

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 15-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén a Városháza 17-es sz. helyiségében.

**Jelen vannak:**

Valánszki Róbert	polgármester
Mile Lajos	alpolgármester
Kiss Károly	alpolgármester
Kanó József	képviselő
Németi József	képviselő
Tomasovszky Sándor	képviselő
Molnár Tünde	képviselő

**Távolmaradt:**

Nyuzó Marietta	képviselő
Földi Imre	képviselő

**Tanácskozási joggal részt vesz:** Czene Boglárka jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Füle menné Nagy Katalin ügykezelő

**Meghívottak:** Szarka Andrea aljegyző, Feké László műszaki irodavezető, Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető, Kissné Varga Teréz a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja.

**Valánszki Róbert** polgármester – üdvözli a rendkívüli ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy a mai ülésen Nyuzó Marietta képviselő és Földi Imre képviselő nem jelentek meg, távolmaradásuk okát jelezték.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 7 fő.

A polgármester a napirendek ismertetésére tér át:

1. A helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről döntéshozatal.

**Előadó:** Czene Boglárka jegyző

2. Jutalom kifizetés lehetőségének megtárgyalása, forrás biztosításáról döntéshozatal.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

3. Az Agricola Dévaványa Kft. földhaszonbérleti szerződéseinek meghosszabbítására irányuló kérelemről döntéshozatal.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

4. A Margaréta Egységes Szociális és Gyermejjóléti Intézmény alapdokumentumainak módosításáról döntéshozatal.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
5. Jónás Tibor testnevelő, gyógytornász kérelmének megtárgyalása.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
6. Döntéshozatal az „**Ajánlattétel az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázat keretében felújítandó 1. és 2. sz. lakás kivitelezésére**” elnevezésű helyi beszerzésű eljárás eredményéről.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
7. „Ajánlattétel TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017 valamint az EFOP1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázatok keretében ellátandó műszaki ellenőri feladatok biztosítására” tárgyú beszerzési eljárásra érkezett ajánlatokról döntéshozatal.  
**Előadó:** Fekete László műszaki irodavezető
8. Bejelentések

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb napirendi pontot.

A polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásának sorrendjével kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Határozat:**

**310/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. november 15-én tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről döntéshozatal.  
**Előadó:** Czene Boglárka jegyző
2. Jutalom kifizetés lehetőségének megtárgyalása, forrás biztosításáról döntéshozatal.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
3. Az Agricola Dévaványa Kft. földhaszonbérleti szerződéseinek meghosszabbítására irányuló kérelemről döntéshozatal.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
4. A Margaréta Egységes Szociális és Gyermejjóléti Intézmény alapdokumentumainak módosításáról döntéshozatal.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

5. Jónás Tibor testnevelő, gyógytornász kérelmének megtárgyalása.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
6. Döntéshozatal az „Ajánlattétel az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázat keretében felújítandó 1. és 2. sz. lakás kivitelezésére” elnevezésű helyi beszerzésű eljárás eredményéről.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
7. „Ajánlattétel TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017 valamint az EFOP1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázatok keretében ellátandó műszaki ellenőri feladatok biztosítására” tárgyú beszerzési eljárásra érkezett ajánlatokról döntéshozatal.  
**Előadó:** Fekete László műszaki irodavezető
8. Bejelentések

## **1. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér az első napirendi pontra, amely a helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről szóló előterjesztés megtárgyalása.

Sikeres pályázatnak köszönhetően az önkormányzatnak lehetősége nyílt egy korszerű piaccsarnok megépíttetésére, amivel a helyi termelők által előállított termékek adásvétele kulturált keretek között fog zajlani, hiszen zárt árusítótér, vizesblokk került kiépítésre.

Elmondja, hogy a Képviselő-testület 2015. évben módosította utoljára a vásárokról és piacokról szóló önkormányzati rendeletét a helypénzek tekintetében.

Beterjesztésre került a rendelet tervezet, amely elfogadásával hatályon kívül helyezésre kerül a vásárokról és piacokról szóló 5/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet.

A tervezetben már nem szerepel a vásárok megtartása, hiszen eddig sem voltak megtartva.

Az eddigi piacüzemeltetési feladatokat ellátó vállalkozó felmondta az önkormányzattal kötött szerződését és a jövőben nem kívánja a piacot üzemeltetni. Tekintettel arra, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatosan felmerült költségek is változni fognak a piac infrastruktúrájának növelése miatt, az önkormányzat az üzemeltetést nem kívánja úgynevezett külső vállalkozónak kiadni, hanem azt a jövőben az Agricola Dévaványa Kft. fogja ellátni.

A piacfelügyelő Zsombok János lesz, a feladatot vállalta. November eleje óta minden piacon ott van, a jelenlegi üzemeltetővel közösen végzik a feladatot.

November 23-án a piac már a felújított piactéren kerül megtartásra.

Az ünnepélyes átadóra november 30-án ½ 9 órakor kerül sor, ahol jelen lesz Dankó Béla országgyűlési képviselő is.

Eddig a helyi rendelet szabályozta a mázsaházra vonatkozó díjtételeket is, ez a jövőben nem képezi részét a rendeletnek, mivel azt másképpen kívánja az önkormányzat hasznosítani.

Röviden ennyit kívánt elmondani a jelenlévők számára.

Megadja a szót Molnár Tünde képviselő részére.

**Molnár Tünde** képviselő – kérdése, hogy a Bethlen Gábor utcába a vásárlók autóval bemehetnek? Látható, hogy mozgáskorlátozott parkoló is került kialakításra.

**Valánszki Róbert** polgármester – a képviselő kérdésére elmondja, hogy ezt nem tudják megtiltani. Természetesen a mozgáskorlátozottak bemehetnek.

Elmondja, hogy az élőállatok árusítása gondot okozott korábban is. Sokat gondolkodtak azon, hogy lehetne megoldani. Arra az elhatározásra jutottak, hogy élőállat árusítás a civilház előtti parkolóban történjen, közterület használati engedély kiváltása lesz szükséges.

A piac területéről az állatokat kiszállítani szinte lehetetlen.

Az állatokat szállító autókat nem tervezik beengedni a piac területére, még úgy sem, hogy az útszélén árusítsanak, mivel a közlekedésben fennakadást okoznának és balesetveszélyes. A közegészségügyi szempontokat is figyelembe kell venni.

Várja a javaslatokat.

Elmondja, hogy egy összehasonlító táblázat került kiküldésre a képviselők részére, amely tartalmazza a Békés megyében önkormányzati rendeletben szabályozott piaci díjtételeket.

