Róbert** polgármester – határidőt nem fog érinteni, az árak emelkedése miatt szeretnék minél hamarabb megvalósítani a pályázatot.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testület tagjait.

Aki egyetért a helyi beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításával és annak újbóli kiírásával kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Határozat:**

**145/2022.(VII.20.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívás „Zöld szív projekt II. - Tervezés” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívás „Zöld szív

projekt II. - Tervezés” tárgyában indított helyi beszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok elbírálása során a Novodomszki és Társa Bt. (5600 Békéscsaba, Telep u. 15/2.), a Tér és Terület Kft. (5700 Gyula, Hajnal u. 25/2.) és a Szász-Terv Mérnökiroda Kft. (5600 Békéscsaba, Kisfaludy u. 2/A.) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.

2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívás „Zöld szív projekt II. - Tervezés” tárgyában indított helyi beszerzési eljárást a rendelkezésre álló fedezet hiánya miatt eredménytelennek nyilvánítja.
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívás „Zöld szív projekt II. - Tervezés” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás ismételt kiírásra kerül.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a helyi beszerzési eljárás ismételt lefolytatásával.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester  
Feké László műszaki irodavezető

**Határidő:** azonnal

## **2. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a második napirendi pontra, amely téli tüzelőanyag vásárlásával kapcsolatos tájékoztató megvitatása.

Elmondja, hogy az önkormányzathoz összesen 58 kérelem érkezett be téli tüzelő támogatásra, amely vélhetően a rendeletben meghatározott jogosultsági összefüggéstől is függött. A kormány megemelte a földgáz, valamint a villamosenergia átlagárát, de a kérelmezők köre az átlagfogyasztásba valószínűleg belefér. Ettől függetlenül úgy gondolja, hogy a téli tüzeléssel, illetve a létfenntartással adódhatnak problémák, amelyet igyekeznek megelőzni. Az elhangzottakra tekintettel kérte a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjait, hogy üljenek össze és egyeztessenek arról, hogy pénzbeli juttatással, vagy tüzelőfa kiosztással segítsék a lakosokat.

Az önkormányzat részéről a leghatékonyabb megoldás a pénzbeli juttatás lenne, valamint a támogatott személy ezt az összeget bármire felhasználhatja, ezzel ellentétben a fát az önkormányzatnak be kell szereznie, szét kell osztania, illetve a kiszállításról is gondoskodnia kell. Tájékoztatóként elmondja, hogy a helyi tüzép telepen a legolcsóbb kalodás fa 5200,-Ft/q. Bízta abban, hogy ezzel kapcsolatban meg fog jelenni kormányrendelet, de ezidáig erre nem került sor.

Megadja a szót Nyuzó Marietta bizottsági elnök részére.

**Nyuzó Marietta** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság a tegnapi napon összeült, de ez ügyben sajnos nem tudott javaslatot tenni, mivel olyan lehetőségek merültek fel, amely miatt szükséges lett volna módosítani a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletet. Hosszas megbeszélést követően megállapították, hogy mivel nem áll rendelkezésre szabad összeg a téli tüzelőanyag támogatáson kívül, ezáltal nem tudják támogatni a lakosokat.

**Valánszki Róbert** polgármester – a bizottságnak téli tüzelőanyag támogatásra 4.000 eFt keretösszeg került elkülönítésre. A környező városokban augusztus 20-án a tűzijáték sem kerül megrendezésre, és amennyiben úgy dönt a testület, hogy itt sem, akár ebből is el tudnának különíteni egy meghatározott összeget.

**Nyuzó Marietta** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – a téli tüzelőanyag támogatásra 4.000 eFt került elkülönítésre, amely körülbelül 50 fő részére tud támogatást biztosítani. Megkérdezi, hogy a jelenleg említett támogatást más keretösszegekből kívánja finanszírozni az önkormányzat?

**Valánszki Róbert** polgármester – amennyiben szükséges, akkor kerülne kiegészítésre más összegből, amelyet pontosan nem tud meghatározni. Elmondja, hogy az otthonteremtési támogatásra 5.000 eFt került elkülönítésre, amelyből ezidáig 750 eFt került kiutalásra, így még fennmaradt összesen 4.250 eFt és szükség szerint ez is átcsoportosítható.

