

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. szeptember 8-án megtartott rendkívüli ülésén a Városháza 18-as sz. helyiségében.

Jelen vannak:

Pap Tibor	polgármester
Novák Imre	alpolgármester
dr. Ágoston Sándor	képviselő
Kiss Károly	képviselő
Földi Imre	képviselő
Kanó József	képviselő
Dékány József	képviselő

Távolmaradt:

Nyuzó Marietta	képviselő
Séllei Zsigmond	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Balogh Csilla jegyző,
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető,
Feké László műszaki irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Fülemenné Nagy Katalin

Meghívottak: Valánszki Róbert aljegyző, Dr. Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó, Dr. Szathmáry Péter ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó, Erdős Csaba a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja, Kissné Varga Teréz a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja.

Pap Tibor polgármester – üdvözlí a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket, külön köszönti az első napirend kapcsán jelenlévő Dr. Varga Imre és Dr. Szathmáry Péter ügyvéd urakat.

A polgármester elmondja, hogy Nyuzó Marietta és Séllei Zsigmond képviselők jelezték, hogy a mai ülésen más egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak jelen lenni.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 7 fő.

A polgármester a napirendek ismertetésére tér át.

1. „Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva Dévaványa Önkormányzat intézményeinél” című KEOP 2009-5.3.0/B jelű pályázati támogatással megvalósítandó beruházási projekt kivitelezőinek kiválasztására ajánlattételi felhívás elfogadása.

Előadó: Feké László műszaki irodavezető
Dr. Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó

2. Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása

Előadó: Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető

3. Bejelentések

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb önálló napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb önálló napirendet.

Aki egyetért a napirendi javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

308/2011.(IX.8.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. szeptember 8-án tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva Déaványa Önkormányzat intézményeinél” című KEOP 2009-5.3.0/B jelű pályázati támogatással megvalósítandó beruházási projekt kivitelezőinek kiválasztására ajánlattételi felhívás elfogadása.

Előadó: Fekete László műszaki irodavezető

Dr. Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó

2. Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása

Előadó: Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető

3. Bejelentések

1. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva Déaványa Önkormányzat intézményeinél” című KEOP 2009-5.3.0/B jelű pályázati támogatással megvalósítandó beruházási projekt kivitelezőinek kiválasztására ajánlattételi felhívás elfogadása.

A Pénzügyi Bizottság ülésén az ajánlattételi felhívást megtárgyalta, ahol hangzottak el módosítási javaslatok.

A polgármester megadja a szót Dr. Varga Imre ügyvéd részére.

Dr. Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó – köszönti a testületi ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy az ajánlattételi felhívás III.2.2.) G.4. pontjában szerepel ahhoz, hogy az ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek megfelelően csatolni kell a beszerzés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolati példányát. Ez azt jelenti, hogy a biztosítással rendelkeznie kell annak ellenére, hogy nem

tudja, a pályázaton milyen eredménnyel vesz részt. A helyi vállalkozók bekapcsolódási kedvezményeként a bizottsági ülésen olyan javaslat született, hogy ne kötvényt kelljen csatolni, hanem nyilatkozatot arról vállalja, hogy nyertesként a biztosítási kötvényt megköti. Anyagi vonzata akkor lesz, ha szerződéskötési kötelezettség terheli.

A III.2.3.) M.2. pontjában az alkalmassági minimum követelményeknél meghatározásra került, hogy 3 év minden évében 15 fő saját állományú fizikai dolgozóval kell rendelkezni. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy ez túl szigorú kikötés. Az ügyvéd elmondja, hogy az elmúlt 3 évben a munka mennyiségétől függött, hogy mekkora létszámot tud foglalkoztatni, természetesen volt mozgás. A bizottsági javaslat az volt, hogy a három év átlagában legalább 15 fő fizikai munkás legyen, ami szintén lényeges könnyítést jelent a pályázók számára.

Az M.3. pontban szerepel, hogy nem megfelelő az ajánlat, ha a cég ügyvezetője nem rendelkezik felsőfokú képzettséggel. Elhangzott az ülésen, hogy ez túl szigorú az ügyvezetők vonatkozásában. Az ügyvéd elmondja, hogy a törvény ezt nem teszi kötelezővé, ha középfokú végzettség kerül előírása az is megfelel az előírásoknak. A bizottság a középfokú végzettség előírásával értett egyet.

Az M.4. pontban meghatározásra került, hogy ISO 14001 jelű minősítéssel kell rendelkezni a vállalkozásnak, amit szintén túl szigorú feltételnek ítélt meg a bizottság. Elmondja, hogy a Kbt. 68. § (5) bekezdésére való utalás szerint, aki ilyenrel nem rendelkezik ezzel egyenértékű leírást is kötelesek elfogadni. A bizottság javaslata az volt, hogy a Kbt. 68. § (5) bekezdése szerinti szöveg szerepeljen ezen pontban.

Tehát az ajánlatkérő a Kbt. 68. § (5) alapján köteles elfogadni az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, továbbá az egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékait (pl. környezetirányítási kézikönyv) is.

Az elhangzott módosítások kerültek elfogadásra a bizottsági ülésen.

Elmondja, hogy a bizottsági ülésen szó volt a részekre való bontásról, amit a törvény kötelezővé tesz. Szó volt arról is, hogy részenként van-e lehetőség a meghívásos eljárás lefolytatására. Az ügyvéd elmondja, a törvény nem teszi lehetővé az általános felújítási, javítási munkálatoknál a részekre bontást, egybeszámítási kötelezettség van.

Az ügyvéd elmondja, hogy a teljes mennyiséget határozták meg, nem jelölték meg, hogy mekkora összeg áll rendelkezésre egy-egy résznél. Ha megjelölik a rendelkezésre álló összeget, és felette van az ajánlat, akkor eredménytelennek nyilváníthatják az eljárást és tárgyalásos eljárásba mehetnek át. Ez mindig kockázat, hiszen az ajánlatok ezen összeg körül vannak. Elmondja, ha több ajánlattevő van, akkor nagyobb az esély arra, hogy a döntést megtámadják.

Elmondja, hogy a pályázati pénz elvesztését jelenti, ha a részhatáridőt nem teljesítik.

Röviden ennyiben kívánta elmondani a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Az ügyvéd elmondja még azt is, hogy a Közbeszerzési Értesítőnek nem kell kontrollra megküldeni az ajánlattételi felhívást, a közbeszerzési tanácsadó közvetlenül adja fel a hirdetőment.

A felmerülő kérdésekre szívesen választ ad.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Varga Imre ügyvédnek az elmondottakat.

A III.2.3.) M.2. pontjában az alkalmassági minimum követelményeknél meghatározásánál az ügyvéd úr elmondta, hogy a három év átlagában legalább 15 fő fizikai munkást kell foglalkoztatni. Az ülésen úgy hangzott el, hogy három évben összesen 15 fő fizikai dolgozót kell foglalkoztatni.

Dr. Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó – megköszöni a polgármesternek a helyesbítést. A jegyzeteiben jól szerepel, csak rosszul mondta.

Pap Tibor polgármester – a bizottsági ülésen a műszaki irodavezető elmondta, hogy a dévaványai vállalkozóknak kívánnak kedvezni az elhangzott könnyítésekkel, de e miatt

biztos, hogy sokan fogják beadni pályázatukat és így nagyobb az esély arra, hogy a döntést megtámadják a Közbeszerzési Döntőbizottságnál.

A polgármester megadja a szót Dékány József képviselő részére.

Dékány József képviselő – egyetért a bizottsági ülésen elhangzott javaslatokkal. A dévaványai vállalkozásokat helyzetbe kell hozni.

Dr. Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó – elmondja, hogy a leírtakat pontosan be kell tartani és akkor nem lesz gond, ha a döntést megtámadják.

Kérdés még az, hogy csak a teljes mennyiséget jelöljék meg, vagy az árat is?

Feke László műszaki irodavezető – elmondja, hogy a pályázaton elnyert összegnek záros a határideje. Egy másik eljárás lefolytatása már nem fér bele a határidőbe, ha a döntést megtámadják.

Dr. Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó – tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bontási határidő lejártáig megtámadható az ajánlattételi felhívás is.

Pap Tibor polgármester – felvetődött az ügyvéd úr részéről jelezzék, hogy mekkora összeg áll rendelkezésre egy-egy munkára, ez esetben az a vállalkozás be sem adja pályázatát, ha a meghatározott összegből nem tudja elvégezni a feladatot.

Feke László műszaki irodavezető – véleménye, ha nem jelölnek meg összeget és egy rutinos pályázóról van szó, akkor megnézi az internetet, hogy mekkora az elnyert támogatási összeg és tud kalkulálni, hogy egy-egy részre kb. mekkora összeg jut.

Meglátása szerint a rendelkezésre álló összeget nem szükségszerű megjelölni.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy kíván-e még valaki hozzászólni?

Megadja a szót dr. Ágoston Sándor képviselő részére.

dr. Ágoston Sándor képviselő – javasolja, hogy az egyes részeknél értéket is adjanak meg.

Pap Tibor polgármester – szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért dr. Ágoston Sándor képviselő javaslatával, hogy értéket is adjanak meg kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 1 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül nem dönt az érték megjelölése mellett.

A polgármester megadja a szót Kanó József részére.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – az ügyvéd úr ismertette a bizottsági ülésen elhangzottakat, amit nem kíván megismételni. A bizottság az ajánlattételi felhívást az elhangzott módosításokkal elfogadásra javasolja a testület felé.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki az „Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva Dévaványa Önkormányzat intézményeinél” tárgyú kivitelezésre vonatkozóan Ajánlattételi felhívást az elhangzott módosításokkal jóváhagyja kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

309/2011.(IX.8.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva Dévaványa Önkormányzat intézményeinél” tárgyú kivitelezésre vonatkozóan az alábbi Ajánlattételi felhívást hagyja jóvá:

3. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hukozbeszerzesek-tanacsa.hukozbeszerzesek-tanacsa.hukozbeszerzesek-tanacsa.huOn-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>**AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA**Építési beruházás Árubeszerzés Szolgáltatás Építési koncesszió Szolgáltatási

koncesszió

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága)
tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma

Azonosító kód

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**I.1.) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)**

Hivatalos név: Dévaványa Város Önkormányzata		
Postai cím: Hősök tere 1. szám		
Város/Község: Dévaványa	Postai irányítószám: 5510	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Pap Tibor polgármester		Telefon: 66/483-100
E-mail: onkormanyzat@devavanya.hu		Fax: 66/484-100
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhető be:	<input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció a következő címen szerezhető be:	<input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:	<input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű <input type="checkbox"/>	Közszolgáltató <input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű <input checked="" type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)-c) pont] <input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet <input type="checkbox"/>	Egyéb <input type="checkbox"/>

I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

I.3.1.) A KBT. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásslátszóltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb <i>(nevezze meg):</i>
<input type="checkbox"/> Egészségügy	<input checked="" type="checkbox"/> helyi önkormányzat
<input type="checkbox"/>	

I.3.2.) A KBT. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Villamos energia
<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont] Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont] Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése
<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont] Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont] Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont] Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások	<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont] Repülőtéri tevékenység
<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont] Kikötői tevékenységek	<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont] Postai szolgáltatások
<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **igen** **nem**

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**II.1.) MEGHATÁROZÁS****II.1.1.) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés**

1-6. rész esetében: „Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat intézményeinél” projekt megvalósítása, az önkormányzat intézményeinél, továbbá a 7. rész esetében az iskola felújítása és akadálymentesítése kivitelezési munkái.