Megjegyzi, hogy az áremelés elég nagymértékű.

A polgármester megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – kérdése, ha a Kossuth úton megépül a kerékpárút, akkor hol árusítják az élőállatokat?

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a civilház előtti parkolóra gondolt, oda kérhet az árus közterületi engedélyt.

A másik verzió az lehet, hogy élőállat árusítás nem lesz. Ez esetben a nagytételben árusításra gondoltak, nem néhány darabosra.

**Kiss Károly** alpolgármester – elmondja, hogy járt a piac területén és megmérte az ott lévő asztalokat, amelynek mérete 120 cm x 60 cm. Ha lehetőség van rá, akkor a helyi termelők részére 100,- Ft-os áron kellene az asztalt biztosítani.

A tervezetben szerepel a féléves helyhasználati díj is. Ha az árus megváltotta a helyet félévre előre és meg sem jön el, akkor a helye üresen fog maradni?

**Valánszki Róbert** polgármester – a tervezet 4. § (4) bekezdése a következőket tartalmazza:

„A tartós helyhasználó (érvényes bérlettel rendelkező) 5-7 óra között foglalhatják el bérelt helyüket. 7 óra után az érvényes bérlettel nem rendelkező alkalmi helyhasználók elfoglalhatják a szabadon maradt árusítóhelyeket, érkezési sorrendben.”

**Kiss Károly** alpolgármester – kérdése, hogy a bérlet nem visszatartó az árusok számára?

**Valánszki Róbert** polgármester – bérelt helyet nem kötelező váltani. Ez egy kedvezményt jelent az árusok számára, ez nem kötelező, ez egy lehetőség.

Úgy gondolja, hogy a díjakat nem lehet megkülönböztetni úgy, hogy helyi lakos, vagy vidéki, mivel uniós pályázati forrásból valósult meg a felújítás.

A kormányhivataltól e tekintetben kértek állásfoglalást, amely a mai ülésig nem érkezett meg. A pályázat miatt nem vezethetnek be korlátozásokat.

**Kanó József** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – véleménye szerint megoldható az is, hogy két személy bérel egy asztalt, így a költség feleződik.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a fedett részen a helyi termelők és a húskészítményeket árusítók részére kívánnak elsősorban asztalt biztosítani.

A tervezet mellékletében olvasható, hogy: „Áru kirakodásával vagy gépjárműről, utánfutóról, pótkocsiról, lakókocsiból, stb. történő árusításkor (a gépjármű által elfoglalt hely függvényében is számítandó).” Tehát az árat az asztalra, valamint a gépjármű és utánfutó által elfoglalt területre is számolják.

Úgy gondolja, hogy a 300,- Ft/asztal ár sem magas.

A testületnek kell eldöntenie, hogy milyen árakat alkalmazzanak.

**Mile Lajos** alpolgármester – javaslata, hogy a díjakat vigyék lejjebb, a rendelet módosítható és majd a későbbiekben változtatnak az árakon, ha úgy látják.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a féléves díj nem hat havi, hanem öt havi díjnak felel meg. Ez benne a kedvezmény.

**Molnár Tünde** képviselő – magasnak tartja a 300,- Ft/asztal díjat.

**Kiss Károly** alpolgármester – javasolja, hogy a fedett piaccsarnoki asztalról történő értékesítés esetén a napi helypénzt 200,- Ft/asztal összegben fogadják el.

**Feke László** műszaki irodavezető – elmondja, hogy számolni kell azzal is, hogy ott költségek merülnek fel az épülettel kapcsolatban.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a 4.§ (1) bekezdése a következőképpen szól: „A piac nyitvatartási ideje minden kedden és pénteken 5.00 órától 13.00 óráig. A meghatározott rendszeres piaci napokon túl az önkormányzat lehetőséget biztosít alkalmi árusításra is, amit az árusítás megkezdésének napját megelőzően legalább 8 nappal korábban írásos formában az üzemeltető részére kell megküldeni. Az alkalmi vásáron a piaci árusításra vonatkozó díjakat kell alkalmazni.”

**Czene Boglárka** jegyző – elmondja, hogy a hatályos önkormányzati rendeletben a kedd, a péntek és vasárnap van megjelölve piaci napnak. A tervezetben a kedd és a péntek szerepel.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a vasárnapi napokon nagyon kevesen mennek ki árusítani.

Elmondja, hogy a lángossütő bérbeadására vonatkozó pályázati kiírásra nem érkezett pályázat. Annak üzemeltetését is meg kell oldani valamilyen módon, mivel a pályázatban vállalták.

**Kiss Károly** alpolgármester – elmondja, hogy a piacfelügyelő az épületre nem tud felügyelni. Biztosítani kell mellé még dolgozót.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy azok a dolgozók, akik most a takarítási munkálatokat végezték, vállalták a feladatot piaci napokon.

Elmondja, hogy kamerák felszerelése szükséges lesz, mivel már vannak rongálások.

**Molnár Tünde** képviselő – megjegyzi, hogy sok gyermek jár a piacra játszani, de látta már azt is, hogy motorkerékpárosok is mennek oda.

**Valánszki Róbert** polgármester – meg fogja kérni az őrsparancsnokot, hogy fokozott figyelmet fordítsanak erre a területre.

**Molnár Tünde** képviselő – kérdése, hogy bolhapiac megrendezésére továbbra is lesz lehetőség?

**Valánszki Róbert** polgármester – már említette, hogy alkalmi árusításra lesz lehetőség.

Javaslatként hangzott el, hogy a fedett piaccsarnoki asztalról történő értékesítés esetén a napi helypénz 200,- Ft/asztal összegben fogadják el.

Megkérdezi, hogy ettől eltérő javaslata van-e valakinek?

Megállapítja, hogy több hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával az elhangzottak alapján kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja:

## **Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **18/2018.(XI.26.) önkormányzati rendeletét**

#### **a helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

## **2. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a második napirendi pontra, amely jutalom kifizetés lehetőségének megtárgyalása, forrás biztosításáról döntéshozatal.

Elmondja, hogy a Képviselő-testület részéről felmerült az a kérés, hogy az idei évben is szeretnék a dolgozók munkáját anyagilag is elismerni. Az előterjesztés részletes, amit nem kíván megismételni.

Megadja a szót Kiss Károly alpolgármester részére.

**Kiss Károly** alpolgármester – támogatja a jutalom kifizetését az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Valánszki Róbert** polgármester – a jutalom kifizetését a polgármester nem javasolja. Szeretné, ha ez a bértömeg beépítésre kerülne a következő évi béremelésbe.