**Nyuzó Marietta** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – korábban már jelezte, hogy ha kiosztásra kerül a tüzelőanyag támogatás, továbbá látják a beiskolázás költségeit, csak abban az esetben tudnak összegeket átcsoportosítani. Úgy gondolja, hogy meg kellene várni a kormányrendelet kihirdetését, illetve az első számlák megérkezését, hogy lássák, milyen mértékben lesz megterhelő a családok részére az áremelkedés. Ezen felül előfordulhatnak olyan élethelyzetek, amelyből adódóan a családok nem fogják tudni a kiadásukat kifizetni és ebben az esetben is tudna segíteni az önkormányzat.

**Kiss Károly** alpolgármester – lehet várni arra, hogy kormányrendeletben közlésre kerüljenek a pontos adatok, de a fa kiszállításra már most várni kell, később pedig akár hónapokat csúszhat.

**Nyuzó Marietta** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – a támogatható kérelmeket teljesíteni fogják úgy, ahogy korábban is, de más összeg elkülönítésével még várna.

**Valánszki Róbert** polgármester – el tudja fogadni a bizottsági elnök véleményét.

**Földi Imre** képviselő – a pénzbeli juttatást részesíti előnybe, hiszen a fa kiszállítás plusz költségeket eredményezne, valamint a logisztikát is szükséges megoldani. Megkérdezte a helyi faárusokat, akik elmondták, hogy már most teljesíthetetlenek az igények.

**Valánszki Róbert** polgármester – a későbbiek során is szükséges figyelembe venni, hogy a tűzifa eladási ára megemelkedhet, illetve ha már most 1 hónappal előre vesznek fel rendeléseket, 2-3 hónap múlva nem tudják, hogyan fog mindez zajlani.

Ettől függetlenül elfogadja a bizottság véleményét, a későbbiekben pedig a fennálló helyzetnek megfelelően fognak döntést hozni.

Elmondja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan igyekeznek a lakosok igényeit figyelembe venni és segíteni rajtuk.

**Kónya Dávid János** képviselő – aki gázüzeművel fűt, az is tud benyújtani kérelmet?

**Valánszki Róbert** polgármester – igen, a benyújtott kérelmek között szerepel favásárlási kérelem, valamint gázhozzájárulási kérelem is, ahol értelem szerint pénzbeli támogatást tudnak nyújtani.

Úgy gondolja, hogy a jelenleg említett támogatást a meghatározott támogatási forrás kimerüléséig tudják majd biztosítani.

**Nyuzó Marietta** képviselő – jelenleg még nem tudják pontosan, hogy a kormány a napokban bejelentett, előzetesen kiszámított átlagfogyasztást nem fogja-e megváltoztatni.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az elmondottakat.

Ennyiben kívánta tájékoztatni a képviselő-testület tagjait.

A napirend tárgyalását lezárja.

### **3. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a harmadik napirendi pontra.

Elmondja, hogy a képviselő-testület a 2019. április 25. napján megtartott ülésén a 119/2019.(IV.25.) Dv. Kt. határozatával úgy döntött, hogy a Dévaványa, 1834. helyrajzi számon nyilvántartott, Bethlen Gábor utca piactér területén található lángossütő helyiségre Valach Erika egyéni vállalkozóval 2019. június 01. napjától 2024. június 31. napjáig tartó bérleti szerződést köt. Valach Erika 2022. július 20. napján írásban jelezte, hogy 2022. július

31. napjával kéri a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. A felmondási idő 2 hónap. Valach Erika elmondta, hogy a lángossütő július 11-től már nem üzemel. Javasolja a bérleti szerződés 2022. július 31. napjával történő megszüntetését, illetve a folyamatos szolgáltatás érdekében a pályázati felhívás megjelentetését.

Megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottsági javaslat ismertetését.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban?

Megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – a gyomai lángosos büfét fel lehet kérni a lángossütő üzemeltetésére?

**Valánszki Róbert** polgármester – Valach Erika jelezte felé, hogy helyi lakos is érdeklődött a helyiség iránt. Az önkormányzatnak szükséges pályázatot kiírnia, de a jelentkezést rövid határidőhöz kötnék. A pályázati felhívást a város honlapjára, valamint a Facebookra töltенék fel, ezáltal gyorsítanák a folyamatot.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testület tagjait.

Aki támogatja, hogy Valach Erika e.v. által 2022. július 20. napján a Bethlen Gábor utca piactér területén található lángossütő helyiség bérbeadásával kapcsolatban benyújtott kérelmének helyt ad, és a bérleti szerződést közös megegyezéssel 2022. július 31. napjával megszünteti kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

**146/2022.(VII.20.) Dv.Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Valach Erika e.v. helyiségbérleti-szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére irányuló kérelme ügyében az alábbi döntést hozza:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Valach Erika e.v. által 2022.07.20. napján a Bethlen Gábor utca piactér területén található lángossütő helyiség bérbeadásával kapcsolatban benyújtott kérelmének helyt ad, és a bérleti szerződést közös megegyezéssel 2022.07.31. napjával megszünteti.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírásával.

**Feelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Valánszki Róbert** polgármester – megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság egyhangúlag javasolja a testület felé, hogy a Déaványa, Bethlen Gábor utca 1834 helyrajzi szám alatti új piaci kiszolgáló épületben lévő lángossütő helyiség üzemeltetésére pályázati felhívás kerüljön kiírásra.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testület tagjait.

Aki támogatja, hogy a Dévaványa, Bethlen Gábor utca 1834 helyrajzi szám alatti új piaci kiszolgáló épületben lévő lángossütő helyiség üzemeltetésére pályázati felhívás kerüljön kiírásra kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**147/2022.(VII.20.) Dv.Kt.hat.**

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

**Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5510 Dévaványa, Árpád utca 1.

**Pályázat célja:**

Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanban lévő lángossütő helyiség határozott időre szóló bérbe adása egyfordulós pályázat útján.

**Pályázat tárgya:**

A Dévaványa, 1834. helyrajzi számon nyilvántartott, Bethlen Gábor utca piactér területén lévő piaci kiszolgáló épületben található lángossütő helyiség határozott időre szóló bérbeadása.

**Ajánlat benyújtásának határideje:** 2022.08.08. 11<sup>00</sup> óra

**helye:** Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal  
5510 Dévaványa, Árpád utca 1. E21 számú,  
Igazgatási és Szervezési Iroda

**módja:** személyesen vagy postai úton

**Az ajánlati kötöttség időtartama:**

Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 60 napig tart.

**Pályázati biztosíték:**

Az ajánlatkérő a pályázat benyújtását 200. 000, - Ft összegű biztosíték adásához köti. A biztosíték összegét a pályázónak Dévaványa Város Önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára kell átutalnia az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2022.08.08. 11<sup>00</sup> óráig.

**A pályázatra vonatkozó egyéb tájékoztatás kérhető:**

Személyesen a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal E21 számú Igazgatási és Szervezési Irodában, vagy a 06/66/483-100/214 telefonszámon Ficere Gabriella ügyintézőtől.

**Részletes pályázati kiírás átvehető:**

Díjmentesen, dokumentáció formájában a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal E21 számú, Igazgatási és Szervezési Irodában a pályázati hirdetmény megjelenésének napjától 2022.08.05. 11<sup>30</sup> óráig.

## **RÉSZLETES PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

**Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5510 Dévaványa, Árpád utca 1.

**Pályázat célja:** Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanban lévő lángossütő helyiség határozott időre szóló bérbe adása egyfordulós pályázat útján.

**Pályázat tárgya:** A Dévaványa, 1843. helyrajzi számon nyilvántartott, Bethlen Gábor utca piactér területén lévő piaci kiszolgáló épületben található lángossütő helyiség határozott időre szóló bérbeadása.

**Ajánlatok benyújtásának határideje:** 2022.08.08. 11<sup>00</sup> óra

**helye:** Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal  
5510 Dévaványa, Árpád utca 1. E21 számú,  
Igazgatási és Szervezési Iroda

**módja:** személyesen vagy postai úton

**Az ajánlati kötöttség időtartama:**

Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 60 napig tart.

**Pályázati biztosíték:**

**Az ajánlatkérő a pályázat benyújtását 200. 000, - Ft összegű biztosíték adásához köti. A biztosíték összegét a pályázónak Dévaványa Város Önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára kell átutalnia az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2022.08.08. 11<sup>00</sup> óráig.**

Nem jár vissza biztosíték, ha a pályázati kiírás szerint az a megkötött szerződést biztosító mellék kötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az ajánlati biztosíték a sikertelen pályázatot benyújtók részére az eredményhirdetést követő 8 napon belül visszautalásra kerül, míg a nyertes esetében a szerződés aláírásával egy időben karbantartási kaucióvá alakul.

A kiíró a pályázatot az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja. Ezt a döntését köteles a pályázati felhívás közzétételére vonatkozó szabályok szerint meghirdetni.

**A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:**

Személyesen a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal E21 számú Igazgatási és Szervezési Irodában, vagy a 06/66/483-100/214 telefonszámon Ficere Gabriella ügyintézőtől.

**Részletes pályázati kiírás átvehető:**

Ingyenesen dokumentáció formájában a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal E21 számú, Igazgatási és Szervezési Irodában a megjelenés napjától 2022.08.05. 11<sup>30</sup>- óráig.

**Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:**

- a) Az ajánlatok felbontásának helye és időpontja:  
Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal  
2022.08.08. 11<sup>00</sup> óra;
- b) Az eredményhirdetés helye és időpontja:  
Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal
- c) A kiíró az eredményről a pályázat elbírálását követő 3 munkanapon belül írásban tájékoztatja a pályázókat.
- d) A pályázati ajánlatok közül a pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek együttesen megfelel.
- e) A kiíró csak a pályázat nyertesével - vagy annak visszalépése esetén a második legelőnyösebb ajánlatot tevő személlyel köt szerződést.
- f) A pályázatok felbontásánál az ajánlattevők vagy meghatalmazottjuk, illetve az ajánlatkérő nevében eljáró személyek lehetnek jelen.
- g) A pályázatok elbírálására a Képviselő-testület jogosult a soron következő ülésén.
- h) A szerződéskötésre az ajánlati kötöttség időtartama alatt kerül sor.

**Pályázati feltételek:**

- a) Ajánlattevő a bérleményt elsődlegesen lángossütés büfé céljára használhatja, emellett büfé jellegű termékeket is árúsíthat, kizárólag délelőtti órákban, szeszesital árúsítása nélkül.
- b) A bérlemény bérleti díja a bérleti időszak során fix bruttó 5.000, - Ft/hó, amely összeg**

**nem emelkedik az évek során az éves inflációval sem.**

- c) Ajánlattevő kedvezőbb elbírálásban részesül, amennyiben a kötelező bérleti díjon felül kiegészítő szolgáltatást, kedvezményt tud nyújtani helyi civil szervezetek, intézmények részére.
- d) A bérlet időtartama: 2022.09.01. napjától 2026.07.31. napjáig tart.**
- e) Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ingatlanban nem a pályázati kiírásban megfogalmazott cél, valamint nem a megvalósulás utáni, a karbantartás körébe tartozó építési munkát kizárólag ajánlatkérő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. Felek kifejezetten rögzítik, hogy ajánlattevő - erre vonatkozó külön előzetes írásbeli megállapodás hiányában - fenti munkálatok ellenértékének megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem annak megszűnését követően semmilyen jogcímen, még jogalap nélküli gazdagodás címén sem tarthat igényt, azt ajánlatkérőtől nem követelheti.
- f) Ajánlattevő nem jogosult az ingatlant az ajánlatkérő előzetes hozzájárulása nélkül sem egészben, sem részben további bérletbe adni, vagy a szerződést engedményezni, átruházni, vagy bármilyen címen más személy/szervezet használatába átengedni. Ezen rendelkezések megszegése esetén ajánlatkérőt megilleti a szerződés rendkívüli felmondásának joga.
- g) A lángossütő üzemeltetéséhez kapcsolódó mindenféle engedély beszerzésének kötelezettsége és költsége bérlőt terheli.
- h) A Bérbeadó a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő ezen ingatlant a bérleti jogviszony időtartamára székhelyként, telephelyként, fióktelepeként használja, továbbá az ingatlant az adóhatóság, cégbíróság, illetve más hatóságok előtt bejelentse, illetve az ingatlant cégtáblával, hirdetőtáblával megjelölje.
- i) Az ingatlan/bérlemény birtokba adása a bérleti szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, annak aláírásával történik meg. A bérleti szerződés aláírásával bérlő kifejezetten elismeri, hogy az ingatlanok közművesítési lehetőségeit megismerte, azokat jelenlegi, megtekintett állapotában veszi bérbe. Ajánlattevő kifejezetten kijelenti, hogy ezzel összhangban rejtett hibát nem jelenthet be.

**Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton,
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be,
- c) nem zárt borítékban nyújtották be,
- d) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- e) biztosíték adási kötelezettség esetén a biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére,
- f) amely az ajánlati árat nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához, valamely feltételhez köti,
- g) olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek az önkormányzattal szemben tartozása van, továbbá aki szerződésbe foglalt vállalásait nem teljesítette,
- h) az ajánlat nem tartalmazza az *Egyéb információk i) pontban* megjelölt kötelező mellékleteket hiánytalanul.

Érvényes az az ajánlat, amely mindenben megfelel – azaz mind formai, mind pedig tartalmi követelményeit tekintve – a pályázati kiírásban foglaltaknak.

**Egyéb információk:**

- a) A pályázat kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást akár indokolás nélkül is eredménytelené nyilváníthatja.
- b) Ajánlattevő ajánlatát a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig bármikor visszavonhatja vagy módosíthatja az ajánlatát.

