

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 31-én megtartott nyílt ülésén a Városháza 17-es sz. helyiségében.

**Jelen vannak:**

Valánszki Róbert	polgármester
Kiss Károly	alpolgármester
Nyuzó Marietta	képviselő
Földi Imre	képviselő
Kanó József	képviselő
Tomasovszky Sándor	képviselő
Molnár Tünde	képviselő

**Távolmaradt:**

Mile Lajos	alpolgármester
Németi József	képviselő

**Tanácskozási joggal részt vesz:** Czene Boglárka jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Füle menné Nagy Katalin ügykezelő

**Meghívottak:** Oltyán Sándor rendőr ezredes, kapitányságvezető, Szegedi Róbert rendőr alezredes, őrsparancsnok, dr. Pacsika György a Gyomaendrődi Járási Hivatal hivatalvezetője, Szarka Andrea aljegyző, Feké László műszaki irodavezető, Szűcs Mariann főkönyvelő, Tóth Julianna a Margaréta Egységes Szociális és Gyermejjóléti Intézmény igazgatója, Bakó Bernadett a DÁMK igazgatója, Némethné Szarka Mária a Dévaványa Polgárórség elnöke, Torma Gyöngyi a Tér és Terület Kft. ügyvezetője.

A polgármester üdvözlö a megjelenteket, a lakosság képviselőit, a vendégként meghívottakat, a tévé képernyője előtt lévő dévaványai érdeklődő lakosokat.

A polgármester külön köszönti Oltyán Sándor rendőr ezredest, Szegedi Róbert rendőr alezredest, dr. Pacsika Györgyöt a Gyomaendrődi Járási Hivatal hivatalvezetőjét.

A polgármester elmondja, hogy Mile Lajos alpolgármester és Németi József képviselő a mai ülésen nem jelent meg, távolmaradásuk okát jelezték.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 7 fő.

A polgármester a napirendek ismertetésére tér át.

### **Az ülés napirendi pontjai:**

1. A közrend-közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztató.

**Előadó:** Szegedi Róbert rendőr alezredes, őrsparancsnok

2. A 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása a DÁMK Óvoda Bölcsőde intézményegységében.

**Előadó:** Szarka Andrea aljegyző

3. A 2017. évi zárszámadás elfogadása, a maradvány elszámolás megtárgyalása és a felosztásáról való döntéshozatal.

**Előadó:** Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

4. Beszámoló az adóhatósági tevékenységről.

**Előadó:** Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

5. Beszámoló a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal működéséről.

**Előadó:** Czene Boglárka jegyző

6. A Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény működési engedély módosítása.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

7. dr. Tolnay Gábor (5400 Mezőtúr, Kossuth tér 3-5. II. 2. szám alatti lakos) támogatási kérelmének megtárgyalása.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

## 8. Bejelentések

### **Zárt ülés:**

1. Otthonteremtés helyi támogatására érkezett kérelmekről döntéshozatal.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

2. 2018. évi városnapi utazó vidámparkra érkezett pályázatok elbírálása.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb önálló napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb önálló napirendet.

Aki egyetért a napirendek tárgyalásának sorrendjével az elhangzottak alapján kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Határozat:**

**172/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. május 31-én tartandó ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A közrend-közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztató.

**Előadó:** Szegedi Róbert rendőr alezredes, őrsparancsnok

2. A 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása a DÁMK Óvoda Bölcsőde intézményegységében.

**Előadó:** Szarka Andrea aljegyző

3. A 2017. évi zárszámadás elfogadása, a maradvány elszámolás megtárgyalása és a felosztásáról való döntéshozatal.

**Előadó:** Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

4. Beszámoló az adóhatósági tevékenységről.

**Előadó:** Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

5. Beszámoló a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal működéséről.

**Előadó:** Czene Boglárka jegyző

6. A Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény működési engedély módosítása.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

7. dr. Tolnay Gábor (5400 Mezőtúr, Kossuth tér 3-5. II. 2. szám alatti lakos) támogatási kérelmének megtárgyalása.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

## 8. Bejelentések

### **Zárt ülés:**

1. Otthonteremtés helyi támogatására érkezett kérelmekről döntéshozatal.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

2. 2018. évi városnapi utazó vidámparkra érkezett pályázatok elbírálása.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

**Valánszki Róbert** polgármester – a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés és a két testületi ülés között történt fontosabb események megvitatására tér át.

A polgármester a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéshez kiegészítést nem kíván tenni.

Röviden szól a két ülés között történt munkáról.

- 2018.05.03-án Szeghalmon, a Flórián napi ünnepség keretében a megyei tűzoltók találkozója került megrendezésre, amelyen részt vett a polgármester. Majoros Tamás Úrnak adtak át egy ajándécsomagot.
- 2018.05.04-én a középiskolában a végzős diákok ballagása volt.
- 2018.05.04-én rendkívüli képviselő-testületi ülés megtartására került sor.
  1. A Képviselő-testület Kiss Ferenc és néhai Kiss Ferencné Dévaványa, Árpád u. 39. szám alatti lakosok részére az „A” parcella 42. számú díszsírhelyét adományozta.
  2. A Képviselő-testület a 176/2017.(VI.13.) Dv. Kt. határozatát az alábbiak szerint módosította:  
Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltségével (5600 Békéscsaba, Kétegyházi u. 2. sz.) együttműködési megállapodás megkötését szorgalmazza az EFOP-2.2.5-17 „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás 2023-ig” című pályázat benyújtása kapcsán.

- 2018.05.08-án Gyomaendrődön a Gyomaközszolg Kft. közgyűlésén vett részt Gyuricza Máté műszaki ügyintézővel, ahol elfogadták az üzleti tervet.
- 2018.05.09-én dr. Ágoston Sándorral volt találkozó, ahol a rendezvényszervezők is jelen voltak. A testület döntött arról, hogy a „Vasvári Pál és a dévaványai hősök (a Békés vármegyei hősök) emléknapja” című kulturális rendezvény megtartását támogatják, amely szeptember 22-én kerül lebonyolításra.
- 2018.05.10-én Békéscsabán volt a B-HSoil Nonprofit Kft. ülésén, valamint ma is.
- 2018.05.10-én és 17-én a Kormányhivatalnál volt, ahol a külterületi utas pályázatok kapcsán tárgyalt (kéthalmi és a szennyvíztelepi út).
- 2018.05.11-én a Békés Megyei Rendőrfőkapitányság bűnmegelőzési tájékoztatója volt Dévaványán. Civil szervezetek vettek részt az előadáson, valamint egy sátorral ki is települtek, ahol az érdeklődőket tájékoztatták.
- 2018.05.12-én napelemek telepítésével foglalkozó cég képviselői keresték meg, amelyről a zárt ülésén még fog szólni.  
Ennek kapcsán megjegyzi, hogy 2018. május 23-án aláírásra került a szerződés az Euronergy Zeta Kft-vel, valamint a Euronergy Epsilon Kft-vel, a testület korábbi döntésének értelmében. A vételárat az önkormányzat számlájára átutalták.
- 2018.05.23-án rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak.
  - o A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az „EFOP-1.5.3-16-2017-00042 kódszámú Humán szolgáltatások fejlesztése a gyomaendrődi járásban” című pályázathoz „Az egészségmegőrzést segítő és népszerűsítő sportprogramok” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként a Sarastro Műhely Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Munkácsy Mihály u. 27/2.) bruttó 9.712.325,- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
  - o A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az „EFOP-1.5.3-16-2017-00042 kódszámú Humán szolgáltatások fejlesztése a gyomaendrődi járásban” című pályázathoz „Innovatív szakmai programok kidolgozása” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként az Ex Ante Tanácsadó Iroda Kft. (1037 Budapest, Seregély u. 20.) bruttó 18.542.000,- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
  - o A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az „EFOP-1.5.3-16-2017-00042 kódszámú Humán szolgáltatások fejlesztése a gyomaendrődi járásban” című pályázathoz „Önkéntességhez és közösségi kohéziót javító tevékenységekhez kapcsolódó rendezvényszervezési szolgáltatások” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként az Dél-Alföldi Eurotender Ifjúsági Kulturális, Oktatási és Környezetvédelmi Egyesület (6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 97. 3/7.) bruttó 22.225.000,- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
  - o A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az „EFOP-1.5.3-16-2017-00042 kódszámú Humán szolgáltatások fejlesztése a gyomaendrődi járásban” című pályázathoz „Szűrőprogramok szervezése, népszerűsítése” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként az Morpheonautica Kft. (5700 Gyula, Munkácsy M. u. 27/2.) bruttó 12.000.000,- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
  - o A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00016 kódszámú „Helyi termelői piac létesítése Dévaványán” elnevezésű pályázat megvalósításához nettó 11.357.585,- Ft önerő biztosítását vállalja költségvetési tartaléka terhére. A megvalósításhoz szükséges nettó 9.748.476,- Ft értékben költségnövekmény támogatása iránti igénnyel fordulunk a Közreműködő Szervezethez.