II.1.2.) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza - építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás -, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás	<input checked="" type="checkbox"/>	b) Árubeszerzés	<input type="checkbox"/>	c) Szolgáltatás	<input type="checkbox"/>
Kivitelezés	<input checked="" type="checkbox"/>	Adásvétel	<input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória	<input type="checkbox"/>
Tervezés és kivitelezés	<input type="checkbox"/>	Lízing	<input type="checkbox"/>	<i>(az 1-27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i>	
Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően	<input type="checkbox"/>	Bérlet	<input type="checkbox"/>		
		Részletvétel	<input type="checkbox"/>		
		Ezek kombinációja/Egyéb	<input type="checkbox"/>		

Építési koncesszió <input type="checkbox"/>		Szolgáltatási koncesszió <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye 1. Dévaványa, Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola 4 épülete, 3858 hrsz. 2. Dévaványa, Eötvös u. 2. szám alatti óvoda 2938 hrsz. 3. Dévaványa, Kossuth u. 5. szám alatti óvoda 1759 hrsz. 4. Dévaványa, Könyves K. u. 13. szám alatti óvoda 947 hrsz. 5. Dévaványa, Hajós u. 24. szám alatti óvoda 3505 hrsz. 6. Dévaványa, Árpád u 20. sz. Ladányi Mihály könyvtár 1785 hrsz. 7. Dévaványa, Szeghalmi u. 12. szám alatti iskola 1261/2 hrsz.	A teljesítés helye	A teljesítés helye
NUTS-kód HU332	NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
II.1.3.) A hirdetés a következők valamelyikére irányul		
Közbeszerzés megvalósítása	<input type="checkbox"/> Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása	<input type="checkbox"/>
Keretmegállapodás megkötése	<input type="checkbox"/>	
II.1.4.) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)		
Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/>	A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>
VAGY, adott esetben, maximális létszáma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vagy hónap(ok)ban: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):		
A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):		
II.1.5.) A szerződés meghatározása/tárgya		
„1” rész: Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola 4 épületénél		
„2” rész: Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Eötvös u. 2. szám alatti óvodánál		
„3” rész: Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Kossuth u. 5. szám alatti óvodánál		
„4” rész: Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Könyves K. u. 13. szám alatti óvodánál		
„5” rész: Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Hajós u. 24. szám alatti óvodánál		
„6” rész: Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a		

Déaványa Önkormányzat , Árpád u 20. sz. Ladányi Mihály könyvtáránál
 „7” rész: Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva, valamint a 7/2011. (III.09.) BM rendelet pályázata szerint magastető készítése héjalással, kapcsolódó bádogosszerkezetekkel, vizesblokk teljes felújítása, PVC padlóburkolat felújítása, valamint akadálymentesítési munkák elvégzése Déaványa Önkormányzat, Szeghalmi út 12. szám alatti Általános Iskolánál

II.1.6.) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45262700-8 (Épületátalakítási munka)	<input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
További tárgy(ak)	45.33.11.00-7 (központi fűtés szerelés) 45.26.26.90-4 (leromlott állagú épületek felújítása) 45332000-3 (Víz- gázvezeték szerelés és alagsövezés munka) 45421100-5 (Ajtók ablakok és kapcsolódó tartozékok cseréje) 45321000-3 Hőszigetelési munka 45331000-6 fűtés szellőzés és légkondicionáló szerelése	<input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

II.1.7.) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) igen nem

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre <input type="checkbox"/>	egy vagy több részre <input checked="" type="checkbox"/>	valamennyi részre <input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--	--

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? igen nem

II. 2.) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1.) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt és opciót beleértve)

„1” rész: Déaványa Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola 4 épületénél nettó 1396,46 m2 alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal,

„2” rész: Déaványa Eötvös u. 2. szám alatti óvodánál nettó 235,61 m2 alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal,

„3” rész: Déaványa Kossuth u. 5. szám alatti óvodánál nettó 428,12 m2 területű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal,

„4” rész: Déaványa, Könyves K. u. 13. szám alatti óvodánál nettó 186,8 m2 alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal,

„5” rész: Déaványa, Hajós u. 24. szám alatti óvodánál nettó 291,72 m2 alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal,

„6” rész: Déaványa, Árpád u 20. sz. Ladányi Mihály könyvtáránál nettó 258,58 m2 alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal,

„7” rész: Déaványa Szeghalmi út 12. szám alatti Általános Iskolánál nettó 433,35 m2 alapterületű épületek

homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, biomassza tüzelésű kazánok beépítése, magastető készítése héjalással, kapcsolódó bádogosszerkezetekkel, vizesblokk teljes felújítása, PVC padlóburkolat felújítása, valamint akadálymentesítési munkák elvégzése a kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal.

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben)

igen nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3.) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

kezdés / / (év/hó/nap)

VAGY:

ÉS/VAGY

befejezés 2012/09/30 (év/hó/nap)

III. Szakasz: jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1.) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Az előlegfizetési biztosíték az előleg összegével azonos összegben.

A teljesítési biztosíték és a jóteljesítési biztosíték minimum a szerződés szerinti Áfa nélkül számított végösszegének 1%-a, valamint ajánlattevő megajánlása szerint, de maximum 5%.

A nyertes ajánlattevőnek az előlegvisszafizetési biztosítékot és a teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor, a jóteljesítési biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. A biztosítékok nyújtására a Kbt. 53/A. §. (6) bekezdése vonatkozik, azaz az Ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthetőek az előírt pénzüsszegeknek az Ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényel.

A késedelmi kötbér mértéke naponta: az ajánlat szerint, de a szerződés elfogadott végösszegének 1,5%-nál nagyobb vállalása esetén az ajánlat a maximális pontot kapja (ha nagyobb, akkor ebben az esetben A legjobb=a szerződés elfogadott végösszegének 1,5 %-a)

Késedelmi kötbér összegének felső határa: Az ajánlat szerint, de a szerződés elfogadott végösszegének 20%-nál nagyobb vállalása esetén az ajánlat a maximális pontot kapja (ha nagyobb, akkor ebben az esetben A legjobb=a szerződés elfogadott végösszegének 20 %-a)

III.1.2.) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

A megvalósítás pénzügyi fedezetét az Ajánlatkérő részben saját forrásból, részben Európai Unió forrásból elnyert támogatásból (KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106), továbbá a Szeghalmi u. 12. sz. alatti általános iskola vonatkozásában részben a 7/2011. (III.09.) BM rendelet szerint biztosítja.

A KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat esetén a fizetési mód: szállítási finanszírozású a támogató szervezet igénybevétele, a fizetési határidő a teljesítéstől számított 30 nap, azzal hogy az esetleges hiánypótlás igénybevett időtartama nem számít bele, a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

A 7/2011. (III.09.) BM rendelet keretében megvalósított pályázat esetén a fizetési mód: utófinanszírozású a támogató szervezet igénybevétele, a fizetési határidő a teljesítéstől számított 60 nap.

A vállalkozó jogosult -a kivitelezési munka megkezdésekor- a szerződés nettó értékének 15%-ról előlegszámlát benyújtani. Az előleg a rész-számlákból és végszámlából kerül levonásra egyenlő részletekben. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Ajánlattevő a vállalkozási szerződésenként 2 rész-számla, és a végszámla benyújtására jogosult.

Benyújtott számlák kifizetése a Kbt. 305. §. (3) bekezdésében foglaltak alapján történik.

Jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződések és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §. hatálya alá tartozó.

<p>III.1.3.) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben) Az Ajánlatkérő közös gazdasági társaság létrehozását nem kéri. Több ajánlattevő közös ajánlatát csak egyetemleges felelősség vállalás és teljes körű közös képviselői meghatalmazása esetén fogadja el. Ha több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, a szerződés teljesítésére való alkalmassá minősítéshez az ajánlattevők – a 66. § (1) bekezdés a) és b) pontjai szerinti alkalmassági követelmények kivételével – együttesen is megfelehetnek az előírt alkalmassági követelményeknek.</p>	
<p>III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? igen X nem <input type="checkbox"/> (adott esetben) Ha igen, a különleges feltételek meghatározása Az ajánlatkérő a szerződések teljesítésénél a Kbt. 53. §. (9) bekezdés b) pontja alapján, szociális feltételként ajánlattal érintett részenként 2-2 fő helyi lakos álláskereső, munkanélküli foglalkoztatását írja elő.</p>	
<p>III.2.) Részvételi feltételek</p>	
<p>III.2.1.) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)</p>	
<p>Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód: <u>Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok:</u> Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60.§ (1) bekezdésében, meghatározott kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, illetőleg a d) pont tekintetében alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61.§ (1) bekezdés a)-d) pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62.§ (1) bekezdésében felsorolt kizáró okok hatálya alá tartozik. <u>Igazolási mód:</u> Az ajánlattevőknek és 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kb. 249. § (3) bekezdés szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 60.§ (1) bekezdésének, a 61.§ (1) bekezdés a)-d) pontjainak, 62. § (1) bekezdésének hatálya alá. A 10%-ot meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevőknek ajánlatukban nyilatkozniuk kell, hogy a teljesítéshez nem vesznek igénybe a Kbt. 60.§ (1) bekezdésben, és a 61. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzés Értesítőben megjelent Közbeszerzések Tanácsának kizáró okokkal kapcsolatos útmutatójára. (KÉ 2010. évi 152. szám; 2010. december 22.)</p>	
<p>III.2.2.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az ajánlattevőnek (közös Ajánlattétel esetén minden tagnak) és a teljesítésben a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóinak a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia, és az ennek megfelelő alkalmassági feltételeknek megfelelnie: G.1. 1-7-ig jelölt részek esetében: Valamennyi számlavezető banknak (pénzintézet) az ajánlattételi határidő napját megelőző 60. napnál nem régebbi keltezésű igazolása a fizetőképesség megállapítására (az alábbi tartalommal: mióta vezeti bankszámláját, fizetési kötelezettségének pontosan eleget tesz-e, volt-e számláján sorban állás, ha igen milyen mértékű, az igazolás kiállításának időpontjában, valamint az azt megelőző 12 hónapban (Kbt. 66.§ (1) bekezdés a) pont). Továbbá ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a megjelölt és nyilatkozatot tett számlavezető bankokon túlmenően nem vezet több</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): G.1. 1-7-ig jelölt részek esetében: Alkalmatlan az Ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha ajánlattevő vagy a Kbt. 71. § (1) b) pontja szerinti alvállalkozója bármely számlavezető pénzintézeténél vezetett bankszámláján a pénzintézeti nyilatkozat kiállításának napját megelőző 1 éves időszakban fedezethiány miatt 8 napnál hosszabb időtartamú sorban állás volt. (A sorban állás fogalma alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja rendelkezik az alábbiak szerint sorba állítás: a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítéscéljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése</p>