- c) A pályázati kiírásban vagy a dokumentációban közölt feltételek nem teljesítése, vagy nem megfelelő teljesítése továbbá az adatszolgáltatási, illetve az ajánlattevőt az eljárási rend alapján terhelő egyéb kötelezettség súlyos megszegése a pályázatból történő kizárást vonja maga után.
- d) Bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázhat, akinek az Önkormányzattal szemben az ajánlat benyújtásának időpontjáig semmilyen lejárt esedékességű tartozása nem áll fenn. Természetes személy személyazonosító igazolvány bemutatásával, gazdasági társaság 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány bemutatásával, egyéb szervezet pedig a szervezet közhiteles nyilvántartásba vételéről szóló - 30 napnál nem régebbi - igazolás és aláírási címpéldány bemutatásával vehet részt a pályázaton. Meghatalmazotti részvétel esetén, a meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- e) A pályázati dokumentációhoz 30 napnál nem régebbi igazolást szükséges csatolni arról, hogy az ajánlattevőnek semmiféle köztartozása nincs (a helyi adóhatóság és a NAV által kiállított igazolás, vagy döntést a fennálló tartozás részletfizetési lehetőségéről).
- f) Nem magánszemély pályázó esetén az ajánlatot és az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat olyan személyeknek kell aláírniuk, akik jogosultak az ajánlattevő, illetve a nyilatkozattevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. E jogosultságot igazoló dokumentumok eredeti példányát az ajánlathoz csatolni kell. Aláírási címpéldányt eredetiben vagy cégszerűen hitelesített másolatban.
- g) Az ajánlatot sérülésmentes, zárt borítékban/csomagban, 1 eredeti példányban kell beadni, az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig.

A borítékra a következőt kell ráírni: ***Pályázó neve, címe, valamint "Ingatlanbérleti pályázat lángossütő üzemeltetésére. Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2022.08.08. 11<sup>00</sup> óráig tilos felbontani! "***

- h) **Az ajánlatok postai úton történő elküldéséből származó valamennyi kockázat – beleértve a határidőn túli beérkezését is – ajánlattevőt terheli!**
- i) **Az ajánlati dokumentációt az alábbi tartalmú iratok kíséretében kell benyújtani:**

A melléklet: Ajánlati adatlap

B melléklet: Pályázati biztosíték megfizetésének igazolása

C melléklet: Igazolás köztartozásokról

D melléklet: A pályázó tevékenységének valamint az ingatlan/bérlemény tervezett hasznosításának bemutatása

E melléklet: Aláírási címpéldány (ok), amennyiben nem egyéni vállalkozó

F melléklet: Cégkivonat, vagy vállalkozói igazolvány másolata

G melléklet: Nyilatkozat arról, hogy a bérleti szerződésben foglalt feltételeket elfogadja

A részletes pályázati kiírás mellékletét képezik az alábbi dokumentációk:

- 1. sz. melléklet: Felolvasó lap
- 2. sz. melléklet: Ajánlattevői nyilatkozat a pályázat feltételeinek elfogadásáról
- 3. sz. melléklet: Nyilatkozat átláthatóságról

Műszaki dokumentumok:

Helyszínrajz

- j) Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor megjelölte a második legmagasabb összegű ajánlatot tevőt, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén azzal fog szerződést kötni.
- k) A pályázat értékelésében, elbírálásában résztvevő személy nem lehet az ajánlatot benyújtó pályázó:
- ia) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1 § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozója,

- ib) munkaviszony, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszony alapján közvetlen felettese, vagy beosztottja,
  - ic) szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatottja,
  - id) ha a pályázó jogi személy, vagy cég annak tulajdonosa, résztulajdonosa, vezető állású alkalmazottja.
- l) Az i) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni akkor is, ha a pályázat értékelésében és elbírálásában résztvevőtől bármely oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése (továbbiakban: elfogultság).
  - m) A pályázat értékelésében, elbírálásában résztvevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely, az i) és j) bekezdésekben körülírt összeférhetlenségi ok áll fenn.
  - n) Összeférhetlenségi ügyben a kiíró dönt.
  - o) Az ingatlan igény szerint a kiíróval egyeztetett időpontban a helyszínen megtekinthető.
  - p) Szerződés csak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezettel köthető meg.
  - q) A pályázati eljárásban csak olyan természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet vehet részt pályázóként, aki vállalja, hogy az önkormányzattal szemben bármilyen jogügyletből kifolyó lejárt tartozását legkésőbb a pályázatok benyújtásának határidejéig teljes egészében kiegyenlíti. Ennek elmaradása esetén a pályázót ki kell zárni a pályázati eljárásból.
  - r) A bérleti szerződésben rögzítésre kerül, hogy az ingatlan bérlete a jelenlegi műszaki és jogi állapotban történik.