- 2018.05.26-án megrendezésre került a gyermeknap, amelyen nagyon sokan vettek részt. Köszönetet mond a munkatársainak, akik a szervezésben részt vettek, valamint hozzájárultak a rendezvény sikeréhez.
- 2018.05.28-án Tóth Julianna intézményvezetővel a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás ülésén vettek részt, az úgynevezett Rekis pályázattal kapcsolatban. Ezen témával is fognak még a mai ülésen foglalkozni.
- 2018.05.28-án DAREH ülés is volt, ahol tagfelvételtől döntöttek, elfogadták az elmúlt évi elszámolást, belső ellenőrzési jelentést és még sorolhatná. Elmondja, hogy a Gyomaközszolg Kft., mint alvállalkozó pályázott az ez évi hulladékelszállításra, de úgy néz ki, hogy a Kft. nem fog nyerni. Ez ügyben Toldi Balázssal Gyomaendrőd polgármesterével egyeztetett. A Kft. nem biztos, hogy megmenthető.
- 2018.05.29-én együttes ülésen voltak Ecsegfalván, ahol a közös önkormányzati hivatal 2017. évi zárszámadását fogadták el.
- 2018.05.30-án Szeghalmon a Körös-Sárréti Vidékfejlesztési Egyesület helyi akciócsoportjának volt ülése. Az egyesület által kiírt pályázatokról volt szó.
- 2018.05.31-én Békésen a KBC ülésén volt, ahol a mérlegbeszámolót és az üzleti tervet fogadták el.
- 2018.05.31-én az Alföldvíz Zrt. ülésén vett részt, ahol a mérlegbeszámolót és az üzleti tervet fogadták el.

A polgármester ennyiben kívánta tájékoztatni a jelenlévőket a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testületi tagokat.

Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a polgármesteri tájékoztatót a két testületi ülés között történt eseményekről kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, valamint a polgármesteri tájékoztatót a két testületi ülés között történt eseményekről a következő határozattal:

### **Határozat:**

#### **173/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 127/2018.(IV.26.), 128/2018.(IV.26.), 129/2018.(IV.26.), 130/2018.(IV.26.), 131/2018.(IV.26.), 132/2018.(IV.26.), 133/2018.(IV.26.), 134/2018.(IV.26.), 135/2018.(IV.26.), 136/2018.(IV.26.), 139/2018.(IV.26.), 140/2018.(IV.26.), 141/2018.(IV.26.), 142/2018.(IV.26.), 143/2018.(IV.26.), 144/2018.(IV.26.), 145/2018.(IV.26.), 146/2018.(IV.26.), 147/2018.(IV.26.), 148/2018.(IV.26.), 149/2018.(IV.26.), 160/2018.(V.4.) Dv. Kt. határozatok és az 56/2018.(II.22.), 57/2018.(II.22.), 58/2018.(II.22.), 59/2018.(II.22.), 60/2018.(II.22.), 61/2018.(II.22.), 122/2018.(III.29.), 123/2018.(III.29.), 124/2018.(III.29.), 154/2018.(IV.26.), 155/2018.(IV.26.) Dv. Kt. zárt ülésen hozott határozat végrehajtásáról szóló jelentést jóváhagyólag tudomásul veszi, valamint a polgármesteri tájékoztatót a két testületi ülés között történt eseményekről.

(A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

## **1. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér az első napirendi pontra, amely a közrend-közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztató megvitatása.

A polgármester még egyszer köszönti Oltyán Sándor rendőr ezredest, kapitányságvezetőt, valamint Szegedi Róbert rendőr alezredest, őrsparancsnokot.

Részletes beszámoló került a Képviselő-testület elé, amely taglalja a közrend-közbiztonság helyzetét, valamint hogy a rendőrkapitányság mit tett ennek érdekében.

Lényeges a beszámolóban, hogy csökkenő tendenciát mutat a bűncselekmények, szabálysértések száma. Lényeges dolog még, hogy a felderítési mutató pedig nőtt.

A polgármester megadja a szót Szegedi Róbert őrsparancsnok részére.

**Szegedi Róbert** rendőr alezredes, őrsparancsnok – köszönti az ülésen megjelenteket.

Megköszöni a Képviselő-testületnek, az önkormányzatnak, a polgármesternek, a polgárőrségnek a segítő munkáját, amivel hozzájárultak a rendőrség eredményeinek az eléréséhez.

Az írásos anyaghoz szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

A felmerülő kérdésekre szívesen választ ad.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni Szegedi Róbert őrsparancsnoknak az elmondottakat.

A polgármester megadja a szót a kapitányságvezető részére, ha az írásos anyaghoz szóbeli kiegészítése van, akkor azt tegye meg.

**Oltyán Sándor** rendőr ezredes, kapitányságvezető – köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét.

Néhány gondolattal kívánja kiegészíteni az írásos anyagot.

Elmondja, hogy a beszámolóban részletesen bemutatásra kerültek az eredményességi mutatók. Számukra az a kedvező, ha csökkenő jogsértések mellett, az eredmények nőnek.

Elmondja, hogy csökkent a bűncselekmények száma, alacsony a közterületen elkövetett bűncselekmények száma. Látható, hogy évek óta csökken a betörések, betöréses lopások száma, a kiemelten kezelt bűncselekmények száma is csökkent. A tulajdoni szabálysértések tendenciája is évek óta csökken illetékességi területükön. Az elmúlt évben volt ebben a kategóriában a legjobb felderítési mutatójuk. Kisebb értékű jogsértésekről van szó, vannak esetek, amelyeket csak néhány nap elteltével jelentenek be, ami nehezíti munkájukat. Szól a szigorú statisztikáról.

Megköszöni az önkormányzatnak, az együttműködő szervezeteknek a részükre nyújtott segítséget. A halőrökkel, vadőrökkel, polgárőrséggel napi kapcsolatban vannak és egymást segítve tudják végezni a munkájukat.

Röviden ennyiben kívánta az írásos anyagot kiegészíteni.

A felmerülő kérdésekre szívesen választ ad.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni Oltyán Sándor ezredesnek az elmondottakat.

Németi József az Oktatási- Közművelődési és Sport Bizottság elnöke nincs jelen a mai ülésen.

A bizottsági véleményt, javaslatot Kiss Károly alpolgármester fogja ismertetni a jelenlévőkkel.

**Kiss Károly** alpolgármester – elmondja, hogy alapos tájékoztatást kaptak a közrend-közbiztonság helyzetéről.

Említést tesz a településen lévő térfelügyelő kamarák fontosságáról. Szerencsés lenne még további kamerák felszerelése is.