<p>banknál számlát (Kbt. 66. § (1) bekezdés e) pont).</p> <p>G.2. 1-7-ig jelölt részek esetében: A számviteli jogszabályok szerinti éves beszámoló az elmúlt három lezárt üzleti évre (2008-2009-2010.) vonatkozóan kiegészítő mellékletek nélkül (Kbt. 66. §. (1) bekezdés b) pont. Amennyiben ajánlattevő vagy a Kbt. 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozója letelepedése szerinti ország joga nem írja elő közzétételét, akkor ajánlattevő, illetve alvállalkozó csatolja nyilatkozatát az előző két lezárt üzleti év mérleg szerinti eredményéről.</p> <p>G.3. Az előző háromévi (2008-2009-2010) időszakban az alvállalkozói teljesítmény nélkül számított magasépítési forgalomról nyilatkozat, a Kbt. 66. §. (1) bekezdés c) pontja szerinti feltétel figyelembevételével.</p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (8) bekezdése alapján rögzíti, hogy a Kbt. 66. § (1) bekezdés a) és b) pontjaiban rögzített alkalmassági követelményeken túl a minimumkövetelményeknek ajánlattevő a közbeszerzés értékének 10 % meg nem haladómértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelhet.</p> <p>A Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet igénybevétele esetében az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (4) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárnia. A Kbt. 4.§ 3/E. pontja értelmében a fenti – 66. § (1) bek. a-c) pontok szerinti – alkalmassági követelmények teljesítése érdekében Ajánlattevő erőforrást biztosító szervezet kizárólag akkor alkalmazhat, ha az adott erőforrást nyújtó szervezet és ajánlattevő között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.</p> <p>A Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti esetben az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlattételi felhívásban az ajánlattevőre előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p>	<p>érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval.). (külön - külön megfelelés).</p> <p>G.2. 1-7-ig jelölt részek esetében: Alkalmatlan az Ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha ajánlattevő vagy a Kbt. 71. § (1) b) pontja szerinti alvállalkozója az elmúlt három lezárt üzleti évben (2008-2009-2010) bármelyikük működése bármely évben nem mutat nyereséget, továbbá ha az előző 3 lezárt üzleti év közül több mint egy évben a Likviditás II. mutató kisebb mint 1,0 ((Forgóeszközök eFt-ban-Készletek eFt-ban)/Rövid lejáratú kötelezettségek eFt-ban) és ha az előző 3 lezárt üzleti év átlaga a Tőkeerősségi mutató kisebb mint 0,4 (Saját tőke eFt-ban/Mérleg főösszeg eFt-ban)</p> <p>G.3. Az előző három üzleti évben (2008-2009-2010) az épületépítési-, építésszerelési munkák együttes értéke három év átlagában, nem éri el:</p> <p>„1”-es és 7-es rész vonatkozásában a nettó 50 millió Ft értéket.</p> <p>„2”-es, „4”-es, „5”-ös és „6”-os rész vonatkozásában a nettó 15 millió Ft értéket.</p> <p>„3” rész vonatkozásában a nettó 20 millió Ft értéket.</p> <p>Több részre történő ajánlattétel esetén az értékek összeadódnak.</p> <p>(Együttesen kell, hogy megfeleljenek, illetve más szervezet erőforrására is támaszkodhat, Kbt. 69. §. (8),(9) bekezdés)</p> <p>Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevők mindegyikének, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az G/1., G/2. pontban előírt alkalmassági feltételnek, külön-külön kell megfelelniük.</p>
<p>III.2.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Az ajánlattevőnek (közös Ajánlattétel esetén mindenképpen) és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki illetve szakmai alkalmassága igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia és az ennek megfelelő alkalmassági feltételeknek megfelelnie.</p> <p>M.1. Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) és/vagy d) pontja szerinti alvállalkozónak az ajánlathoz csatolnia kell az előző 3 évben (2008-2009-2010) sikeresen befejezett referencia listából az alkalmasság megítéléséhez szükséges az alkalmassági minimum követelmények</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>Az ajánlattevő (közös Ajánlattétel esetén a tagok) és közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók alkalmatlanok, ha együttesen:</p> <p>M.1. Az előző 3 évben (2008-2009-2010) nem rendelkeznek legalább 3 db sikeresen befejezett épületépítési, felújítási, rekonstrukciós munkavégzéssel, a G.3. pontban foglalt összegeknek megfelelően, amelyből legalább egy nevelési vagy oktatási, vagy művelődési intézmény működése mellett valósult meg, valamint legalább 1 db épületgépészeti</p>

<p>között meghatározott munkára vonatkozó referenciamunkák ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott, a Kbt. 68 § (2) bekezdés szerinti igazolásával. Az igazolásban meg kell adni az ellenszolgáltatás összegét, a munkák megnevezését és mennyiségét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Továbbá meg kell adni a referenciaigazolással kapcsolatosan az információt adó személy nevét és elérhetőségét.</p> <p>M.2. Az előző három évre (2008-2009-2010) vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámról és vezető tisztségviselőinek létszámáról készített kimutatása (Kbt. 67.§. (2) bekezdés d) pontja)</p> <p>M.3. Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek), illetőleg vezetőknek megnevezésével, képzettségük ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, beleértve azon személyeket is akik a minőségellenőrzésért felelősek (Kbt. 67.§. (2) bekezdés e) pontja). Az ajánlott szakemberek szakmai önéletrajzát (amelyből ellenőrizhető, hogy a szakember az Ajánlattevővel munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb polgári jogviszonyban áll-e) továbbá végzettségét és képzettségét (jogosultságait) igazoló okirataik egyszerű másolatát az ajánlathoz csatolni kell.</p> <p>M.4. A közbeszerzés tárgyára (építésszerelés) vonatkozó érvényes környezetvédelmi tanúsítvány, vagy annak megfelelő a Kbt. 68. §. (5) bekezdésében foglalt szerinti tanúsítvány. Az ajánlatkérő a Kbt. 68. § (5) alapján köteles elfogadni az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, továbbá az egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékait (pl. környezetirányítási kézikönyv) is.</p> <p>A Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet igénybevétele esetében az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (4) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárnia. A Kbt. 4.§ 3/E. pontja értelmében a 67. § (3) bekezdés a) és f) pontjában foglalt alkalmassági követelmény teljesítése érdekében Ajánlattevő erőforrást biztosító szervezetet kizárólag akkor alkalmazhat, ha az adott erőforrást nyújtó szervezet és ajánlattevő között, a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.</p> <p>A Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti esetben az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlattételi felhívásban az ajánlattevőre előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p>	<p>munkavégzést. Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb érték az irányadó A „7” rész esetében a bemutatott 3 db referencia közül legalább 1 db akadálymentesítést tartalmazzon.</p> <p>M.2. Nem rendelkeznek az előírt 3 évben összesen 15 fő saját állományú fizikai létszámmal (az évenkénti létszámadatok összeadásával).</p> <p>M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha legalább nem rendelkezik kamarai igazolással dokumentált, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendeletben meghatározott felelős műszaki vezetőkkel, melyek közül: 1 fő MV-É-I, 1 fő MV-ÉG-I, jogosultsággal rendelkeznek (egy személy több jogosultsági feltételt is kielégíthet), valamint ha a cég vezető tisztségviselője nem rendelkezik középfokú képzettséggel.</p> <p>M.4. Nem rendelkezik a Kbt. 68.§. (5) bekezdésében meghatározott építésszerelésre vonatkozó független szervezet által kiállított és érvényes környezetvédelmi tanúsítvánnyal, ISO 14001 jelű, illetve a Kbt. 68. § (5) bekezdésében felsorolt egyéb okirattal.</p> <p>A Kbt. 69. § (8) bekezdésében foglalt keretek között az ajánlattevő az alkalmassági minimum követelményeknek a közbeszerzés értékének 10 % meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelnet.</p>
<p>III.2.4.) Fenntartott szerződések</p>	
<p>A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott</p> <p>A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott</p>	<p>igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/> X</p> <p>igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/> X</p>

III.3.) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1. A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?	igen <input type="checkbox"/>	nem <input type="checkbox"/>
Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:		

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**IV.1) Az eljárás típusa**

IV.1.1.) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti	
Tárgyalás nélküli	X
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>
IV.1.2.) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti	
Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>

IV. 2.) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)			
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás		<input type="checkbox"/>	
VAGY			
Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint		X	
X Az alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)			
Részszerpont	Súlyszám	Részszerpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó ezer Ft)	60		
2. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/nap),	10		
3. Teljesítési biztosíték összege (Ft)	10		
4. Késedelmi kötbér összegének felső határa (Ft)	10		
5. Garanciális kötelezettségvállalás a kötelező egy éves időtartamon felül (évben)	10		
IV.2.2.) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e?		igen <input type="checkbox"/> nem X	
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)			

IV.3.) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1.) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)			
IV.3.2.) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?		igen <input type="checkbox"/>	nem X
Igen válasz esetén			
Előzetes összesített tájékoztató	<input type="checkbox"/>	Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény	<input type="checkbox"/>
Hirdetmény száma a KÉ-ben:	□□□□/□□□□	(KÉ-szám/évszám)	
A hirdetmény közzétételének dátuma:	□□□□/□□/□□	(év/hó/nap)	
Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)	<input type="checkbox"/>		
Hirdetmény száma a KÉ-ben:	□□□□/□□□□	(KÉ-szám/évszám)	
A hirdetmény közzétételének dátuma:	□□□□/□□/□□	(év/hó/nap)	
IV.3.3.) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)			
A dokumentáció beszerzésének határideje	Dátum: 2011/10/16	(év/hó/nap)	Időpont: 10 ⁰⁰
Kell-e fizetni a dokumentációért?	igen X		nem <input type="checkbox"/>
Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): Pénznem:		
A fizetés feltételei és módja: . 1. rész 70.000.Ft	Pénznem: HUF		
Ár (arab számokkal): 2. rész 40.000.-Ft	Pénznem: HUF		

Ár (arab számokkal): 3. rész 50.000,- Ft Pénznem: HUF
 Ár (arab számokkal): 4.rész 40.000,-Ft Pénznem: HUF
 Ár (arab számokkal): 5.rész40.000,- Ft Pénznem: HUF
 Ár (arab számokkal): 6. rész 40.000,-Ft Pénznem: HUF
 Ár (arab számokkal): 7. rész 70.000,-Ft Pénznem: HUF

A fenti összeg bruttó összeg.