A pályázat kiírása, lebonyolítása Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2022. (IV.21.) számú önkormányzati rendelete alapján történik.

A képviselő testület megbízza a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el, továbbá a bérlet a döntésről tájékoztassa.

**Felelős: Valánszki Róbert polgármester**

**Határidő: értelem szerint**

#### **4. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a negyedik napirendi pontra, amely döntés a LEADER VP6-19.2.1.-55-8-21 kódszámú felhívásra benyújtott „Dévaványai Strandfürdő gyógyászati szolgáltatáshoz szükséges eszközök beszerzése” pályázat lebonyolításáról.

Elmondja, hogy a képviselő-testület a 417/2021.(XII.17.) DV Kt. határozatával döntött arról, hogy pályázatot kíván benyújtani a LEADER VP6-19.2.1.-55-8-21 kódszámú „Kisléptékű településfejlesztési projektek támogatása” című felhívásra a dévaványai strandfürdő gyógyászati részlegének eszközbeszerzésére. Az eszközök elsősorban várótermi és orvosi bútorok, kiegészítő elemek és receptnyomtatók. A pályázat benyújtásához előzetes ajánlatkérési eljárásra volt szükség, melyet a kiíró részére kellett továbbítani.

A megadott határidőig akkor a következő ajánlatok érkeztek be, mely a pályázat elvárásainak és beszerzési szabályzatunknak megfelelően érvényesek és alkalmasak voltak:

Megnevezés	Nettó vállalási ár	ÁFA	Bruttó vállalási ár
<b>Moldván János e.v.</b> (5510 Dévaványa, Móricz Zsigmond u. 23.)	<b>9.255.773,- Ft</b>	<b>2.499.059,- Ft</b>	<b>11.754.832,- Ft</b>
<b>Csaba Ignáczné e.v.</b> (5510 Dévaványa, Széchenyi utca 5/1.)	<b>9.560.890,- Ft</b>	<b>2.581.440,- Ft</b>	<b>12.142.330,- Ft</b>
<b>Metal Stop Kft.</b> (5500 Gyomaendrőd, Bajcsy-Zs. utca 44.)	<b>9.469.100,- Ft</b>	<b>2.556.657,- Ft</b>	<b>12.025.757,- Ft</b>

A pályázat alap elvárása a benyújtáskori állapotnak megfelelő lebonyolítás, ezért amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlatát fenntartja, a beszerzendő eszközök minőségi leírása nem változik és a vállalkozó beszerzést vállalja, úgy újabb beszerzési eljárás lebonyolítását a kiíró nem követeli meg.

A pályázat lebonyolítása a benyújtást követően saját felelősségre megkezdhető, ezért a legszükségesebb eszközök (várótermi székek, szekrény, öltöző szekrény) beszerzését márciusban a legjobb ajánlatadótól megrendeltték bruttó 2.478.220,- Ft értékben, melyek leszállításra és már használatbavételre is kerültek.

Ezt követően érkezett meg az értesítés, hogy a pályázat nyert. A nyertes ajánlattevő Moldván János e.v., aki vállalta ajánlata fenntartását és a további eszközök pályázat szerinti leszállítását összesen bruttó 9.276.612,- Ft értékben.

Megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság egyhangúlag egyetértett a határozati javaslatban foglaltakkal és elfogadásra javasolja a testület felé.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testület tagjait.

Aki támogatja, hogy a LEADER VP6-19.2.1.-55-8-21 kódszámú „Kisléptékű településfejlesztési projektek támogatása” című felhívásra, „Dévaványai Strandfürdő gyógyászati szolgáltatásokhoz szükséges eszközök beszerzése” projekt lebonyolításához Moldván János e.v. összesen nettó: 7.304.419,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 9.276.612,- Ft ajánlatát fogadják el kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**148/2022.(VII.20.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a LEADER VP6-19.2.1.-55-8-21 kódszámú „Kisléptékű településfejlesztési projektek támogatása” című felhívásra, „Dévaványai Strandfürdő gyógyászati szolgáltatásokhoz szükséges eszközök beszerzése” projekt lebonyolításához Moldván János e.v. (5510 Dévaványa, Móricz Zs. u. 23.) összesen nettó: 7.304.419,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 9.276.612,- Ft ajánlatát elfogadja. A beszerzéshez szükséges forrást a Képviselő-testület a pályázat költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésével.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** 2022. július 31.