Említést tesz a minimálbér emelkedéséről. A dolgozók bérét hozzá kell igazítani a mindenkori minimálbérhez. Azon dolgozóknál nem kell a bért igazítani, akik vezető beosztásban vannak, vagy nagyon régi dolgozók és felsőfokú végzettséggel rendelkeznek. Azon diplomás dolgozók bérét is hozzá kell igazítani a minimálbérhez, akik 10-15 éve dolgoznak a hivatalban. Elmondja, ha a jövő évben emelik a minimálbért, akkor a dolgozók bérét is emelni kell. Megjegyzi, hogy a dolgozók bére el van térítve. Célszerűbb lenne ezen összeget beépíteni a bérekbe.

Megjegyzi, hogy a napközi konyha dolgozói számára kb. 6 millió forint összegű végkielégítést kell kifizetniük.

Elmondja, hogy a képviselők, a bizottsági tagok a tavalyi évben kaptak először jutalmat, Erzsébet utalvány formájában.

Elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő 9,3 millió forintban nincs benne a képviselők jutalmazásához szükséges összeg. Képviselőkkel, bizottsági tagokkal is számolva 10 millió forint feletti összeget kellene biztosítaniuk.

Nem arról van szó, hogy a dolgozók nem érdemlik meg a jutalmat. Úgy gondolja, hogy sokkal jobban járnak, ha bérbe kerül beépítésre ezen összeg. A dolgozók az eltérített bért április 1-től kapják meg. Tudja, hogy ez a javaslat dolgozói szinten nem szimpatikus.

Röviden ennyiben kívánta ismertetni a jelenlévőkkel a véleményét.

Várja a képviselők hozzászólását.

Megadja a szót Mile Lajos alpolgármester részére.

**Mile Lajos** alpolgármester – véleménye szerint a dolgozók várják, hogy karácsony előtt jutalmat kapjanak. Javasolja, hogy kapjanak jutalmat, az előterjesztésben szereplő nettó 50.000,- Ft-tól kevesebb összegben.

**Valánszki Róbert** polgármester – nem zárkózik el a jutalom kifizetésétől, az 50.000,- Ft-ot is el tudja fogadni, még ha nem is szavazza meg. Úgy gondolja, hogy a költségvetés szempontjából jobb lenne, ha a javaslata kerülne elfogadásra.

Elmondja, hogy az idei évben 72 millió forint volt a szociális keret, amelyben benne volt a bizottság részére, a segélyek kifizetéséhez biztosított forrás, az otthonteremtési támogatási kérelmek teljesítése, a közfoglalkoztatás. Ezen összeg 39 millió forint lesz a következő évben. Itt 30 millió forint kerül elvonásra, amelyet biztosítani kell, ha téli tüzelőt kívánnak biztosítani a rászorulóknak számára, ha közfoglalkoztatást is szeretnének.

**Kanó József** a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – az elmondottakra tekintettel logikusnak tartja, hogy bérfejlesztésre fordítsák a pénzt.

Arról volt szó, ha fizetnek jutalmat, akkor egyforma összegben mindenkinek.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a minimálbérhez történő igazításhoz a normatívát megkapják, azon felül az eltérítéshez saját forrásból kell biztosítani az összeget.

Megadja a szót Czene Boglárka jegyző részére.

**Czene Boglárka** jegyző – elmondja, hogy a köztisztviselők bére 12 éve nem volt központilag emelve. Tehát 12 éve nem változott az illetményalap. A szociális területen dolgozók kapják az ágazati pótlékot, a közművelődésben, a közoktatásban dolgozók bére is rendezve lett államilag. Elmondja, ha az önkormányzat nem rendezi a köztisztviselők bérét, az akkor úgymond csúfságosan néz ki.

**Valánszki Róbert** polgármester – megadja a szót Németi József részére.

**Németi József** az Oktatási- Közművelődési és Sport Bizottság elnöke, képviselő – azon a véleményen van, hogy a dolgozók számára fizessenek jutalmat.

A polgármester említette, hogy a Váradi Étkeztetési Bt. dolgozói számára kb. 6 millió forint összegű végkielégítést kell fizetni. Ezek a dolgozók az önkormányzat dolgozói?

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a Bt. dolgozóiról van szó. A vállalkozásba adáskor (22 éve) olyan szerződést kötött az önkormányzat a vállalkozóval, amelyben szerepel, hogy a vállalkozót végkielégítés kifizetése nem terheli. A szerződésben az szerepel, hogy a dolgozók jogfolytonossággal átkerülnek az önkormányzathoz, ami az akkori jogszabályok szerint működhetett. A jogfolytonosságnak meg kell szűnni. A dolgozóknak próbálnak munkát biztosítani. Már említette, hogy ülés előtt járt a napközi konyhán, nagy a bizonytalanság a dolgozók körében. Elmondja, hogy a legoptimálisabb esetben tudják lezárni az idei évben ezt az ügyet. Ha nem lesz eredményes pályázat, akkor a testület által kiválasztott vállalkozással az eredményes eljárás lefolytatásáig kell kötni egy szerződést.

10 dolgozó részére kell végkielégítést fizetniük, 4 fő részére nem, ők határozott idejű szerződéssel vannak foglalkoztatva. Az említett összeg csökkenhet, hiszen még nincs birtokukban a teljes személyi anyag.

Kéri, hogy tegyenek javaslatot a jutalom összegére.

**Kiss Károly** alpolgármester – javasolja, hogy jutalom összege nettó 50.000,- Ft/fő legyen.

**Mile Lajos** alpolgármester – javaslata nettó 25.000,- Ft/fő.

**Németi József** az Oktatási- Közművelődési és Sport Bizottság elnöke, képviselő – javaslata nettó 30.000,- Ft/fő.

**Molnár Tünde** képviselő – egyetért a 30.000,- Ft/fő összeggel úgy, hogy a képviselők ne részesüljenek jutalomban.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy az egy főre bruttó 45.113,- Ft (nettó 30.000,- Ft) összeggel számolva a jutalom a következőképpen alakul:

Köztisztviselői körben Dévaványa székhelyönkormányzat esetében 1.043.285,- Ft személyi juttatásra és 203.441,- Ft szociális hozzájárulási adóra kell előirányzatot biztosítani, ez összesen 1.246.726,- Ft.

Az önkormányzat gazdálkodási körében lévő közalkalmazotti és munkatörvénykönyves létszám vonatkozásában a jutalom és az említett betervezett minőségi bérpótlék különbségével számolva 305.434,- Ft előirányzat szükséges a személyi juttatásra és 59.560,- Ft a járulékra, összesen 364.994,- Ft.