A dokumentáció ellenértékét előzetes banki átutalással kell megfizetni ajánlatkérő képviselőjének az OTP Bank NyRt -nél vezetett 11733003-20091729-00000000 számú bankszámlájára.

IV.3.4.) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2011/10/17 (év/hó/nap) Időpont: 10⁰⁰

IV.3.5.) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Egyéb:

IV.3.6.) Az ajánlati kööttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

□□□□/□□/□□ -ig (év/hó/nap)
 VAGY hónap(ok)ban: vagy napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7.) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2011/10/17 / (év/hó/nap) Időpont: 10⁰⁰

Helyszín: Dévaványa Polgármesteri Hivatal 8. számú tárgyalója (5510 Dévaványa Hősök tere 1.)

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek:

A Kbt. 80. §. (2) bekezdése szerinti személyek

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1.) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott igen nem X
 esetben)

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2.) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

igen X nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 „Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva Dévaványa Önkormányzat intézményeinél”

V.3.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

V.3.1.) Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének tervezett időpontja:

2011.11.04.

V.3.2.) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2011.11.25.

V.3.3.) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1.) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen X nem

V.3.4.2.) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció, az ajánlati felhívás megjelenésétől kezdődően beszerezhető. A dokumentáció árát az Ajánlatkérő képviselőjének, az OTP Nyrt -nél vezetett 11733003-20091729-00000000 számú folyószámlára átutalással kell megfizetni. A közleményben fel kell tüntetni, hogy „Dévaványa dokumentáció”, valamint a megvásárolt rész megjelölését. A dokumentáció ellenértéke bruttó módon került meghatározásra. Az ajánlati dokumentáció annak ellenértéke megfizetésének igazolását követően a megküldésre vonatkozó kérelem – postai, fax, vagy elektronikus úton történő - beérkezését követően kerül az ajánlattevőknek átadásra vagy

postai úton megküldésre. Az ajánlati dokumentáció átvehető a Dr Varga Imre, 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. szám II. 206. alatti irodájában. Munkanapokon, hétfőtől csütörtökig 9.00-16.00-ig, pénteken 9.00-tól 12.00-ig, az ajánlattételi határidő lejártának napján pedig az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig. A Kbt. 54. § (8) bekezdése szerint a dokumentáció megküldése az erre irányuló kérelem kézhezvételétől számított két munkanapon belül, postai úton történik, feltéve, hogy az átutalást igazoló dokumentum egyszerű másolatát a Dr Varga Imre részére átadták/megküldték és bármely esetben a dokumentációt megvásárló a dokumentáció megküldésére irányuló kifejezett kérelmében megadta elérhetőségeit (legalább: név, székhely, levelezési cím, faxszám, e-mail cím, telefonszám), valamint azt, hogy mely rész dokumentációját kívánja megvásárolni. A dokumentáció nem ruházható át.

V.3.5.1.) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-100.

V.3.5.2.) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1.) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az első részszerzőpont esetén ajánlatkérő a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004. (KÉ. 2010. évi 152. szám) számú módosított ajánlásának III. A.1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszerét alkalmazza. Ajánlatonként az ajánlatkérő számára legkedvezőbb vállalatot tett ajánlattevő 100 pontot kap, a többi ajánlattevő pontszámra pedig a fordított arányosítás módszerével kerül meghatározásra. A fordított arányosítással kiszámított pontok száma felszorozásra kerül az 1. részszerzőpont súlyszámával.

A 2. 3. 4. és 5. részszerzőpont esetén ajánlatkérő a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004. (KÉ. 2010. évi 152. szám) számú módosított ajánlásának III. A.1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerét alkalmazza. Ajánlatonként az ajánlatkérő számára legkedvezőbb vállalatot tett ajánlattevő 100 pontot kap, a többi ajánlattevő pontszámra pedig az egyenes arányosítás módszerével kerül meghatározásra. A részszerzőpontokra kiszámított pontok összege lesz az ajánlatok elbírálásának alapja.

Ajánlatkérő mind az öt részszerzőpont esetén kizárólag 2 tizedes jegyig számolja ki a részszerzőpontonként adott pontszámokat, ezen túli eredmény esetén ajánlatkérő a matematika szabályai szerint kerekítést alkalmaz.

V.6.) A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen nem

V.7.) Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét 83. § szerint teljes körűen biztosítja.

2. Az Ajánlatkérő tájékoztatja a T. Ajánlattevőt, hogy az „1-6” rész és „7” rész külön-külön pénzügyi forrásból támogatott és ennek megfelelően külön-külön kell szerződéses ajánlatot tenni. Az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza a szerződés tervezeteket, melyeket az ajánlatához kitöltve és minden oldalát szignálva (a szerződés tervezeteket nem kell aláírnia az Ajánlattevőnek) kell becsatolni.

3. A beruházás

„1-6” rész: az Európai Unió KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű megvalósítani kívánt projekt, az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) támogatással Általános Művelődési Központ intézményegységeiben kerül megvalósításra, „7” rész: Szeghalmi u. 12. sz. alatti iskola vonatkozásában az Európai Unió KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű támogatásával, és a 7/2011. (III.09.) BM rendelet alapján, nyújtott támogatásával valósul meg.

4. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdése, 71. § (1) bekezdés valamennyi alpontjára (a-d), és a Kbt 53/A. § (5) bekezdése szerint. A Kbt. 71. § (1) bekezdés vonatkozásában kérjük a nemleges nyilatkozatot is csatolni.

5. Az ajánlatához ajánlattevőnek (10 % feletti alvállalkozónak és az erőforrást biztosító szervezetnek) mellékelni kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát (aláírás mintáját), és 60 napnál nem régebbi cégkivonatának egyszerű másolatát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő, cégjegyzésre jogosult képviselő írja alá, úgy az aláírásra vonatkozó meghatalmazást is csatolni kell eredetiben (melyet meghatalmazottnak is alá kell írnia).

Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti országban címpéldány vagy aláírás minta nem kerül kibocsátásra, úgy erről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell (ez esetben az aláírás-minta/aláírási címpéldány megléte vagy hiánya nem kerül vizsgálatra). Amennyiben cégügyben el nem bírált módosítás van

folyamatban, a változás tartalmát igazoló dokumentum másolatát az ajánlathoz csatolni kell.

6. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet.

7. Az ajánlat nyelve magyar. Minden csatolandó dokumentumot magyar nyelven, idegen nyelvű anyagok esetén egyszerű magyar fordítással kell elkészíteni, illetve csatolni.

8. Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni Kbt.55.§. (3) bekezdése. ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 72. § szerint. Az ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni a Kbt. 72. §.-ban foglalt további feltételekre is.

9. Amennyiben az ajánlattevő, 10% feletti alvállalkozója, vagy erőforrás-szervezete az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.

10. Az ajánlatokat 3 példányban (1 eredeti és 2 másolat [a másolatokat újrahasznosított papíron történő felhasználás mellett]) és elektronikusan (CD/DVD) a Kbt. 70/A. § (1) bekezdésében, és a Kbt. 79. § (1) bekezdésében meghatározott formaikövetelményeknek megfelelően köteles benyújtani ajánlattevő azzal az eltéréssel, hogy ajánlatkérő az ajánlat bármilyen összefűzését elfogadja, amely kizárja az ajánlat roncsolásmentesen történő szétbontását, és biztosítja annak könnyű lapozhatóságát. Az ajánlat elkészítésének költségét az ajánlattevő köteles viselni. Az ajánlat a Kbt. 79. § (1) bekezdése szerint benyújtható közvetlenül vagy postai úton. Postán történő megküldés esetén az ajánlatokat az I.1. pont szerint címre kell megküldeni. Közvetlen benyújtás esetén az ajánlatokat az I.1 pont szerinti kapcsolattartási címen kell benyújtani. A csomagolásra rá kell írni az eljárás megnevezését, azaz a **„1-6” rész ajánlatánál: „Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat intézményeinél” projekt megvalósítása**, feltüntetve azt, hogy az ajánlat melyik számú rész(ek)re vonatkozik. A 7. részre történő ajánlattétel esetén a következő szöveget kell a borítékra írni: **„7” rész : Szeghalmi u. 12. szám alatti Iskola felújítása és akadálymentesítése kivitelezési munkái és az „Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat intézményeinél” projekt megvalósítása**. Valamennyi esetben rá kell írni továbbá a borítékra: közbeszerzési ajánlat, 2011.10.16-án 10:00 óra előtt nem bontható fel”, illetve a címzett nevét: Dévaványa Város Önkormányzata Műszaki Iroda – Feké László irodavezető. A hiányos vagy hibás felirattal, címmel ellátott küldemények elirányításáért, idő előtti felbontásáért, ajánlatkérő felelősséget nem vállalt. A postán vagy futárszolgálattal feladott küldemények kockázatát ajánlattevő viseli.

11. Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, a Kbt. 91.§ (2) bekezdésben meghatározott esetekben ez utóbbival köt szerződést.

12. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a „Jótállási időtartam (hónapokban)” elnevezésű 4. részszerzőpont esetében azon hónapok számát értékeli, amelyet az ajánlattevők ajánlatukban úgy adnak meg, hogy annak minimum időtartama 12 hónap maximum 36 hónap között lehet. A minimálisnál kevesebb időtartam megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen. Ajánlattevőknek a megajánlásukban a teljes megajánlott hónapok számát kell megadniuk, nem pedig a 12 hónapon felüli hónapok számát.

13. Ajánlatkérő rögzíti, hogy az építési terület átadására 2012.04.02. napján kerül sor.

14. Ajánlattevőnek a beárzott költségvetést elektronikus formában is be kell nyújtania.

15. Ajánlattevőnek az ajánlat készítése során az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.

16. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerinti besorolásáról.

17. Érvénytelen az ajánlat, ha az nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

18. A közbeszerzési eljárás során az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak.

19. A közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezései alkalmazandóak.

20. Az ajánlatnak tartalmazni kell a részletes szakmai ajánlatot. A szakmai ajánlat részeként csatolandó az árazott tételes költségvetés (részletes árajánlat).