**Valánszki Róbert** polgármester – a napirendek megtárgyalása után a bejelentésekre tér át. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az idei évben 330 db szalmabála került betakarításra, amelyek értékesítésre meghirdetésre kerültek 6000,-Ft+Áfa/db áron. Két fő jelentkezett a megvásárlásra, akik az alapárat kínálták fel és közös megegyezéssel fele-fele arányban vásárolják meg a bálákat.

A polgármester ezt követően kéri a testület tagjait, hogy döntsenek arról, hogy az idei évben, augusztus 19-én megrendezésre kerüljön-e a tűzijáték.

Megkérdezi a testület tagjait, hogy van-e valakinek hozzászólása?

Megadja a szót Földi Imre képviselő részére.

**Földi Imre** képviselő – támogatja, hogy megrendezésre kerüljön, amelyhez hajlandó akár anyagi támogatást is nyújtani.

**Laskainé Kiss Alexandra** képviselő – a közösségi felületeken látta, hogy több polgármester is közzétette, hogy a városukban nem kerül megrendezésre a tűzijáték és a lakosok támogatták a döntését. Abban az esetben, ha nem kerül megrendezésre a tűzijáték, akkor a fennmaradó összeg vagy 1.200 eFt, vagy 600 eFt, attól függően, hogy az előleg visszautalásra kerül. A tűzijáték megkezdése előtti 20. napig vissza lehet mondani a megrendelést.

**Valánszki Róbert** polgármester – első sorban próbálják meg visszaigényelni a 600 eFt előleget, amennyiben erre már nincs lehetőség, akkor kérjék meg a céget, hogy a jövő évi tűzijátékra kerüljön elkülönítésre ez az összeg. Ha visszautalásra kerül az előleg és szükséges, akkor a költségvetésben átcsoportosításra kerül, hogy a rendkívüli élethelyzetbe került embereken, családokon tudjanak segíteni.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban?

Megállapítja, hogy további kérdés, valamint hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testület tagjait.

Aki támogatja, hogy az idei évben augusztus 19-én ne kerüljön megrendezésre a tűzijáték kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

**149/2022.(VII.20.) Dv.Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. augusztus 19-ére tervezett tűzijátékot nem rendezi meg, az arra szánt összeget elkülöníti, hogy szükség szerint a rendkívüli élethelyzetbe került embereken, családokon tudjon segíteni.

#### **Felelős:**

**Valánszki Róbert polgármester**

#### **Határidő:**

-

A polgármester a bejelentések kapcsán továbbá elmondja, hogy az energetika fejlesztésére 149 millió forint összeget nyertek el, amelyből 40 kWh napelem a Városháza melletti területen, állványzaton kerülne elhelyezésre, mivel a jelenleg meglévő 10 kWh kevés az épület költséghatékony üzemeltetéséhez. Mindezen felül a pályázatban elnyert összegből a költségalapú bérlakásra, valamint a 4 óvodára helyeznének fel napelemet.

Ennek kapcsán felmerült, hogy a Déaványa, Jéggyár utca 7/1. lakásokat a felújítást követően csak szolgálati lakásként lehet hasznosítani, ezért fontos meghatározni a felújítás dátumát. A bérlakásban 3 lakónak határozatlan idejű szerződése van, amelyből 2 főnek cserelakást kell biztosítani, 1 fő pedig jogosult szolgálati lakásként használni az ingatlant. A többi lakónak 2023-ban, valamint 2024-ben jár le a szerződése, de a lakásokat nem szeretnék üresen hagyni,

ezért úgy gondolták, hogy a szerződéseket egységesen 2024. május 31. napjáig meghosszabbítanák.

Nem tudja pontosan, hogy emiatt szükséges-e rendeletet módosítani, de amennyiben a testület támogatja a javaslatot, akkor ennek megfelelően fognak eljárni.

**Czene Boglárka** jegyző – utána fognak nézni, hogy módosítani kell-e a rendeletet.

**Valánszki Róbert** polgármester – megkérdezi a testület tagjait, hogy egyetértenek-e az elhangzottakkal?

A testület egyöntetűen támogatja, hogy a Dévaványa, Jéggyár utca 7/1. költségalapú bérlakások bérleti szerződésének meghosszabbításával kapcsolatban további egyeztetéseket folytassanak.

A polgármester ezt követően tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, hogy a folyamatban lévő pályázatok mely eljárási szakaszban járnak.