Németi József a bizottság elnöke megkérte arra, hogy mondja el a mai ülésen, hogy vannak csellengő diákok a településen, akik véleménye szerint nem az általános iskolába járnak. Elképzelhető, hogy a középiskolába járnak, vagy pedig a Mátyás úton lévő otthon lakói. A

kisebb gyermekeket zaklatják. A Vörösmarty út végén van egy ház, amelyet a gyerekek elneveztek „Rémháznak”, oda járnak a csellengő diákok. A bizottság elnökének kérése, hogy a rendőrség napközben fordítson nagyobb figyelmet az elmondottakra.

Röviden ennyiben kívánta ismertetni a bizottsági ülésen elhangzottakat.

A bizottság a tájékoztatót egyhangúlag elfogadásra javasolja a testület felé.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni Kiss Károly alpolgármesternek a bizottsági ülésen elhangzottak ismertetését.

A polgármester megadja a szót a kapitányságvezető részére, hogy reagáljon az elhangzottakra.

**Oltván Sándor** rendőr ezredes, kapitányságvezető – az elmondottakra oda fognak figyelni. A nevelőotthonnal kapcsolatban elmondja, hogy nagy problémát jelent, hogy a gyerekek cserélődnek. Azt a segítségek kapják, ha más településről helyeznek ide problémás gyerekeket, akkor azt jelzik feléjük és fel tudnak készülni. Elmondja, hogy az eltűnéseket, szökéseket tudják kezelni.

Említést tesz a nevelőotthon és a rendőrség korábbi kapcsolatáról, amely nagyon jó volt és mára ez megváltozott. A segítséget meg fogják adni. Említést tesz a lakásotthonokról.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy valóban van mit javulni a gyermekvédelmi rendszernek országos szinten is. A megyében egy ilyen intézmény van, mint a dévaványai, amely valóban egy gyűjtőhely. Azokból a lakásotthonokból, nevelőszülőktől kerülnek ide a gyerekek, ahol már nem bírnak velük.

Az intézményben dolgozók a lehetőségükhöz mérten mindent megtesznek.

A térfigyelő kamerákkal kapcsolatban elmondja, hogy a Köleshalmi utca és a Zrínyi utca egy-egy részén telepítendő kamerák felszereléséhez szükséges tervek készítése folyamatban van. Az utcákban lévő két szórakozóhelyet kívánják kiemelten figyelni.

**Oltván Sándor** rendőr ezredes, kapitányságvezető – elmondja, hogy az elmúlt évben az őrs létszáma 10 fő volt, a rendszeresített létszám 8 fő. Az őrsön 1 fő nyomozó dolgozik, valamint az idei évben egy végzős rendőrrel is bővülni fog a létszám, ide fogják csoportosítani. Az elmondottak miatt könnyebb lesz a szolgálat ellátása, ami mellett még egyéb más feladatot is el kell látniuk.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a kapitányságvezetőnek az elmondottakat.

Röviden szól a nagyon jó együttműködésről. Látható, hogy a rendőrök a településen jelen vannak. Említést tesz a városi kiemelkedő rendezvények biztosításáról.

Bízik abban, hogy a polgárőrséggel együttműködve hasonló jó eredményeket tudnak hozni a jövő évben is.

Megköszöni a felmerülő kérdésre adott választ.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait.

Aki elfogadja a közrend-közbiztonság helyzetéről szóló rendőrségi tájékoztatót, megköszönve a Szarvasi Rendőrkapitányság és a helyi rendőrőrs vezetőjének és dolgozóinak a végzett munkát kéri, az kézelnnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

**174/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közrend-közbiztonság helyzetéről szóló rendőrségi tájékoztatót jóváhagyólag elfogadja.

A képviselő-testület megköszöni a Szarvasi Rendőrkapitányság és a helyi rendőrőrs vezetőjének és dolgozóinak a végzett munkát.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** -

(A közrend-közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

## **2. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pont megtárgyalására, amely a 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása a DÁMK Óvoda Bölcsőde intézményegységében.

Elmondja, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja értelmében a fenntartó meghatározza az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát, az adott tanítási évben az iskolában indítható osztályok, a kollégiumban szervezhető csoportok számát.

Az Nkt. 8. § (1) bekezdése alapján az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen, vagy ha a felvételi körzet több településen található, az érintett településeken lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

Az Nkt. 49. § (1) bekezdése értelmében az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. Az óvodába a gyermek – e törvényben foglalt kivétellel – 3. életvének betöltése után vehető fel. A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti, a gyermekek felvétele folyamatos.

Az Nkt. 49. § (2) bekezdés értelmében a gyermeket elsősorban abba az óvodába kell felvenni, átvenni, amelynek körzetében lakik vagy ahol szülője dolgozik. A felvételtől, átvételtől az óvoda vezetője dönt.

Az Nkt. 4. melléklete határozza meg az óvodai csoportlétszámokat, melyet az alábbi táblázat szemléltet.

	Minimum csoportlétszám	Maximum csoportlétszám	Átlag csoportlétszám
Óvoda	13	25	20

Az Nkt. 25. (7) bekezdése értelmében az óvodai csoportok, iskolai osztályok, kollégiumi csoportok minimális, maximális és átlagléttségét a 4. melléklet határozza meg. Az óvodai csoportra, iskolai osztályra, kollégiumi csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év, illetőleg a tanítási év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított osztályok, csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év, tanítási év során az új gyermek, tanuló átvétele, felvétele miatt indokolt. A minimális létszámtól csak akkor lehet eltérni, ha azt az óvodai, tanulói jogviszony nevelési, tanítási év közben történő megszűnése indokolja, továbbá szakképző iskolában akkor is, ha a képzés során tanulói jogviszony korábbi tanítási évben történő megszűnése miatt az érintett osztály, csoport létszáma a minimális létszám alá csökkent, és átszervezéssel - a tanulóra háruló aránytalan teher nélkül - nem alakítható ki a minimális létszámot elérő létszámú osztály, csoport.



Az Nkt. 47. § (7) bekezdése alapján az enyhe értelmi fogyatékos, beszéd fogyatékos vagy pszichés fejlődési zavarral küzdő sajátos nevelési igényű tanulót két gyermekként, a mozgásszervi, érzékszervi, közép súlyos értelmi fogyatékos, autizmus spektrum zavarral küzdő vagy halmozottan fogyatékos gyermeket, tanulót három gyermekként kell figyelembe venni az óvodai csoport, iskolai osztály, kollégiumi csoport létszámának számításánál, ha nevelés-oktatásuk a többi gyermekkel, tanulóval együtt történik.

Bakó Bernadett vezető az óvodai beíratást követően, összegezve, benyújtotta a tervezett óvodai csoportok létszámát a 2018/2019-es nevelési évre vonatkozóan, mely az alábbiak szerint alakul:

### **ÓVODAI CSOPORTOK LÉTSZÁMA 2018/2019. NEVELÉSI ÉVBEN**

Telephelyek	Csoportok megnevezése	Csoportszobák befogadóképessége /férőhely m <sup>2</sup> / fő		Óvodában maradó	-ebből SNI 2 fő
EÖTVÖS 2 csoport	Középső csoport	42,84 m <sup>2</sup>	21 fő	35 fő	3 fő
	Nagy csoport	48,81 m <sup>2</sup>	24 fő		
		<b>Férőhely</b>	<b>45 fő</b>		
HAJÓS 2 csoport	Középső csoport	/	30 fő	38 fő	1 fő
	Nagy csoport	47,87 m <sup>2</sup> /	23 fő		
		<b>Férőhely:</b>	<b>53 fő</b>		
KOSSUTH 2 csoport	Középső csoport	51,46 m <sup>2</sup> /	25 fő	38 fő	5 fő
	Nagy csoport	51,42 m <sup>2</sup> /	25 fő		
		<b>Férőhely:</b>	<b>50 fő</b>		
KÖNYVES K. 2 csoport	Kiscsoport	50 m <sup>2</sup> /	25 fő	31 fő	2 fő
	Nagy csoport	50 m <sup>2</sup> /	25 fő		
		<b>Férőhely:</b>	<b>50 fő</b>		
<b>ÖSSZESEN:</b>				<b>142 fő</b>	<b>11 fő</b>
<b>Újonnan beíratottak száma:</b>	<b>8 csoport</b>		<b>198 férőhely</b>	<b>58 fő</b>	<b>3 fő</b>
<b>Összesen:</b>				<b>200 fő</b>	<b>14 fő</b>

A polgármester megkérdezi Szarka Andrea aljegyzőt, hogy a leírtakat szóban kívánja-e kiegészíteni?