Az ajánlatnak tartalmazni kell az árazott tételes költségvetést (részletes árajánlatot) nyomtatott formátumban,

valamint excel formátumban, elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) az ajánlatukkal közös csomagolásban. A szakmai ajánlat részeként munka-ütemtervet kell készíteni annak figyelembevételével, hogy a végzendő munkákat az intézmények működése alatt kell végezni. Ennek pontos feltételeit a dokumentáció tartalmazza.

21. Ajánlatkérő 2011. 09.27-én helyszíni konzultációt tart, találkozás 10:00 órakor a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodájában.

22. A Kbt. 306. § (2) bekezdésével összefüggésben ajánlatkérő előírja, hogy valamennyi rész tekintetében a nyertes ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) rendelkezni kell legalább 15 millió forint/év teljes kárértékre szóló és ezen belül esetenként legalább 2 millió forint kárértékre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással az építési-szerelési tevékenységre vonatkozóan.

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlathoz csatolni kell egy cégszerűen aláírt szándéknyilatkozatot arra nézve, hogy nyertessége esetére kötelezettséget vállal a fentieknek megfelelő biztosítás megkötésére, vagy meglévő szerződés esetén annak a vállalkozási szerződés ideje alatti fenntartására.

V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:	□□□□/□□/□ □	(év/hó/nap)
--	----------------	-------------

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név: Dr. Varga Imre		
Postai cím: Kinizsi u. 13.		
Város/Község: Békéscsaba	Postai irányítószám: 5600	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Varga Imre		Telefon: 66/444-568
E-mail: iroda@drvargaimre.hu		Fax: 66/444-568
Internetcím (URL):		

II.) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ BESZEREZHETŐ

Hivatalos név: Dr. Varga Imre		
Postai cím: Kinizsi u. 13.		
Város/Község: Békéscsaba	Postai irányítószám: 5600	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Varga Imre		Telefon: 66/444-568
E-mail: iroda@drvargaimre.hu		Fax: 66/444-568
Internetcím (URL):		

A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

B. MELLÉKLET

A RÉSZ SZÁMA 1

MEGHATÁROZÁS

Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola 4 épülete

1.) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA

Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa

Önkormányzat, Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola 4 épületénél		
2.) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45262700-8	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.33.11.00-7 45.26.26.90-4 45332000-3 45421100-5 45321000-3 45331000-6	□□□□-□ □□□□-□
3.) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK		
Dévaványa Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola 4 épületénél nettó 1396,46 m ² alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal,		
4.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY	Kezdés	□□□□/□□/□□ (év/hó/nap)
		ÉS/VAGY
	Befejezés	2012/09/30 (év/hó/nap)
5.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		

A RÉSZ SZÁMA 2**MEGHATÁROZÁS** Eötvös u. 2. szám alatti óvoda

1.) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		
Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Eötvös u. 2. szám alatti óvodánál		
2.) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45262700-8	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.33.11.00-7 45.26.26.90-4 45332000-3 45421100-5 45321000-3 45331000-6	□□□□-□ □□□□-□
3.) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK		
Dévaványa Eötvös u. 2. szám alatti óvodánál nettó 235,61 m ² alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal		
4.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY	Kezdés	□□□□/□□/□□ (év/hó/nap)
		ÉS/VAGY
	Befejezés	2012/09/30 (év/hó/nap)
5.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		

A RÉSZ SZÁMA 3**MEGHATÁROZÁS** Kossuth u. 5. szám alatti óvoda

1.) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		
Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Kossuth u. 5. szám alatti óvodánál		
2.) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45262700-8	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.33.11.00-7 45.26.26.90-4 45332000-3 45421100-5 45321000-3 45331000-6	□□□□-□ □□□□-□
3.) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK		
Dévaványa Kossuth u. 5. szám alatti óvodánál nettó 428,12 m2 területű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal		
4.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY	Kezdés	□□□□/□□/□□ (év/hó/nap)
		ÉS/VAGY
	Befejezés	2012/09/30 (év/hó/nap)
5.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		

A RÉSZ SZÁMA 4

MEGHATÁROZÁS Könyves K. u. 13. szám alatti óvoda

1.) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		
Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Könyves K. u. 13. szám alatti óvodánál.		
2.) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45262700-8	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.33.11.00-7 45.26.26.90-4 45332000-3 45421100-5 45321000-3 45331000-6	□□□□-□ □□□□-□
3.) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK		
Dévaványa, Könyves K. u. 13. szám alatti óvodánál nettó 186,8 m2 alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal.		
4.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY	Kezdés	□□□□/□□/□□ (év/hó/nap)
		ÉS/VAGY
	Befejezés	2012/09/30 (év/hó/nap)
5.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		

A RÉSZ SZÁMA 5**MEGHATÁROZÁS Hajós u. 24. szám alatti óvoda**

1.) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		
Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Hajós u. 24. szám alatti óvodánál		
2.) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45262700-8	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.33.11.00-7 45.26.26.90-4 45332000-3 45421100-5 45321000-3 45331000-6	□□□□-□ □□□□-□
3.) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK		
Dévaványa, Hajós u. 24. szám alatti óvodánál nettó 291,72 m ² alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal.		
4.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
<i>VAGY</i>	Kezdés	□□□□/□□/□□ (év/hó/nap)
		<i>ÉS/VAGY</i>
	Befejezés	2012/09/30 (év/hó/nap)
5.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		

A RÉSZ SZÁMA 6**MEGHATÁROZÁS Árpád u. 20. szám alatti Ladányi Mihály Könyvtár**

1.) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		
Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Dévaványa Önkormányzat, Árpád u. 20. sz. Ladányi Mihály könyvtáránál.		
2.) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45262700-8	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.33.11.00-7 45.26.26.90-4 45332000-3 45421100-5 45321000-3 45331000-6	□□□□-□ □□□□-□
3.) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK		
Dévaványa, Árpád u. 20. sz. Ladányi Mihály könyvtáránál nettó 258,58 m ² alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, valamint biomassza tüzelésű kazánok beépítése kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal.		
4.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
<i>VAGY</i>	Kezdés	□□□□/□□/□□ (év/hó/nap)
		<i>ÉS/VAGY</i>
	Befejezés	2012/09/30 (év/hó/nap)
5.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		

1.) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		
Vállalkozási szerződés a KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat szerinti műszaki tartalom alapján, az Energetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva, valamint a 7/2011. (III.09.) BM rendelet pályázata szerint magastető készítése héjalással, kapcsolódó bádogosszerkezetekkel, vizesblokk teljes felújítása, PVC padlóburkolat felújítása, valamint akadálymentesítési munkák elvégzése Dévaványa Önkormányzat, Szeghalmi út 12. szám alatti Általános Iskolánál.		
2.) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45262700-8	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.33.11.00-7 45.26.26.90-4 45332000-3 45421100-5 45321000-3 45331000-6	□□□□-□ □□□□-□
3.) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK		
Dévaványa Szeghalmi út 12. szám alatti Általános Iskolánál nettó 433,35 m2 alapterületű épületek homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzat és padlásfödém hőszigetelés, biomassza tüzelésű kazánok beépítése, magastető készítése héjalással, kapcsolódó bádogosszerkezetekkel, vizesblokk teljes felújítása, PVC padlóburkolat felújítása, valamint akadálymentesítési munkák elvégzése a kiviteli tervek és annak részét képező részletes költségvetési kiírás szerinti műszaki tartalommal.		
4.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY	Kezdés	□□□□/□□/□□ (év/hó/nap)
		ÉS/VAGY
	Befejezés	2012/09/30 (év/hó/nap)
5.) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		
A különböző pénzügyi forrásokra tekintettel ezen rész vonatkozásában két külön vállalkozási szerződés megkötésére kerül sor. A két szerződésben a fizetési mód és határidő is eltérő lesz, a III.1.2) pontban foglaltak szerint.		
2012.06.15. napjáig a 7/2011. (III.09.) BM r. pályázata alapján be kell fejezni a kivitelezést a magastető készítése héjalással, deszkázattal, bádogosmunkával; vizesblokk teljes felújítása, PVC padlóburkolat felújítása, akadálymentesítési munkák tekintetében.		
A KEOP-5.3.0/B/09-2010-0106 jelű pályázat alapján 2012.09.30. napjáig a nyílászárók cseréjének, az épület homlokzati hőszigetelésének, a padlásfödém hőszigetelésének és a fűtőkorszerűsítésének a kivitelezését kell befejezni.		

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Feke László műszaki irodavezető

Határidő: **értelem szerint**

2. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér a második napirendi pont megtárgyalására, amely az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásával kapcsolatos.

Elmondja, hogy a képviselő-testület a 91/2011.(III.31.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok részére kiírt 2011. évi támogatás II. ütemére kíván pályázatot benyújtani, amelynek beadási határideje 2011. szeptember 10.

A márciusi képviselő-testületi ülésre nem a jogszabály szerinti típus határozat szövege lett beterjesztve.

A típus határozat szövegét az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatásáról szóló 4/2011.(III.1.) BM. rendelet 8. számú melléklete tartalmazza.

Az augusztus 30-ai rendkívüli Képviselő-testületi ülésen nem született döntés a pályázat benyújtására vonatkozóan, így maradt az eredeti döntés, hogy az ÖNHÍKI 2011. évi támogatás II. ütemére a pályázatot be kell benyújtani.

A polgármester megadja a szót Kanó József részére.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy 5 bizottsági tag támogatja, 1 bizottsági tag pedig nem támogatja a pályázat benyújtását.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazása kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok részére kiírt 2011. évi támogatás II. ütemére nyújtsák be a pályázatot kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül a pályázat benyújtása mellett dönt a következő határozattal:

Határozat:

310/2011.(IX.8.) Kt.hat.

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (a továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.
2. Dévaványa Város Önkormányzat képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
 - I. a) a települési önkormányzat lakosság száma 2010. január 1-jén 8 266 fő
 - II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2011. évben ilyen jogcímen 43 230 ezer forint összegű bevételt tervez.
 - III. Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletét, módosított költségvetési rendeletét 36 580 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
 - IV. Az önkormányzat kötelezettségvállalása 2010. és 2011. évben nem haladja meg az Ötv. 88. § (2) bekezdés szerinti éves kötelezettségvállalás felső határát.
 - V.
 - a) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.
 - b) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2010. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat határidőre történő benyújtásával.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Határidő: **2011. szeptember 10. a támogatási kérelem benyújtására**

3. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér a harmadik napirendi pont megtárgyalására, amely a bejelentéseket tartalmazza.