A Kossuth utca felújításánál kiválasztásra került a kivitelező. A pályázat keretén belül a meglévő felületek kerülnek újra aszfaltozásra, így a parkoló bővítésére nem kerül sor, mivel engedélyköteles tevékenységet nem lehetett a pályázatban megjelölni.

Felmerült, hogy a civil ház udvarán alakítanának ki parkolót, így a piacra érkező lakosok is meg tudnak állni, de ennek a költségei igen magasak.

Megkérdezi, hogy a témával kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – nem javasolja, hogy a civil ház udvarán parkoló kerüljön kialakításra, mivel közvetlenül mellette van a bölcsőde.

**Nvuzó Marietta** képviselő – a Ványai Ambrus Általános Iskolánál is kialakításra került parkoló, de tapasztalatai alapján nem is használják.

**Kónya Dávid János** képviselő – úgy gondolja, hogy a temetőnél lévő parkolót szükséges még egy réteg apró kavicssal leszórni, mivel vannak benne úthibák.

**Valánszki Róbert** polgármester – még folyamatban van a felújítás, ez nem a végleges állapota. Elmondja, hogy a Kossuth utcán - a Hunyadi utca és a Grünföld-sarok között - a parkoló felújítását az önkormányzat saját költségvetésének tartaléka terhére elvégezheti, amennyiben a képviselő-testület támogatja. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy jóváhagyás esetén további döntések szükségesek a megvalósítással kapcsolatban.

Megkérdezi a testület tagjait, hogy támogatják-e a parkoló kialakítását ezen a szakaszon?

A testület egyöntetűen támogatja, hogy a parkoló kialakításához a kiviteli tervek elkészítését elindítsák.

Megkérdezi, hogy ezzel a témával kapcsolatban kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően következő bejelentésként tájékoztatja a képviselő-testületet az intézmények energiafelhasználásáról.

Elmondja, hogy a villamosenergia ára a jelenlegi 31,-Ft/kWh-ról 106,-Ft/kWh-ra, a gáz ára pedig a jelenlegi 3,-Ft/MJ-ról 13,07,-Ft/MJ-ra emelkedik. A közvilágítás jelen pillanatban 45,-Ft/kWh, de augusztus 1-jétől a megemelkedett árak lesznek az irányadók, mivel az önkormányzat már nem tartozik az egyetemes szolgáltatók körébe.

Hitele, valamint tartozása az önkormányzatnak nincs, ettől függetlenül 91 millió forint a kintlévőség, amelyből körülbelül 24 millió forint adótartozás, 67 millió forint pedig lejárt tartozás.

Megadja a szót Földi Imre képviselő részére.

**Földi Imre** képviselő – megkérdezi, hogy a közvilágítást lehet-e korszerűsíteni és energiatakarékos izzókat felszerelni?

**Valánszki Róbert** polgármester – régebben folyamatosan érkeztek árajánlatok, de az utóbbi időben kevésbé. Jelenleg 22.000 eFt/év támogatást kap az önkormányzat a közvilágításra,

amely 5 évvel ezelőtt még elegendő volt úgy, hogy maradvány is keletkezett, de most már a teljes összeget a közvilágításra költik. A kompakt nátriumos fénycsővek lejáratí ideje 2024.

**Földi Imre** képviselő – megkérdezi, hogy mi történik akkor, ha a fénycsővek szavatossági ideje lejár?

**Valánszki Róbert** polgármester – abban az esetben a karbantartás igénye megnövekszik, de továbbra is használhatóak.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek hozzászólása a témával kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, valamint hozzászólás nem hangzott el.

Elmondja, hogy a lakosság részére össze kíván állítani egy tájékoztatót, amelyben leírnák, hogy ebben a nehéz gazdasági helyzetben is támogatják a lakosságot, de az önkormányzatnak is vannak feladataik, amelyeket el kell látnia.

A polgármester ezt követően pár szóban tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy:

- a Prizma-Junior Zrt. a későbbiek során várhatóan 20-30%-os áremelést kíván benyújtani az önkormányzat felé, továbbá
- az Ekuna Kft. leendő csarnokának kialakítása mely szakaszban jár, illetve
- a Káptalanfüredi tábor értébecslése megtörtént.

**Valánszki Róbert** polgármester – megkérdezi a képviselő testületet, hogy van-e még valakinek bejelentése?

Megállapítja, hogy további bejelentés a résztvevők részéről nem hangzik el.

A polgármester az ülést 16<sup>20</sup> órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

Valánszki Róbert  
polgármester

Czene Boglárka  
jegyző