**Szarka Andrea** aljegyző – a leírtakhoz kiegészítése nincs.

**Valánszki Róbert** polgármester – megadja a szót Földi Imre részére, hogy ismertesse a bizottsági javaslatot.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – köszönti az ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy a bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, azt elfogadásra javasolja a testület felé.

**Valánszki Róbert** polgármester – megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – elmondja, hogy a bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, azt elfogadásra javasolja a testület felé.

A bizottsági ülésen szó volt a nyári étkeztetés igénybevételéről is. Sok esetben nem jelzik, ha az ebédet nem viszik el, amelyből plusz kiadás keletkezik. Kérésük, hogy időben jelezzék, ha az ételt nem tudják elvinni.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a szülőket kérni tudják, hogy jelezzék, ha nem tudják elvinni az ebédet.

Megkérdezi, hogy e témával kapcsolatosan kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester szavazásra kéri a képviselő-testület tagjait.

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, - amelyet felolvas a jelenlévők számára - kéri, az kézfelnújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a beszámolót elfogadja a következő határozattal:

### **Határozat:**

**175/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dévaványai Általános Művelődési Központ Óvoda és Bölcsőde Intézményegységében a 2018/2019. nevelési évben az alábbiak szerint engedélyezi az óvodai csoportok indítását:

<i>2018/2019. nevelési évre óvodába beírt gyermek száma (fő)</i>	<i>SNI (fő)</i>	<i>Számított létszám</i>	<i>Indítható óvodai csoportok száma a 2018/2019. nevelési évben</i>	
			<i>Telephely</i>	<i>Csoportok száma</i>
<i>186</i>	<i>14</i>	<i>200</i>	<i>Dévaványa, Kossuth L. u. 5.</i>	<i>2</i>
			<i>Dévaványa, Könyves K. u. 13.</i>	<i>2</i>
			<i>Dévaványa, Hajós u. 24.</i>	<i>2</i>
			<i>Dévaványa, Eötvös J. u. 2.</i>	<i>2</i>

Az óvodai csoportokat a 2018/2019. nevelési évben úgy kell megszervezni, hogy a csoportok számított létszáma az intézményben ne haladja meg a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott 25 fős maximális létszámot.

**Felelős:** **Bakó Bernadett DÁMK igazgatója**  
**Szarka Andrea aljegyző**

**Határidő:** **2018. szeptember 1.**

### **3. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pontra, amely a 2017. évi zárszámadás elfogadása, a maradvány elszámolás megtárgyalása és a felosztásáról való döntéshozatal.

A polgármester elmondja, hogy az államháztartásról szóló 2011. CXCV. évi törvény 87. §-a alapján a vagyronról és a költségvetés végrehajtásáról éves költségvetési beszámolót, valamint az éves költségvetési beszámoló alapján évente, az elfogadott költségvetéssel

összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelő zárszámadást kell készíteni.

**Előzmények:**

A Képviselő-testület a 2017. évre szóló költségvetést az 1/2017.(I.27.) önkormányzati rendelettel fogadta el 1.090.533.000,- Ft költségvetési bevétellel, 1.366.598.000,- Ft költségvetési kiadással, 276.065.000,- Ft költségvetési egyenleggel.

A Képviselő-testület az év folyamán négyszer módosította a költségvetést. A módosított főösszeg 3.204.128.000,- Ft-ra nőtt. A zárszámadási rendelet tervezettel egyidejűleg szükséges a költségvetés változtatása a Magyar Államkincstár által kért könyvelés miatt 44.457.000,- Ft-tal, így a költségvetés főösszege 3.248.585.000,- Ft-ra módosul.

Az időarányos teljesítésekről a képviselő-testület folyamatosan tájékozódott a féléves és a háromnegyed éves gazdálkodásról szóló tájékoztatókból.

Az előirányzat növekedése legnagyobb részt a 2016. évről képződött maradványból, a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó támogatásból, és a pályázatokra kiutalt támogatásból tevődött össze.

A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal székhelye Dévaványa, amelyhez az Ecsegfalvai Kirendeltség tartozik. A DKÖH teljesített adata beépült az önkormányzat beszámolójának adataiba.

A Dévaványai Általános Művelődési Központ teljesített adatai szintén az önkormányzat beszámolójának adataiba épült be.

A Dévaványai Roma Nemzetiségi Önkormányzat önálló elemi költségvetés, és beszámoló készítésre kötelezett. Az Együttműködési megállapodás alapján a gazdálkodással kapcsolatos feladatokat a DKÖH látja el.

Az előterjesztésben leírtak, valamint a csatolt rendelettervezet alapján kéri, értékeljék az önkormányzat és intézményei gazdálkodását, az elért eredményeket, a szakmai feladatok ellátását.

A tényleges adatok ismeretében átfogó képet mutatunk be a 2017-es év gazdálkodásáról, a költségvetés végrehajtásáról, a pénzügyi teljesítésről.

Az előterjesztés része a 2017. évi zárszámadásról készített rendelettervezet.

A 2017. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletet az alábbi számokkal javasolja elfogadni:

3.248.585.000,- Ft bevétellel,  
1.625.538.000,- Ft kiadással,  
1.623.047.000,- Ft maradvánnyal.

Megjegyzzi, hogy ilyen magas összeg még egyszer sem volt.

Elmondja, hogy az elmúlt évben a tervezett feladatok megvalósultak, a források rendelkezésre álltak, kifizetetlen számla nincs.

A működéshez az elmúlt évben több mint 52 millió forinttal többet kaptak.

Az önkormányzati törzsvagyon 6.962.249.000,- Ft-ról 8.642.262.000,- Ft-ra nőtt, amely a pályázatoknak is köszönhető.

A polgármester megadja a szót Szűcs Mariann főkönyvelő részére, ha az írásos anyaghoz van kiegészítése, akkor azt tegye meg.

**Szűcs Mariann** főkönyvelő – a polgármester az előterjesztésben leírtakat összefoglalta. Kiegészítést nem kíván tenni.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni Szűcs Mariann főkönyvelőnek az elmondottakat.

A polgármester megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére, hogy ismertesse javaslatukat.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság a zárszámadási rendelet megalkotását javasolja a testület felé 3.248.585.000,- Ft bevétellel, 1.625.538.000,- Ft kiadással és 1.623.047.000,- Ft maradvánnyal.

Egy mondatban úgy lehetne összefoglalni, hogy a számok önmagukért beszélnek. Tudott, hogy a maradvány feladattal terhelt. Összességében egy fegyelmezett gazdálkodás eredményét látják. A bizottsági ülésen köszönetét fejezte ki azok számára, akik ebben a gazdálkodásban részt vettek, külön megköszönte a gazdálkodási iroda dolgozóinak a munkáját.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat. Megadja a szót Kanó József bizottsági elnök részére.

**Kanó József** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság a zárszámadási rendelet megalkotását javasolja a testület felé a tervezet szerint.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat. Megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – elmondja, hogy az Oktatási- Közművelődési és Sport Bizottság szintén egyetért a rendelet megalkotásával.