Sajátos jogviszonnyal rendelkezik a polgármester. Az Ő esetében személyi juttatásra 45.113,- Ft, és járulékra 8.797,- Ft, összesen 53.910,- Ft pótelőirányzat szükséges.

A Dévaványai Általános Művelődési Központnál nem szükséges pótelőirányzat, mivel a betervezett minőségi bérpótlék és a bérmaradvány fedezetet biztosít a jutalom összegére.

A Margaréta Intézmény tekintetében - mivel minőségi bérpótlék nem került betervezésre - 1.740.072,- Ft személyi juttatás és 339.314,- Ft járuléka, összesen 2.079.386,- Ft előirányzat szükséges.

Az önkormányzatra összesítve (Ecsegfalva kivételével) 3.745.016,- Ft pótelőirányzat szükséges.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e még valaki hozzászólni, javaslatot tenni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal – amelyet felolvas a jelenlévők számára – kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**311/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal részére a köztisztviselők jutalmának kifizetéséhez 1.246.726,- Ft, az önkormányzat gazdálkodási körében foglalkoztatott közalkalmazottak és a munkatörvénykönyv hatály alá tartozók jutalmazására 364.994,- Ft, a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény közalkalmazottainak jutalmazására 2.079.386,- Ft összegű pótelőirányzatot biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetés tartalék előirányzata terhére. A Déaványai Általános Művelődési Központ közalkalmazottainak jutalmazásához pótelőirányzatot nem biztosít, annak összege az intézmény költségvetésében rendelkezésre áll.

Jutalomra jogosult a munkaidő arányában az a dolgozó, aki 2018. június 30-ig létesített munkaviszonyt.

Az önkormányzat 2018. évi költségvetés tartalék előirányzata fenti döntés alapján mindösszesen 3.691.106,- Ft-tal csökken.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetést módosítsa a pótelőirányzat összegével.

**Felelősök: Valánszki Róbert polgármester**

**Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető**

**Határidő: azonnal**

**Valánszki Róbert** polgármester – megadja a szót Mile Lajos alpolgármester részére.

**Mile Lajos** alpolgármester – elmondja, hogy a polgármestert az elmúlt időszakban végzett munkája értékelése alapján bruttó 45.113,- Ft összegű jutalomban javasolja részesíteni. A jutalom összegének kifizetése a munkáltatót terhelő járulékokkal, amely 8.797,- Ft, összesen 53.910,- Ft a 2018. évi költségvetés tartalék előirányzat terhére történik.

Az alpolgármester szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, - amelyet felolvas a jelenlévők számára - kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**312/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Valánszki Róbert Polgármestert az elmúlt időszakban végzett munkája értékelése alapján bruttó 45.113,- Ft összegű jutalomban részesíti. A jutalom összegének kifizetése a munkáltatót terhelő járulékokkal, amely 8.797,- Ft, összesen 53.910,- Ft a 2018. évi költségvetés tartalék előirányzat terhére történik.

A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert, hogy a 2018. évi költségvetést módosítsa a pótelőirányzat összegével.

**Felelősök:** Mile Lajos alpolgármester  
Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

**Határidő:** azonnal

### **3. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a harmadik napirendi pontra.

Elmondja, hogy Juhász Sándor az Agricola Dévaványa Kft. ügyvezetője 2018. november 9-én írásban kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé.

Kéri, hogy Dévaványa Város Önkormányzatától bérelt Dévaványa külterületén lévő – a kérelem mellékletét képező helyrajzi számú – földterületek tekintetében a haszonbérlet idejének 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbításához hozzájárulni szíveskedjenek.

A Kft. ökológiai gazdálkodási célprogramra kíván pályázatot benyújtani, melynek egyik feltétele, hogy a földhaszonbérleti szerződés 2023. december 31. napjáig szóljon.

Az öt éves időtartam alatt kb. 70-80 millió forint plusz bevétellel számolhatnak.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy az Agricola Dévaványa Kft-vel a földhaszonbérleti szerződéseket 2023. december 31-ig hosszabbítsák meg kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

**313/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Agricola Dévaványa Kft. (5510 Dévaványa, Hősök tere 1. sz., adószáma: 25410334-2-04) kérelmének helyt ad, és a 2015. november 13-án megkötött, 2015. november 16-tól kezdődően 2020. december 31-ig létrejött a határozat mellékletében felsorolt helyrajzi számú Dévaványa külterületi ingatlanok földhaszonbérleti szerződését változatlan feltételek mellett 2023. december 31. napjáig meghosszabbítja, mivel a Kft. pályázatot kíván benyújtani ökológiai gazdálkodási célprogramra, amelynek egyik feltétele az 5 éves időtartamra szóló földbérlet.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződések módosításával.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Melléklet:** 1 db

## 313/2018.(XI.15.) Dv.Kt.hat. melléklete

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha)	AK
0770/11	szántó	30,8844	308,67
0770/13	szántó	12,9588	307,50
0466/8	szántó	3,4364	46,00
0466/9	szántó	12,3059	206,00
0466/10	szántó	16,1901	318,96
0474	szántó	17,2611	419,44
0557/1	szántó	9,3691	227,67
0557/2	szántó	2,6813	65,73
0560/1	szántó	12,3027	350,00
0560/2	szántó	1,3573	32,98
0576/1	szántó	2,7842	78,02
0576/2	szántó	1,1860	34,34
0576/3	szántó	1,1125	32,27
0576/4	szántó	0,7753	21,99
0576/5	szántó	2,8744	80,00
0576/6	szántó	1,0228	27,99
0576/7	szántó	1,1821	32,01
0576/8	szántó	1,4190	38,00
0576/9	szántó	1,4269	37,99
0576/10	szántó	2,5295	66,00
0576/11	szántó	7,5022	184,00
0576/12	szántó	0,0369	0,90
0439/1	szántó	15,2401	205,68
0439/2	szántó	0,8398	15,00
0439/3	szántó	0,7794	14,01
0439/4	szántó	3,4248	54,99
0439/5	szántó	0,8419	14,89
0439/6	szántó	6,4014	140,00
0439/7	szántó	12,0797	236,06
0439/9	szántó	9,9293	166,01
0445/2	szántó	3,9431	128,00
0445/3	szántó	4,0772	132,02
0445/4	szántó	4,0577	122,00
0445/5	szántó	6,0397	162,03
0445/6	szántó	7,2316	166,44
0445/7	szántó	7,5857	168,02
0445/8	szántó	7,8267	176,30
0445/9	szántó	0,6027	14,04
0445/10	szántó	1,1611	28,21
0947/3	szántó	21,2071	207,67
0947/2	szántó	21,2462	219,07
0947/1	szántó	19,7816	201,14

296,8957 5488,04

#### **4. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a negyedik napirendi pontra, amely a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény alapidokumentumainak módosításáról döntéshozatal.

