

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (5510 Hősök tere 1., adószám: 15725321-2-04, pénzforgalmi jelzőszám: K&H Bank 10402142-49564855-56551002, képviseli: Valánszki Miklós Róbert polgármester), mint megbízó - a továbbiakban **Megrendelő** -

másrészről a **DÉLVILL KFT.** (5600 Békéscsaba, Bocskai utca 29., adószám: 12592964-2-04, pénzforgalmi jelzőszám: Raiffeisen Bank 12056008-01702421-00100006, képviseli: Kozma Imre ügyvezető), mint vállalkozó - a továbbiakban: **Vállalkozó** - között az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Dévaványa Árpád utca KIF kiváltás**” megnevezésű projekt kivitelezési munkáit, Vállalkozó által készített részletes költségvetésben meghatározott műszaki tartalommal.

2.) Vállalkozási díj:

2.1. A szerződő felek által kölcsönösen elfogadott rögzített áras vállalkozási díj: **7.170.036,- Ft (A 2007. évi CXXVII ÁFA törvény 142§-a alapján a fordított adózás alá tartozó számla áfatartalmát a megrendelő fizeti meg – fordított adózás)**

Felek megállapodása szerint a vállalkozási díj magában foglalja a szerződés 1.1.) pontjában meghatározott munkák I. osztályú minőségben történő elvégzésével kapcsolatos valamennyi költséget az építési munkákra vonatkozó hatályos Európai és Magyar Szabványokban, műszaki előírásokban és műszaki irányelvekben előírt követelmények, és a hatályos jogszabályok betartásával.

2.2. A Vállalkozási díj magában foglalja a beruházás ideje alatt esetlegesen bekövetkező árváltozásokat, a kivitelezés ideje alatt a közterület-használat költségeit, Megrendelő által nem biztosított, de a Vállalkozói teljesítés érdekkörébe eső minden egyéb engedély beszerzésének a költségeit is, valamint minden felmerülő költséget, amely a kivitelezés során a munka szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

2.3 A megrendelő ezúton nyilatkozik, hogy:

Az ÁFA tv. 142. §-a alapján tárgyi munka építési hatóság engedély köteles tevékenységnek minősül, ezért fordított ÁFA hatálya alá tartozik (az ÁFA-t a megrendelő fizeti).

IGEN/NEM

3.) Teljesítési határidők:

3.1. Megrendelő a munkaterületet Vállalkozónak a munkák megkezdésére alkalmas állapotban, építési naplóban történő bejegyzéssel **2020.11.27. napján** átadja.

Felek megállapodása alapján Vállalkozó a munkát **2020.12.18.** napjáig köteles teljesíteni és Megrendelő részére ezen időpontig átadni.

3.2. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelőt napi **10.000,- Ft azaz Tízezer forint kötbér** illeti meg, melyet Megrendelő jogosult számlából levonásba helyezni. A befejezési határidő közös megegyezéssel történő módosítása nem jelent késedelmes teljesítést.

3.3. Amennyiben Megrendelő érdekkörében a munkaterület átadása, vagy a munka folyamatos végzése akadályoztatva, vagy késleltetve van, úgy az akadály, illetve a késedelem idejére Megrendelő kötbérigénnyel nem léphet fel, az akadállyal érintett munkanem vonatkozásában, azonban az akadálytól független munkákat Vállalkozó köteles végezni, illetve folytatni.

4.) Számlázás:

4.1. Megrendelő részszámlát elfogad. A számla benyújtására a teljesítési határidő időpontjában, hiánypótlás nélküli műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően van lehetőség.

4.2. A számlát a Megrendelőhöz címezve kell benyújtani. Máshova címzett, illetve szerződésszám nélkül benyújtott számla esetén az Megrendelő részéről nem állhat fenn késedelmes teljesítés.

4.3. A számlák kiegyenlítésére a teljesítés Műszaki ellenőri igazolását követően, a számla Megrendelőhöz való beérkezésétől számított **8 napon belül** átutalással kerül sor.

4.4. Amennyiben az előző pontban meghatározott fizetési kötelezettségével Megrendelő késedelembe esik, úgy a késedelem időszakára Vállalkozó részére a Ptk. 301. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni.