A bizottság nevében megköszöni a gazdálkodási iroda munkáját.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottsági javaslat ismertetését.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy az önkormányzat 2017. évi zárszámadásával kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja az önkormányzat 2017. évi zárszámadását 3.248.585.000,- Ft bevétellel, 1.625.538.000,- Ft kiadással és 1.623.047.000,- Ft maradvánnyal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja

**Déaványa Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
10/2018.(V.31.) önkormányzati rendeletét**

**a 2017. évi zárszámadásról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a 2017. évben képződött maradvány elszámolásával kapcsolatos rész megtárgyalására.

A polgármester elmondja, hogy a költségvetési maradványt az éves költségvetési beszámoló készítésekor kell megállapítani az államháztartás számviteléről szóló kormányrendelet előírásainak megfelelően.

A maradványt külön-külön kell megállapítani költségvetési szervenként, mert a beszámolót is költségvetési szervenként kell leadni. Az összevonást a Magyar Államkincstár készíti el a benyújtott beszámolók alapján.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ (5) bekezdése az előterjesztésben le van írva.

A maradvány tartalékolására nincs lehetőség, a most megállapított maradványt finanszírozási bevételként kell elszámolni, ami a tárgyévi kiadások fedezetére szolgál, az el nem költött rész pedig ismételt maradványként jelenik meg.

A maradvány megállapítása a zárszámadási rendelettel egy időben történik.

Intézményenként az alábbiak szerint:

A DÁMK maradványa 613.507,- Ft. Az intézmény kéri a Képviselő-testület, hogy a maradvány teljes összegét engedélyezze eszköz beszerzésre fordítani.

Javasolják a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság felé, hogy támogassa az intézmény kérelmét.

A Közös Önkormányzati Hivatal maradványa 1.411.478,- Ft, a maradvány teljes összegét szintén eszköz beszerzésre szeretné felhasználni.

Javasolják a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság felé, hogy támogassa a Hivatal kérelmét.

Az Önkormányzat gazdálkodási körében képződött költségvetési maradvány 1.621.021.536,- Ft.

Tájékoztatásul bemutatja a:

– pénzkészlet	1.249.511.395,- Ft
– értékpapír állományt	343.000.000,- Ft
Pénz- és értékpapír állomány összesen:	1.592.511.395,- Ft

Ez a maradvánnyal nem azonos, de az alábbiakban felsorolt kötelezettségnek valahol ez a forrása, mert a mérleg eszköz oldalán szerepel.

A felhalmozási célú 184.639.190,- Ft maradványt javasolják egyrészt a pályázatokhoz önerő rész biztosításául, valamint a gazdaságélénkítő program megvalósításhoz.

A módosított maradványt intézményenként és célonként kell jóváhagyni. Vannak tételek a működési célú maradvány felsorolásánál, amelyek nem módosíthatóak, azonban a 30.200.000,- Ft-ot, amit a helyi adóbevallások feldolgozásáig nem célszerű felhasználni a Képviselő-testület módosíthatja.

Ezzel a kiegészítéssel készítették el a határozati javaslatot.

A polgármester megadja a szót Faragóné Szűcs Mariann főkönyvelő részére.

**Szűcs Mariann** főkönyvelő – említést tesz az önkormányzat maradványáról.

Az Önkormányzat gazdálkodási körében képződött költségvetési maradvány 1.623.077.000,- Ft. A pályázati pénzekből fel nem használt rész 840 millió forint.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az irodavezetőnek az elmondottakat.

Tehát a maradvány az alábbiak szerint alakul:

- A Dévaványai Általános Művelődési Központ maradványa, 613.507,- Ft,
- A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal maradványa, 1.411.478,- Ft,
- Az Önkormányzat maradványa: 1.621.021.536,- Ft,
- Fejlesztési célú maradvány. 1.467.489.626,- Ft,
- Működési célú maradvány: 153.531.910,- Ft.

A bizottság elnöke elmondja, hogy szabad maradvány nincs.

Megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – röviden szól a maradványról.

A bizottság a 2017. évi maradványt az alábbiak szerint javasolja jóváhagyni:

A Dévaványai Általános Művelődési Központ maradványa, 613.507,- Ft, melynek teljes összegét eszköz beszerzésre engedélyezi felhasználni.

A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal maradványa, 1.411.478- Ft, melynek teljes összegét eszköz beszerzésre engedélyezi felhasználni.

Az Önkormányzat maradványa:	1.621.021.536,- Ft,
Fejlesztési célú maradvány:	1.467.489.626,- Ft,
Működési célú maradvány:	153.531.910,- Ft.

A bizottság elnöke elmondja, hogy szabad maradvány nincs.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat.

Megadja a szót Kanó József bizottsági elnök részére.

**Kanó József** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság a maradványt a határozati javaslatban foglaltak szerint javasolja jóváhagyni.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat.

Megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – elmondja, hogy az Oktatási- Közművelődési és Sport Bizottság szintén javasolja a maradvány elfogadását a határozati javaslatban foglaltak szerint.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottsági javaslat ismertetését.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy az önkormányzat 2017. évi zárszámadásával kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Megkérdezi, hogy a maradvánnyal kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

A polgármester megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja a 2017. évi maradványt a határozati javaslatban foglaltak szerint kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

**176/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dévaványa Város Önkormányzatának 2017. évi maradványát az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**A Dévaványai Általános Művelődési Központ** maradványa, **613.507,- Ft**, melynek teljes összegét eszköz beszerzésre engedélyezi felhasználni.

**A Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal** maradványa, **1.411.478,- Ft**, melynek teljes összegét eszköz beszerzésre engedélyezi felhasználni.

<b>Az Önkormányzat maradványa:</b>	<b>1.621.021.536,- Ft,</b>
Fejlesztési célú maradvány.	<b>1.467.489.626,- Ft,</b>
Működési célú maradvány:	<b>153.531.910,- Ft.</b>

**Szabad maradvány nincs.**

**Felelősök:** **Valánszki Róbert** polgármester  
**Faragóné Barz Krisztina** gazdálkodási irodavezető

**Határidő:** **döntés után**

#### **4. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pont megtárgyalására, amely az adóhatósági tevékenységről szóló beszámoló megvitatása.

A beszámoló részletes, mindenre kiterjedő.

A polgármester fontosnak tartja elmondani, hogy a beszámoló egész évet ölel fel. A beszámoló részletes, áttekinthető, mint mindig.

A magánszemélyek kommunális adójával kapcsolatban elmondja, hogy a magánszemélyek kommunális adójának törvényi felső mértéke jelenleg 17.000,- Ft. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg az adómaximumot, amely 2017. január 1-től 28.538,- Ft/adótárgy. Vagyis maximum 28.538,- Ft-ban állapíthatná meg az adót a testület. A jelenleg hatályos 38/2012.(XII. 14.) számú helyi rendelet értelmében településen az adó jelenlegi mértéke 7. 000,- Ft/év/ingatlan.

2017. évben - az előző évhez hasonlóan - csak alanyi jogon került mentesség megállapításra, összesen 14.000,- Ft összegben, 2 adózót érintően. 2017. december 31-én a végső kivetett adó összege 22.682.000,- Ft, a 2017. december 31-ig befizetett adó összege 22.158.000,- Ft.

Gépjárműadó kapcsán elmondja, hogy az adóztatás központilag egységes szabályok alapján történik. 2013. január 1-től a beszedett adó 60 %-át a központi költségvetés felé el kell utalni minden hónapot követő 10-ig, a 40 % kerül átengedésre az önkormányzat számára. A képviselő-testületnek nincs lehetősége az adóztatást befolyásolni.

Bevételét tekintve - a korábbi évekhez hasonlóan - 2017-ben is a harmadik legjelentősebb adónem a településen.