Elmondja, hogy Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete és Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a kötelező gyermekétkeztetés, valamint a közétkeztetés 2019. január 1-jétől történő zavartalan ellátása érdekében közös közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni.

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. október 30. nap folyamán úgy döntött, hogy a szociális étkeztetés, mint kötelező feladatát a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény (5510 Dévaványa, Jégyvár u. 47.) telephelyeként működtetve kívánja biztosítani.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete amennyiben úgy dönt, hogy a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény telephelyeként működő szociális étkeztetést biztosítja, úgy szükséges az intézmény alapító okiratát módosítani, majd az egységes szerkezetbe foglalt okiratot is elfogadni, továbbá aktualizálni kell az alapidokumentumokat is, mint Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai program.

Az elmondottaknak megfelelően elkészítették a módosító és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot, továbbá az intézményvezető benyújtotta az átdolgozott Szervezeti és Működési Szabályzatot, Szakmai programot, amelyek előterjesztéshez mellékelve vannak.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A §-a alapján elkészített módosító, és egységes szerkezetű Alapító Okiratát az előterjesztés 1., 2. mellékletben foglalt adattartalommal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

**314/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A §-a alapján elkészített módosító, és egységes szerkezetű Alapító Okiratát az előterjesztés 1., 2. mellékletben foglalt adattartalommal elfogadja.

Felkéri a jegyzőt az Alapító Okirat és a Módosító Okirat beküldésére a Magyar Államkincstárhoz a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetetés érdekében.

**Határidő:** törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napja

**Felelős:** Czene Boglárka jegyző

**Melléklet:** Alapító okirat

Okirat száma: DV/4960-1/2018.

## Módosító okirat

**A Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény a Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. november 30. napján kiadott DV/4618-2/2017. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – 314/2018. (XI.15.) Dv. Kt. határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:**

**1. Az alapító okirat 1. alcím 1.2.2 alpontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:**

3	Szociális étkeztetés	5515 Ecsegfalva, Árpád u. 8.
---	----------------------	------------------------------

**2. Az alapító okirat 4. alcím 4.5. pont 1. sora helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

1	szociális étkeztetés	Dévaványa és Ecsegfalva település közigazgatási területe
---	----------------------	--

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Dévaványa, 2018. november

P.H.

---

Valánszki Róbert  
polgármester

Okirat száma: DV/4960-2/2018.

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv  
1.1.1. megnevezése: **Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény**  
1.1.2. rövidített neve: **Margaréta Intézmény**
- 1.2. A költségvetési szerv  
1.2.1. székhelye: 5510 Dévaványa, Jégygár u. 47.  
1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat	5510 Dévaványa, Eötvös u. 44.
2	Idősek Klubja	5515 Ecsegfalva, Ady u. 5.
3	Szociális étkeztetés	5515 Ecsegfalva, Árpád u. 8.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2018. január 1.
- 2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény	5510 Dévaványa, Jégygár u. 47.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének  
3.1.1. megnevezése: Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
3.1.2. székhelye: 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának  
3.2.1. megnevezése: Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
3.2.2. székhelye: 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 59. §, 62.-64. §, 65/C. §, 65/F. §, 67.-68. § és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 6.-7. §-ban meghatározott feladatok ellátásával összefüggő tevékenység.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott személyes gondoskodást nyújtó intézmény, mely a szociális alapszolgáltatások közül: szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, család- és gyermekjóléti szolgálatot, idősek nappali ellátását, támogató szolgáltatást, ápolást-, gondozást nyújtó intézményi ellátások közül idősek otthonát működtet. Megállapodás alapján ellátja Ecsefalva település vonatkozásában: házi segítségnyújtás, támogató szolgáltatás, idősek nappali ellátása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
2	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
3	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
4	041233	hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
5	102023	időskorúak tartós bentlakásos ellátása
6	102024	demens betegek tartós bentlakásos ellátása
7	102031	idősek nappali ellátása
8	104042	család és gyermekjóléti szolgáltatások
9	107051	szociális étkeztetés
10	107052	házi segítségnyújtás
11	101222	támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

	alaptevékenység	illetékesség, működési terület
1	szociális étkeztetés	Déaványa és Ecsefalva település közigazgatási területe
2	házi segítségnyújtás	Déaványa és Ecsefalva település közigazgatási területe
3	család és gyermekjóléti szolgáltatások	Déaványa és Ecsefalva település közigazgatási területe
4	támogató szolgáltatás	Gyomaendrödi és Szeghalmi járás közigazgatási területe

5	idősek nappali ellátása	Dévaványa és Ecsegfalva település közigazgatási területe
6	ápolást-, gondozást nyújtó intézményi ellátások közül idősek otthona	Magyarország közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

### 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetője az igazgató, akit nyilvános pályázat alapján, közalkalmazotti jogviszonyban, határozott időre (legfeljebb öt évre) szóló vezetői megbízási alapján Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete bíz meg. A megbízási előkészítése a Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Oktatási– Közművelődési és Sport Bizottságának feladata. A pályázati eljárással kapcsolatos feladatokat Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője látja el. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Dévaványa Város Polgármestere gyakorolja.

### 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
4	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

**Valánszki Róbert** polgármester – ismételten szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

**315/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát és azt 2019. január 1. napjával jóváhagyólag elfogadja.

**Határidő: 2019. január 1.**

**Felelős: Valánszki Róbert polgármester**

**Melléklet: Szervezeti és Működési Szabályzat**

(Az elfogadott SZMSZ a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Valánszki Róbert** polgármester – ismételten szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Szakmai Programját kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**316/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Szakmai programját és azt 2019. január 1. napjával jóváhagyólag elfogadja.