A polgármester elmondja, hogy az önkormányzat 2010. július 14-én pályázatot nyújtott be a Holcim Hungária Otthon Alapítvány által meghirdettet, „Vissza nem térítendő támogatás bérlakások kialakításához” elnevezésű pályázati felhívására „Szociális bérlakás-állomány növelése Dévaványán” címmel.

A projekt keretén belül 2 x 2 db szociális bérlakás építését célozta meg. A pályázat kiírója a projektet 2010. szeptember 10-én megrendezésre került ünnepélyes eredményhirdetésen támogatásra érdemesnek nyilvánította, amelyen a támogatási szerződés is aláírásra került. A Holcim Hungária Otthon Alapítvány által nyújtandó támogatás összege 16.000.000,- Ft, formája egyszeri vissza nem térítendő pénzbeli támogatás. A pályázat teljes megvalósításához szükséges önerő mértéke 50.941.596,- Ft. A pályázat kiírója szeretné, ha idén a szociális-bérlakások építése egy nyilvános alapkötetettel kezdődne meg. A projektet a támogatási szerződés aláírásától számított két éven belül kell befejezni és az utolsó kifizetési kérelemhez már igazolni kell a bérlakást használók beköltözését is.

Felmerült az is a bizottsági ülésen, hogy saját karbantartó részleg dolgozóival kellene a beruházást megvalósítani. Megjegyzi, hogy erre volt példa a Ladányi Mihály úti szociális bérlakás építésénél ugyanis ott a melléképületet, a kerítést, a járdákat a karbantartó részleg dolgozói valósították meg, valamint a nyertes vállalkozótól is vállaltak ki munkát a főépületen. A polgármester elmondja, lehetőség lehet az is, ha létre jön a gazdasági társaság az önkormányzatnál, amelyre a feladatot rábízzhatják, valamint a hitelfelvétel lehetőségét is át kell gondolni.

A polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok egyikét sem javasolta elfogadásra. A polgármester nem szeretné, ha a pályázati pénzt elveszítenék.

Az „A” határozati javaslatban szereplő önerőt felvállalni nem tudják. Elmondja, hogy szociális bérlakás építésére pályázat nincs kiírva, csak hitelből lehetne megvalósítani, ez esetben lakásonként 12 millió forint hitelfelvétel lenne szükséges.

A polgármester javaslata, a támogatónál próbálják elérni azt, hogy 2012. március 31-ig tartsa fenn ezt a kedvező döntést az önkormányzat számára, ha nem sikerül az önerőt biztosítani, akkor köszönik meg az ajánlatot. A szociális bérlakás építési szándékukról mindaddig letesznek, amíg nem lesz nagyobb a támogatási lehetőség.

Megjegyzi, hogy a támogatást a költségalapú bérlakás építésénél nem használható fel.

A polgármester megadja a szót Kanó József részére, hogy ismertesse a bizottsági véleményt.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság nem támogatja az „A” határozati javaslatban foglaltakat, ekkora összegű önerőt nem tudnak felvállalni. A polgármester által elmondott javaslattal egyetértenek.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Kanó Józsefnek a bizottsági javaslat ismertetését.

Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?
Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.
Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy a támogatást próbálják megtartani és keressék a megoldási lehetőséget kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

311/2011.(IX.8.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megkéri a Holcim Hungária Otthon Alapítványt, hogy 2012. március 31-ig tartsa fenn kedvező döntését az önkormányzat számára, amely az általa meghirdettet, „Vissza nem térítendő támogatás bérlakások kialakításához” elnevezésű pályázaton „Szociális bérlakás-állomány növelése Dévaványán” címmel elnyert 16 millió forint összegű támogatásra vonatkozik.

A képviselő-testület keresi a megoldási lehetőséget a beruházás megvalósításához szükséges saját forrás biztosítása érdekében.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Holcim Hungária Otthon Alapítványt a döntésről tájékoztassa.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Fekete László műszaki irodavezető
Hosszú Szilvia pályázati referens

Határidő: **2011. szeptember 26.**

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a következő bejelentést Varga Istvánné a Békés Megyei Nők Egyesülete Dévaványai Szervezetének elnökétől érkezett.

(A Békés Megyei Nők Egyesülete Dévaványai Szervezetének elnökétől érkezett levél a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester elmondja, hogy a szervezet pályázatot kíván benyújtani a Körös-Sárréti Vidékfejlesztési Egyesület által kiírt „Körös-Sárréti események, rendezvények támogatása” című pályázati kiírásra.

Népdaléneklési versenyt terveznek indítani, amelynek támogatására kívánják a pályázatot benyújtani.

Kérik, hogy a testület támogassa a pályázat benyújtását és a szükséges támogató nyilatkozat kiadását.

A polgármester elmondja, hogy a pályázat utófinanszírozású, sikeres pályázat esetén, majd erre vissza fognak térni.

A polgármester megadja a szót Kanó József bizottsági elnök részére.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság a támogató nyilatkozat kiadásával egyetért.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a támogatói nyilatkozat kiadásával, a pályázat benyújtását jóváhagyja kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

312/2011.(IX.8.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Békés Megyei Nők Egyesülete Dévaványai Szervezetének a Sárréti Vidékfejlesztési Egyesület által kiírt „Körös – Sárréti események, rendezvények” című kiírásra a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a támogató nyilatkozat aláírásával.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: 2011. szeptember 29.

Pap Tibor polgármester elmondja, hogy a következő bejelentés a Seres István Sporttelep épületében lévő öltöző helyiség és a sportpálya bérleti díjával kapcsolatos megkeresés.

A polgármester elmondja, hogy a legutóbbi testületi ülésen Molnár István Tamás Úrnak a Békés Megyei Tisza Kálmán Szakképző Iskola, Gimnázium, Speciális Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Kollégium Dévaványai Oktatási Egységének vezetője kérésére meghatározták a műszaki iroda költségkalkulációjára alapozva a Seres István Sporttelep épületében lévő öltöző helyiség és a sportpálya bérleti díját.

A döntés alapján közölt bérleti díjat - 3.000,- Ft/óra + áfa - az oktatási egység vezető úr mellékelten küldött levelében magasnak találja és kezdeményezi az attól eltérő - 1.500,- Ft/óra + áfa - bérleti díjban történő megegyezést.

A levelében egyéb ajánlat is megfogalmazódik, amellyel költség megtakarításra, valamint az értékteremtő közfoglalkoztatás keretében működő kertészet termékeinek értékesítésében való közreműködésre tesz javaslatot.

Az egyéb ajánlatok tartalma értékben csak részben fejezhető ki, így azok elfogadása mellett, de azoktól függetlenül az intézmény szakmai céljainak segítése érdekében javasolja a kérés elfogadását.

A polgármester javasolja az oktatási egység szakmai munkájának segítése érdekében, hogy 1.500,- Ft + áfa/óra összegben határozzák meg a bérleti díjat.

A polgármester megadja a szót Kanó József bizottsági elnök részére.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság javasolja a határozati javaslatban foglaltak elfogadását a testület felé.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Kanó Józsefnek a bizottsági javaslat ismertetését.

Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:**313/2011.(IX.8.) Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Megyei Tisza Kálmán Szakképző Iskola, Gimnázium, Speciális Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Kollégium Dévaványai Oktatási Egysége vezetőjének kérését elfogadva úgy dönt, hogy a Seres István Sporttelep épületében lévő öltöző helyiség és a sportpálya bérleti díját az oktatási egység szakmai munkájának segítése érdekében mérsékli és 1.500,- Ft + áfa/óra összegben határozza meg.

Az oktatási egység és a polgármesteri hivatal közötti az oktatási egység vezető által kezdeményezett kölcsönös érdeken alapuló együttműködés érdekében a feladatok konkretizálása érdekében készüljön kétoldalú megállapodás, melyről a képviselő-testület kapjon utólag tájékoztatást.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Földi Imre programirányító
Felföldi Attila műszaki ügyintéző

Határidő: **folyamatos**

Pap Tibor polgármester elmondja, hogy Rafai Emil Székelykeresztúr Város Önkormányzatának polgármestere a mellékelt levélben kereste meg az önkormányzatot azzal a szándékkal, hogy önkormányzatunk a helyi médiák segítségével támogassa Madaras Éva gyógyulását.

A Székelykeresztúrra ellátogatott dévaványaiak többsége ismeri a fiatal lány édesanyját, aki a város polgármesteri hivatalának több évtizede munkatársa. Ibolya többször járt Dévaványán, kislánya diákként a csereüdültetés kapcsán szintén.

Bízva az áldozatkész emberekben a kérést mindenképpen teljesíteni kell, a Dévaványai Hírlap következő számában, a Sárréti Televízió szerkesztett hírműsorában és az önkormányzati honlapon meg kell jelentetni a felhívást.

A polgármester javasolja, hogy a Dévaványa Felemelkedéséért Alapítvány közreműködésével is indítsanak gyűjtést, hogy kisebb összegek esetén az átutalás költsége és az ezzel járó adminisztráció ne riassa vissza az adakozókat. Az alapítványi iroda a partnereinek (civil szervezetek, rendszeres támogatók stb.) a részére a felhívást közvetlenül eljuttathatja, szórólapokat, plakátokat és adománygyűjtő dobozokat is készíthet, melynek segítségével szinte mindenkire eljut a kérés.

A polgármester megadja a szót Kanó József bizottsági elnök részére.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, azt elfogadásra javasolja a testület felé.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Kanó Józsefnek a bizottsági javaslat ismertetését.

Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megadja a szót Dékány József képviselő részére.

Dékány József képviselő – vállalja, hogy a helyi televízió hirdetései közé fel fogja tenni a felhívást.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Dékány Józsefnek a javaslatot.

Megkérdezi, hogy kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki támogatja Székelykeresztúr Városának kérését kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

314/2011.(IX.8.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete testvértelepülésének Székelykeresztúr Városának kérését támogatja, annak érdekében, hogy Madaras Éva gyógykezeléséhez a szükséges költség rendelkezésre álljon a Dévaványai Hírlap következő számában, a város honlapján és a Városi Televízió szerkesztett hírműsorában felhívást tesz közzé.

Felkéri Dévaványa Felemelkedéséért Alapítvány Kuratóriumát, hogy az alapítványi iroda közreműködésével sajátos eszközeivel segítse az adománygyűjtést és utalja a rászoruló részére.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Pap Tibor polgármester – elmondja, a legutóbbi testületi ülésen, amikor azzal foglalkoztak, hogy vannak nyertes pályázataik, de nincs hozzá elegendő forrás, két alternatíváról beszéltek a forrás biztosítása érdekében, az egyik a hitelfelvétel a másik a vagyonértékesítés lehetősége. A testület döntött arról, hogy a pályázati úton nyertes beruházások megvalósításához az „Ifjúsági tábor kialakítása Dévaványán” címmel, valamint a „Biobrikettáló üzem létesítése Dévaványa Városi Önkormányzat számára” című projektek megvalósításához szükséges önerőt fejlesztési hitelfelvétellel biztosítják.