Az itt maradó bevétel a 2016. évben 13.531.587,- Ft volt, a táblázat adatai alapján a 2017. évi bevétel 3.097.814,- Ft-tal több. A tavalyi 328.000,- Ft-os növekedéshez viszonyítva a mostani jelentős növekedés egy adószámlák közötti átvezetés következménye. Az egyik adózó kérte az iparüzési adó számláján lévő túlfizetésének gépjárműadó számlára történő átvezetését. A 2017-ben átvezetett összeg fedezi az adózó 2019. I. félévi adóját is.

Iparüzési adó kapcsán elmondja, hogy a vállalkozók az adóévre adóelőleget fizetnek az adóévben március 15-ig és szeptember 15-ig két részletben.

Az adóévet követő év május 31-ig kell bevallást készíteni.

Az adó mértéke állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az éves adó mértéke, 2013. január 1-től az adóalap 2 %-a.

Elmondja, hogy az adóerő-képesség sajnos évről-évre csökkenő tendenciát mutat.

A vállalkozások száma az elmúlt évhez képest növekedést mutat.

Az írásos anyagban részletesen bemutatásra került az idegenforgalmi adó, a talajterhelési díj, amelyekről nem kíván szólni.

Adók módjára behajtott köztartozásokkal kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzati adóhatóságnak jogszabályok által meghatározottan végrehajtási feladatai is vannak.

2017. január 1-jén a kintlévőség 24.153.000,- Ft volt, 2017. december 31-én pedig 20.105.000,- Ft.

A hátralékosok száma 2017. december 31-én az összes adónemre vonatkoztatva 621 fő.

A napirend kapcsán ennyit kívánt elmondani a jelenlévők számára.

Megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság ülésén a beszámolót megtárgyalta, amelyet egyhangúlag elfogadásra javasolnak a testület felé.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni Földi Imre bizottsági elnöknek az elmondottakat.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja az adóhatósági tevékenységről szóló beszámolót kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**  
**177/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi adóhatósági tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

**Felelősök:** **Valánszki Róbert polgármester**  
**Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető**

**Határidő:** -

(Az adóhatósági tevékenységről szóló beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

## **5. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pont megtárgyalására, amely a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről szóló beszámoló megvitatása.

A beszámoló az előző előterjesztéshez hasonlóan egész évet ölel fel, a feladatok irodánként kerültek bemutatásra. Részletes, mindenre kiterjedő az írásos anyag.

A polgármester megadja a szót Czene Boglárka jegyző részére, ha az írásos anyaghoz szóbeli kiegészítése van, akkor azt tegye meg.

**Czene Boglárka** jegyző – köszönti a jelenlévőket.

Az írásos anyaghoz szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a jegyzőnek az elmondottakat.

Megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság ülésén a beszámolót megtárgyalta, amelyet egyhangúlag elfogadásra javasolnak a testület felé. A beszámoló részletes, színvonalas, mindenre kiterjedő.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni Földi Imre bizottsági elnöknek az elmondottakat.

Megadja a szót Kanó József részére.

**Kanó József** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy bizottságuk szintén megtárgyalta a beszámolót, amelyet elfogadásra javasolnak a testület felé. Megköszöni a jegyzőnek és a munkatársainak a részletes, átfogó anyagot.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni Kanó József bizottsági elnöknek az elmondottakat.

Megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – elmondja, hogy az Oktatási- Közművelődési és Sport Bizottság is megtárgyalta ülésén az anyagot, amelyet elfogadásra javasolnak a testület felé.

**Valánszki Róbert** polgármester – megkérdezi, hogy kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Köszönetét fejezi ki mind a két hivatal dolgozóinak az elvégzett munkájukért.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló hivatali beszámolót kéri, az kézfelnýtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:



**Határozat:**  
**178/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló hivatali beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Czene Boglárka jegyző  
**Határidő:** -

(A Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

## **6. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pont megtárgyalására.

Elmondja, hogy a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013.(X.24.) Korm. rendelet 50/F. § (2) bekezdése alapján az egyéb főzőhelyként szociális étkeztetést nyújtó engedélyes fenntartója 2018. június 30-áig köteles kérelmezni az engedélyes által nyújtott szolgáltatásra vonatkozó adatok - szociális konyhára vagy népkonyhára történő - módosítását. Déaványa Város Önkormányzata által fenntartott S0205467 ágazati azonosítóval rendelkező 5510 Déaványa, Jéggyár u. 47. szám alatti telephely engedélyes által nyújtott szociális étkeztetés: egyéb főzőhely megnevezéssel került engedélyezésre a településen. Az 1/2000(I.7.) SZCSM rendelet, amely a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről rendelkezik, módosult. A rendelet változása miatt az „egyéb főzőhely” megnevezés helyett a működési engedélybe át kell vezetni. Az új tevékenység a fent jelzett rendelet alapján „szociális konyha” tevékenységre módosul. A szociális konyha alapszolgáltatás keretében több ellátási forma létezik, ezért a rendelet 22. § (3) bekezdés b) pontja alapján meghatározott „iskolai, óvodai, munkahelyi és szociális intézményi étkezőhelyen” tevékenységi kör kerül az engedélybe. A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve Déaványa Város Önkormányzata az előírt szolgáltatói nyilvántartásba történő módosítást határidőig megteszi.

A polgármester megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság egyetért azzal, hogy a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény működési engedélyében szereplő „egyéb főzőhely” megnevezés „szociális konyha”-ra módosuljon.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat. Megadja a szót Kanó József bizottsági elnök részére.

**Kanó József** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy bizottságuk szintén egyetért azzal, hogy a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény működési engedélyében szereplő „egyéb főzőhely” megnevezés „szociális konyha”-ra módosuljon.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

A polgármester megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal – amelyet felolvas a jelenlévők számára – kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**179/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013.(X.24.) Korm. rendelet 50/F. § (2) bekezdése alapján a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény működési engedélyében szereplő „egyéb főzőhely” megnevezést „szociális konyha”-ra módosítja.

A Képviselő-testület megbízza az intézményvezetőt, hogy a működési engedély módosításával kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

**Határidő: 2018. június 30.**

**Felelősök: Valánszki Róbert polgármester  
Tóth Julanna intézményvezető**

## **7. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pont megtárgyalására.

Elmondja, hogy a dr. Tolnay Gábor (5400 Mezőtúr, Kossuth tér 3-5. II. 2. szám alatti lakos) támogatási kérelmet nyújtott be, melynek célja egy 200 oldalas Dévaványáról szóló kötet kiadási költségeinek támogatása. A támogatás kért összege 200-300 ezer forint, amelyet a 2018., vagy a 2019. évi költségvetésből kér biztosítani.

A támogatási kérelem a tájékoztató mellékletét képezi. A „Föld – ember – törvény” kiadványról van szó.

Megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

**Földi Imre** a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság javaslata, hogy a kérelmet továbbítsák a Dévaványa Felemelkedésért Közalapítványhoz, mivel az önkormányzat magánszemélyt nem részesíthet támogatásban jogszabályi felhatalmazás hiányában.

Minden olyan nemes kezdeményezést próbálnak támogatni, amely Dévaványáról szól. A bizottság 100.000,- Ft-tal támogatná a könyv kiadását, ha lehetősége lenne.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni a bizottság elnökének az elmondottakat.

Megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – az Oktatási- Közművelődési és Sport Bizottság ülésén szintén megtárgyalták az előterjesztést. Javasolják a kérelmet továbbítani a Dévaványa Felemelkedésért Közalapítványhoz.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni az alpolgármesternek a javaslat ismertetését.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

A polgármester megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal – amelyet felolvas a jelenlévők számára – kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**180/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete jogszabályi felhatalmazás hiányában nem biztosíthat támogatást magánszemély részére könyvkiadási feladatok finanszírozásához.

dr. Tolnay Gábor (5400 Mezőtúr, Kossuth tér 3-5. II. 2. sz.) kérelmét a Képviselő-testület döntéshozatal céljából továbbítja a Dévaványa Felemelkedéséért Közalapítványhoz.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

## **8. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pont megtárgyalására.

Elmondja, hogy a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás a 2018. május 29-én megtartott Társulási Tanácsi ülésén döntést hozott arra vonatkozóan, hogy a Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 2017. évi maradványából Dévaványa (és Ecsegfalva) település vonatkozásában visszafizeti a 2017. évi költségvetési kiegészítési támogatást. Ez az összeg 2.695.576,- Ft.

A polgármester úgy gondolja, hogy ezen összegtől magasabb összeg illeti meg Dévaványát. Amennyiben a Képviselő-testület a határozattal nem ért egyet, akkor a Társulás részletes kimutatást készít a Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 2017. évi költségvetés elszámolásával és a 2018. évi áthúzódó teljesüléssel kapcsolatban.

Az előterjesztéshez csatolva van a 36/2018.(V.29.) Társulás Tanácsi Határozat, valamint a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás levele.

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

A polgármester megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal – amelyet felolvas a jelenlévők számára – kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**181/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás javaslatával nem ért egyet. Nem fogadja el a Társulási Tanácsi határozatot arra vonatkozóan, hogy Dévaványa település részére visszafizeti a Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 2017. évi költségvetési kiegészítési támogatását.

A Képviselő-testület kéri a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulást részletes kimutatás elkészítésére.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** értelem szerint

## **9. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pont megtárgyalására.

Elmondja, hogy a képviselő-testület 2018. május 23-án a 168/2018.(V.23.) Kt. határozatával döntött a „Helyi termelői piac újraélesztése Dévaványán” című TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00016 kódszámú pályázat költségnövekmény igény összegéről és a vállalandó önerő mértékéről. A Magyar Államkincstár az igényt megvizsgálta és amennyiben a Képviselő-testület egyetért vele, úgy az alábbiak szerint kéri a határozatot módosítani:

Költségnövekmény igény: 9.748.476,- Ft.

Vállalandó önerő mértéke: 11.371.654,- Ft.

A költségnövekmény igény jóváhagyását követően a piac építésére jutó támogatás összege: nettó 74.738.321,- Ft

Megkérdezi, hogy a napirend kapcsán kíván-e valaki hozzászólni?

A polgármester megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal – amelyet felolvas a jelenlévők számára – kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Határozat:**

**182/2018.(V.31.) Dv.Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 168/2018.(V.23.) Dv. Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-1.1.3-15-BS1-2016-00016 kódszámú „Helyi termelői piac létesítése Dévaványán” elnevezésű pályázat megvalósításához nettó 11.371.654,- Ft önerő biztosítását vállalja költségvetési tartaléka terhére. A megvalósításhoz szükséges nettó 9.748.476,- Ft értékben költségnövekmény támogatása iránti igénnyel fordulnak a Közreműködő Szervezethez.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert költségvetési rendelet fentiek szerinti módosításával, a költségvetési sorok közötti átcsoportosítással kapcsolatos intézkedések megtételével.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a költségnövekmény támogatása iránti igény benyújtásával.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** 2018. július 1.

## **10. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pont megtárgyalására.

Köszönti Torma Gyöngyit a Tér és Terület Kft. ügyvezetőjét.

A polgármester megadja a szót az ügyvezető részére.

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy a településképi arculati kézikönyv kapcsán már találkoztak. Részben az volt a településképi rendeletnek a megalapozó munkarésze.

A Képviselő-testület a december 14-én megtartott ülésén a Településképi arculati kézikönyvet megismerte, annak tartalmával egyetértett. A véleményeztetési időszak alatt észrevétel nem érkezett.

A mai ülésen Dévaványa város településképiének védelméről szóló rendelettervezet megtárgyalására kerül sor, valamint annak véleményezésére.

Hangsúlyozza, hogy értékvizsgálatról van szó, nem pedig örökségvédelmi hatástanulmányról. Szerencsés dolog, hogy Dévaványán 10 évnél nem régebbi az örökségvédelmi hatástanulmány, amire lehet és kell is alapozni. Ez egy szűkebb terjedelmű értékvizsgálat, amely azzal foglalkozik, ami a helyi építési szabályzatban most helyi védelem alatt áll - épület, épületrész - azok milyen állapotban vannak, azok megtartása indokolt, nem indokolt. Elmondja, hogy van néhány kiegészítő javaslatuk, amelyek arra vonatkoznak, hogy a meglévők mellett mit érdemes védeni. A védettekből néhányat törlésre javasolnak műszaki állapotuk miatt, vagy már lebontásra kerültek.

Röviden ennyit kívánt szólni a megalapozó munkájukról.

A településképi rendeletről röviden kíván szólni.

Elmondja, hogy három alapvető részből áll:

- A helyi értékek védelme, épületekre, építményekre, műalkotásokra, egyéb műtárgyra terjed ki, természeti értékekre nem, erről teljesen különálló rendeletben lehet rendelkezni.
- Egyedi és területi védelem, utcavonalak, telkek kialakítása.  
Településképi szempontból meghatározó területek. Az egyes területeken betartandó, szabályozandó anyaghasználat, színhasználat telepítés, stb. A beépítés, telepítés módja.  
A beépítési módot a helyi építési szabályzatban lehet szabályozni, de a beépítési módon belül az oldalhatárra, előkert határra, utcavonalra kell építeni. Ezeket ebben a rendeletben nem kell szabályozni, de lehet.
- A reklámokra vonatkozó szabályozás kötelező része ezen rendeletnek. Elmondja, hogy a képviselő-testület alkotott rendeletet a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének követelményeiről. Amennyiben elfogadásra kerül a rendelet, a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének követelményeiről szóló önkormányzati rendelet hatályát veszti.

A tervezetben szerepelnek az eljárási kérdések szabályozásai. A tervezetben csak azok szerepelnek, amelyek kötelezőek. Helyben lefolytatható eljárások szabályozására megítélés szerint nincs szükség. Elmondja, hogy a szakember ellátottság sem olyan az egész megyében, hogy ilyen szabályozásokat lehetne hozni. Akkor lenne reális az ilyen jellegű szabályozás, ha minden településen lenne főépítész.

Településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció van szabályozva, ami az egyszerű bejelentések témakörébe tartozik, illetve a településképi bejelentési eljárás, amely leginkább a reklámok esetére vonatkozik. Ezeknek az esetleges következményei a településképi kötelezés és bírság.

Röviden ennyit kívánt elmondani a jelenlévők számára.

A felmerülő kérdésekre szívesen választ ad.

**Valánszki Róbert** polgármester – megköszöni Torma Gyöngyi ügyvezetőnek az elmondottakat.

Kérdése, hogy a védettség alatt lévő ingatlanokat érdemes lenne-e átnézni a képviselőknek? Megjegyzi, hogy a felsorolt ingatlanok mindegyikét nem helyezné védettség alá, mivel abban az esetben értéktelenné válna az, nem lesz forgalomképes. Nem szakember szemmel nézi az ingatlanokat. Példaként említi, hogy volt olyan lakos, aki megvett egy ingatlant és nem volt tudomása arról, hogy védettség alatt van, a tulajdoni lapon ez nem volt jelölve. Az ingatlanvásárló nem azzal kezd, hogy bemegy az önkormányzathoz megnézni, hogy az általa megvásárolni kívánt ingatlan védettség alá van-e helyezve. Megvásárolja az ingatlant és nem tud építkezni.

Javasolhatja-e a képviselő-testület, hogy a felsorolt ingatlanból csak néhány maradjon védettség alatt?