**Határidő:** 2019. január 1.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Melléklet:** Szakmai program

(Az elfogadott szakmai program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Valánszki Róbert** polgármester – ismételten szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a megállapodás megkötésével a határozati javaslat mellékletében foglaltak szerint kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**317/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. január 1. napjától – a határozat mellékletét képező – Megállapodást köt Ecsegfalva Község Önkormányzatával a személyes gondoskodást nyújtó szociális étkeztetés feladatai ellátására vonatkozóan.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. január 1. napjától kezdődően a személyes gondoskodást nyújtó szociális étkeztetés feladatát a Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény (5510 Dévaványa, Jéggvár u. 47.), mint költségvetési szerv keretében látja el, az Alapító okiratában foglaltak alapján, illetve biztosítja a jogszabályban meghatározott személyi és tárgyi feltételeket.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** azonnal

**Melléklet:** Megállapodás

## MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről: Ecsegfalva Község Önkormányzat (5515 Ecsegfalva, Fő u. 57.) képviseletében eljáró Kovács Mária polgármester (a továbbiakban, mint Megbízó) másrészről: Dévaványa Város Önkormányzat (5510 Dévaványa, Hősök tere 1.)

képviselőjében eljáró Valánszki Róbert polgármester (a továbbiakban, mint Megbízott) között az alábbiak szerint:

### 1. A SZERZŐDÉS TARTALMA

Ecsefalva Község közigazgatási területén élők (2018. január 1-ei lakosságszám: 1239 fő) részére szociális étkeztetés nyújtása.

### 2. A MEGÁLLAPODÓ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Ecsefalva településen kötelező önkormányzati feladatként jelentkező – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pont; valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-ában részletezett étkeztetés feladatát – a Dévaványa Város Önkormányzat által fenntartott Margaréta Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény (a továbbiakban: Intézmény) 5510 Dévaványa, Jéggyár u. 47. látja el.
- 2.2. Megbízó fentiek alapján a közigazgatási területén jelentkező szociális étkeztetés feladat ellátására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (6) bekezdésében foglaltak szerint eljárva Megbízottal megállapodás köt.
- 2.3. Megbízott a jelen megállapodás keretei között vállalja a 2.2 pontban foglalt feladatok folyamatos ellátását az intézmény Szakmai Programja alapján. megbízott nyilatkozik, hogy a szociális szolgáltatás működtetéséhez szükséges feltételeknek – a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet, valamint a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X.24.) Korm. rendelet – szerint megfelel.
- 2.4. Megbízott vállalja, hogy a jelen megállapodás alapján nyújtott szociális szolgáltatásról az intézmény közreműködésével évente egy alkalommal –április hónapban a Megbízó felé részletes pénzügyi és szakmai beszámolót készít.

### 3. FELADATOK FINANSZÍROZÁSA

- 3.1. Megbízott az Intézményét a költségvetési törvényben meghatározott önkormányzati normatívából, az intézmény saját bevételeiből és az önkormányzatok által biztosított támogatásból tartja fenn.
- 3.2. Megbízott, mint az Intézmény fenntartója a Magyar Államkincstártól Ecsefalva község vonatkozásában is megigényli a normatív támogatást.
- 3.3. Jelen szerződésben Megbízó vállalja, hogy a költségvetési törvény irányszámainak ismeretében – amennyiben a feladatellátás működési, fenntartási költségeit a 3.1. pontban rögzített bevételek, támogatások nem fedezik – a költségvetési rendeletében rögzített támogatást biztosít a feladatot ellátó részére. A támogatás mértékét az intézményi költségvetés elfogadásakor felülvizsgálják.
- 3.4. A Megbízó vállalja, hogy a költségvetési rendeletében elfogadott támogatás mértékét az Intézmény \_\_\_\_\_ számú számlaszámára minden év szeptember 30. napjáig egy összegben megfizeti. Amennyiben a Megbízó a megadott határidőre vagy nem a 3.3. pontban meghatározott összegben teljesíti a befizetést, úgy az Intézmény vezetője – 8 napos teljesítési határidővel – felszólítja a Megbízót a tartozás kiegyenlítésére. Ha az így megadott határidőre továbbra sem történik teljesítés, a Megbízott jogosult a Megállapodást súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatállyal felmondani.

### 4. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 4.1. A jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségek 2019. január 1. napjától, határozatlan időre keletkeznek. A megállapodást írásban, 60 napos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal indoklás nélkül bármelyik fél felmondhatja. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles teljes körűen ellátni a jelen megállapodásból adódó feladatait. Jelen megállapodás megszűnik közös

megegyezéssel rendes felmondással, valamelyik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén azonnali hatályú felmondással.

- 4.2. Jelen megállapodást az együttműködő felek évente, illetve jogszabályváltozás esetén felülvizsgálják, szükség esetén a fennálló pénzügyi-gazdasági háttér és jogi követelmények ismeretében újrafogalmazzák.
- 4.3. A felek a jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseit elsődlegesen tárgyalásos úton egymás közötti egyeztetéssel kívánják rendezni. Ha a megállapodó felek a vitás kérdésekben nem tudnak egyezsége jutni, akkor a megállapodásból fakadó jogvita elkerülésére a Szarvasi Járásbírósághoz fordulnak.
- 4.4. A Megbízott vállalja, hogy az általa működtetett Intézmény elfogadott költségvetését Megbízó részére megküldi.
- 4.5. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X.24.) Korm. rendelet, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet rendelkezéseit, illetve ezek módosításait kell alkalmazni.
- 4.6. A megállapodást – amely készült négy egymással szó szerint megegyező példányban –, a jóváhagyó képviselő-testületi határozatok tartalmának megfelelően, azzal mindenben megegyezően Dévaványa Város Önkormányzat Polgármestere és Ecsegfalva Község Önkormányzat Polgármestere elolvasta, értelmezte, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írja alá.

Dévaványa, 2018.                      hó      nap

Kovács Mária  
polgármester  
Ecsegfalva Község Önkormányzat  
Megbízó

Valánszki Róbert  
polgármester  
Dévaványa Város Önkormányzata  
Megbízott

## **5. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér az ötödik napirendi pont megtárgyalására.

Elmondja, hogy Jónás Tibor testnevelő, gyógytornász fizioterapeuta támogatási kérelemmel fordult felé.