5.) Jótállás és szavatosság:

5.1. Vállalkozó a szerződés 1.1.) pontjában meghatározott munkákra, valamint a beépített berendezésekre, felszerelésekre – függetlenül attól, hogy Vállalkozó azokat mely időpontban szerezte be – a műszaki átadás-átvétel időpontjától kezdődően. **1 év jótállási és a jogszabályokban előírt időtartamú szavatossági kötelezettséget vállal.**

5.2. A jótállási tevékenység keretébe tartozó munkákat Vállalkozó 8 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül elvégezni. Amennyiben Vállalkozó a felszólítást követő 8 munkanapon belül kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a munkálatokat műszakilag indokolt időtartamon belül nem fejezi be, Megrendelő a munkát más vállalkozóval elvégeztetheti. Ebben az esetben Megrendelő jogosult felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.

5.3. A szavatossági tevékenység keretébe tartozó munkákat Vállalkozó 8 napon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül elvégezni. Amennyiben Vállalkozó szavatossági kötelezettségének nem tesz eleget, illetve az intézkedések nem vezetnek eredményre, Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat más Vállalkozóval kijavíttatni. Ebben az esetben Megrendelő jogosult felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.

5.4. Vállalkozó a jótállási és szavatossági tevékenység keretébe tartozó munkákért díjat nem számolhat el.

6.) A szerződő felek képviselői:

Vállalkozó képviselője:	Kozma Imre
Telefonszáma:	+36 20 974 7622
Megrendelő képviselője:	Valánszki Miklós Róbert
Telefonszáma:	+36 30 619 0151

7.) A teljesítés módja

7.1. Vállalkozó I. osztályú munkát köteles végezni, és az elvégzett munkájának minőségét tanúsítani köteles.

7.2. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy megfelelő számú ember és eszköz a munkaterületen rendelkezésre álljon, valamint a munkaterületre és onnan az embereket és az eszközöket elszállítja.

7.3. A kivitelezés során a munkavédelmi és tűzvédelmi, környezetvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai előírások betartása és betarttatása a Vállalkozó feladata.

7.4. Vállalkozót terheli minden felmerülő költség, mely a kivitelezés során a szerződés 1.) pontjában leírt munkák megvalósításához szükséges.

7.5. A munkavégzés időtartama alatt Vállalkozó építési naplót köteles naprakészen vezetni. A naplóban bejegyzésre és ellenjegyzésre a Vállalkozó helyszíni megbízottján kívül a Megrendelő kijelölt Műszaki ellenőre jogosult.

7.6. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Műszaki ellenőr az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

7.7. A munkák végzéséből és szervezéséből esetlegesen bekövetkező közlekedési, személyi és egyéb balesetekért, valamint anyagi károkért a teljes felelősség kizárólagosan a Vállalkozót terheli.

7.8. A kivitelezéshez szükséges építési energiák kiépítésének és használatának költségei Vállalkozót terhelik.

7.9. A kivitelezés ideiglenes melléklétesítményeinek kiépítése és biztosítása Vállalkozó feladatát képezi.

7.10. Vállalkozó köteles a tevékenységéből származó veszélyes hulladékot a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelni, elszállítani, szükség esetén az átmeneti tárolást megoldani.

8.) Műszaki átadás-átvétel

8.1. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha olyan hiányosságokat állapít meg, amelyek a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák, balesetveszélyt nem jelentenek, vagyoni hátránnyal nem járnak, a kivitelezés a terveknek megfelelően valósult meg Vállalkozó azonban köteles a feltárt hiányosságokat az

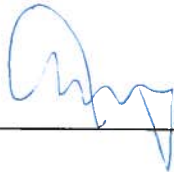
átvételi jegyzőkönyvben rögzített határidőre megszüntetni. A hiányosságok megszüntetésére vonatkozó határidő kötbér köteles.

9.) Egyéb rendelkezések:

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és végrehajtási rendeleteinek vonatkozó rendelkezései az irányadók. Felek kijelentik, hogy az esetlegesen felmerülő jogvita eldöntésére kizárólagosan a Gyulai Városi Bíróság az illetékes.

Jelen szerződés mindkét fél véleményeltérés nélküli cégszerű aláírása mellett válik érvényessé. Véleményeltéréssel a szerződés csak akkor jön létre, ha a felek a véleményeltérést egyeztették, írásban rögzítették és aláírták.

Békéscsaba, 2020.11.23.



Megrendelő képviseletében



DÉLVILL KFT. 17
 5600 Békéscsaba, Bocskai utca 29
 Lev. cím: 5600 Békéscsaba Pf. 12
 Bank: 12056008-01702421 0010000000
 Adószám: 12592964-2-04



Vállalkozó képviseletében