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – az elhangzottól eltérő a véleménye. Elmondja, hogy egyrészt az embereknek hozzá kellene szokni ahhoz, hogy bizonyos dolgokban részt vegyenek és megnézzék vásárlási, építési szándék előtt. Erre lehetne törekedni azzal, pl., hogy az általános iskola felső tagozatában, középiskolában megkezdik erre nevelni a gyerekeket. Ezzel előbb-utóbb el lehet jutni oda, hogy erre figyelni kell. Másik dolog, ami miatt nem szívesen csökkentené a listát, - természetesen nem joga dönteni - mert ezek azok az épületek Dévaványa városában, amelyek a város településképét, épített örökségi szempontból identitását jelenti. Ezekről, ha lemondanak, akkor gyakorlatilag az identitás egy részét eltörlik. A paraszti jellegű lakóházakkal kapcsolatban elmondja, hogy az ilyen jellegű lakóházak felújítására pályázat kerül majd kiírásra. Érdemes erre felhívni a figyelmet és készülni rá. Megjegyzi, hogy az idei évben 10 millió forintig lehetett pályázni a védett értékek megtartására. Bizonyos szempontból teher, mert meg kell tartani, de forráshoz lehet jutni a megtartás érdekében. Az ügyvezető nem gondolná, hogy a listát csökkenteni kellene. Megjegyzi, hogy már sok minden eltűnt a városból, a csökkentés arculatvesztéshez vezetne. A rendelettervezetben azért nem szerepel, mivel vonatkozó kormányrendelet szabályozza, hogy a földhivatalhoz be kell jelenteni, - ha az önkormányzat a rendeletet megalkotja -, hogy a védettség a tulajdoni lapra rá legyen jegyezve. Így a vásárló tudomást tud szerezni a védettségről.

**Valánszki Róbert** polgármester – korábban ez nem így volt. Kérdése, hogy a bejegyzés költsége az önkormányzatot terheli?

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – az önkormányzat kötelezettsége a földhivatal felé bejelentést tenni.

**Valánszki Róbert** polgármester – ezen témakörben nincs egy véleményen a Kft. ügyvezetőjével. Úgy gondolja, hogy a lakosok számára ez felesleges teher. A felsorolt ingatlanok közül egy sem önkormányzati tulajdonú. Az ingatlan tulajdonosoknak pályázni kellene 10 millió forintra, amit nem fognak megtenni, mivel nem tudnak, nem szeretik a bürokráciát, azt követően nem tud mit kezdeni az ingatlannal, mivel védettség alatt áll.

Tudomása szerint a helyi építési szabályozás felülvizsgálata az idei évben aktuális lesz. Át kell nézni az ingatlanokat. Véleménye szerint 1-2 ingatlant tartsanak meg.

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – elmondja, hogy a helyi építési szabályzatból ezeket az ingatlanokat törölni kell. Elmondja, hogy 2018. január 1-je óta, amely kérdésköröket a településképi rendeletben lehet szabályozni, beleértve a helyi védelmet is, valójában a helyi építési szabályzatban nem kell betartani. Elmondja, hogy amikor a településképi rendelet megalkotásra kerül, azt követően a helyi építési szabályzatból törölni kell. Ha egyszerű törlésről van szó, azt az önkormányzat saját hatáskörében megteheti, ha szövegszerű átfogalmazásra van szükség, akkor azt főépítési eljárás keretében lehet megtenni. Tétélesen akkor lehet eldönteni, ha a településképi rendelet megalkotásra kerül.

**Valánszki Róbert** polgármester – kérdése, ha elfogadják a rendeletet, akkor azt lehet módosítani?

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – elmondja, hogy a rendeletet egyeztetési eljárás nélkül nem lehet módosítani. Az egyeztetési eljárásban négy államigazgatási cég vesz részt. Nincs az a kötöttség, mint a településrendezési tervnél, hogy a záró szakmai véleményezés után nem lehet módosítással élni, valamint a végleges elfogadást követően.

**Valánszki Róbert** polgármester – tehát ezzel a kérdéssel rövid időn belül foglalkozni kell. Elmondja, hogy június közepén rendkívüli ülést kell tartaniuk és akkor erre a témára térjenek vissza.

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – elmondja, hogy a lakosoknak és a képviselőknek is a mai naptól kezdődően 8 nap áll rendelkezésükre ahhoz, hogy észrevételt tegyenek.

**Valánszki Róbert** polgármester – nem céljuk, hogy ez az identitás elveszzen, de a lakosokat sem terhelhetik. Javaslat, hogy vásároljanak meg egy, vagy két ingatlant, azt tartsák karban, ahogyan azt kell, vagy járuljanak hozzá a tulajdonosok ilyen irányú költségeihez, vagy segítsék a pályázataikat. Meglátása, hogy ennyi ingatlant nincs értelme a listában tartani.

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – elmondja, hogy nem arról szól a dolog, hogy önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat védjenek.

**Valánszki Róbert** polgármester – nem céljuk az sem, hogy a tulajdonosokat ellehetetlenítsék. Tehát a lakóingatlanokat kell áttekinteni.

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – elmondja, hogy erre a célra van a költségvetésben meghatározható keret. Ebből a keretből az önkormányzat segítheti azoknak az épületeknek a felújítását, amelyek védettek.

Elmondja, hogy a helyi építési szabályzatban szereplő listát tekintették át szakmai szemmel, milyen állapotban vannak, érdemes-e jellegzetességeik alapján, műszaki állapotukat tekintve benne hagyni a listában, ez alapján hoztak egy javaslatot. Négy ingatlannal egészítették ki a felsoroltakat. Ezek kifejezetten olyan kategóriába tartoznak, amelyek az általa már említett országos pályázati keretből is részesülhetnének, támogatást kaphatnának felújításra.

Említést tesz a Kuruc-portáról, amely nincs a helyi védett listában.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a Kuruc-portát azért nem vette meg az önkormányzat, mivel a régi értékek nem voltak meg benne.

**Torma Gyöngyi** a Tér és Terület Kft. ügyvezetője – elmondja, hogy nem a teljes belsőre vonatkozó, hanem elsősorban a külső megjelenésre. Két épületről van szó, a régi résszel nincs gond, az utcai ablakot kell visszaállítani.

**Kanó József** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – látható, hogy a Kft. ügyvezetője másképpen gondolkodik. Az élet felülírja ezen dolgokat. Lehet hozzá ragaszkodni, de egy tulajdonos cserével máris új helyzet alakulhat ki.

**Valánszki Róbert** polgármester – az értékeket meg kell tartani, a kutat, a Vadkacsa épületét, Az épületek közül is kell megtartani, a pályázatokat segíteni kell.

Tehát erre a témára vissza fognak térni.

Nyolc napon belül az írásos észrevételt meg fogják tenni.

Megkérdezi, hogy ezen téma kapcsán kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Megköszöni Torma Gyöngyinek a Tér és Terület Kft. ügyvezetőjének az elmondottakat.

A napirend tárgyalását lezárja.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek bejelentése a zárt ülés megkezdése előtt?

Megállapítja, hogy bejelentés a résztvevők részéről nem hangzik el.

Megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Képviselő-testületnek zárt ülést kell tartania, önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.

A polgármester megköszöni a meghívottként megjelenteknek, valamint a tévé képernyője előtt lévő lakosoknak, hogy a testület munkáját figyelemmel kísérték.

A polgármester megkéri a meghívottként megjelenteket, hogy a zárt ülés idejére szíveskedjenek a helyiséget elhagyni.

A zárt ülés anyaga a DV/803-5/2018. iktatószámú külön jegyzőkönyvben található 1-8. oldallal bezárólag.

Ugyanezen jegyzőkönyv tartalmazza az ehhez tartozó határozatokat is.

A polgármester az ülést 16<sup>25</sup> órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

Valánszki Róbert  
polgármester

Czene Boglárka  
jegyző