*„Szakmai előmenetelem szempontjából fontos lépcsőfok miatt keresek támogatást.*

*Jelenleg testnevelőként és gyógytornász-fizioterapeutaként osztott részmunkaidős munkaviszonyban teljesítek szolgálatot, mely a szépségei mellett így a kötelező továbbképzések miatt még több időt, energiát követel. Ennek legjobb tudásom szerint próbálok megfelelni.*

*Jelenlegi kérésem - mely tanfolyam sem az egészségügyi, sem a pedagógiai munkám szempontjából nem számít akkreditált képzésnek – szakmai fejlődésem szempontjából, mindkét területet szervesen átölelve fontos.*

*Képzés megnevezése: MLSZ Erőnléti edző*

*A tanfolyamok hétfőként lesznek megtartva 180 óra + vizsga, a tanfolyam díja 650 ezer Ft + ÁFA, valamint költségként jelentkezik az utazás, hiszen változatos helyszíneken lesz megtartva (Telki, edzőtábor, NEK, Puskás Akadémia Felcsút, Újpest Akadémia, MLSZ központ, egyéb. A képzés országos beiskolázású, 18 főt vettek fel.*

*Kérdéseim a következők:*

*1. Hogyan tudja az Önkormányzat, mint munkáltató idővel támogatni tanulmányaimat, különösen gondolva itt tanulmányi szabadságra?*

2. *Hogyan tudja lehetőségeihez mérten az Önkormányzat- más tanulók érdekeit nem sértve – tanulmányaimat pénzbeli eszközökkel támogatni (költségek átvállalása, kamatmentes kölcsön stb.)?*

*Sikeres felvételi vizsgát tettem, kérdéseim mégis érdeklődő jellegűek, hiszen sokrétű egyeztetést igényel mind a munkahelyek, s persze elsősorban a család irányában.”*

A polgármester elmondja, hogy a tanulmányi szerződésre vonatkozó szabályzat szerint pénzügyi segítség nem adható, mivel a kérelmező munkaköre nem az Önkormányzati hatáskörhöz tartozik.

Véleménye, amennyiben a munkarendjét, feladatainak ellátását meg tudja oldani, úgy a szükséges szabadságot biztosítsák részére, hogy a képzésen részt vehessen.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester a napirend tárgyalását lezárja.

## **6. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pontra.

A polgármester elmondja, hogy az Önkormányzat támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-0003 kódszámú, „Teremts Esélyt Program - Dévaványa” című pályázati konstrukció megvalósításához. A pályázat részét képezi négy lakás felújítása, melyre a felújítandó lakások négyzetmétereiként bruttó 70.000,- Ft támogatást kaptak, az alábbiak szerint:

<b>Lakás</b>	<b>Elnyert támogatás (bruttó)</b>
1. Széchenyi utca 5. A lakás	4.426.800,- Ft
2. Széchenyi utca 5. B lakás	4.440.800,- Ft
3. Árpád utca 6.	5.539.800,- Ft
4. Árpád utca 8.	3.974.600,- Ft

2018. október 31-én az elkészült terveket a Tervező átadta, melynek részét képezte a tervezői költségvetés is. Ez alapján látható, hogy a lakások komplex felújításának munkálatai az elnyert összegnél jóval nagyobb befektetést igényelnének, ezért csak a költségkeretbe beletartozó legszükségesebb felújítások megrendelése mellett döntöttek, illetve keresték a csökkentés egyéb lehetőségeit. A felújításba beleférő tételek többek között a lakások fűtésének és villamos rendszerének felújítását, nyílászáróinak cseréjét jelenti, illetve a legszükségesebb beavatkozásokat. Az ütemezés szerint az első két lakásnak (Széchenyi utca 5/a, Széchenyi utca 5/b) 2019. január 31-ig kell elkészülnie, melyre vonatkozóan helyi beszerzési eljárást bonyolítottak le.

Ajánlattételre 5 céget kerestek meg, az ajánlattételre 2018. november 15-én 11.00 óráig volt lehetőség. A megadott határidőig 2 vállalkozó jelezte, hogy az ajánlattételen nem kíván részt venni. A megadott határidőig 3 db ajánlat érkezett be, az alábbi tartalommal:

<b>Megnevezés</b>	<b>Lakások</b>	<b>Nettó vállalási ár</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Bruttó vállalási ár</b>
<b>ÉPCENTER Kft.</b> 5553 Kondoros, Csabai u. 41.	1. lakás	3.666.563,-	989.972,-	4.656.535,-
	2. lakás	4.570.567,-	1.234.053,-	5.804.620,-
	<b>Összesen</b>	<b>8.237.130,-</b>	<b>1.324.025,-</b>	<b>10.461.155,-</b>

<b>KONDOR- SZOLG Kft.</b> 5553 Kodály u. 16.	1. lakás	3.668.407,-	990.470,-	4.658.877,-
	2. lakás	4.548.563,-	1.228.112,-	5.776.675,-
	<b>Összesen</b>	<b>8.216.970,-</b>	<b>2.218.582,-</b>	<b>10.435.552,-</b>
<b>Feke László egyéni vállalkozó</b> 5510 Dévaványa, Kinizsi u. 25.	1. lakás	3.492.792,-	943.054,-	4.435.846,-
	2. lakás	4.349.568,-	1.174.383,-	5.523.951,-
	<b>Összesen</b>	<b>7.842.360,-</b>	<b>2.117.437,-</b>	<b>9.959.797,-</b>

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal – amelyet felolvas a jelenlévők számára – kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

#### **318/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Ajánlattétel az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázat keretében felújítandó 1. és 2. sz. lakás kivitelezésére” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ajánlattétel az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázat keretében felújítandó 1. és 2. sz. lakás kivitelezésére” tárgyban indított beszerzési eljárásra a Épcenter Kft. (5553 Kondoros, Csabai u. 41.), Hunút Kft. (5555 Hunya, Kodály u. 16.), Feke László egyéni vállalkozó (5510 Dévaványa, Kinizsi u. 25.), ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „**Ajánlattétel az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázat keretében felújítandó 1. és 2. sz. lakás kivitelezésére**” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként a **Feke László egyéni vállalkozó** (5510 Dévaványa, Kinizsi u. 25.) összesen **nettó 7.842.360,- Ft + 2.117.437,- Ft = bruttó 9.959.797,- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.**
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Ajánlattétel az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázat keretében felújítandó 1. és 2. sz. lakás kivitelezésére” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület az EFOP-1.2.11-16-2017-0003 kódszámú „Teremts Esélyt Program - Dévaványa” című pályázat megvalósítása során az 1. sz. és 2. sz. lakás felújításához szükséges forrást az önkormányzat a pályázat terhére és 2018. és 2019. évi költségvetésének tartalék előirányzata terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** 2018. november 30.

## 7. Napirendi pont

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pontra.

A polgármester elmondja, hogy az Önkormányzata a TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003 kódszámú „Barnamezős terület funkcióbővítő rehabilitálása Dévaványán” a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017 kódszámú „Dévaványa Margaréta Idősek Otthona energetikai korszerűsítése és az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú „Teremts Esélyt Program - Dévaványa” című pályázatok megvalósítása érdekében a támogatási szerződéseket megkötötte.