A polgármester elmondja, hogy október 3-ig be kell nyújtani a belterületi csapadékvíz rendezéssel kapcsolatos pályázatot, a mai napon érkezett a szociális intézményhálózat fejlesztésére vonatkozó pályázati kiírás. Elmondja, hogy a Családsegítő-Szolgálatnál a felújítás darabba maradt, a Szociális Válságkezelő Program keretében csak a legminimálisabb felújításra került sor – akadálymentesítés –, a tető-, nyílászárók cseréjére, belső korszerűsítésre vonatkozó munkálatok elmaradtak.

Elmondja, hogy szeretnének úthálózatot fejleszteni, kerékpárút megvalósításra van beadva pályázat, amelyhez meg van az önerő, de nem tudhatják előre, hogy milyen lesz a kivitelezései ajánlat. Ez vonatkozik az összes többi kivitelezővel nem rendelkező pályázatra is.

A polgármester úgy gondolja, hogy fejlesztési céljaik megvalósításához vagyonértékesítésből is kellene forrást biztosítani. A ciklusprogramban szerepel – az önkormányzat polgármesteri hivatala által ellátott feladatok, vagy jelenleg vállalkozásba lévő feladatoknak a helyi munkaerővel történő foglalkoztatás elősegítését megoldó céllal – önkormányzati szervezet létrehozása. Korábban tárgyalt a testület arról, hogy tisztán önkormányzati tulajdonú, nonprofit társaság létrehozása lenne a célszerű. Jelenlegi ismereteik szerint, ilyen céggel közfoglalkoztatási pályázaton is részt lehet venni. Lehet olyan tevékenységet is felvállalni, amely üzleti ár alatti szolgáltatást biztosít a lakosság számára, gondol itt a pl. a hulladékgazdálkodásra.

A polgármester a forrásteremtés érdekében javasolja, hogy készítsenek elő egy vagyoneértékesítésre vonatkozó tervezetet az önkormányzat vagyonrendeletében és az államháztartási törvényben foglaltakra figyelemmel. Ennek a kijelölését a bizottsági előkészítést követően a testület döntse el és annak a menetrendje szerint haladjanak. A polgármester piacképes olyan vagyont, amelyből jelentősebb bevételre, forrásra tehetnek szert a mezőgazdasági rendeltetésű földterületek értékesítése tekintetében lát. Célszerűnek tarja a tervezetben szerepeltetni a csorvási, gyulai közigazgatási területhez tartozó önkormányzati tulajdonú földterületeket, amelyek mellett természetesen helyi területeket is kell szerepeltetni. Korábbi testületi ülésen felvetődött, hogy kb. 70-80 millió forint összegben kellene vagyont értékesíteni.

A polgármester elmondja meghatározták azt, hogy a hivatalos értékbecslés szerinti ár ne érje el a nettó 100 millió forintot, hiszen ez esetben már más az eljárási rend. Folyamatosan készülni kell a szervezet létrehozására, jól működő, eredményt felmutató tevékenységet végző szervezetektől szerezhetnek tapasztalatot. Figyelembe kell venni, hogy a helyi adottságok milyen tevékenységet tesznek lehetővé, többek között a mezőgazdasági földterületek művelése. Megjegyzi, hogy a földterületek után a támogatásokat csak akkor tudják igénybe venni, ha saját művelésben hasznosítják.

El kell érni, hogy a cég működőképes legyen.

Röviden szól a ciklusprogramban szereplő fejlesztési elképzelésekről, valamint arról, hogy a pályázati lehetőségeket ki kell használni.

A polgármester az elhangzottakkal kapcsolatban kéri a jelenlévők véleményét, javaslatát.

Megadja a szót Kanó József részére.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a legutóbbi testületi ülésen döntöttek 72 millió forint fejlesztési hitel felvételéről a már említett két projekt megvalósításához. Elmondja, ha hitelfelvétellel meg tudják valósítani a két beruházást, akkor 20 millió forintot át tudnak csoportosítani.

Elmondja, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetésében útfejlesztésre 17 millió forint szerepel, ez ügyben még lépések nem történtek.

Szó volt arról is, hogy most ezt az összeget ne használják fel, hanem a következő év tavaszán sokkal nagyobb volumenű beruházásba kezdjenek. A költségvetésben tervezett összeget pályázati önerőként is fel lehetne használni, így sokkal több utat fel lehetne újítani.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a hitelfelvételre vonatkozóan ajánlatokat kell bekérni, a MFB-al közvetlenül akkor köthetnek szerződést, ha a közbeszerzési értékhatárt nem éri el a hitel összege.

Szó volt arról is már, hogy a létrejövő úttársulásoknak mekkora hozzájárulási összeget határozzanak meg. Megjegyzi, hogy a legutóbbi úttársulásnál a hozzájárulás 60.000,- Ft volt a meglévő útalap mellé. Elhangzott, hogy ezen összeget emelni kellene legalább 80.000,- Ft-ra. A polgármester véleménye, ha marad a hozzájárulás összege ingatlanonként 60.000,- Ft, akkor sem biztos, hogy létrejön az úttársulás. A polgármester elmondja, hogy az érintett utcákban lévő ingatlan tulajdonosok 2/3-ának a hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy az úttársulás létrejöjjön, vállalni kell a hozzájárulás befizetését. A 2/3-on belül az 50 %-nak egy összegben kell befizetni a hozzájárulást, a maradék 50 %-nak pedig részletekben. A polgármester nem lát esélyt arra, hogy az úttársulások megalakuljanak. A Hajnal utca végéről és a József Attila utca egy részéről van szó (a Hajnal úttól a Szerűskert út végig tartó szakasról), valamint a Nyíl utcáról. Elmondja, hogy a csapadékvíz rendezés a Nyíl utcában valósult meg, a Hajnal utcában a következő ütemben szerepel.

Elmondja, ha a lakosok igénylik, akkor el kell kezdeni az úttársulás szervezését.

Megjegyzi, hogy a lakosok egyik utcából sem jelezték, hogy szeretnék az úttársulás megalakulását.

Megadja a szót Fekete László részére.

Feké László műszaki irodavezető – véleménye szerint dönteni kellene arról, hogy mekkora legyen a hozzájárulás összege és ez esetben gyorsan fel tudnák mérni az igényt. Elmondja, ha nem lenne igény a társulás megalakulására, akkor ezen összeget pályázati önerőként fel lehetne használni.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Kiss Károly részére.

Kiss Károly képviselő – elmondja, hogy a lakosságot széles körben kell tájékoztatni az úttársulás létrehozásával kapcsolatban, valamint a részletfizetési lehetőségekről.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a költségvetésben az említett két utca rendbetételére be van tervezve 17 millió forint. Megjegyzi, ha ezen összeget pályázati önerőként használják fel, sokkal több utcában meg lehet csinálni az utat.

A polgármester véleménye, mivel ki lett írva egy ilyen jellegű pályázat az említett két utcát is bele kell tenni, ez esetben nem kérnek önerőt az érintett ingatlantulajdonosoktól.

Megadja a szót Feké László részére.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy minden esetben kértek önerőt a lakosoktól, természetesen nem azonos összeget, hiszen a megvalósítás nem egy időszakban történt.

Aszfalt utat nem építettek úgy, hogy nem fizettek önerőt a lakosok.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót dr. Ágoston Sándor képviselő részére.

dr. Ágoston Sándor képviselő – véleménye szerint az érintett utcák lakosai között felmérést kell végezni.

Pap Tibor polgármester – javasolja, hogy ezen a témán lépjenek túl.

Meg kell határozni, hogy a társulás meddig alakuljon meg és mekkora legyen a hozzájárulás összege, valamint a befizetési határidőt.

A polgármester javaslata, hogy az érintett utcák lakosai körében ne végezzenek felmérést, hanem nyújtsák be a pályázatot a kiírásra, így sikeres pályázat esetén több utcában készülhet aszfaltozott út.

Aki egyetért azzal, hogy az útépítő társulás megalakulásától 2011. évben tekintsenek el, adják be a pályázatot a DAOP-3.1.1/B-11 kódszámú „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” című pályázati kiírásra kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

315/2011.(IX.8.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2011-es évben úttársulás megalakulását nem támogatja.

Továbbá úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a DAOP-3.1.1/B-11 kódszámú „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” című pályázati kiírásra.

Sikeres pályázat esetén a Nyíl, Hajnal, Kulich Gy., Sarló, Hámán K., Bajcsy Zs., Kígyó, Deák, Zrínyi, Hunyadi, Batthyány utcákban aszfaltburkolatú út megvalósítását, míg a Bethlen G. , Kölcsey, Báthory, Kossuth, Bánomkert utcákban az aszfaltburkolatú út felújítását tervezi.

A képviselő-testület megbízta a polgármestert a pályázati anyag előkészítésével.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Feké László műszaki irodavezető

Határidő: **2012. január 30.**

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy vagyoneértékesítésre a jóval több pályázati lehetőség miatt van szükség, valamint azért, hogy az önkormányzati szervezetet létre tudják hozni. Elmondja, ha a testület úgy dönt, hogy nagy kockázatot jelent a gazdasági társaság létrehozása, a vagyoneértékesítésből származó pénzt más beruházásra is lehet fordítani (pl. gépjárművásárlás, városi játszótér stb.). Elmondja, hogy az összes vagyont nem kívánják értékesíteni, hanem működtetni a létrehozandó gazdasági társaságban.

A polgármester megadja a szót Földi Imre részére.

Földi Imre programirányító, képviselő – elmondja, hogy a mezőgazdasági ügyintézővel ki fogják dolgozni, hogy mely területek értékesítése lenne célszerű.

Az elmondottakhoz kapcsolódóan tájékoztatja a testületet arról, hogy a gabonaaratását a testület döntése értelmében Szűcs Tibor vállalkozó végezte el, valamint a raktározását is, amely még mindig folyamatban van. A legutóbbi ülésén a Pénzügyi Bizottság abban foglalt állást, hogy a betárolt 903 q gabona még ne kerüljön értékesítésre. Elmondja, hogy a szeptember 1-i tőzsdei ár a 2011. évi malmi búza decemberi szállítással 50.800,- Ft/to. Elmondja, hogy a betárolt gabona euró minőségű. Tájékoztatásképpen elmondja, hogy jelenleg pang a búzapiac, amit befolyásol az ukrajnai búza, hiszen azt olcsóbban tudják adni a jó termés miatt. Elmondja, hogy az euró minőségű búza ára 46-47.000,- Ft/to. Tájékoztatásképpen elmondja, hogy Szűcs Tibor vállalkozó 48.000,- Ft/to összegért megvásárolná a nála betárolt mennyiséget.