A projektek sikeres megvalósítása érdekében szükséges a műszaki ellenőr kiválasztása. A műszaki ellenőri feladatok szakszerű ellátása érdekében az önkormányzat helyi beszerzési eljárást indított.

Az eljárás során felkért vállalkozásoknak 2018. november 06. (kedd) 11 óráig volt lehetőségük ajánlataik benyújtására.

A megadott időpontig a felkért vállalkozások benyújtották ajánlataikat az alábbi tartalommal:

### **1. Békés-Vill Kft. (5630 Békés, Dózsa Gy. u. 3.)**

A) TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003

Ajánlati ár: nettó 4.212.598 Ft + Áfa = 5.350.000,- Ft

B) TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017

Ajánlati ár: nettó 1.582.677,- Ft + Áfa = 2.010.000,- Ft

C) EFOP-1.2.11-16-2017-00003

Ajánlati ár: nettó 511.811,- Ft + Áfa = bruttó 650.000,- Ft

**Összesen: nettó 6.307.086,- Ft + Áfa = bruttó 8.010.000,- Ft**

### **2. Kontroll-Centrum Kft. (5553 Kondoros, Őr u. 36.)**

A) TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003

Ajánlati ár: nettó 3.511.811 Ft + Áfa = 4.460.000,- Ft

B) TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017

Ajánlati ár: nettó 1.393.701,- Ft + Áfa = 1.770.000,- Ft

C) EFOP-1.2.11-16-2017-00003

Ajánlati ár: nettó 393.701,- Ft + Áfa = bruttó 500.000,- Ft

**Összesen: nettó 5.299.213Ft + Áfa = bruttó 6.730.000,- Ft**

### **3. Verker Kft. (5553 Kondoros, Csabai u. 49.)**

A) TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003

Ajánlati ár: nettó 4.094.488 Ft + Áfa = 5.200.000,- Ft

B) TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017

Ajánlati ár: nettó 1.562.992- Ft + Áfa = 1.985.000,- Ft

C) EFOP-1.2.11-16-2017-00003

Ajánlati ár: nettó 480.315,- Ft + Áfa = bruttó 610.000,- Ft

**Összesen: nettó 6.137.795,- Ft + Áfa = bruttó 7.795.000,- Ft**

Röviden ennyit kívánt elmondani a jelenlévők számára a napirend kapcsán.

Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal – amelyet felolvas a jelenlévők számára – kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

## **Határozat:**

**319/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Ajánlattétel a TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017 valamint az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázatok keretében ellátandó műszaki ellenőri feladatok biztosítására” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ajánlattétel a TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017 valamint az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázatok keretében ellátandó műszaki ellenőri feladatok biztosítására” tárgyban indított beszerzési eljárásra a Békés-Vill Kft. (5630 Békés, Dózsa Gy. u. 3.), a Kontroll-Centrum Kft. (5553 Kondoros Ór u. 36.) és a Verker Kft. (5553 Kondoros, Csabai u. 49.) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „**Ajánlattétel a TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017 valamint az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázatok keretében ellátandó műszaki ellenőri feladatok biztosítására**” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként a **Kontroll-Centrum Kft. (5553 Kondoros, Ór u. 36.)** összesen **nettó 5.299.213,- Ft + Áfa = bruttó 6.730.000,- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.**
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Ajánlattétel a TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017 valamint az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázatok keretében ellátandó műszaki ellenőri feladatok biztosítására” tárgyban indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a TOP-2.1.1-16-BS1-2017-00003, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00017 valamint az EFOP-1.2.11-16-2017-00003 kódszámú pályázatokhoz szükséges műszaki ellenőri feladatok biztosításához szükséges forrást az önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási tartalék előirányzata terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a megbízási szerződések aláírásával.

**Felelős: Valánszki Róbert polgármester**

**Határidő: 2018. november 16.**

## **8. Napirendi pont**

**Valánszki Róbert** polgármester – rátér a következő napirendi pontra.

A polgármester elmondja, hogy az önkormányzat kötelező feladatai között szerepel a település belterületén lévő úthálózat téli síkosság-mentesítése. A feladat elvégzéséhez minden évben nagy mennyiségű (mintegy 80 tonna) útszóró só kerül beszerzésre.

A síkosság-mentesítési feladat elvégzésére az útszóró só beszerzésére az alábbi ajánlatokkal rendelkeznek:

1. **Fazekas Zoltán** - 4028 Debrecen, Hadházi út 147.  
Ajánlati ár: 19.350,- Ft/tonna+Áfa
2. **Boboska Bt.** – 1151 Budapest, Visonta u. 1.  
Ajánlati ár: 26.000,- Ft/tonna+Áfa
3. **Szabadgazda Kft.** – 1192 Budapest, Margit u. 9. 2/.  
Ajánlati ár: 43.000,- Ft/tonna+Áfa

Röviden ennyit kívánt elmondani a jelenlévők számára a napirend kapcsán.

Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy Fazekas Zoltán vállalkozó, 19.350,- Ft/tonna+Áfa összegű ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ajánlatot hirdessék ki nyertesnek kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**320/2018.(XI.15.) Dv. Kt. hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település közúthálózatának téli síkosság-mentesítési feladataihoz szükséges útszóró só beszerzése tárgyában indított eljárás során Fazekas Zoltán (4028 Debrecen, Hadházi út 147.) vállalkozó 19.350,- Ft/tonna+Áfa összegű ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ajánlatot hirdeti ki nyertesnek.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az útszóró só beszerzésének ellenértékét 2018. évi költségvetésében költségvetési tartaléka részében elkülönítette, az a kívánt összegben rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szállítási szerződés aláírásával.

**Felelős: Valánszki Róbert polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**Valánszki Róbert** polgármester – röviden szól az orvosi ügyeleti ellátásról, amelyet a településen a Békés Medical Kft. lát el. A Kft. Gyomaendrődön és Hunyán is végzi az ügyeleti teendőket. A szolgáltatásra Gyomaendrőd pályázatot írt ki, az eljárás nem zárult eredménnyel. A Békés Medical Kft. megbízási szerződéssel látja el a feladatot egy eredményes eljárás lefolytatásáig.

A kerékpárút építése kapcsán elmondja, engedélyezik a kivitelezési határidő módosítását. Ennek megfelelően a kivitelezést 2019. július 31-ig kell befejezniük, augusztus 31-ig pedig át is kell adniuk a kerékpárutat.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek bejelentése?

Megállapítja, hogy bejelentés a résztvevők részéről nem hangzik el.

A polgármester az ülést 16<sup>20</sup> órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

Valánszki Róbert  
polgármester

Czene Boglárka  
jegyző