Elmondja, hogy 77,2 ha területről került betakarításra a 903 q mennyiségű gabona. Elmondja, hogy a belvíz nagyban befolyásolta a termés mennyiségét, vis maiorra nem jogosultak. Tudott, hogy a támogatások kifizetése függ a vis maior igénytől is.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a területalapú támogatások előlegének kifizetése október hónapban várható, amelynek mértéke még nincs meghatározva, hogy az összes támogatás 50 %-a, vagy 70 %-a. A területalapú támogatásnál 50.000,- Ft/ha összeggel számolhatnak. Ha az elmúlt gazdasági évre vonatkozó támogatás 50 %-át kifizetik, akkor abból 10 millió forint bevételre számolhatnak. Elmondja az a tapasztalat, hogy a támogatások 30 %-át pedig december végén át szokták utalni a támogató.

Elmondja, hogy az önkormányzatnál 2 évre visszamenőleg ellenőrzést tartottak az agrárkörnyezet-gazdálkodási célprogram tekintetében, olyan hibát nem találtak, amely szankcióval jár. Elképzelhető, hogy az ÁKG-s támogatás az ellenőrzés miatt később fog átutalásra kerülni, amelynek összege az elmúlt gazdasági évben közel 29 millió forint volt. Elmondja még, hogy a KAT támogatás összege évente kb. 4 millió forint.

Röviden ennyiben kívánta tájékoztatni a testületi ülésen megjelenteket, az októberi testületi ülésen fog részletesen beszámolni.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Földi Imrének az elmondottakat.

A polgármester elmondja, hogy döntést kellene hozni arról a testületnek, hogy nettó 100 millió forint alatti értékű földterület értékesítésre vonatkozó javaslat kerüljön kidolgozásra.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért az elhangzott javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

316/2011.(IX.8.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a ciklusprogramjában tervezett vagyonnövekedéssel járó fejlesztési programjának

további megvalósítása érdekében termőföld értékesítésével saját forrást kíván teremteni.

A termőföld értékesítésből minimum 80 millió forint fejlesztési célú bevétel elérését tűzi ki célul.

Felkéri a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottságot, hogy a termőföldterületek értékesítésre történő kijelölésére a hivatal mezőgazdasági ügyintézőjével együttműködve készítsen javaslatot.

Felelős: Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő,
Szűcs Lajos mezőgazdasági ügyintéző
Földi Imre programirányító, képviselő

Határidő: 2011. szeptember 29.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót dr. Ágoston Sándor részére.

dr. Ágoston Sándor képviselő – kérdése, ha területeken nem termelnek semmit, akkor mekkora összegű támogatást kaphatnak?

Földi Imre programirányító, képviselő – elmondja, hogy művelési kötelezettség van, %-ban meg van határozva, hogy miből, mekkora területet kell bevetni, a kritériumokat teljesíteni kell annak érdekében, hogy a támogatásokat megkapják.

dr. Ágoston Sándor képviselő – érdeklődéssel várja az októberi beszámolót.

Pap Tibor polgármester – elmondja, döntést kellene hozni arról is, hogy a raktáron lévő búzát értékesítésre meghirdessék, vagy sem.

dr. Ágoston Sándor képviselő – véleménye, hogy hirdessék meg értékesítésre a búzát.

Földi Imre programirányító, képviselő – elmondja, hogy a raktárszövetkezet 46-47.000,- Ft/to árért vásárolná meg a gabonát, valamint be is kellene szállítani, ami költséget jelent az önkormányzat számára.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy a raktáron lévő gabonát értékesítésre hirdessék meg kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 3 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül nem dönt az értékesítésre történő meghirdetés mellett.

A polgármester elmondja, hogy közeledik a szennyvízrendszer üzemeltetésének időpontja. A lakosságot a bekötési lehetőségekről tájékoztatni kell.

Elmondja, hogy a Zrt., azon lakosok részére, akik az első három hónapban rákötnek a rendszerre, a bekötéstől számítva 5 hónapig ingyenességet biztosít, nem kell szolgáltatási díjat fizetniük.

Az elmondottak miatt is gyors lépéseket kellene tenni, valamint a KEOP-os pályázatot ellenőrzik, amelyben előírt feltételeknek meg kell felelni.

A lakosok számára a bekötéshez segítséget kellene nyújtani. Elmondja, hogy azon lakosokon kell segíteni, akik valóban olyan helyzetben vannak, hogy erre a segítségre rászorulnak.

A polgármester kamatmentes kölcsön formájában gondolja a segítséget.

Feke László műszaki irodavezető – elmondja, hogy korábbi öblözeteknél a segítséget igénylő lakosokkal megállapodást kötöttek, amelyben hozzájárultak a jelzálogjog bejegyzéshez.

Az irodavezető elmondja, hogy a 75 %-os rákötöttséget első év végére produkálni kell. Megjegyzi, hogy 344 ingatlanról van szó, de már sok helyen le van fektetve a vezeték. Véleménye szerint az első három hónapban szintén sokan el fogják végeztetni a munkálatokat.

Kiss Károly képviselő – elmondja, hogy az is nagy segítséget jelentene, ha a lakosok számára kedvező áron be tudnák szerezni a szükséges csöveket.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy ez a megoldás is elő van készítve, a Társulaton keresztül fog működni.

Fekete László műszaki irodavezető – elmondja, hogy a Békés Megyei Vízművek Zrt. a szükséges csöveket nagykereskedelmi ár + 3 %-ért biztosítja, amit előre ki kell fizetni. Elmondja azt is, ha nem kerül felhasználásra az anyag, akkor azt a Vízművek Zrt. visszaveszi.

Novák Imre alpolgármester – elmondja, hogy a Víziközmű Társulat kifizeti az anyag árát.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a szeptemberi ülésen tesznek javaslatot arra a keretre vonatkozóan, amelyből segítséget tudnak nyújtani a lakosok részére.

A polgármester elmondja, hogy vannak olyan lakosok, akik nem pénzbeli segítséget kérnek, hanem végezzék, vagy végeztessék el a munkát és annak ellenértékét fizetik meg. Megjegyzi, hogy a 4. sz. öblözet esetében erre is volt példa. Az önkormányzat versenyeztette meg a kivitelezőket, a munka elvégzésre került, a lakos pedig részletekben megfizette a munkadíjat.

Fekete László műszaki irodavezető – elmondja, hogy a műszaki átadás-átvétel a hétfői napon fog megtörténni. A tájékoztatást előre nem lehet kiküldeni a lakosok számára, mivel előfordulhat az is, hogy nem lesz sikeres az átadás-átvétel.

Kiss Károly képviselő – kérdése, a garancia, hogyan van megoldva, mivel Békéscsabán az átadástól számított 3 hónapon belül kameráznak?

Fekete László műszaki irodavezető – a képviselő kérdésére elmondja, hogy itt is van 90 napos kamerázás, a hibákat garanciális munka keretében ki fogja javítani a kivitelező. Az irodavezető úgy gondolja, hogy nem sok hibát fognak találni.

Pap Tibor polgármester – tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a helyreállítás oly módon lesz megoldva, hogy térképes lesz az aszfaltfelület, mivel a támogató nem engedélyezi a teljes felület aszfaltozását. Elmondja, hogy a Társulat Intéző Bizottsága, azt követően a taggyűlése úgy döntött, hogy a kivitelező által biztosított helyreállítási összeget megpótolja annak érdekében, hogy a jövő évben teljes aszfaltszőnyegezést lehessen megvalósítani. A polgármester elmondja azt, hogy van egy szóbeli felajánlás az Oriza Hántoló Kft. ügyvezetője részéről, hogy 700.000,- Ft-al a Mezőtúri út felújításához hozzájárul.

Elmondja, hogy a helyreállításhoz 7 millió forintot a kivitelező biztosít, 7 millió forintot pedig a társulat.

Fekete László műszaki irodavezető – röviden szól a helyreállítási munkálatokról.

Pap Tibor polgármester – a témát lezárja.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek bejelentése?

A polgármester megadja a szót Dékány József képviselő részére.

Dékány József képviselő – elmondja, hogy a székelykapu ügye megoldódni látszik.

A településen található egy székelykapu, amelyet Bokor Károly készített. Az ingatlan jelenlegi tulajdonosai azt kérik, hogy a székelykapuért cserébe készítsenek részükre egy nagykaput és egy kiskaput. A testületnek a székelykapu helyét kell meghatároznia.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a tél folyamán az ügyet a karbantartó részleg dolgozóival meg tudják oldani. A polgármester várja a javaslatokat a kapu helyének meghatározására.

Dékány József képviselő – javaslata, hogy az avatásra akkor kerüljön sor, ha Dévaványára Székelykeresztúrról küldöttség érkezik.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Kiss Károly képviselő részére.

Kiss Károly képviselő – kérdése, hogy a Hajós út elejétől a Kórház utcáig a csapadékvíz elvezetés meg lesz-e oldva?

Fekete László műszaki irodavezető – elmondja, hogy a Hajós úton mindkét oldalon megvalósítják a csapadékvíz-elvezetést.

Kiss Károly képviselő – elmondja, hogy a Szociális Földprogramba közel 50 ha földterület szerepel. A Szociális Bizottság ülésén felvetődött, lenne-e lehetőség arra, - a Nagycsaládosok Egyesületéhez hasonlóan - hogy 200-300 négyszögöl területet biztosítsanak egy-egy család részére, hogy a szükséges konyhakerti növényeket meg tudják termelni.

Földi Imre programirányító, képviselő – elmondja, hogy a program indításakor volt a terület nagysága 50 ha, azóta igazodtak az újabb kiíráshoz.

Elmondja, hogy korábban hirdettek meg ilyen célra területet, de nem volt rá érdeklődő.

Kiss Károly képviselő – véleménye szerint tavasszal meg kell hirdetni és majd látják, hogy lesz-e érdeklődés, vagy sem.

Röviden szól a szeptember 24-én megrendezésre kerülő „Betakarítási ünnep” programjáról.

Javasolja, hogy a képviselő-testület vegyen részt a főzési programban.

Elmondja, hogy egy helyi vállalkozó vásárolt egy nagyméretű sátrat, amelyet szívesen kölcsön ad, vagy bérbe ad az önkormányzat számára, ha valamilyen célra hasznosítani tudják.

Dékány József képviselő – röviden szól az augusztus 20-ai rendezvényt sorozat vendéglátásáról, ami nem volt zökkenőmentes.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy van-e még valakinek bejelentése?

Megállapítja, hogy több bejelentés a résztvevők részéről nem hangzik el.

A polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést 17⁴⁵ órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

Pap Tibor
polgármester

Balogh Csilla
jegyző